



Salles Sainz  
**Grant Thornton**

Estados financieros e Informe del auditor independiente

FONATUR Constructora, S.A. de C.V.

(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)

31 de diciembre de 2019 y 2018

## Contenido

	<b>Página</b>
Informe del auditor independiente	1
Estado de actividades	6
Estado de situación financiera	7
Estado de cambios en la situación financiera	8
Estado de variación en la hacienda pública	9
Estado analítico del activo	10
Estado analítico de la deuda y otros pasivos	11
Estado de flujos de efectivo	12
- Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables	13
- Conciliación entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	14
Patrimonio del ente público del sector paraestatal	15
Informe sobre pasivos contingentes - Asuntos jurídicos -conteciosos	16
Notas a los estados financieros	
A    Notas de desglose	37
B    Notas de memoria (cuentas de orden)	49
C    Notas de gestión administrativa	50

## Informe del auditor independiente

A la Secretaría de la Función Pública  
Al Consejo de Administración y Accionistas de  
FONATUR Constructora, S.A. de C.V.

### Opinión desfavorable

Hemos auditado los estados financieros de **FONATUR Constructora, S.A. de C.V. (Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo) (la Entidad)**, que comprenden el estado de situación financiera, el estado analítico del activo, el estado analítico de la deuda y otros pasivos y el patrimonio del ente público del sector paraestatal al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y el estado de actividades, el estado de variación en la hacienda pública, el estado de flujos de efectivo, el estado de cambios en la situación financiera, la conciliación contable-presupuestaria y el informe sobre pasivos contingentes, por los años terminados en esas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión **debido a la importancia de los asuntos descritos en la sección de Fundamento de la opinión desfavorable de nuestro informe**, los estados financieros adjuntos **no** presentan razonablemente, la posición financiera al 31 de diciembre de 2019, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera que se indican en la Nota C numeral 5 de Gestión Administrativa a los estados financieros que se acompañan y que están establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

### Fundamento de la opinión desfavorable

- a. A la fecha de nuestra revisión la Entidad ya no tuvo operación, sin embargo existen actividades que deben ser atendidas en virtud de que la Entidad no ha iniciado su proceso de liquidación, tales como baja patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda, entre otros trámites.
- b. Durante nuestro proceso de revisión no nos fue posible obtener la información suficiente para verificar que los saldos de Bancos fueran correctos, en virtud de que no pudimos realizar el proceso de confirmación de saldos debido a que la Entidad no cuenta con el certificado del Apoderado Legar, el cual es necesario para que los bancos puedan confirmar los saldos bancarios, por lo tanto la Administración de la Entidad no cuenta con estados de cuenta bancarios que permitan cerciorarnos de que los saldos presentados en el estado de situación financiera fueran correctos por un monto de \$2,489,812. El saldo que se presenta en Efectivo por \$5,000 tampoco cuenta con documentación como cartas de resguardo que soporte el saldo.

- c. A la fecha de nuestra revisión existen cuentas por cobrar y deudores diversos con un grado de incertidumbre alto de recuperación, por lo que la Administración debió reconocer su estimación de cuentas incobrables por un monto de \$27,645,577, debido a que los saldos son mayores a 365 días.
- d. En la cuenta de derechos a recibir bienes o servicios, como anticipos de proveedores, depósitos en garantía y pagos provisionales de contribuciones, los cuales de acuerdo a los años de origen su recuperación no sería viable, por lo que la Administración debió realizar una estimación de cuentas incobrables por un monto de \$363,620.
- e. Como indicamos en los incisos c. y d. existe una insuficiencia en el saldo de la cuenta estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes por un monto de \$28,009,197.
- f. No nos fue posible satisfacernos sobre la razonabilidad de la existencia de los activos fijos con un valor neto en libros de \$10,850,292, conformado por licencias de software, vehículos, equipo de transporte, maquinaria, otros equipos, herramientas, mobiliario, equipo de administración, edificios no habitacionales, terrenos y mejoras a terrenos, debido a que en el transcurso de nuestra auditoría no obtuvimos evidencia suficiente y adecuada de nuestros procedimientos respecto a la integridad, existencia y valuación, no nos fue posible aplicar otros procedimientos de auditoría para satisfacernos de la razonabilidad del importe indicado.
- g. A la fecha de nuestra opinión la Administración de la Entidad no había presentado las declaraciones mensuales y bimestrales al Instituto Mexicano del Seguro Social ni tampoco había realizado los pagos provisionales de Impuesto Sobre la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Retenciones de ISR a la Secretaría de Administración Tributaria por el ultimo bimestre de 2018 y por todo el ejercicio 2019. De igual manera no se presentaron las declaraciones del 3% sobre nóminas del ultimo bimestre de 2018 y durante 2019.
- h. A la fecha de nuestra revisión la Entidad tiene un pasivo por Participación de los Trabajadores en las Utilidades generado por la Utilidad Fiscal de 2018, desconocemos si la Entidad realizó los procedimientos necesarios para dar a conocer a sus trabajadores sobre la PTU que debieron cobrar, aún y cuando no existe solvencia económica en la Entidad. El período de prescripción es un año a partir de la generación de la misma.
- i. Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad tiene un pasivo contingente por las demandas mercantiles, civiles, laborales y administrativas el cual carece de certeza en las bases de su determinación, debido a que desconocemos si el área legal le ha dado oportuno seguimiento. La Administración de la Entidad asume que los pasivos reconocidos contrarrestan el efecto de las contingencias, sin embargo, no existe un análisis que demuestre este supuesto. El monto asciende a \$860,749,691.
- j. A la fecha de nuestra revisión no nos fue posible revisar el cálculo del cierre fiscal anual, debido a que no nos fue proporcionado.
- k. A la fecha de nuestro informe la Entidad no cuenta con personal, lo que impide que se realicen las actividades propias de la Entidad. Únicamente existe la figura de Apoderado Legal.
- l. A la fecha de nuestro informe no nos fue posible verificar la seguridad y operatividad del sistema contable en virtud de que la Entidad no cuenta con contrato de prestación de servicios.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética Profesional emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con dicho código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión desfavorable.

#### **Incertidumbre material de negocio en marcha**

Llamamos la atención sobre la Nota C numeral 4 de los estados financieros que indica que la Entidad ha incurrido en pérdidas netas acumuladas de \$(1,171,629,124) al 31 de diciembre de 2018 y que, a esa fecha, el pasivo total de la Entidad excedía a sus activos totales en \$1,160,085,555. Como se explica en la Nota C numeral 4 inciso b) de Gestión Administrativa, estos eventos o condiciones, junto con otros asuntos que se exponen en la Nota C numeral 4 inciso b) de Gestión Administrativa, indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como entidad en funcionamiento. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con este asunto.

#### **Párrafo de énfasis: base de preparación contable y desincorporación de la Entidad**

- a) Llamamos la atención sobre la Nota C numeral 5 inciso d) de Gestión Administrativa de FONATUR Constructora, S.A. de C.V. con fecha 30 de julio de 2015 la Administración de la Entidad realizó consulta para utilizar de manera supletoria la NIF D-7 “Contratos de construcción y de fabricación de ciertos bienes de capital”, los ingresos se reconocen con base en el método de “porcentajes de avance” el cual permite identificar al ingreso con los costos incurridos para alcanzar la etapa de avance para la terminación del proyecto, resultando en el registro ingresos, costos y ganancia o pérdida, los cuales deben ser atribuidos a la proporción del trabajo terminado al cierre de cada periodo, de esta manera se reconoce una cuenta por cobrar estimada con base al porcentaje de avance de cada uno de los contratos, posteriormente bajo autorización del avance se genera la factura correspondiente cancelando la cuenta por cobrar estimada. De acuerdo con lo descrito anteriormente los ingresos no se encuentran registrados conforme a la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), para dar cumplimiento a lo establecido en la mencionada Ley la Administración indica los efectos que este tipo de registros determinan. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión).
- b) Llamamos la atención sobre la Nota C numeral 4 inciso b) de Gestión Administrativa, Organización y objeto Social, planes de la Administración de la Entidad para su desincorporación, La Comisión Intersecretarial de Gasto Público, Financiamiento y Desincorporación de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, solicitó la actualización de la información financiera ya que el informe con el que se trabajó con el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE) contenía datos de inicio del ejercicio 2015. Actualmente, se busca definir los plazos para establecer acciones concretas respecto a la forma más adecuada para liquidar a la Entidad por lo que una vez que se obtenga la información precisa y actualizada se entregará a la Coordinadora de Sector de la Entidad para que nuevamente se convoque a la Comisión Intersecretarial de Gasto Público y Financiamiento y Desincorporación a revisar dicha información.

