

# Cuenta Pública 2023

CUENTA PÚBLICA 2023  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 y 2022  
(PESOS)

Ente Público:

FONATUR Constructora, S.A. de C.V.

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	2,493,170	2,493,170	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	559,792,731	354,436,618
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	477,224,640	477,300,729	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	290,725	363,620	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	34,034	36,608	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	303,062,838	303,062,838
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-477,179,132	-454,648,218	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	68,952,505	112,190,009
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>2,863,437</b>	<b>25,545,909</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>931,808,074</b>	<b>769,689,465</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	2,194	2,194	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	23,794,160	23,794,160	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	122,062,696	122,062,696	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	3,196,667	6,057,007	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-142,839,857	-142,349,538	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	2,448,465	6,946,025	Provisiones a Largo Plazo	4,453,846	11,811,746
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>4,453,846</b>	<b>11,811,746</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>936,261,920</b>	<b>781,501,211</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>8,664,325</b>	<b>16,512,544</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>11,527,762</b>	<b>42,058,453</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>448,474,283</b>	<b>448,474,283</b>
			Aportaciones	448,171,476	448,171,476
			Donaciones de Capital	302,807	302,807
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>-1,373,208,441</b>	<b>-1,187,917,041</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-185,291,400	-7,640,622
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,187,917,041	-1,180,276,419
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>-924,734,158</b>	<b>-739,442,758</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>11,527,762</b>	<b>42,058,453</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: JORGE ARMANDO NIETO BARAJAS  
APODERADO LEGAL

Elaboró: JORGE ARMANDO NIETO BARAJAS  
APODERADO LEGAL