

Cuenta Pública 2021

CUENTA PÚBLICA 2021
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(PESOS)
ENTIDADES PARA ESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

Ente Público	Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.				
Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Inversiones	5,383,747,982	5,187,333,749	Reservas Técnicas	1,489,254,030	1,745,967,471
Valores y Operaciones con Productos Derivados	4,141,589,575	3,884,850,870	De Riesgos en Curso	246,692,975	272,870,022
Valores	4,141,589,575	3,884,850,870	Vida	0	0
Gubernamentales	4,004,879,635	3,533,791,435	Accidentes y Enfermedades	0	0
Empresas Privadas	175,531,838	177,868,363	Daños	246,692,975	272,870,022
Tasa Conocida	175,531,838	177,868,363	Fianzas en Vigor	0	0
Renta Variable	0	0	De Obligaciones Contractuales	973,502,551	1,173,040,223
Extranjeros	0	0	Por Sinistros y Vencimientos	942,965,396	1,131,028,011
Valuación Neta	-58,667,248	157,013,205	Por Sinistros Ocurridos y no Reportados	30,537,155	42,012,212
Deudores por Intereses	19,845,350	16,177,867	Por Dividendos sobre Pólizas	0	0
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0	0	Fondos de Seguros en Administración	0	0
(-) Deterioro de Valores	0	0	Por Primas en depósito	0	0
Valores Restringidos	0	0	De Previsión	269,058,504	300,057,226
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0	0	Previsión	0	0
Valores Restringidos	0	0	Riesgos Catastróficos	269,058,504	300,057,226
Operaciones con Productos Derivados	0	0	Contingencia	0	0
Reporto	1,242,158,407	1,302,482,879	Especiales	0	0
Préstamos	0	0	Reserva para Obligaciones Laborales	0	0
Sobre Pólizas	0	0	Acreedores	6,571,808	6,043,067
Con Garantía	0	0	Agentes y Ajustadores	0	0
Quiégrafarios	0	0	Fondos en Administración de Pérdidas	0	0
Contratos de Reaseguro Financiero	0	0	Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	0	0
Descuentos y Redescuentos	0	0	Diversos	6,571,808	6,043,067
Cartera Vencida	0	0	Reaseguradores y Reafianzadores	1,528,205	3,046,304
Deudores por Intereses	0	0	Instituciones de Seguros y Fianzas	1,528,205	3,046,304
(-) Estimación para Castigos	0	0	Depósitos Retenidos	0	0
Inmobiliarias	0	0	Otras Participaciones	0	0
Inmuebles	0	0	Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	0
Valuación Neta	0	0	Operaciones con Productos Derivados	0	0
(- Depreciación)	0	0	Financiamientos Obtenidos	0	0
Inversiones para Obligaciones Laborales	0	0	Emisión de deuda	0	0
Disponibilidad	75,013	1,196,447	Por Obligaciones Subordinadas no Susceptibles de convertirse en Acciones	0	0
Caja y Bancos	75,013	1,196,447	Otros Títulos de Crédito	0	0
Deudores	43,708,488	3,356,290	Contratos de Reaseguro Financiero	0	0
Por Primas	3,243,281	3,207,950	Otros Pasivos	213,480,949	175,625,541
Agentes y Ajustadores	0	0	Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	0	0
Documentos por Cobrar	0	0	Provisiones para el pago de Impuestos	132,361,286	65,143,610
Préstamos al Personal	0	0	Otras Obligaciones	67,328,918	62,983,351
Otros	40,465,207	148,340	Créditos Diferidos	13,790,745	47,498,580
(-) Estimación para Castigos	0	0	Suma del Pasivo	1,710,834,992	1,930,682,383
Reaseguradores y Reafianzadores	81,337,261	91,896,438	Capital		
Instituciones de Seguros y Fianzas	0	0	Capital o Fondo social Pagado	1,980,000,000	1,980,000,000
Depósitos Retenidos	0	0	Capital o Fondo no Suscrito	0	0
Participaciones de Reaseguradores por Sinistros Pendientes	69,257,510	70,601,465	Capital o Fondo no Exhibido	0	0
Participaciones de Reaseguradores por Riesgo en Curso	14,331,335	24,621,283	Acciones Propias Recompradas	0	0
Otras Participaciones	0	0	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0	0
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	0	Reservas	219,591,768	185,580,320
Participación de Reafianzadoras en la Rva de Fianzas en Vigor	0	0	Legal	219,591,768	185,580,320
(-) Estimación para Castigos	-2,251,584	-3,326,310	Para adquisición de Acciones Propias	0	0
Inversiones Permanentes	0	0	Otras	0	0
Subsidiarias	0	0	Superávit por Valuación	15,201,403	-16,997,959
Asociadas	0	0	Inversiones Permanentes	0	0
Otras Inversiones Permanentes	0	0	Resultados de Ejercicios Anteriores	1,276,721,218	970,618,186
Otros activos a corto y largo plazo	119,871,758	106,214,486	Resultado del Ejercicio	426,391,121	340,114,480
Mobiliario y Equipo	0	0	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
Activos Adjudicados	0	0	Suma de Capital	3,917,905,510	3,459,315,027
Diversos	119,871,758	106,214,486	Suma del Pasivo y Capital	5,628,740,502	5,389,997,410
Gastos Amortizables	0	0			
Amortización	0	0			
Activos Intangibles	0	0			
Productos Derivados	0	0			
Suma del Activo	5,628,740,502	5,389,997,410			
Cuentas de Orden					
Valores en Depósito	0	0			
Fondos en Administración	0	0			
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0	0			
Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0	0			
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0	0			
Reclamaciones Contingentes	0	0			
Reclamaciones Pagadas	0	0			
Reclamaciones Canceladas	0	0			
Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0	0			
Pérdida Fiscal por Amortizar	0	0			
Reserva por Constituir p/ Obligaciones Laborales	0	0			
Cuentas de Registro	21,540,614,840	22,264,905,968			
Operaciones de Productos Derivados	0	0			
Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0	0			
Garantías Recibidas por Derivados	0	0			
Garantías Recibidas por Reporto	1,242,084,080	1,301,738,696			

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autentica S.C. ENTIDAD ALIADA AL MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Ente C.F. ENRIQUE PEREZ OLIVERA
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.