

CUENTA PÚBLICA 2024

SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES

El ente no cuenta con pasivos contingentes al 31 de diciembre de 2024. Derivado del curso normal de las operaciones de la institución, existen diferentes tipos de juicios en los que puede tener participación la entidad, respecto de los cuales la posibilidad de ocurrencia de una contingencia difiere en cada tipo de juicio, teniéndose en términos generales una expectativa baja de que los mismos tengan un efecto importante en su situación financiera y resultado de operaciones futuras.

TIPO DE JUICIO	CANTIDAD	NUMERO DE JUICIOS		IMPORTE	
		SIN MONTO ESTIMADO, APROXIMADO O DETERMINADO	MONTO ESTIMADO, APROXIMADO O DETERMINADO	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
ADMINISTRATIVOS	0	0	0	0	0
FISCALES	0	0	0	0	0
CIVILES	57	0	57	2,734,490.66	0
MERCANTILES	21	0	21	1,055,682.18	0
LABORALES	7	0	7	2,396,008.85	0
AGRARIOS	0	0	0	0	0
OTROS (ESPECIALES)	14	0	14	117,976.91	0
OTROS (RECURSOS DE RECONSIDERACIÓN)	12	0	12	139,106.48	0
TOTAL	111		111	6,443,265.09	

Detalle de los pasivos Contingentes (Revisar Guía para el llenado del formato de Informe sobre Pasivos Contingentes)

- **Administrativos**
Sin información que revelar
- **Fiscales**
Sin información que revelar

➤ Civiles

❖ Juicio 1:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 0
- Probabilidad de ocurrencia: 0
- Plazo de resolución estimado: 3 meses
- Base legal: 810,736.27, base interna de juicios.
- Impacto financiero: 0 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 2:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 137,516.67
- Probabilidad de ocurrencia: 10
- Plazo de resolución estimado: 22 meses
- Base legal: 30,253,666.53, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$30,253,666.53 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 3:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 4,061.04
- Probabilidad de ocurrencia: 10
- Plazo de resolución estimado: 20 meses

CUENTA PÚBLICA 2024

- Base legal: 812,208.78, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$812,208.78 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 4:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 5,892.79
 - Probabilidad de ocurrencia: 21
 - Plazo de resolución estimado: 28 meses
 - Base legal: 785,705.54, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$785,705.54 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 5:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,341.17
 - Probabilidad de ocurrencia: 8
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,002,352.39, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,002,352.39 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 6:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 4,662.52
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 12 meses
- Base legal: 1,119,005.84, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,119,005.84 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 7:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 9,183.11
- Probabilidad de ocurrencia: 10
- Plazo de resolución estimado: 18 meses
- Base legal: 1,652,959.64, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,652,959.64 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 8:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 13,129.53
- Probabilidad de ocurrencia: 40
- Plazo de resolución estimado: 30 meses
- Base legal: 984,714.87, base interna de juicios.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$984,714.87 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 9:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 4,135.70
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 30 meses
 - Base legal: 2,481,420.43, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$2,481,420.43 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 10:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,193,763.93
 - Probabilidad de ocurrencia: 20
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 263,251,671.05, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$263,251,671.05 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 11:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 126,625.57
 - Probabilidad de ocurrencia: 41
 - Plazo de resolución estimado: 28 meses
 - Base legal: 8,647,600.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$8,647,600.00
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 12:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,585.13
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 28 meses
 - Base legal: 887,671.90, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$887,671.90 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 13:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,774.85
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 10 meses
 - Base legal: 754,969.29, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$754,969.29 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio

CUENTA PÚBLICA 2024

- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 14:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,222.13
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 586,624.47, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$586,624.47 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 15:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,297.02
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 622,570.54, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$622,570.54 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 16:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,083.33
 - Probabilidad de ocurrencia: 5

- Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,000,000.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,000,000.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 17
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 729.17
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 350,000.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$350,000.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 18:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,493.87
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 717,058.77, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$717,058.77 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 19:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,026.86
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,452,892.10, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,452,892.10 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 20:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,649.15
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,751,590.89, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,751,590.89 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 21:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,621.58
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,258,359.58, base interna de juicios.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,258,359.58 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 22: 79/2017
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,342.90
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 644,593.79, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$644,593.79 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 23:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 5,067.80
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 2,432,543.45, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$2,432,543.45 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 24:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 679.17
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 326,000.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de 326,000.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 25:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,739.20
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 834,816.56, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$834,816.56 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 26:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,660.71
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 797,143.09, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$797,143.09 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio

- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 27:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 903.60
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 433,727.27, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$433,727.27 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 28:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,016.55
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 487,943.18, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$487,943.18 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 29:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 750.00
 - Probabilidad de ocurrencia: 5

CUENTA PÚBLICA 2024

- Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 360,000.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$360,000.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 30:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,301.88
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,584,900.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,584,900.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 31:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,643.47
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 788,864.49, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$788,864.49 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 32:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 55,559.94
- Probabilidad de ocurrencia: 80
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,333,438.60, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,333,438.60 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 33:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 4,184.46
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 2,008,543.10, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$2,008,543.10 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 34:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,936.70
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,409,613.62, base interna de juicios.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,409,613.62 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 35:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,797.68
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,822,886.56, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,822,886.56 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 36:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,529.39
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 734,107.19, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$734,107.19 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 37:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 541.39
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 259,868.36, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$259,868.36 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 38:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 745.47
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 357,825.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$357,825.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 39:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 5,058.73
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 2,428,188.16, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$2,428,188.16 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio

CUENTA PÚBLICA 2024

- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 40:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,118.20
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 536,737.49, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$536,737.49 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 41:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,181.87
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,527,297.09, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,527,297.09 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 42:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,390.34
 - Probabilidad de ocurrencia: 5

- Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,147,361.01, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,147,361.01 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 43:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,458.01
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,659,844.81, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,659,844.81 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 44:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,893.25
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,388,761.35, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,388,761.35 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 45:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,980.34
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,910,563.86, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,910,563.86 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 46:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,911.47
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 917,503.24, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$917,503.24 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 47:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,252.70
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 601,296.13, base interna de juicios.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$601,296.13 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 48:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,400.87
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 672,415.72, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$672,415.72 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 49:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,534.67
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,696,642.98, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,696,642.98 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 50:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,604.34
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 770,082.35, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$770,082.35 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 51:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 77,890.19
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 37,387,290.50, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$37,387,290.50 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 52:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,263.56
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 606,509.20, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$606,509.20 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio

- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 53:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,477.07
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 708,993.95, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$708,993.95 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 54:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,729.70
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 830,254.08, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$830,254.08 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 55:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,678.04
 - Probabilidad de ocurrencia: 5

- Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 805,460.03, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$805,460.03 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 56:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,267.44
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 608,370.22, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$608,370.22 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 57:
- Descripción del pasivo contingente: Pago de honorarios por servicios prestados como fiduciario de los Fideicomisos facturados a nombre de SHF y del FOVI.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 6,204.44
 - Probabilidad de ocurrencia: 4
 - Plazo de resolución estimado: 18 meses
 - Base legal: 2,792,000.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$608,370.22 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

➤ Mercantiles

❖ Juicio 58:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 300.00
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 30 meses
- Base legal: 180,000.00, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$180,000.00 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 59:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,538.62
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 28 meses
- Base legal: 1,421,624.53, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,421,624.53 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 60:

- Descripción del pasivo contingente: Juicio relacionado con el crédito.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 64,016.80
- Probabilidad de ocurrencia: 8

- Plazo de resolución estimado: 12 meses
 - Base legal: 9,602,520.18, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$9,602,520.18 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 61:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 20,807.26
 - Probabilidad de ocurrencia: 40
 - Plazo de resolución estimado: 28 meses
 - Base legal: 1,456,508.13, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,456,508.13 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 62:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 606.18
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 290,966.75, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$290,966.75 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 63:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,099.65
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 30 meses
- Base legal: 659,787.25, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$659,787.25 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 64:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 864.74
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 30 meses
- Base legal: 518,846.24, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$518,846.24 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 65:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,026.29
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 30 meses
- Base legal: 615,774.03, base interna de juicios.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$615,774.03 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 66:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 931,125.72
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 446,940,344.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$446,940,344.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 67:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 235.80
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 30 meses
 - Base legal: 141,480.30, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$141,480.30 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 68:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.

