

Cuenta Pública 2024

CUENTA PÚBLICA 2024
06 - HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO
GSC - SEGUROS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA SHF, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EN PESOS)

Concepto	2024	2023
Primas		
Emitidas	470,017,151	502,029,315
Cedidas	-34,239,868	-42,664,950
De Retención	435,777,283	459,364,365
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	2,883,767	-259,882,134
Primas de Retención Devengadas	438,661,050	199,482,231
Costo Neto de Adquisición	8,956,579	11,271,706
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	8,956,579	11,271,706
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales	-105,660,133	178,754,223
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	-105,660,133	178,754,223
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) Técnica	341,957,496	389,508,160
Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	-23,689,927	-33,067,019
Reserva para Riesgos Catastróficos	-23,689,927	-33,067,019
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
Utilidad o (Pérdida) Bruta	318,267,569	356,441,141
Gastos de Operación Netos	-226,182,255	-208,414,422
Gastos Administrativos y Operativos	-226,182,255	-208,414,422
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) de la Operación	92,085,314	148,026,719
Resultado Integral de Financiamiento	426,232,189	607,441,936
De inversiones	640,989,799	496,382,883
Por venta de inversiones	0	1,787,376
Por valuación de inversiones	-214,794,691	108,593,347
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	37,081	678,330
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad	518,317,503	755,468,655
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	-90,835,383	-159,719,848
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas	427,482,120	595,748,807
Operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	427,482,120	595,748,807

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: MTRO. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
DIRECTOR DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.