#### **Otro asunto**

Con fecha 11 de marzo de 2019, emitimos nuestro informe sobre los estados financieros de la Entidad al 31 de diciembre de 2018, en el cual expresamos una opinión con salvedades, debido a que no fue posible satisfacernos sobre la razonabilidad de la existencia de los activos fijos con un valor neto en libros de \$11,455,396, conformado por licencias de software, vehículos, equipo de transporte, maquinaria, otros equipos, herramientas, mobiliario, equipo de administración, edificios no habitacionales, terrenos y mejoras a terrenos, debido a que en el transcurso de nuestra auditoría no obtuvimos evidencia suficiente y adecuada de nuestros procedimientos respecto a la integridad, existencia y valuación, a la fecha de nuestra opinión la Administración de la Entidad no había presentado las declaraciones mensuales y bimestrales de noviembre y diciembre al Instituto Mexicano del Seguro Social ni tampoco había realizado los pagos provisionales de Impuesto Sobre la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Retenciones de ISR a la Secretaría de Administración Tributaria y a la fecha de nuestra opinión el saldo de almacén por \$229,315 no ha sufrido movimientos por más de 360 días, por lo que se debió constituir una reserva para inventarios de lento movimiento, como lo requieren las Normas Gubernamentales. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 no han sido reformulados y los efectos de la depuración de dicha cuenta fueron afectados en el estado de actividades al 31 de diciembre de 2019, por lo que dicha salvedad permanece al 31 de diciembre de 2018.

Llamamos la atención sobre el Informe sobre Pasivos Contingentes de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., en el cual se muestran 72 juicios en materia civil y mercantil por \$305,496,579.29, 62 juicios en materia administrativa contenciosa promovida por proveedores por \$78,691,624.90 y 163 juicios laborales por \$476,561,488.90; los juicios se encuentran calificados como probables, posibles y remotos, los que su grado de incertidumbre es probable se encuentran registrados en el estado de situación financiera por \$112,190,008, los calificados con un grado de incertidumbre de posible y remotos se controlan en cuentas de orden, es relevante mencionar que debido a la importancia de las demandas y a la resolución que estas tengan, la Entidad se encontrará comprometida al pago de las mismas.

#### **Responsabilidades de la Administración y de los encargados del Gobierno de la Entidad sobre los estados financieros**

La Administración es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental que se describen en la Nota C numeral 5 de Gestión Administrativa a dichos estados financieros, y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valorización de la capacidad de la Entidad para continuar operando como una Entidad en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relativas a una Entidad en funcionamiento, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Entidad o cesar operaciones, o bien no exista una alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de la Entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Entidad.

#### **Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros**

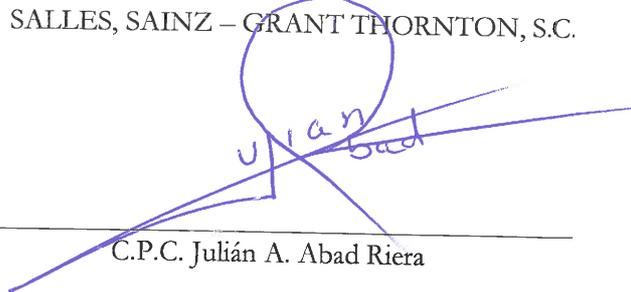
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros, en su conjunto, se encuentran libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía, de que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de las bases contables aplicables a una Entidad en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como Entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestra opinión desfavorable se basa en la falta de evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una Entidad en funcionamiento.

Comunicamos a los encargados del gobierno de la Entidad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

SALLES, SAINZ – GRANT THORNTON, S.C.

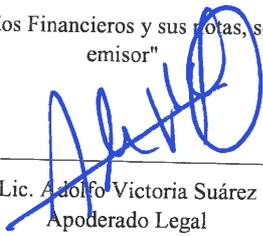
  
C.P.C. Julián A. Abad Riera

Ciudad de México  
06 de marzo de 2020

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Estado de Actividades**  
**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018**  
**(Pesos)**

	2019	2018
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión:</b>	\$ -	\$ 5,009,049
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		5,009,049
<b>OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS</b>	11	31,935,534
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	5,402,580
Subsidio y Transferencias Corrientes	-	1,500,000
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>11</b>	<b>43,847,163</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>1,568,503</b>	<b>9,834,776</b>
Servicios Personales	942,031	7,930,357
Materiales y Suministros	-	2,476
Servicios Generales	626,472	1,901,943
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>608,337</b>	<b>45,490,306</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	605,105	1,830,076
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro y obsolescencia		43,614,600
<b>Otros Gastos</b>	<b>3,232</b>	<b>45,630</b>
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>-</b>	<b>50,039</b>
Costo de venta por Materiales y Suministros	-	11,306
Costo de venta por Servicios Generales	-	38,733
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>2,176,840</b>	<b>55,375,121</b>
<b>Resultado del Ejercicio (Desahorro)</b>	<b>\$ (2,176,829)</b>	<b>\$ (11,527,958)</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
 Lic. Adolfo Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
Cifras Auditadas

	Periodo	
	2019	2018
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes		
Efectivo	2,494,812	2,494,810
Bancos/Tesorería	5,000	5,000
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	2,489,812	2,489,810
<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>		
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	477,245,418	477,473,195
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	454,648,218	454,648,218
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	22,597,200	22,824,977
<b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>		
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	363,620	363,620
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	21,248	21,248
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	291,002	291,002
Almacenes	51,370	51,370
Almacenes	55,274	229,315
<b>Estimación por pérdida o deterioro de Activos circulantes</b>	(449,599,841)	(449,599,841)
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>30,559,283</b>	<b>30,961,099</b>
<b>Activo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	2,194	2,194
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>		
Terrenos	7,778,914	7,778,914
Edificios no Habitacionales	16,015,246	16,015,246
<b>Bienes Muebles</b>		
Mobiliario y Equipo de Administración	122,062,696	122,062,696
Vehículos y Equipo de Transporte	12,265,068	12,265,068
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	51,975,355	51,975,355
Activos Intangibles	57,822,273	57,822,273
Licencias de Software	6,057,007	6,057,007
Activos del Plan Laboral	3,196,667	3,196,667
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	2,860,340	2,860,340
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(140,651,696)	(140,046,592)
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(13,410,487)	(12,973,864)
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	(121,947,502)	(121,850,700)
Amortización Acumulada de Activos Diferidos	(3,196,667)	(3,196,667)
Activos Diferidos	(2,097,040)	(2,025,361)
Obras en Bienes Concesionados	6,946,025	6,946,025
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	2,448,465	2,448,465
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	4,497,560	4,497,560
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>18,210,386</b>	<b>18,815,490</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>\$ 48,769,669</b>	<b>\$ 49,776,590</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo Circulante</b>		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	299,361,818	293,694,349
Retenciones y Contribuciones por Pagar a C.P.	292,552,197	292,057,922
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,324,973	967,396
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,484,648	669,031
<b>Documentos por Pagar a Corto Plazo</b>		
Documentos por Pagar a Corto Plazo	47,674,927	47,674,927
Documentos por Pagar a Corto Plazo	47,674,927	47,674,927
<b>Pasivos Diferidos a Corto Plazo</b>		
Ingresos Cobrados por Adelantado	303,062,838	303,062,838
Ingresos Cobrados por Adelantado	303,062,838	303,062,838
<b>Provisiones a Corto Plazo</b>		
Otras Provisiones a Corto Plazo	112,190,008	116,687,569
Otras Provisiones a Corto Plazo	112,190,008	116,687,569
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>762,289,591</b>	<b>761,119,683</b>
<b>Pasivo No Circulante</b>		
Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,453,847	4,453,847
Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,453,847	4,453,847
<b>Pasivos Diferidos a Largo Plazo</b>		
Provisión para pensiones a largo plazo	7,357,900	7,357,900
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	2,860,340	2,860,340
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	4,497,560	4,497,560
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>11,811,747</b>	<b>11,811,747</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>774,101,338</b>	<b>772,931,430</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
Aportaciones	448,171,476	448,171,476
Patrimonio o Capital Social	422,633,357	422,633,357
Aportaciones del Gobierno Federal	25,538,119	25,538,119
<b>Donaciones de Capital</b>		
Superávit por Donación	302,807	302,807
Superávit por Donación	302,807	302,807
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		
Resultados del Ejercicio: (Ahorro / Desahorro)	(2,176,829)	(11,527,958)
Ahorro o (Desahorro) del Ejercicio	(2,176,829)	(11,527,958)
<b>Resultados de Ejercicios Anteriores</b>		
Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,171,629,123)	(1,160,101,165)
Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,171,629,123)	(1,160,101,165)
<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>(725,331,669)</b>	<b>(723,154,840)</b>
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$ 48,769,669</b>	<b>\$ 49,776,590</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