CUENTA PÚBLICA 2024

- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 365.84
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 175,603.31, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$175,603.31 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 69:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 187.75
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 90,117.71, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$90,117.71 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 70:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,729.98
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 30 meses
 - Base legal: 1,637,987.71, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,637,987.71 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio

CUENTA PÚBLICA 2024

- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 71:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,089.68
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,483,046.98, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,483,046.98 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 72:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 13,520.78
 - Probabilidad de ocurrencia: 41
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 791,460.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$791,460.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 73:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,502.27
 - Probabilidad de ocurrencia: 5

- Plazo de resolución estimado: 30 meses
 - Base legal: 1,501,363.62, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,501,363.62 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 74:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,387.60
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,146,049.07, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,146,049.07 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 75:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,008.65
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 30 meses
 - Base legal: 1,805,188.57, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,805,188.57 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 76:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,713.71
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,302,582.91, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,302,582.91 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 77:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,553.96
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 745,901.67, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$745,901.67 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 78:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,000.91
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 30 meses
- Base legal: 600,545.45, base interna de juicios.

- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$600,545.45 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

➤ **Laborales**

❖ Juicio 79:

- Descripción del pasivo contingente: Laudo firme, en el que se absolvió a SHF de las prestaciones demandadas, y se condenó únicamente a otra Institución al pago de las prestaciones.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 0, El monto resultó "0" por lo comentado en la descripción, ya que se condenó únicamente a la Secretaria de la Función Pública al pago de las prestaciones.
- Probabilidad de ocurrencia: 0
- Plazo de resolución estimado: 3 meses
- Base legal: 1,895,659.24, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,895,659.24 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 80:

- Descripción del pasivo contingente: Asunto laboral en el que SHF no tiene relación con la actora.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 535.72
- Probabilidad de ocurrencia: 41
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 31,359.36, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$31,359.36 pesos

- Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 81:
- Descripción del pasivo contingente: La cantidad señalada como suerte principal en el presente asunto fue pagada a la parte actora y se cubrió por otra unidad administrativa por lo que no se utilizaran las reservas para esta contingencia; y a la presente fecha no existe otra prestación de pago a cargo de esta Sociedad.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,328,932.69
 - Probabilidad de ocurrencia: 100
 - Plazo de resolución estimado: 1 meses
 - Base legal: 2,328,932.69, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$2,328,932.69 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 82:
- Descripción del pasivo contingente: Juicio adjudicado en recuperación del crédito otorgado a FMM.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 50,000.00
 - Probabilidad de ocurrencia: 60
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 2,000,000.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$2,000,000.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 83:

- Descripción del pasivo contingente: Asunto Laboral.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 12,279.55
 - Probabilidad de ocurrencia: 41
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 718,802.84, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$718,802.84 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 84:
- Descripción del pasivo contingente: Asunto laboral en el que SHF no tiene relación con la actora.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 189.64
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 91,029.30, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$91,029.30 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 85
- Descripción del pasivo contingente: Reinstalación
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 4,071.25
 - Probabilidad de ocurrencia: 10
 - Plazo de resolución estimado: 36 meses
 - Base legal: 1,465,648.83, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,465,648.83 pesos

- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

➤ **Agrarios**

Sin información que revelar

➤ **Otros (ESPECIALES)**

❖ Juicio 86:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 5,015.80
- Probabilidad de ocurrencia: 20
- Plazo de resolución estimado: 20 meses
- Base legal: 501,579.98, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$501,579.98 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 87:

- Descripción del pasivo contingente: Derechos cedidos a División Fiduciaria en el Fideicomiso.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 45,393.32
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 30 meses
- Base legal: 27,235,992.58, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$27,235,992.58 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 88:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 39,765.80
 - Probabilidad de ocurrencia: 60
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,590,632.12, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,590,632.12 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 89:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 430.90
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 28 meses
 - Base legal: 241,302.50, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$241,302.50 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 90:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,392.39
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 668,347.03, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$668,347.03 pesos

- Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 91:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,282.41
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 615,559.08, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$615,559.08 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 92:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,524.82
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 731,914.76, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$731,914.76 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 93:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 11,687.50

- Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 5,610,000.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$5,610,000.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 94:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 502.71
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 241,302.50, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$241,302.50 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 95:
- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,330.84
 - Probabilidad de ocurrencia: 5
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 1,118,802.24, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,118,802.24 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 96:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,080.34
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,478,564.83, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,478,564.83 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 97:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,157.39
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 1,515,547.84, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,515,547.84 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 98:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 1,729.70
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses

CUENTA PÚBLICA 2024

- Base legal: 830,254.08, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$830,254.08 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 99:

- Descripción del pasivo contingente: Cancelación de Hipoteca.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 682.98
- Probabilidad de ocurrencia: 5
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 327,831.86, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$327,831.86 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

➤ **Otros (RECURSOS DE RECONSIDERACIÓN)**

❖ Juicio 100:

- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 9,500.73
- Probabilidad de ocurrencia: 41
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 556,140.00, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$556,140.00 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 101:

- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable. La revocación de la multa impuesta a SHF, mediante Oficio de febrero de 2023.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 140.82
- Probabilidad de ocurrencia: 20
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 16,898.00, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$16,898.00 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 102:

- Descripción del pasivo contingente: A solicitud de la unidad administrativa responsable se interpuso el medio de impugnación en contra de la resolución que determinó imponer una multa a SHF.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 140.82
- Probabilidad de ocurrencia: 20
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 16,898.00, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$16,898.00 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 103:

- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 525.50
- Probabilidad de ocurrencia: 20

CUENTA PÚBLICA 2024

- Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 63,060.46, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$63,060.46 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 104:
- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable. La revocación de la multa impuesta a SHF mediante Oficio de noviembre de 2023.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 160.37
 - Probabilidad de ocurrencia: 20
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 19,244.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$19,244.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 105:
- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 2,405.50
 - Probabilidad de ocurrencia: 20
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 288,660.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$288,660.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio

- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 106:
- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 27,269.67
 - Probabilidad de ocurrencia: 21
 - Plazo de resolución estimado: 36 meses
 - Base legal: 4,674,800.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$4,674,800.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 107:
- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 27,210.90
 - Probabilidad de ocurrencia: 21
 - Plazo de resolución estimado: 36 meses
 - Base legal: 4,664,725.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$4,664,725.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 108:
- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 27,171.72
 - Probabilidad de ocurrencia: 21

- Plazo de resolución estimado: 36 meses
 - Base legal: 4,658,008.33, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de 4,658,008.33 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 109:
- Descripción del pasivo contingente: Asunto tramitado a solicitud de la Unidad Administrativa responsable.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 4,866.23
 - Probabilidad de ocurrencia: 21
 - Plazo de resolución estimado: 24 meses
 - Base legal: 556,140.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$556,140.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio 110:
- Descripción del pasivo contingente: Se interpuso recurso de revisión en contra de la multa impuesta mediante oficio de septiembre de 2024, emitido dentro del procedimiento administrativo sancionador.
 - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 7,240.00
 - Probabilidad de ocurrencia: 50
 - Plazo de resolución estimado: 18 meses
 - Base legal: 260,640.00, base interna de juicios.
 - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$260,640.00 pesos
 - Medidas de mitigación: Juicio
 - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

❖ Juicio 111:

- Descripción del pasivo contingente, por no cumplir con los procedimientos que permitan administrar las vulnerabilidades de seguridad informática.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 32,474.25
- Probabilidad de ocurrencia: 50
- Plazo de resolución estimado: 18 meses
- Base legal: 1,169,073.00, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$1,169,073.00 pesos
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

Autorizó: MTRO. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
Cargo: DIRECTOR DE CONTABILIDAD

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
Cargo: SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD