

# Cuenta Pública 2020

CUENTA PÚBLICA 2020  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:

Concepto	2020	2019
<b>Primas</b>		
Emitidas	450,455,368	462,623,252
Cedidas	-67,149,624	-74,152,198
<b>De Retención</b>	<b>383,305,744</b>	<b>388,471,054</b>
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	-21,043,071	-30,849,009
<b>Primas de Retención Devengadas</b>	<b>362,262,673</b>	<b>357,622,045</b>
<b>Costo Neto de Adquisición</b>	<b>17,829,176</b>	<b>19,664,829</b>
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	17,829,176	19,664,829
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
<b>Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales</b>	<b>-218,688,477</b>	<b>-147,434,595</b>
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	-218,688,477	-147,434,595
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) Técnica</b>	<b>161,403,372</b>	<b>229,852,279</b>
<b>Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas</b>	<b>11,916,139</b>	<b>21,775,553</b>
Reserva para Riesgos Catastróficos	11,916,139	21,775,553
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
<b>Utilidad o (Pérdida) Bruta</b>	<b>173,319,511</b>	<b>251,627,832</b>
<b>Gastos de Operación Netos</b>	<b>-189,201,472</b>	<b>-165,281,300</b>
Gastos Administrativos y Operativos	-189,201,472	-165,281,300
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) de la Operación</b>	<b>-15,881,961</b>	<b>86,346,532</b>
<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>	<b>458,893,778</b>	<b>431,478,189</b>
De inversiones	305,179,880	334,099,931
Por venta de inversiones	29,202,795	9,849,454
Por valuación de inversiones	124,269,495	87,167,638
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	241,608	361,166
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>443,011,817</b>	<b>517,824,721</b>
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	-102,897,337	-132,209,406
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas</b>	<b>340,114,480</b>	<b>385,615,315</b>
Operaciones discontinuadas	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) del ejercicio</b>	<b>340,114,480</b>	<b>385,615,315</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA  
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD  
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.