

Cuenta Pública 2021

CUENTA PÚBLICA 2021
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:

Concepto	2021	2020
Primas		
Emitidas	419,514,949	450,455,368
Cedidas	-58,959,582	-67,149,624
De Retención	360,555,367	383,305,744
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	-30,111,988	-21,043,071
Primas de Retención Devengadas	330,443,379	362,262,673
Costo Neto de Adquisición	15,638,904	17,829,176
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	15,638,904	17,829,176
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales	119,105,525	-218,688,477
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	119,105,525	-218,688,477
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) Técnica	465,187,808	161,403,372
Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	30,998,722	11,916,139
Reserva para Riesgos Catastróficos	30,998,722	11,916,139
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
Utilidad o (Pérdida) Bruta	496,186,530	173,319,511
Gastos de Operación Netos	-205,062,230	-189,201,472
Gastos Administrativos y Operativos	-205,062,230	-189,201,472
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) de la Operación	291,124,300	-15,881,961
Resultado Integral de Financiamiento	200,438,128	458,893,778
De inversiones	386,816,238	305,179,880
Por venta de inversiones	28,227,185	29,202,795
Por valuación de inversiones	-215,680,454	124,269,495
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	1,075,159	241,608
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad	491,562,428	443,011,817
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	-65,171,307	-102,897,337
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas	426,391,121	340,114,480
Operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	426,391,121	340,114,480

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.