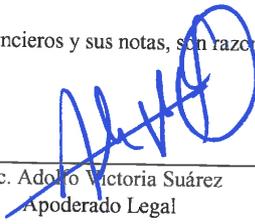
  
 Roberto Victoria Suarez  
 Poderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018**  
**(Pesos)**

	2019	2018	ORIGEN	APLICACIÓN
<b>ACTIVO</b>				
<b>Activo Circulante</b>	<b>\$ 30,559,283</b>	<b>\$ 30,961,099</b>	<b>\$ 401,818</b>	<b>\$ 2</b>
<b>Efectivo y Equivalentes</b>	<b>2,494,812</b>	<b>2,494,810</b>	<b>-</b>	<b>2</b>
Efectivo	5,000	5,000	-	-
Bancos/Tesorería	2,489,812	2,489,810	-	2
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	0	-	-	-
<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>	<b>477,245,418</b>	<b>477,473,195</b>	<b>227,777</b>	<b>-</b>
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	454,648,218	454,648,218	-	-
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	22,597,200	22,824,977	227,777	-
<b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>	<b>363,620</b>	<b>363,620</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	21,248	21,248	-	-
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	291,002	291,002	-	-
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	51,370	51,370	-	-
<b>Almacenes</b>	<b>55,274</b>	<b>229,315</b>	<b>174,041</b>	<b>-</b>
<b>Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a</b>	<b>(449,599,841)</b>	<b>(449,599,841)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Activo No Circulante</b>	<b>18,210,386</b>	<b>18,815,490</b>	<b>605,104</b>	<b>-</b>
<b>Inversiones Financieras a Largo Plazo</b>	<b>2,194</b>	<b>2,194</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en</b>	<b>23,794,160</b>	<b>23,794,160</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Terrenos	7,778,914	7,778,914	-	-
Edificios no Habitacionales	16,015,246	16,015,246	-	-
<b>Bienes Muebles</b>	<b>122,062,696</b>	<b>122,062,696</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	12,265,068	12,265,068	-	-
Vehículos y Equipo de Transporte	51,975,355	51,975,355	-	-
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	57,822,273	57,822,273	-	-
<b>Activos Intangibles</b>	<b>6,057,007</b>	<b>6,057,007</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Licencias de Software	3,196,667	3,196,667	-	-
Activos del Plan Laboral	2,860,340	2,860,340	-	-
<b>Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes</b>	<b>(140,651,696)</b>	<b>(140,046,592)</b>	<b>605,104</b>	<b>-</b>
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(13,410,487)	(12,973,864)	436,623	-
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(121,947,502)	(121,850,700)	96,802	-
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	(3,196,667)	(3,196,667)	-	-
Amortización Acumulada de Activos Diferidos	(2,097,040)	(2,025,361)	71,679	-
<b>Activos Diferidos</b>	<b>6,946,025</b>	<b>6,946,025</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Obras en Bienes Concesionados	2,448,465	2,448,465	-	-
Otros Activos Diferidos	4,497,560	4,497,560	-	-
<b>PASIVO</b>				
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>762,289,591</b>	<b>761,119,683</b>	<b>5,667,469</b>	<b>-</b>
<b>Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>299,361,818</b>	<b>293,694,349</b>	<b>5,667,469</b>	<b>-</b>
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	292,552,197	292,057,922	494,275	-
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,324,973	967,396	357,577	-
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,484,648	669,031	4,815,617	-
<b>Documentos por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>47,674,927</b>	<b>47,674,927</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Documentos por Pagar a Corto Plazo	47,674,927	47,674,927	-	-
<b>Pasivos Diferidos a Corto Plazo</b>	<b>303,062,838</b>	<b>303,062,838</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ingresos Cobrados por Adelantado	303,062,838	303,062,838	-	-
<b>Provisiones a Corto Plazo</b>	<b>112,190,008</b>	<b>116,687,569</b>	<b>-</b>	<b>(4,497,561)</b>
Otras Provisiones a Corto Plazo	112,190,008	116,687,569	-	(4,497,561)
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>11,811,747</b>	<b>11,811,747</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Documentos por Pagar a Largo Plazo</b>	<b>4,453,847</b>	<b>4,453,847</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,453,847	4,453,847	-	-
<b>Pasivos Diferidos a Largo Plazo</b>	<b>7,357,900</b>	<b>7,357,900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Provisión para pensiones a largo plazo	2,860,340	2,860,340	-	-

Participación de los Trabajadores en las Utilidades	4,497,560	4,497,560	-	-
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>				
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>448,474,283</b>	<b>448,474,283</b>	-	-
<b>Aportaciones</b>	<b>448,171,476</b>	<b>448,171,476</b>	-	-
Patrimonio o Capital Social	422,633,357	422,633,357	-	-
Aportaciones del Gobierno Federal de Años Anteriores	25,538,119	25,538,119	-	-
<b>Donaciones de Capital</b>	<b>302,807</b>	<b>302,807</b>	-	-
Superavit por Donación	302,807	302,807	-	-
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>(1,173,805,953)</b>	<b>(1,171,629,123)</b>		<b>11,527,959</b>
<b>Resultados del Ejercicio: (Ahorro / Desahorro)</b>	<b>(2,176,829)</b>	<b>(11,527,958)</b>	<b>9,351,129</b>	
Ahorro o Desahorro del Ejercicio	(2,176,829)	(11,527,958)	9,351,129	-
<b>Resultados de Ejercicios Anteriores</b>	<b>(1,171,629,124)</b>	<b>(1,160,101,165)</b>	-	<b>11,527,959</b>
Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,171,629,124)	(1,160,101,165)	-	11,527,959

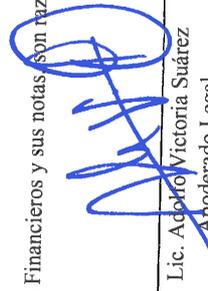
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
 Lic. Adolfo Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
 (Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)  
 Estado de Variación en la Hacienda Pública  
 Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (Pesos)

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	TOTAL
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2017</b>	\$ 448,200,444	\$ (1,098,554,473)	\$ (61,546,692)	\$ (711,900,721)
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio del ejercicio</b>				
Aportaciones del Gobierno Federal	273,839			273,839
	273,839			273,839
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio</b>				
Resultados de ejercicios anteriores	-	(61,546,692)	50,018,734	(11,527,958)
Resultados del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-	-	61,546,692	-
	-	-	(11,527,958)	(11,527,958)
<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública/ Patrimonio 2018</b>	<u>\$ 448,474,283</u>	<u>\$ (1,160,101,165)</u>	<u>\$ (11,527,958)</u>	<u>\$ (723,154,840)</u>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio del ejercicio</b>				
Aportaciones del Gobierno Federal				
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio</b>				
Resultados de ejercicios anteriores		(11,527,958)	9,351,129	(2,176,829)
Resultados del ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-	11,527,958	-
		-	(2,176,829)	(2,176,829)
<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública/ Patrimonio 2019</b>	<u>\$ 448,474,283</u>	<u>\$ (1,171,629,123)</u>	<u>\$ (2,176,829)</u>	<u>\$ (725,331,669)</u>

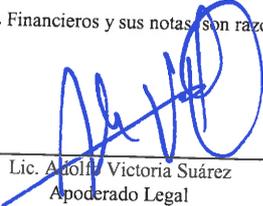
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
 Lic. Acilio Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1º de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018**  
**(Pesos)**

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Período
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	\$ 30,961,099	\$ 2	\$ 401,818	\$ 30,559,283	\$ ( 401,818)
<b>Efectivo y Equivalentes</b>	2,494,810	2	-	2,494,812	
Efectivo	5,000	-	-	5,000	
Bancos/Tesorería	2,489,810	2	-	2,489,812	
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	-	-	-	-	
<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>	477,473,195	-	227,777	477,245,418	(227,777)
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	454,648,218	-	-	454,648,218	
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	22,824,977	-	227,777	22,597,200	(227,777)
<b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>	363,620	-	-	363,620	
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	21,248	-	-	21,248	
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	291,002	-	-	291,002	
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	51,370	-	-	51,370	
<b>Almacenes</b>	229,315	-	174,041	55,274	(174,041)
<b>Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>	(449,599,841)	-	-	(449,599,841)	
<b>Activo No Circulante</b>	18,815,490	-	605,104	18,210,386	(605,104)
<b>Inversiones Financieras a Largo Plazo</b>	2,194	-	-	2,194	
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>	23,794,160	-	-	23,794,160	
Terrenos	7,778,914	-	-	7,778,914	
Edificios no Habitacionales	16,015,246	-	-	16,015,246	
<b>Bienes Muebles</b>	122,062,696	-	-	122,062,696	
Mobiliario y Equipo de Administración	12,265,068	-	-	12,265,068	
Vehículos y Equipo de Transporte	51,975,355	-	-	51,975,355	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	57,822,273	-	-	57,822,273	
<b>Activos Intangibles</b>	6,057,007	-	-	6,057,007	
Licencias de Software	3,196,667	-	-	3,196,667	
Activos del Plan Laboral	2,860,340	-	-	2,860,340	
<b>Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes</b>	(140,046,592)	-	605,104	(140,651,696)	(605,104)
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(12,973,864)	-	436,623	(13,410,487)	(436,623)
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(121,850,700)	-	96,802	(121,947,502)	(96,802)
Depreciación Acumulada de Activos Intangibles	(3,196,667)	-	-	(3,196,667)	
Amortización Acumulada de Activos Diferidos	(2,025,361)	-	71,679	(2,097,040)	(71,679)
<b>Activos Diferidos</b>	6,946,025	-	-	6,946,025	
Obras en Bienes Concesionados	2,448,465	-	-	2,448,465	
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	4,497,560	-	-	4,497,560	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<u>\$ 49,776,590</u>	<u>\$ 2</u>	<u>\$ 1,006,922</u>	<u>\$ 48,769,669</u>	<u>\$ ( 1,006,920)</u>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

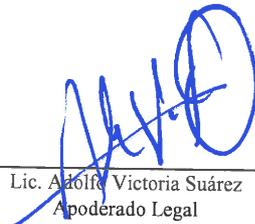
  
 Lic. Adolfo Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos**  
**Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018**  
**(Pesos)**

11

Concepto	Moneda de Contratación	País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Movimientos del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>OTROS PASIVOS</b>					
<b>PASIVOS A CORTO PLAZO:</b>			<b>\$ 761,119,683</b>	<b>1,169,908</b>	<b>\$ 762,289,591</b>
<b>Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>					
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	pesos	México	293,694,349	5,667,469	299,361,818
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto	pesos	México	292,057,922	494,275	292,552,197
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	pesos	México	967,396	357,577	1,324,973
			669,031	4,815,617	5,484,648
<b>Documentos por pagar a Corto Plazo</b>					
Documentos por pagar a Corto Plazo	pesos	México	47,674,927	-	47,674,927
			47,674,927		47,674,927
<b>Pasivos Diferidos a Corto Plazo</b>					
Ingresos Cobrados por Adelantado	pesos	México	303,062,838	-	303,062,838
			303,062,838	-	303,062,838
<b>Provisiones a Corto Plazo</b>					
Otras Provisiones a Corto Plazo	pesos	México	116,687,569	(4,497,561)	112,190,008
			116,687,569	(4,497,561)	112,190,008
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO:</b>			<b>11,811,747</b>	<b>-</b>	<b>11,811,747</b>
<b>Documentos por Pagar a Largo Plazo</b>					
Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo	pesos	México	4,453,847	-	4,453,847
			4,453,847	-	4,453,847
<b>Pasivos Diferidos a Largo Plazo</b>					
Provisión para pensiones a largo plazo	pesos	México	7,357,900	-	7,357,900
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	pesos	México	2,860,340	-	2,860,340
			4,497,560	-	4,497,560
<b>TOTAL OTROS PASIVOS</b>			<b>\$ 772,931,430</b>	<b>1,169,908</b>	<b>\$ 774,101,338</b>

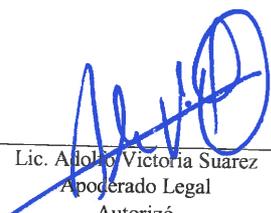
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
 Lic. Adolfo Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018**  
**(Pesos)**

Concepto	2019	2018
<b>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>		
Ingresos de Operación de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras	\$ 11 S	6,834,274
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios Producidos en Establecimientos del Gobierno	11	6,834,274
	-	6,769,156
Otros Ingresos y beneficios varios	11	65,118
<b>Aplicación</b>	9	9,735,242
Servicios Personales	397,941	7,048,831
Materiales y Suministros	-	559,431
Servicios Generales	-	1,957,193
Otras Erogaciones	(397,932)	169,787
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación</b>	2	(2,900,968)
<b>Incremento/(Disminución) Neta en el Ejercicio del Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	2	(2,900,968)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	2,494,810	5,395,778
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<u>\$ 2,494,812</u>	<u>\$ 2,494,810</u>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
 Lic. Adolfo Victoria Suarez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
 (Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)  
**Conciliación Contable-Presupuestaria**  
**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019**

(Pesos)

<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>	\$	<b>11</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>	\$	-
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>	\$	-
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 -3)</b>		<b>11</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



\_\_\_\_\_  
 Lic. Adolfo Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Conciliación Contable-Presupuestaria**  
**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019**

(Pesos)

<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>	\$	<b>255,646</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		
Gastos de 2018 pagados en 2019	\$	
Impuestos de 2018 pagados en 2019		
<b>3. Más gastos contables no presupuestales</b>		<b>1,921,194</b>
Gastos no pagados en 2019	\$	1,142,049
Depreciaciones y amortizaciones partidas virtuales		605,104
Disminución de inventarios		174,041
<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 -2 + 3)</b>	\$	<b><u>2,176,840</u></b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

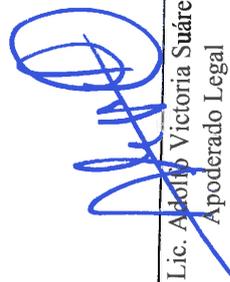


\_\_\_\_\_  
 Lic. Adolfo Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
 (Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)  
**Patrimonio del ente público del sector paraestatal**  
**Al 31 de Diciembre de 2019**  
 (Pesos)

Concepto	Monto
<b>Total del Patrimonio del ente público</b>	<b>\$ (1,160,085,555)</b>
% del Patrimonio del ente público que es propiedad del Poder Ejecutivo	0%
Patrimonio del ente público que es propiedad del Poder Ejecutivo	-

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
 Lic. Adolfo Victoria Suárez  
 Apoderado Legal  
 Autorizó

**FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Informe sobre pasivos contingentes**  
**Al 31 de diciembre de 2019**

Al 31 de diciembre de 2019, FONATUR Constructora, S.A. de C.V. tiene 72 juicios en materia civil y mercantil, que asciende a esa fecha a un monto total de \$305,496,579.29, promovidos por proveedores y por el Instituto Mexicano del Seguro Social por concepto de anticipos de clientes, en un monto de \$157,640,745.79 y \$147,855,833.50, respectivamente, y que pueden ser sujetos a variaciones de acuerdo a las circunstancias y tiempo del proceso jurídico, y que se encuentran con el grado de incertidumbre de posibles.

NO.	DATOS DE IDENTIFICACIÓN	ACTOR	DEMANDADO	TIPO DE JUICIO O ASUNTO	ESTADO PROCESAL	CUANTIFICACIÓN EN CONTRA	DESPACHO EXTERNO
1	670/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	SE ENCUENTRA CORRIENDO EL TERMINO PARA QUE FONATUR CONSTRUCTORA INTERPONGA AMPARO DIRECTO EN CONTRA DE LA SENTENCIA DE SEGUNDA INSTANCIA.	\$ 8,428,233.24	NO APLICA
2	53/2016	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 7,206,110.16	NO APLICA
3	667/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE RESOLVER RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE LA SENTENCIA DEFINITIVA	\$ 4,196,006.73	NO APLICA
4	29/2015	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES AVIÑA S. A. DE C. V.	FONATUR CONSTRUCTORA S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	SE PROMOVIÓ AMPARO INDIRECTO EN CONTRA DE FC Y SU CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, PENDIENTE QUE SE RESUELVA.	\$ 742,951.00	NO APLICA
5	320/2013	GRUPO CONSTRUCTOR SEPSA, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	REQUERIMIENTO DE PAGO EN EL JUICIO DE ORIGEN (POSIBLE DACIÓN EN PAGO)	\$ 1,274,123.68	NO APLICA
6	501/2013	PROYECTOS EQUIPOS Y MONTAJES ELECTROMECHANICOS S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	REQUERIMIENTO AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE FC. PENDIENTE ACORDAR SOBRE SUS MANIFESTACIONES.	\$ 2,822,628.68	NO APLICA
7	123/2014	GRUPO OSHIMEX, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 543,237.50	NO APLICA
8	93/2013	GRUPO SSMC, S. DE R.L. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	INCIDENTES DE EJECUCIÓN, SENTENCIA EN EL JUICIO DE ORIGEN	\$ 1,533,160.79	NO APLICA
9	1071/2014	IMPULSO METROPOLITANO DE VIVIENDA S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	SE ORDENÓ REMITIR LOS AUTOS AL INCIDENTE DE INEJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 4,366,764.18	NO APLICA

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

10	369/2014	CALEFACCION Y VENTILACION, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 1,619,615.46	NO APLICA
11	504/2014	INMOBILIARIA BASTIR, S. A. DE C. V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCION DE SENTENCIA A FAVOR DE FC	NO APLICA	NO APLICA
12	684/2014	POLANCO HERMANOS, S. A. DE C. V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	REQUERIMIENTOS DEL JUZGADO DE DISTRITO	\$ 797,821.25	NO APLICA
13	577/2013	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA RIGAL S. A. DE C. V. (JOSE RIVAS SANTIAGO)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EL JUZGADO DECRETO LA CADUCIDAD A FAVOR DE LA ENTIDAD. PENDIENTE SE RESUELVA EL AMPARO INTERPUESTO POR LA ACTORA	\$ 8,689,722.11	NO APLICA
14	169/2015	HILDA AMALIA AVILA PEREZ Y OTRO	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	EJECUTIVO MERCANTIL	PENDIENTE DE RESOLUCIÓN DEL INCIDENTE DE GASTOS Y COSTAS A FAVOR DE LA FILIAL	NO APLICA	NO APLICA
15	4-167	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	HÉCTOR FERNANDO GARCÍA COARAZA	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA A FAVOR DE LA FILIAL	NO APLICA	NO APLICA
16	996/2014	AZUL CONCRETOS Y PREMEZCLADOS, S.A DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 5,194,574.55	NO APLICA
17	866/2012	OBRAS ESPECIALIZADAS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	INCIDENTE DE INEJECUCIÓN SE ORDENO DEVOLVER LOS AUTOS AL JUZGADO PARA REPONER EJECUCIÓN	\$ 3,114,334.43	NO APLICA
18	868/2012	CORPORATIVO VALLE DORADO, S. DE R.L. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA A FAVOR DE LA FILIAL POR GASTOS Y COSTAS	\$ 950,203.58	NO APLICA
19	152/2015	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES AVIÑA, S.A.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORAL MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA UNICAMENTE POR LO QUE RESPECTA A INTERESES MORATORIOS.	\$ 94,442.56	NO APLICA
20	659/2012	QUIMICA FOLIAR, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 856,826.00	NO APLICA
21	705/2012	ENRIQUE MORALES MANRIQUE	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	PENDIENTE EJECUTAR INCIDENTE DE GASTOS Y COSTAS	\$ 557,380.00	NO APLICA
22	721/2012	ENRIQUE MORALES MANRIQUE	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	PENDIENTE INICIAR INCIDENTE POR GASTOS Y COSTAS	\$ 2,945,048.16	NO APLICA
23	589/2013	CORONA Y NÚÑEZ CONSULTORES, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 4,477,719.54	NO APLICA
24	792/2012	GARCÍA FORMENTI Y ASOCIADOS ARQUITECTOS, S.C.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 1,632,159.49	NO APLICA

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

25	145/2016	ROJAS GONZÁLEZ HÉCTOR DE JESÚS	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORAL MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA (EMBARGO)	\$ 475,409.65	NO APLICA
26	42/2013	FUERZA AISLANTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORAL MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 276,620.89	NO APLICA
27	215/2014	AYESA, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA (EMBARGO)	\$ 5,490,759.56	NO APLICA
28	226/2013	ECOTERRA SERVICIOS AMBIENTALES, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	ABSOLVIERON PARCIALMENTE A LA FILIAL, NO OBSTANTE, QUEDA PENDIENTE UN ADEUDO DE APRÓXIMADAMENTE 800 MIL PESOS	\$ 800,000.00	NO APLICA
29	763/2014	EDEMTEC, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 12,240,755.30	NO APLICA
30	317/2014	GILBERTO ANDRÉS VERDE VÁZQUEZ	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORAL MERCANTIL	NO SE APROBÓ FAVORABLEMENTE EL CONVENIO DE DACIÓN EN PAGO, POR NEGATIVA DEL ACREEDOR	\$ 145,000.00	NO APLICA
31	664/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 9,468,504.56	NO APLICA
32	10/07-II/2017	VELAZQUEZ FOCOS, S. A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 267,536.03	NO APLICA
33	10/08- III/2016	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 3,561,261.23	NO APLICA
34	10/106- VI/2013	QUIMICA ASTATINE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 180,960.00	NO APLICA
35	10/13- VI/2016	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	AMPARO DIRECTO	\$ 10,412,995.96	NO APLICA
36	10/14- VI/2016	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 11,026,257.65	NO APLICA
37	10/19- VI/2016	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE RESOLVER RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE LA SENTENCIA DEFINITIVA	\$ 11,592,454.97	NO APLICA
38	10/35- IV/2014	GRUPO CONSTRUCTOR ABASOL, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V., ALFREDO GOMEZ AGUIRRE Y GABRIEL FERNANDO PADRON HERNANDEZ.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 1,500,000.00	NO APLICA

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

39	494/2002	FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL (FIFONAFE)	FONATUR CONSTRUCTORA SA DE CV	ORDINARIO CIVIL REIVINDICATORIO	AMPARO DIRECTO EN CONTRA DE LA SENTENCIA DEFINITIVA. PENDIENTE DE RESUELVA.	NO APLICA. RECLAMAN UN INMUEBLE	NO APLICA
40	769/2015	CONSTRUCCIONES Y DEMOLICIONES ROB, S. A. DE C. V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	SENTENCIA DEFINITIVA ABSUELVE A FONATUR CONSTRUCTORA (PENDIENTE EJECUTAR COSTAS) SENTENCIA INTERLOCUTORIA (COSA JUZGADA) CONDENA A FONATUR CONSTRUCTORA AL PAGO DE COSTAS	\$ 1,411,050.00	NO APLICA
41	672/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 10,191,696.57	NO APLICA
42	12/2013-II	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	COLINAS DEL BUEN, S.A.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN A FAVOR DE LA ENTIDAD	NO APLICA	NO APLICA
43	487/2013	EDEMTEC, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	PENDIENTE EJECUTAR GASTOS Y COSTAS A FAVOR DE FONATUR CONSTRUCTORA	NO APLICA	NO APLICA
44	788/2012	AMBIEN, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 889,592.40	NO APLICA
45	741/2012	ENRIQUE MORALES MANRIQUE	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORAL MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 308,408.04	NO APLICA
46	1108/2013	PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA DEL NORTE S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 4,769,480.79	NO APLICA
47	764/2014	PARC S. A. DE C. V.	FONATUR CONSTRUCTORA S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 2,703,855.06	NO APLICA
48	871/2014	COLVMNA, S. A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 12,075,757.93	NO APLICA
49	753/2012	GRUPO SSMC, S. DE R.L. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA (EMBARGO)	\$ 7,765,101.69	NO APLICA
50	1393/2011	CONSTRUCTORA DE DESARROLLO TECNICO, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	PENDIENTE SE RESUELVA INCIDENTE DE INEJECUCION DE SENTENCIA	\$ 31,830,633.83	NO APLICA
51	665/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 6,856,191.92	NO APLICA
52	669/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 13,960,042.58	NO APLICA

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

53	667/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	TRAMITE DE APELACIÓN PROMOVIDA POR EL IMSS	\$ 5,579,256.20	NO APLICA
54	668/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	TRAMITE DE APELACION PROMOVIDA POR FONATUR CONSTRUCTORA	\$ 9,750,735.17	NO APLICA
55	397/2016	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	TRAMITE DE APELACION PROMOVIDA POR EL IMSS	\$ 5,945,065.27	NO APLICA
56	671/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE DE RESOLUCIÓN DE RECURSO DE REVISIÓN CONTRA LA DECLARATORIA DE INCOMPETENCIA	\$ 8,074,491.35	NO APLICA
57	200/2015	EDIFICACIONES Y PROYECTOS TORRES S. A. DE C. V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	REQUERIMIENTO DE PAGO EN EL JUICIO DE ORIGEN (EMBARGO DE LOTES)	\$ 6,065,003.62	NO APLICA
58	453/2016	ABASTO BASICO, S. A. DE C. V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 768,384.24	NO APLICA
59	281/2012	CONSTRUCTORA EL HUJAL, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 2,318,982.46	NO APLICA
60	108/2013	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES AVIÑA, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO MERCANTIL	SE PROMOVIÓ AMPARO INDIRECTO EN CONTRA DE FC, PENDIENTE QUE SE RESUELVA	\$ 1,784,755.45	NO APLICA
61	690/12-III	ENRIQUE MORALES MANRIQUE	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 3,102,248.91	NO APLICA
62	671/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 4,878,034.03	NO APLICA
63	813/2012	ESPACIO CONSULTORES, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 12,730,470.00	NO APLICA
64	670/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 5,269,190.76	NO APLICA
65	839/2011	CONSTRUCCIONES Y DEMOLICIONES ROB, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCION DE SENTENCIA A FAVOR DE LA FILIAL	\$ 2,285,202.80	NO APLICA
66	83/2012	CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE ORIENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA A FAVOR DE LA FILIAL	NO APLICA	NO APLICA
67	362/2012	COMERCIALIZADOR A VALVI, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	PENDIENTE GASTOS Y COSTAS	NO APLICA	NO APLICA

