

# Cuenta Pública 2020

CUENTA PÚBLICA 2020  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(PESOS)  
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Ente Público: Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Concepto	2020	2019
<b>Resultado Neto</b>	<b>265,322,551</b>	<b>1,010,379,910</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo</b>		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	669,409,789	686,009,703
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	12,827,597	13,001,233
Amortizaciones de activos intangibles	0	0
Provisiones	-516,111,909	-95,966,893
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	84,857,057	733,340,113
Participaciones en el resultado de subsidiarios no consolidados, asociadas y negocios conjuntos	-23,108,256	-46,191,690
Operaciones discontinuadas	0	0
	<b>493,196,829</b>	<b>2,300,572,376</b>
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en cuentas de margen	0	0
Cambio en inversiones en valores	-341,089,449	-11,122,418,116
Cambio en deudores por reporte	-1,159,867,255	-1,575,983,842
Cambio en préstamos de valores (activo)	0	0
Cambio en derivados (activo)	0	15,723,332
Cambio en cartera de crédito (neto)	6,298,596,431	2,364,876,452
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	0
Cambios en beneficios por recibir en operaciones de burzatilización	1,044,988	-188,534
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-22,340,614	-60,078,242
Cambio en otros activos operativos (neto)	-2,007,649,183	-936,188,880
Cambio en captación tradicional	2,882,794,291	697,288,251
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	-4,637,462,417	-4,186,247,253
Cambio en acreedores por reporte	0	0
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	0	0
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-321,186,753	13,155,484,065
Cambio en derivados (pasivo)	123,214,061	0
Cambio en obligaciones en operaciones de burzatilización	0	0
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	575,031,618	-840,965,066
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
Cobro de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>1,391,085,718</b>	<b>-2,488,697,833</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	3,311,442	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	0	-157,067
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos en control conjunto	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos en control conjunto	0	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
Cobros asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Pagos asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>3,311,442</b>	<b>-157,067</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	0	0
Pagos por reembolsos de capital social	0	0
Pagos de dividendos en efectivo	0	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento o disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>1,887,593,989</b>	<b>-188,282,524</b>
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2,760,743,271	2,949,025,795
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>4,648,337,260</b>	<b>2,760,743,271</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD

Elaboró: CP. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD