

Cuenta Pública 2024

CUENTA PÚBLICA 2024
06 - HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO
HCG - FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EN PESOS)

Concepto	2024	2023
Ingresos por Intereses	1,461,444,444	1,574,229,497
Venta de inventario de terrenos (neto)	0	0
Gastos por intereses	-3,035,396	0
Costo de venta de inventario de terrenos	0	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
MARGEN FINANCIERO	1,458,409,048	1,574,229,497
Estimación preventiva para riesgos crediticios	219,739,900	-177,089,893
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,678,148,948	1,397,139,604
Comisiones y tarifas cobradas	262,045,735	237,435,694
Comisiones y tarifas pagadas	-192,778,166	-132,464,886
Resultado por intermediación	-244,994,762	-30,718,042
Otros ingresos (egresos) de la operación	-50,780,660	582,421,534
Subsidios	0	0
Gastos de administración y promoción	-289,825,108	-273,752,586
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	1,161,815,987	1,780,061,318
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-18,616,820	6,048,369
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	1,143,199,167	1,786,109,687
Operaciones discontinuadas	0	0
RESULTADO NETO	1,143,199,167	1,786,109,687

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: MTRO. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
DIRECTOR DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.