

Cuenta Pública 2023

CUENTA PÚBLICA 2023
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:

Concepto	2023	2022
Primas		
Emitidas	502,029,315	378,646,867
Cedidas	-42,664,950	-50,554,733
De Retención	459,364,365	328,092,134
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	-259,882,134	-329,361,668
Primas de Retención Devengadas	199,482,231	-1,269,534
Costo Neto de Adquisición	11,271,706	13,399,760
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	11,271,706	13,399,760
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales	178,754,223	-55,474,470
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	178,754,223	-55,474,470
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) Técnica	389,508,160	-43,344,244
Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	-33,067,019	-55,794,807
Reserva para Riesgos Catastróficos	-33,067,019	-55,794,807
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
Utilidad o (Pérdida) Bruta	356,441,141	-99,139,051
Gastos de Operación Netos	-208,414,422	-191,063,249
Gastos Administrativos y Operativos	-208,414,422	-191,063,249
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) de la Operación	148,026,719	-290,202,300
Resultado Integral de Financiamiento	607,441,936	320,471,543
De inversiones	496,382,883	483,129,194
Por venta de inversiones	1,787,376	1,639,309
Por valuación de inversiones	108,593,347	-165,079,386
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	678,330	782,426
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad	755,468,655	30,269,243
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	-159,719,848	90,022,607
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas	595,748,807	120,291,850
Operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	595,748,807	120,291,850

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: MTRO. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.