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

68	672/2017	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE DE RESOLVERSE RECURSO DE INCONFORMIDAD	\$ 4,589,218.97	NO APLICA
69	191/2017	GESTIÓN INTEGRAL AMBIENTAL Y PERITAJES, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 652,706.48	NO APLICA
70	669/2015	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	AMPARO DIRECTO EN CONTRA DE LA INTERLOCUTORIA DE INCOMPETENCIA	\$ 6,870,086.18	NO APLICA
71	588/2017	INDUSTRIA AZUL, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	EJECUTIVO MERCANTIL	AMPARO INDIRECTO EN CONTRA DE LA INTERLOCUTORIA DE INCOMPETENCIA	\$ 1,855,212.00	NO APLICA
72	244/2016	EDUARDO JESUS SANCHEZ CISNEROS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	PENDIENTE RESUELVA INCIDENTE DE INCOMPETENCIA	\$ 734,145.70	NO APLICA
			<b>TOTAL:</b>			\$ 305,496,579.29	

Al 31 de diciembre de 2019, existen 62 juicios en materia contenciosa administrativa promovidos por proveedores en contra de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., que asciende a esa fecha a un monto total de \$78,691,624, y que pueden ser sujetos a variaciones de acuerdo a las circunstancias y tiempo del proceso jurídico, y que se encuentran con los grados de incertidumbre de posibles y remotas, por lo que solamente se encuentran reconocidas en cuentas de orden y se integran como se muestra a continuación:

NO.	DATOS DE IDENTIFICACION	ACTOR	DEMANDADO	TIPO DE JUICIO	ESTADO PROCESAL	CUANTIFICACION EN CONTRA
1	14/13407-07-02-03-06-OT	DESARROLLOS Y PROYECTOS MILAN, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN TRÁMITE RECURSO DE REVISIÓN FISCAL	\$399,377.00
2	14/10961-07-02-01-OT	DESARROLLOS ARQUITECTONICOS LOS FRESNOS, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE INTERPUSO RECLAMACIÓN EN CONTRA DE DESECHAMIENTO DE RECURSO DE REVISIÓN FISCAL	\$807,595.96
3	14/10962-07-01-03-06-OT	DESARROLLOS ARQUITECTONICOS LOS FRESNOS, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESECHO RECURSO DE REVISIÓN PROMOVIDO POR LA ACTORA	\$1,038,384.40
4	14/10964-07-02-02-05-OT	DISEÑOS ARQUITECTONICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$3,514,199.58
5	14/10958-07-01-01-07-OT	DESARROLLOS ARQUITECTONICOS LOS FRESNOS, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA PARTE ACTORA	\$3,618,824.13
6	14/13402-07-01-01-01-OT	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA PARTE ACTORA	\$575,302.00

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

7	14/13419-07-01-01-04-OT	DESARROLLOS ARQUITECTONICOS LOS FRESNOS, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESECHÓ EL RECURSO DE REVISIÓN FISCAL	\$537,165.69
8	14/13408-07-01-01-01	DISEÑOS ARTUITECTONICOS NOVA, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ FIRMEZA DE LA SENTENCIA DEFINITIVA	\$205,401.79
9	14/13416-07-02-02-02-OT	DESARROLLOS ARQ. LOS FRESNOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SENTENCIA FAVORABLE. PENDIENTE SE DECLARE SU FIRMEZA	\$375,226.75
10	14/10966-07-01-03-09-OT	DESARROLLOS ARQ. LOS FRESNOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESECHÓ REVISIÓN FISCAL, QUEDÓ FIRME LA SENTENCIA DEFINITIVA, POR LO QUE SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN.	\$1,026,839.14
11	14/13422-07-02-02-08-OT	CONST. Y PROYECTOS MONTREAL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN TRÁMITE RECURSO DE REVISIÓN FISCAL	\$890,904.87
12	14/16497-07-01-01-04-OT	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$531,324.37
13	14/13404-07-03-03-03-OT	ROMSA DE OCCIDENTE	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA QUEJOSA	\$392,925.00
14	14/16501-07-03-03-03-OT	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	RECURSO DE REVISIÓN IMPROCEDENTE	\$2,101,702.63
15	14/13412-07-03-01-04-OT	DESARROLLOS ARQ. LOS FRESNOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA QUEJOSA	\$931,444.59
16	14/13401-07-01-03-09-OT	ROMSA DE OCCIDENTE	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA QUEJOSA	\$935,382.35
17	14/13417-07-01-03-09-OT	DESARROLLOS Y PROYECTOS MILAN	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESEHÓ RECURSO DE INCONFORMIDAD EN CONTRA DE CUMPLIMIENTO DE EJECUTORIA DE AMPARO	\$154,440.07
18	14/13403-01-01-02-02-OT	ROMSA DE OCCIDENTE	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$1,672,608.30
19	14/13414-07-01-02-02-OT	PROYECTOS MILAN	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESECHO RECURSO DE REVISIÓN FISCAL	\$398,621.07
20	14/16496-07-03-02-5	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA PARTE ACTORA	\$985,203.45
21	14/10963-07-03-03-06-OT	DESARROLLOS Y PROYECTOS MILAN, S.A DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA PARTE ACTORA	\$488,749.75

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

22	167/025575/2014	SUBDELEGACION FEDERAL DEL TRABAJO ACAPULCO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ADMINISTRATIVO	PENDIENTE SE EMITA RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA, EN RAZÓN DE VISITA DE INSPECCIÓN EXTRAORDINARIA	NO APLICA
23	7285/15-17-02-1	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA FAVORABLE	NO APLICA
24	6506/14-17-01-9	GRUPO AUDIOELECTRONICO Y SISTEMAS S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SENTENCIA FIRME	\$10,526,917.48
25	822/18-17-13-2	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	GERENTE DE RECAUDACIÓN FISCAL EN LA DELEGACIÓN REGIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO DEL INFONAVIT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DECLARÓ LA FIRMEZA DE LA SENTENCIA FAVORABLE	\$1,265.34
26	14/13423-07-03-01-01-OT	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SOLICITUD DE FIRMEZA DE SENTENCIA	\$375,364.28
27	8357/15-17-03-1	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	GERENTE DE RECAUDACIÓN FISCAL EN LA DELEGACIÓN REGIONAL METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO DEL INFONAVIT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ FIRMEZA	\$3,596.57
28	14/10960-07-02-02-08-OT	DISEÑOS ARTUITECTONICOS NOVA, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA, SE DECLARÓ FUNDADA LA QUEJA PROMOVIDA POR LA ACTORA.	\$1,146,611.85
29	16374/13-17-05-4	EDMUNDO SOSA GONZALEZ	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$1,498,912.00
30	14/13405-07-03-02-05-OT	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA (SE REQUIERE AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN)	\$475,148.53
31	14/13418-07-03-03-09-OT	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA (SE REQUIERE AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN)	\$201,672.71

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

32	14/16499-07-02-02-02-OT	DISEÑOS ARQUITECTONICOS LOS FRESNOS, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA DEFINITIVA E INTERLOCUTORIA RECAIDA AL RECURSO DE QUEJA; SE MANIFESTÓ LA IMPOSIBILIDAD MATERIAL DE DAR CUMPLIMIENTO.	\$394,072.26
33	14/10967-07-03-03-09-OT	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA (SE REQUIERE AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN)	\$597,745.63
34	22221/14-17-01-9	CONSORCIO INT. DE PLANIF. Y DES.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$2,492,742.27
35	16894/15-17-05-5	ALNEU S.A DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE TIENE POR CUMPLIDA LA SENTENCIA	INDETERMINADO
36	14/10959-07-03-01-01-OT	DISEÑOS ARQ. NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$1,136,249.95
37	14/13424-07-02-01-04-OT	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$165,414.70
38	14/13421-07-02-03-03-OT	DESARROLLOS ARQ. LOS FRESNOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$349,902.44
39	14/13420-07-01-02-08-OT	CONSTRUCTORA Y PROYECTOS MONTREAL S.A DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$291,771.82
40	14/13406-07-02-01-07-OT	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$1,522,662.04
41	14/13409-07-01-03-03-OT	DESARROLLOS Y PROYECTOS MILAN, S.A DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA, SE DECLARÓ FUNDADA LA QUEJA PROMOVIDA POR LA ACTORA.	\$643,063.88
42	14/10965-07-01-02-05-OT	DESARROLLOS Y PROYECTOS MILAN	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$133,679.51
43	7779/18-07-03-7	DISEÑOS ARQUITECTONICOS NOVA, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESECHÓ REVISIÓN FISCAL, QUEDÓ FIRME LA SENTENCIA DEFINITIVA, POR LO QUE SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN.	\$2,101,702.63
44	7964/18-07-02-8	DESARROLLOS Y PROYECTOS MILÁN, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE RECURSO DE RECLAMACIÓN	\$488,749.75

