

# Cuenta Pública 2024

CUENTA PÚBLICA 2024  
15 - DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO  
QIQ - FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE HABITACIONES POPULARES  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
(CIFRAS EN PESOS)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	896,630,508	12,157,455	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	6,232,898
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	952,050,580	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	-8,887,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	19,643,277
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>896,630,508</b>	<b>955,321,035</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>25,876,175</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	761,238	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	193,221,323	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	15,014,731	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	1,766,511	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	136,459,618
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	-192,902,160	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>136,459,618</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>0</b>	<b>162,335,793</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>17,861,643</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>896,630,508</b>	<b>973,182,678</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>570,483,491</b>	<b>570,483,491</b>
			Aportaciones	415,732,515	415,732,515
			Donaciones de Capital	154,750,976	154,750,976
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>326,147,017</b>	<b>240,363,394</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	85,783,623	-165,690,298
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,186,166,561	-1,020,476,263
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,426,529,955	1,426,529,955
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>896,630,508</b>	<b>810,846,885</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>896,630,508</b>	<b>973,182,678</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: MTR. TONATIU GÓMEZ PÁNFILO  
DIRECTOR GENERAL DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO EN LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

Elaboró: MTR. LADISLAO ANDRÉS CANTINCA HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE TESORERÍA EN LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO