

# Cuenta Pública 2023

CUENTA PÚBLICA 2023  
ESTADO DE ACTIVIDADES  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 y 2022  
(PESOS)

Ente Público:

Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares

| Concepto  | 2023                | 2022               |
|---|---------------------|--------------------|
| <b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>  |                     |                    |
| <b>Ingresos de la Gestión</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>           |
| Impuestos   | 0                   | 0                  |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social   | 0                   | 0                  |
| Contribuciones de Mejoras   | 0                   | 0                  |
| Derechos  | 0                   | 0                  |
| Productos   | 0                   | 0                  |
| Aprovechamientos  | 0                   | 0                  |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios  | 0                   | 0                  |
| <b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b> | <b>0</b>            | <b>0</b>           |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones   | 0                   | 0                  |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones  | 0                   | 0                  |
| <b>Otros Ingresos y Beneficios</b>  | <b>183,046,589</b>  | <b>128,486,408</b> |
| Ingresos Financieros  | 119,598,502         | 80,107,168         |
| Incremento por Variación de Inventarios   | 0                   | 0                  |
| Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia  | 0                   | 17,902,734         |
| Disminución del Exceso de Provisiones   | 0                   | 0                  |
| Otros Ingresos y Beneficios Varios  | 63,448,087          | 30,476,506         |
| <b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>   | <b>183,046,589</b>  | <b>128,486,408</b> |
| <b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>  |                     |                    |
| <b>Gastos de Funcionamiento</b>   | <b>151,614,048</b>  | <b>146,292,622</b> |
| Servicios Personales  | 96,018,624          | 93,220,856         |
| Materiales y Suministros  | 2,462,725           | 7,051,439          |
| Servicios Generales   | 53,132,699          | 46,020,327         |
| <b>Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>  | <b>0</b>            | <b>0</b>           |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público  | 0                   | 0                  |
| Transferencias al Resto del Sector Público  | 0                   | 0                  |
| Subsidios y Subvenciones  | 0                   | 0                  |
| Ayudas Sociales   | 0                   | 0                  |
| Pensiones y Jubilaciones  | 0                   | 0                  |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos  | 0                   | 0                  |
| Transferencias a la Seguridad Social  | 0                   | 0                  |
| Donativos   | 0                   | 0                  |
| Transferencias al Exterior  | 0                   | 0                  |
| <b>Participaciones y Aportaciones</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>           |
| Participaciones   | 0                   | 0                  |
| Aportaciones  | 0                   | 0                  |
| Convenios   | 0                   | 0                  |
| <b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>           |
| Intereses de la Deuda Pública   | 0                   | 0                  |
| Comisiones de la Deuda Pública  | 0                   | 0                  |
| Gastos de la Deuda Pública  | 0                   | 0                  |
| Costo por Coberturas  | 0                   | 0                  |
| Apoys Financieros   | 0                   | 0                  |
| <b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>  | <b>197,122,839</b>  | <b>19,211,653</b>  |
| Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones  | 8,887,000           | 6,307,816          |
| Provisiones   | 32,369,015          | 12,681,386         |
| Disminución de Inventarios  | 0                   | 0                  |
| Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia   | 0                   | 0                  |
| Aumento por Insuficiencia de Provisiones  | 0                   | 0                  |
| Otros gastos  | 155,866,824         | 222,451            |
| <b>Inversión Pública</b>  | <b>0</b>            | <b>0</b>           |
| Inversión Pública no Capitalizable  | 0                   | 0                  |
| <b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>   | <b>348,736,887</b>  | <b>165,504,275</b> |
| <b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>  | <b>-165,690,298</b> | <b>-37,017,867</b> |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: GIOVANNA DEL ROSARIO DOMÍNGUEZ EHUAN  
LIQUIDADORA DE ASUNTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

Elaboró: JONATHAN SOLÍS GUZMÁN  
GERENTE DE FINANZAS Y PRESUPUESTO