

Cuenta Pública 2021

CUENTA PÚBLICA 2021
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(PESOS)
FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Ente Público:

Concepto	2021	2020
Resultado Neto	609,296,347	923,110,136
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reinversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	0
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Amortizaciones de activos intangibles	0	0
Provisiones	653,789,880	299,941,555
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	1,690,758	2,898,035
Operaciones discontinuadas	0	0
Efecto cambiario por valorización	0	0
Prima por descuento o sobreprecio	0	0
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	0	-9,578,588
Productos pendientes de cobro	0	0
Otros	0	0
	655,480,638	293,261,002
	1,264,776,985	1,216,371,138
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen	0	0
Cambio en inversiones en valores	-1,039,968,998	136,060,823
Cambio en deudores por reporto	-2,802,123,501	-1,134,116,035
Cambio en derivados (activo)	0	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	765,943,176	301,327,420
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	0
Cambio en bienes adjudicados (neto)	156,998,934	3,758,630
Cambio en otros activos operativos (neto)	2,012,942,694	-631,453,501
Cambio en captación tradicional	0	0
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	0	0
Cambio en colaterales vendidos	0	0
Cambio en derivados (pasivo)	0	0
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	-759,043,540	147,761,691
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
Otros	0	0
	-1,665,251,235	-1,176,660,972
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-400,474,250	39,710,166
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	-9,443,701
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Otros	0	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	0	-9,443,701
Actividades de financiamiento		
Cobros de aportaciones del Gobierno Federal	0	0
Otros	0	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0	0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-400,474,250	30,266,465
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes al inicio del período	472,616,667	442,350,202
Efectivo y equivalentes al final del período	72,142,417	472,616,667

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: CP. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.