

# Cuenta Pública 2021

CUENTA PÚBLICA 2021  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:

Concepto	2021	2020
<b>Resultado neto</b>	<b>426,391,121</b>	<b>340,114,480</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo</b>	<b>224,004,977</b>	<b>143,811,283</b>
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	215,680,454	-124,269,495
Estimación para castigo o difícil cobro	-1,074,726	-241,608
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	0	0
Depreciaciones y amortizaciones	0	0
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	-119,992,259	227,815,409
Provisiones	64,220,201	-62,390,360
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	65,171,307	102,897,337
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
Operaciones discontinuadas	0	0
	<b>650,396,098</b>	<b>483,925,763</b>
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en cuentas de margen	0	0
Cambio en inversiones en valores	-472,419,159	-570,090,708
Cambio en deudores por reporte	60,324,472	214,643,749
Cambio en préstamos de valores (activo)	0	0
Cambio en derivados (activo)	0	0
Cambio en primas por cobrar	3,207,950	2,731,567
Cambio en deudores	-40,316,867	-36,832
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	11,512,234	10,217,332
Cambio en bienes adjudicados	0	0
Cambio en otros activos operativos	5,638,078	-94,890,452
Cambio en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	-93,646,731	-91,665,772
Cambio en derivados (pasivo)	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	-125,817,509	45,890,111
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas relacionadas con actividades de operación)	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>-651,517,532</b>	<b>-483,201,005</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	0	0
Pagos por reembolsos de capital social	0	0
Pagos de dividendos en efectivo	0	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo</b>	<b>-1,121,434</b>	<b>724,758</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período</b>	<b>1,196,447</b>	<b>471,689</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período</b>	<b>75,013</b>	<b>1,196,447</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA  
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA  
FEDERAL, S.N.C.