

# Cuenta Pública 2024

CUENTA PÚBLICA 2024  
06 - HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO  
HKI - SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
(CIFRAS EN PESOS)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	11,263,826,607	16,905,395,656	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,945,850,140	1,614,158,000	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	3,120,329,987	3,272,631,027
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	53,072,558,593	50,984,829,617
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-299,013,639	-296,446,777	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	6,772,254,570	7,147,804,290	Provisiones a Corto Plazo	1,048,617,371	687,290,428
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>19,682,917,678</b>	<b>25,370,911,169</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	3,733,387,187	3,615,392,914
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>60,974,893,138</b>	<b>58,560,143,986</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	75,498,163,770	66,630,821,314	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	40,535,297,939	46,749,210,192	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,408,054,424	2,557,108,053	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	114,725,905	115,012,464	Deuda Pública a Largo Plazo	34,593,795,936	42,780,530,131
Activos Intangibles	3,380,667	4,636,378	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-560,754,341	-363,678,064	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	2,420,797,307	2,699,526,546	Provisiones a Largo Plazo	5,096,245,528	5,139,429,944
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-8,877,807,154	-8,919,120,405	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>39,690,041,464</b>	<b>47,919,960,075</b>
Otros Activos no Circulantes	3,431,157,271	3,459,770,317	<b>Total del Pasivo</b>	<b>100,664,934,602</b>	<b>106,480,104,061</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>114,973,015,788</b>	<b>112,933,286,795</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>134,655,933,466</b>	<b>138,304,197,964</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>18,205,326,743</b>	<b>18,205,326,743</b>
			Aportaciones	15,150,000,000	15,150,000,000
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	3,055,326,743	3,055,326,743
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>15,785,672,121</b>	<b>13,618,767,160</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	2,147,900,303	2,215,404,326
			Resultados de Ejercicios Anteriores	10,900,993,730	8,907,129,838
			Revalúos	685,950,595	666,945,936
			Reservas	2,050,827,493	1,829,287,060
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>33,990,998,864</b>	<b>31,824,093,903</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>134,655,933,466</b>	<b>138,304,197,964</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: MTRO. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL  
DIRECTOR DE CONTABILIDAD

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLIVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD