

Cuenta Pública 2023

CUENTA PÚBLICA 2023
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 y 2022
(PESOS)

Ente Público:

Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

| Concepto | 2023 | 2022 | Concepto | 2023 | 2022 |
|---|-----------------------|-----------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| Activo Circulante | | | Pasivo Circulante | | |
| Efectivo y Equivalentes | 127,222,116 | 98,958,941 | Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 10,360,204,753 | 7,383,156,379 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 0 | 0 | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Inventarios | 0 | 0 | Títulos y Valores a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Almacenes | 0 | 0 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | -1,314,594,925 | -1,359,982,993 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 132,521,564 | 10,544,073 | Provisiones a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Total de Activos Circulantes | 9,305,353,508 | 6,132,676,400 | Otros Pasivos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Activo No Circulante | | | Total de Pasivos Circulantes | 0 | 0 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 5,261,371,461 | 8,531,006,829 | Pasivo No Circulante | | |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 5,977,864,544 | 5,999,919,203 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 3,480,676,002 | 3,489,766,009 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | 470,261,486 | 652,910,650 |
| Bienes Muebles | 0 | 0 | Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Activos Intangibles | 0 | 0 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 23,326,697 | 29,739,856 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -9,119,503,398 | -9,161,223,544 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Activos Diferidos | 3,394 | 3,394 | Provisiones a Largo Plazo | 621,416,470 | 574,846,613 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 | Total de Pasivos No Circulantes | 1,115,004,653 | 1,257,497,119 |
| Otros Activos no Circulantes | 0 | 0 | Total del Pasivo | 1,115,004,653 | 1,257,497,119 |
| Total de Activos No Circulantes | 5,600,412,003 | 8,859,471,891 | HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO | | |
| Total del Activo | 14,905,765,511 | 14,992,148,291 | Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido | 1,598,457,038 | 1,598,457,038 |
| | | | Aportaciones | 987,302,105 | 987,302,105 |
| | | | Donaciones de Capital | 0 | 0 |
| | | | Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | 611,154,933 | 611,154,933 |
| | | | Hacienda Pública/Patrimonio Generado | 12,192,303,820 | 12,136,194,134 |
| | | | Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | 1,786,109,687 | 1,073,396,412 |
| | | | Resultados de Ejercicios Anteriores | 10,406,194,133 | 11,062,797,722 |
| | | | Revalúos | 0 | 0 |
| | | | Reservas | 0 | 0 |
| | | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 0 |
| | | | Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0 | 0 |
| | | | Total Hacienda Pública/ Patrimonio | 13,790,760,858 | 13,734,651,172 |
| | | | Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio | 14,905,765,511 | 14,992,148,291 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: MTR. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.