CUENTA PÚBLICA 2022
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021
(PESOS)

Ente Público: FONATUR Constructora, S.A. de C.V.

| Concepto | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **ACTIVO** | | |
| **Activo Circulante** | | |
| Efectivo y Equivalentes | 2,493,170 | 2,489,812 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 477,300,729 | 477,279,984 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 363,620 | 363,620 |
| Inventarios | 0 | 0 |
| Almacenes | 36,608 | 42,614 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | -454,648,218 | -454,648,218 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 |
| **Total de Activos Circulantes** | **25,545,909** | **25,527,812** |
| **Activo No Circulante** | | |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 2,194 | 2,194 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 23,794,160 | 23,794,160 |
| Bienes Muebles | 122,062,696 | 122,062,696 |
| Activos Intangibles | 6,057,007 | 6,057,007 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -142,349,538 | -141,846,570 |
| Activos Diferidos | 6,946,025 | 6,946,025 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 |
| Otros Activos no Circulantes | 0 | 0 |
| **Total de Activos No Circulantes** | **16,512,544** | **17,015,512** |
| **Total del Activo** | **42,058,453** | **42,543,324** |

| Concepto | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **PASIVO** | | |
| **Pasivo Circulante** | | |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 354,436,618 | 347,280,868 |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Títulos y Valores a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 303,062,838 | 303,062,838 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Provisiones a Corto Plazo | 112,190,009 | 112,190,009 |
| Otros Pasivos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| **Total de Pasivos Circulantes** | **769,689,465** | **762,533,715** |
| **Pasivo No Circulante** | | |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Provisiones a Largo Plazo | 11,811,746 | 11,811,746 |
| **Total de Pasivos No Circulantes** | **11,811,746** | **11,811,746** |
| **Total del Pasivo** | **781,501,211** | **774,345,461** |
| **HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO** | | |
| **Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido** | **448,474,283** | **448,474,283** |
| Aportaciones | 448,171,476 | 448,171,476 |
| Donaciones de Capital | 302,807 | 302,807 |
| Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | 0 | 0 |
| **Hacienda Pública/Patrimonio Generado** | **-1,187,917,041** | **-1,180,276,420** |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | -7,640,622 | -774,606 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | -1,180,276,419 | -1,179,501,814 |
| Revalúos | 0 | 0 |
| Reservas | 0 | 0 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 0 |
| **Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio** | **0** | **0** |
| Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0 | 0 |
| **Total Hacienda Pública/ Patrimonio** | **-739,442,758** | **-731,802,137** |
| **Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio** | **42,058,453** | **42,543,324** |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: JORGE ARMANDO NIETO BARAJAS
APODERADO LEGAL

Elaboró: JORGE ARMANDO NIETO BARAJAS
APODERADO LEGAL