

Cuenta Pública 2023

CUENTA PÚBLICA 2023
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 y 2022
(PESOS)

Ente Público:

Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	127,222,116	98,958,941	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,360,204,753	7,383,156,379	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-1,314,594,925	-1,359,982,993	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	132,521,564	10,544,073	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	9,305,353,508	6,132,676,400	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	5,261,371,461	8,531,006,829	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	5,977,864,544	5,999,919,203	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,480,676,002	3,489,766,009	Documentos por Pagar a Largo Plazo	470,261,486	652,910,650
Bienes Muebles	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	23,326,697	29,739,856
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-9,119,503,398	-9,161,223,544	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	3,394	3,394	Provisiones a Largo Plazo	621,416,470	574,846,613
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,115,004,653	1,257,497,119
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	1,115,004,653	1,257,497,119
Total de Activos No Circulantes	5,600,412,003	8,859,471,891	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	14,905,765,511	14,992,148,291	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	1,598,457,038	1,598,457,038
			Aportaciones	987,302,105	987,302,105
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	611,154,933	611,154,933
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	12,192,303,820	12,136,194,134
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,786,109,687	1,073,396,412
			Resultados de Ejercicios Anteriores	10,406,194,133	11,062,797,722
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	13,790,760,858	13,734,651,172
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	14,905,765,511	14,992,148,291

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: MTR. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.