

## CUENTA PÚBLICA 2024

### SEGUROS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA SHF S.A. DE C.V. INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

El Ente no cuenta con pasivos contingentes al 31 de diciembre de 2024. Derivado del curso normal de las operaciones de la Institución, existen diferentes tipos de juicios en los que puede tener participación la Entidad, respecto de los cuales la posibilidad de ocurrencia de una contingencia difiere en cada tipo de juicio, teniéndose en términos generales una expectativa baja de que los mismos tengan un efecto importante en su situación financiera y resultado de operaciones futuras.

TIPO DE JUICIO	CANTIDAD	NUMERO DE JUICIOS		IMPORTE	
		SIN MONTO ESTIMADO, APROXIMADO O DETERMINADO	MONTO ESTIMADO, APROXIMADO O DETERMINADO	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
ADMINISTRATIVOS	0	0	0	0	0
FISCALES	0	0	0	0	0
CIVILES	0	0	0	0	0
MERCANTILES	0	0	0	0	0
LABORALES	1	0	1	0	0
AGRARIOS	0	0	0	0	0
OTROS (RECURSO DE REVISIÓN / RECURSO DE REVOCACIÓN)	6	0	6	21,768.98	0
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>		<b>7</b>	<b>21,768.98</b>	

#### Detalle de los pasivos Contingentes

- **Administrativos**  
Sin información que revelar
- **Fiscales**  
Sin información que revelar

## CUENTA PÚBLICA 2024

---

➤ **Civiles**

Sin información que revelar

➤ **Mercantiles**

Sin información que revelar

➤ **Laborales**

❖ Juicio: 1.

- Descripción del pasivo contingente: Laudo firme, en el que se absolvió a SHF de las prestaciones demandadas, y se condenó únicamente a otra Institución al pago de las prestaciones.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 0, El monto resultó "0" por lo comentado en la descripción, ya que se condenó únicamente a otra Institución al pago de las prestaciones.
- Probabilidad de ocurrencia: 0
- Plazo de resolución estimado: 3 meses
- Base legal: 1,895,659.24, base interna de juicios.
- Impacto financiero: 0
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

➤ **Agrarios**

Sin información que revelar

➤ **Otros (RECURSO DE REVISIÓN / RECURSO DE REVOCACIÓN)**

❖ Juicio: 2.

- Descripción del pasivo contingente: Se interpuso el medio de impugnación en contra de la resolución, por la que se impuso una multa administrativa derivada de las variaciones en el saldo reportado en el reporte regulatorio durante el ejercicio 2017.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 434.57
- Probabilidad de ocurrencia: 20
- Plazo de resolución estimado: 24 meses

## CUENTA PÚBLICA 2024

---

- Base legal: 52,148.20, base interna de juicios.
  - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$52,148.20
  - Medidas de mitigación: Juicio
  - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio: 3.
- Descripción del pasivo contingente: Se interpuso el medio de impugnación en contra de la resolución, por la que se impuso una multa administrativa derivada de presentar extemporáneamente el reporte de operaciones relevantes al 31 de diciembre de 2013.
  - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 3,994.41
  - Probabilidad de ocurrencia: 50
  - Plazo de resolución estimado: 36 meses
  - Base legal: 287,597.46, base interna de juicios.
  - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$287,597.46
  - Medidas de mitigación: Juicio
  - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.
- ❖ Juicio: 4.
- Descripción del pasivo contingente: Se interpuso el medio de impugnación en contra de la resolución, que determinó imponer una multa a SCV-SHF. Se interpuso Juicio Contencioso Administrativo en contra de la resolución del recurso de revisión.
  - Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 16,898
  - Probabilidad de ocurrencia: 100
  - Plazo de resolución estimado: 1 mes
  - Base legal: 16,898.00, base interna de juicios.
  - Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$16,898.00
  - Medidas de mitigación: Juicio
  - Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

### ❖ Juicio: 5

- Descripción del pasivo contingente: Se interpuso el medio de impugnación en contra de la resolución, que determinó imponer una multa a SCV-SHF.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 140.82
- Probabilidad de ocurrencia: 20
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 16,898.00, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$16,898.00
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

### ❖ Juicio: 6

- Descripción del pasivo contingente: La revocación de la multa impuesta a SHF mediante oficio de diciembre de 2023.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 140.82
- Probabilidad de ocurrencia: 20
- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 16,898.00, base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$16,898.00
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

### ❖ Juicio: 7

- Descripción del pasivo contingente: Revocación de la multa impuesta a SHF mediante oficio de febrero de 2024.
- Monto estimado, o en su defecto explicar por qué no se ha podido estimar: 160.37
- Probabilidad de ocurrencia: 20

## CUENTA PÚBLICA 2024

---

- Plazo de resolución estimado: 24 meses
- Base legal: 19,244.00. base interna de juicios.
- Impacto financiero: Si se pierde el juicio, el impacto financiero esperado sería de \$19,244.00
- Medidas de mitigación: Juicio
- Actualización y seguimiento: Se actualiza el informe mensualmente para reflejar cualquier cambio.

---

Autorizó: MTRO. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL

Cargo: DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD  
HIPOTECARIA FEDERAL S.N.C.

---

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA

Cargo: SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL S.N.C.