

Cuenta Pública 2024

CUENTA PÚBLICA 2024
06 - HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO
HKI - SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EN PESOS)

Concepto	2024	2023
Resultado Neto	2,147,900,303	2,215,404,325
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	0
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	30,416,228	27,838,698
Amortizaciones de activos intangibles	1,255,711	740,184
Provisiones	349,569,425	-1,196,080
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	706,969,998	700,981,005
Participaciones en el resultado de subsidiarios no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	63,970,976	-20,782,737
Operaciones discontinuadas	0	0
	3,300,082,641	2,922,985,395
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen	0	0
Cambio en inversiones en valores	-8,034,281,000	-742,410,160
Cambio en deudores por reporte	-400,630,239	305,125,397
Cambio en préstamos de valores (activo)	0	0
Cambio en derivados (activo)	0	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	6,152,632,918	12,826,595,570
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	0
Cambios en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	158,494	124,885
Cambio en bienes adjudicados (neto)	166,398,906	86,974,859
Cambio en otros activos operativos (neto)	1,052,547,217	216,814,801
Cambio en captación tradicional	-10,084,394,119	1,608,452,145
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	-1,922,648,425	-2,801,227,520
Cambio en acreedores por reporte	0	0
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	0	0
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	5,791,591,030	992,332,989
Cambio en derivados (pasivo)	111,901,043	-30,583,486
Cambio en obligaciones en operaciones de burzatilización	0	0
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	206,421,715	-1,883,838,296
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-1,331,987,918	0
Cobro de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
Pagos de impuestos a la utilidad	-649,203,042	-491,951,867
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-8,941,493,420	10,086,409,317
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-174,145	-1,736,217
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos en control conjunto	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
Cobros asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Pagos asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	-2,442,584
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-174,145	-4,178,801
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	0	0
Pagos por reembolsos de capital social	0	0
Pagos de dividendos en efectivo	0	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0	0
Incremento o disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo	-5,641,584,924	13,005,215,911
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	16,905,326,873	3,900,110,962
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	11,263,741,949	16,905,326,873

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: MTR. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
DIRECTOR DE CONTABILIDAD

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD