

# Cuenta Pública 2020

CUENTA PÚBLICA 2020  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(PESOS)

FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

Ente Público: Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Concepto	2020	2019
Ingresos por Intereses	1,200,656,455	1,464,440,385
Venta de inventario de terrenos (neto)	0	0
Gastos por intereses	0	0
Costo de venta de inventario de terrenos	0	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>1,200,656,455</b>	<b>1,464,440,385</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-19,243,617	-93,225,597
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>1,181,412,838</b>	<b>1,371,214,788</b>
Comisiones y tarifas cobradas	229,241,805	304,836,186
Comisiones y tarifas pagadas	-194,289,926	-246,732,606
Resultado por intermediación	-58,329,776	-854,637,885
Otros ingresos (egresos) de la operación	92,219,555	-66,633,166
Subsidios	0	0
Gastos de administración y promoción	-324,246,325	-264,127,803
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>926,008,171</b>	<b>243,919,514</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-2,898,035	-866,511,078
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>923,110,136</b>	<b>-622,591,564</b>
Operaciones discontinuadas	0	0
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>923,110,136</b>	<b>-622,591,564</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA  
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD  
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.