

# Cuenta Pública 2020

CUENTA PÚBLICA 2020  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Ente Público: \_\_\_\_\_

Concepto	2020	2019
Ingresos por Intereses	17,369,511,202	18,445,520,594
Gastos por intereses	-13,826,565,154	-14,100,625,939
<b>Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)</b>	<b>3,542,946,048</b>	<b>4,344,894,655</b>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>3,542,946,048</b>	<b>4,344,894,655</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-1,508,978,317	-1,143,103,579
	2,033,967,731	3,201,791,076
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>2,033,967,731</b>	<b>3,201,791,076</b>
Comisiones y tarifas cobradas	1,416,434,596	1,214,357,034
Comisiones y tarifas pagadas	-340,183,704	-399,536,991
Resultado por intermediación	-772,167,682	-646,589,631
Otros ingresos (egresos) de la operación	-457,745,380	-43,173,238
Subsidios	0	0
Gastos de administración y promoción	-1,553,234,209	-1,629,319,917
	-1,706,896,379	-1,504,262,743
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>327,071,352</b>	<b>1,697,528,333</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	23,108,256	46,191,690
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>350,179,608</b>	<b>1,743,720,023</b>
Impuestos a la utilidad causados	-269,821,691	-569,856,317
Impuesto a la utilidad diferidos (neto)	184,964,634	-163,483,796
	-84,857,057	-733,340,113
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>265,322,551</b>	<b>1,010,379,910</b>
Operaciones discontinuadas	0	0
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>265,322,551</b>	<b>1,010,379,910</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD