

Cuenta Pública 2022

CUENTA PÚBLICA 2022
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:

Concepto	2022	2021
Primas		
Emitidas	378,646,867	419,514,949
Cedidas	-50,554,733	-58,959,582
De Retención	328,092,134	360,555,367
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	-329,361,668	-30,111,988
Primas de Retención Devengadas	-1,269,534	330,443,379
Costo Neto de Adquisición	13,399,760	15,638,904
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	13,399,760	15,638,904
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales	-55,474,470	119,105,525
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	-55,474,470	119,105,525
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) Técnica	-43,344,244	465,187,808
Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	-55,794,807	30,998,722
Reserva para Riesgos Catastróficos	-55,794,807	30,998,722
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
Utilidad o (Pérdida) Bruta	-99,139,051	496,186,530
Gastos de Operación Netos	-191,063,249	-205,062,230
Gastos Administrativos y Operativos	-191,063,249	-205,062,230
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) de la Operación	-290,202,300	291,124,300
Resultado Integral de Financiamiento	320,471,543	200,438,128
De inversiones	483,129,194	386,816,238
Por venta de inversiones	1,639,309	28,227,185
Por valuación de inversiones	-165,079,386	-215,680,454
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	782,426	1,075,159
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad	30,269,243	491,562,428
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	90,022,607	-65,171,307
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas	120,291,850	426,391,121
Operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	120,291,850	426,391,121

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: MTRO. SERGIO JAVIER MONTAÑO ROGEL
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PEREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.