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

45	7782/18-07-03-4	DESARROLLOS ARQUITECTONICOS LOS FRESNOS, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	\$375,226.75
46	7781/18-07-03-9-OT	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESECHÓ RECURSO DE REVISIÓN FISCAL	\$1,517,512.09
47	7963/18-07-05-5-OT	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	PENDIENTE SE DICTE SENTENCIA	\$935,382.35
48	7965/18-07-01-1	DESARROLLOS Y PROYECTOS MILÁN, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$165,656.01
49	7966/18-07-02-1	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN TRÁMITE AMPARO DIRECTO 169/2019	\$375,364.28
50	7780/18-07-02-6	DESARROLLOS ARQUITECTONICOS LOS FRESNOS, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE CONTESTO DEMANDA	\$1,038,384.40
51	169/19-07-03-6	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS NOVA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	\$205,401.79
52	168/19-07-03-2	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOBRESEE JUICIO	\$726,086.92
53	2729/19-17-13-2	INMOBILIARIA ARAEL, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE REALIZARON MANIFESTACIONES AL AMPARO PRESENTADO POR LA ACTORA	\$459,434.10
54	27661/18-17-13-7	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	INMEGEN	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN TRÁMITE AMPARO DIRECTO CONTRA LA SENTENCIA DEFINITIVA	NO APLICA
55	12/17-V/2019 (2277/19-07-02-7)	LONAS LORENZO, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EN TRÁMITE AMPARO DIRECTO	\$7,758,229.18
56	12/02-I/2019	PROCURA Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.A DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., Y SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE PRESENTÓ ESCRITO DE ALEGATOS	\$3,321,849.88
57	12/37-VIII/2018	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE ADMITIÓ A TRÁMITE LA DEMANDA	NO APLICA
58	8785/19-17-02-5	VITRO CANCELES, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE CONTESTO DEMANDA	\$2,114,490.03

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

59	17816/19-17-06-8	INTEGRADORA DE SERVICIOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESECHÓ DEMANDA	\$1,439,137.24
60	4572/19-07-02-5	ROMSA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE CONTESTO DEMANDA	\$985,203.45
61	9875/19-17	CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS, LEMON, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE REALIZARÓN MANIFESTACIONES	\$3,262,839.54
62	15811/19-17-02-8	GRUPO MISOVA, S.A. DE C.V.	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DESISTIERON DE LA DEMANDA	\$7,882,558.36
<b>TOTAL</b>						<b>\$78,691,624.90</b>

Al 31 de diciembre de 2019, existen 163 juicios laborales en contra de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., que asciende a esa fecha a un monto total de \$476,561,488.90, y que pueden ser sujetos a variaciones de acuerdo a las circunstancias y tiempo del proceso jurídico, y se encuentran con los grados de incertidumbre de probables, posibles y remotas. Los juicios laborales son los siguientes:

No	DATOS DE IDENTIFICACION	TIPO DE JUICIO	ACTOR	DEMANDADO	CUANTIFICACION EN CONTRA	ESTATUS PROCESAL
1	01/30-XI/2015	LABORAL	AGUILAR RENDON JUAN REGULO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 3,597,826.69	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
2	10/42-V/12	LABORAL	ALBA RODRIGUEZ AXAYACATL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,345,565.28	DESAHOGO DE PRUEBAS
3	10/04-II/2015	LABORAL	ALCALÁ SORIA CYNTHIA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,776,166.50	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
4	10/05-II/2017	LABORAL	ALVAREZ HERNANDEZ HUGO GABRIEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 787,345.00	DESAHOGO DE PRUEBAS
5	10/10-II/2014	LABORAL	AMADOR GARCÍA MARÍA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,652,766.75	DESAHOGO DE PRUEBAS
6	10/60-V/2012	LABORAL	AMADOR LOPEZ FRANCISCO JAVIER	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,304,430.47	LAUDO ABOLSUTORIO NO FIRME
7	10/36-VII/11	LABORAL	ANAYA MARTINEZ DOMINGO JOAQUIN	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,825,301.48	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
8	10/03-II/2017	LABORAL	ÁNGEL MIRANDA MIGUEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 3,333,044.65	DESAHOGO DE PRUEBAS
9	10/05-IV/2015	LABORAL	ARREOLA MIRANDA IRMA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 3,509,183.02	DESAHOGO DE PRUEBAS
10	10/95-VI/2013	LABORAL	ARRIAGA FLORES URIEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,584,447.19	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

11	10/80-IV-2013	LABORAL	AVENDAÑO HERNANDEZ CELEDONIO ALBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,963,214.88	INCIDENTE DE COMPETENCIA
12	10/124-XII/11	LABORAL	BARCENAS MUÑOZ RUBEN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,221,621.64	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
13	10/37-IV/2012	LABORAL	BASTIDAS AGUILAR ESTEBAN Y OTROS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 5,566,340.14	DESAHOGO DE PRUEBAS
14	10/131-X-2012	LABORAL	BATAZ MARTINEZ JUAN CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ -	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO
15	10/30-III/12	LABORAL	BAUTISTA DIAZ JOSE ESTEBAN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 4,297,123.89	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
16	10/01-I/2017	LABORAL	BOBADILLO CINTORA YANETH	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 769,461.88	PENDIENTE DE DICTAMEN
17	10/100-XII/11	LABORAL	BRISEÑO MONJARRAZ MARCOS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 14,162,290.10	DESAHOGO DE PRUEBAS
18	11/03-III/2015	LABORAL	CABRERA ESCAMILLA ERICK ALBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 5,963,918.02	DESAHOGO DE PRUEBAS
19	10/16-VI/2016	LABORAL	CALDIÑO SOTO GUADALUPE	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 711,643.46	PENDIENTE DE DICTAMEN
20	10/03-I/2014	LABORAL	CASAS LOPEZ IGNACIO EDUARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,155,778.51	PENDIENTE DE DICTAMEN
21	10/112- VII/2013	LABORAL	CASAS LOPEZ IGNACIO EDUARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 804,211.63	PENDIENTE DE DICTAMEN
22	10/29-VI/11	LABORAL	CASTILLO ASCENCIO PABLO SAUL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,326,239.39	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
23	10/126-XII/11	LABORAL	CASTILLO ESQUIVEL ERICK AZAEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 648,475.42	DESAHOGO DE PRUEBAS
24	11/24-V/2016	LABORAL	CELIS FLORES ADRIAN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 779,060.00	DESAHOGO DE PRUEBAS
25	10/10-V/2015	LABORAL	CELIS RAMIREZ OSCAR	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 490,509.33	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
26	10/07-VI/11	LABORAL	CERVANTES GONZALEZ JOSE FRANCISCO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,017,193.65	PENDIENTE DE DICTAMEN
27	10/105-IX/2012	LABORAL	CISNEROS GARCIA JESUS ARTURO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,256,447.98	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
28	10/62-IX/11	LABORAL	COLORADO MENDEZ JUAN VERASTIK	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,940,520.49	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

29	10/78-X/2014	LABORAL	CORTÉS RIVERA YAZMÍN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,612,943.75	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
30	10/09-VI/2011	LABORAL	CRUZ COLIN FRANCISCO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,095,163.65	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
31	10/99-XII/2011	LABORAL	CRUZ ESPERANZA CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,393,621.67	LAUDO ABSOLUTORIO FIRME
32	10/26-VI/2011	LABORAL	CUAPIO OBLEA JOSE MANUEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 611,065.86	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
33	10/126-X/2012	LABORAL	DE LA TORRE PAREDES JOSE LUIS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,089,070.69	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES, OFRECIMIEN O Y ADMISION DE PRUEBAS
34	10/36-XI/2016	LABORAL	ESCAMILLA GARCÍA RAÚL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,054,025.00	DESAHOGO DE PRUEBAS
35	10/65-IX/11	LABORAL	ESTRADA OSORIO VICTOR MANUEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 22,396,803.47	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
36	10/104-XII/12	LABORAL	FARIAS GARDUÑO GABRIEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 737,517.35	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
37	10/104-VI/2013	LABORAL	FERNANDEZ AMORES ADRIAN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 976,031.28	DESAHOGO DE PRUEBAS
38	10/18-II/2014	LABORAL	FERNANDEZ AMORES ADRIAN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 712,220.05	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
39	10/53-V/12	LABORAL	FERRA MARTINEZ NORMA ARACELI	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 873,339.88	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS
40	10/124-IX/13	LABORAL	FLORES DIAZ MARIO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,943,983.64	OFRECIMIENTO Y ADMISION DE PRUEBAS
41	10/86-XII/11	LABORAL	FLORES HERRERA JOSE ALFREDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 179,921.20	OFRECIMIENTO Y ADMISION DE PRUEBAS
42	10/127-XII/11	LABORAL	FLORES RAMIREZ JUAN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,061,470.49	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
43	10/125-XII/11	LABORAL	FLORES TOLENTINO MANUEL ANDRES	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 4,060,711.64	PENDIENTE DE DICTAMEN
44	10/57-VI/2014	LABORAL	FLORES YARCE JESUS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,218,020.49	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
45	10/39-XII/2016	LABORAL	FORTANELL RENDON EDUARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,223,551.27	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
46	10/108-XII/11	LABORAL	FUENTES GOMEZ FRANCISCO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 971,649.78	PENDIENTE DE DICTAMEN

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

47	10/77-XI/11	LABORAL	GALEANA OCAMPO OCTAVIO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO
48	10/106-XII/12	LABORAL	GARCIA BARRÓN LAURA ELENA Y OTRO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 17,630,720.25	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
49	10/04-I/2014	LABORAL	GARCIA LOPEZ VICTOR ERNESTO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,737,278.61	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
50	01/30-XII/08	LABORAL	GARCIA LOPEZ VICTOR ERNESTO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,183,700.31	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
51	10/34-VII/11	LABORAL	GOMEZ DE AGÜERO FRANCISCO JAVIER	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 3,355,051.92	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
52	10/53-VI/2014	LABORAL	GONZÁLEZ ANGELES CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,381,975.99	DESAHOGO DE PRUEBAS
53	10/114-IX/12	LABORAL	GONZALEZ CHAB EULALIO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	LAUDO CONDENATORIO CUMPLIMENTADO (PENDIENTE DE ARCHIVO)
54	10/96-VI/2013	LABORAL	GONZALEZ CONTRERAS ARIADNA NAYELY	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,545,427.38	PENDIENTE DE DICTAMEN
55	10/13-II/2014	LABORAL	GONZALEZ GARCIA YAMILY	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,044,555.36	PENDIENTE DE DICTAMEN
56	10/122-XII/11	LABORAL	GONZALEZ GUEVARA ADOLFO Y OTROS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 5,920,232.99	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
57	10/74-XII/11	LABORAL	GONZALEZ MARTINEZ JOSE ANGEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 27,234,913.22	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
58	10/79-XI/11	LABORAL	GONZALEZ ROBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,039,180.73	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
59	10/31-IX/2016	LABORAL	GUERRERO GARCIA ALLAN IVAN	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,099,766.25	DESAHOGO DE PRUEBAS
60	10/04-II/2017	LABORAL	GUERRERO MORALES HECTOR	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,777,179.55	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
61	10/35-XI/2016	LABORAL	GUTIERREZ BELTRÁN PABLO ORLANDO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 281,337.50	DESAHOGO DE PRUEBAS
62	10/110-VII/2013	LABORAL	GUTIERREZ CIRIO TOMAS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,493,309.37	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
63	10/38-IV/12	LABORAL	GUTIERREZ CORRALES ANDRES CRISTOBAL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 4,103,704.07	PENDIENTE DE DICTAMEN

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

64	10/34-III/2013	LABORAL	GUTIERREZ GUTIERREZ HUGO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 795,706.62	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
65	10/11-II/12	LABORAL	GUZMAN BAUTISTA JOSE CARLOS Y OTROS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,109,925.70	INCIDENTE COMPETENCIA
66	10/97- VIII/2012	LABORAL	HERNANDEZ CARBAJAL JOSE CONCEPCION Y GUILLERMO GARCIA SANDOVAL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,481,166.50	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
67	10/56-VI/2014	LABORAL	HERNANDEZ CORTÉS JAQUELINA NOEMI	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 570,209.25	DESAHOGO DE PRUEBAS
68	10/20-II/2013	LABORAL	HERNANDEZ MARTINEZ JORGE	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 6,481,203.37	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
69	10/62-XII/2012	LABORAL	HERNANDEZ MARTINEZ MAGDALENA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,455,754.93	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
70	10/123- XII/2011	LABORAL	HERNANDEZ SANCHEZ ALFONSO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 525,251.23	DESAHOGO DE PRUEBAS
71	10/17-VI/11	LABORAL	JAZQUEZ QUIROZ LUIS, ROGELIO MALDONADO MORALES, HUMBERTO CARPION CAZARES Y ERNESTO RAMOS ZAMORA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,103,925.00	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
72	10/164- XII/2011	LABORAL	JIMENEZ AGUILAR ROBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ -	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO
73	10/102- XII/2011	LABORAL	JIMENEZ RAMIREZ JOSEFINA AIDE	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 419,982.03	PENDIENTE DE DICTAMEN
74	10/26- VIII/2016	LABORAL	JIMENEZ RIVERA MARTHA YATNIZE	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 7,701,009.97	DESAHOGO DE PRUEBAS
75	10/140-XII/11	LABORAL	LEON VIDAL FERMIN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 5,969,332.99	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
76	01/18-XI/2016	LABORAL	LÓPEZ AGUILAR ARTURO ERICK	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 905,045.00	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
77	10/10-IV/2017	LABORAL	LOPEZ ARRIAGA VALENTIN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 779,625.00	OFRECIMIENTO Y ADMISION DE PRUEBAS
78	10/44-IV/2013	LABORAL	LOPEZ BARBA MOISES	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,079,296.48	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
79	10/17-IX/2015	LABORAL	LOPEZ HERNANDEZ ALBERT	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,051,209.50	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

80	10/08-I/2013	LABORAL	LOPEZ RIOS ANTONIO Y OTRO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 4,248,629.37	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
81	10/39-XII/11	LABORAL	LOPEZ TREJO RENATO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,642,527.50	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
82	10/130-XII/11	LABORAL	LOPEZ VELAZQUEZ CARLOS ALBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,538,466.50	DESAHOGO DE PRUEBAS
83	10/43-V/2013	LABORAL	MARQUINA CASTILLO ENEDINO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,569,384.38	PENDIENTE DE DICTAMEN
84	10/36-III/2012	LABORAL	MARTÍNEZ HERNÁNDEZ VICTOR MANUEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,163,061.77	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
85	10/55-VI/2014	LABORAL	MARTÍNEZ HERNÁNDEZ VICTOR MANUEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,839,084.10	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
86	10/40-VII/2012	LABORAL	MEJIA HERNANDEZ JORGE ISRAEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 791,081.82	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
87	10/112-XII/2011	LABORAL	MEJIA RIVERA JORGE	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,485,960.99	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
88	10/47-V/2012	LABORAL	MEJIA SANCHEZ RAQUEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 9,652,597.88	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
89	10/77-X/2014	LABORAL	MENDOZA LAMADRID JESÚS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 4,222,585.24	DESAHOGO DE PRUEBAS
90	10/30-IX/2016	LABORAL	MERELO RENTERIA JUAN CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO
91	10/81-IV/2013	LABORAL	MOLINA HERNANDEZ BERNARDINO Y OTROS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,220,786.98	INCIDENTE DE COMPETENCIA
92	10/12-II/2014	LABORAL	MONTES DE OCA NAVARRETE FELIPE JORGE Y 2 MÁS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 9,597,886.76	DESAHOGO DE PRUEBAS
93	10/136-XII/11	LABORAL	MORENO MATA PATRICIO Y JORGE CABRERA ROMERO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,261,550.82	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
94	10/141-XII/11	LABORAL	MORRAZ GARRIDO ALEJANDRO XCHEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,735,843.77	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
95	10/71-VII/12	LABORAL	MOTA ARENAS LUCIA ALEJANDRA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 3,720,779.57	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
96	10/02-II/2017	LABORAL	MUÑOZ GUERRERO NORMA	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 782,956.37	DESAHOGO DE PRUEBAS
97	10/122-IX/13	LABORAL	NARVAEZ GENIZ MARIBELIA YUDITH	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,998,908.97	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

98	10/42-IV/2013	LABORAL	OLVERA LOPEZ JOSE ARTURO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,026,541.20	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
99	10/32-X/2016	LABORAL	ORTA PÉREZ RICARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,667,070.20	INCOMPETENCIA AL TFCA
100	10/20-VI/11	LABORAL	ORTÍZ AGUILAR MIGUEL ÁNGEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 910,501.71	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
101	10/11-VI/2015	LABORAL	ORTIZ RIVERA AGUSTIN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,190,587.50	DESAHOGO DE PRUEBAS
102	10/23-III/2014	LABORAL	ORTIZ RIVERA FELIPE ANGEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,199,587.50	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
103	10/13-VI/11	LABORAL	OSORIO JIMENEZ RAUL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,189,805.68	PENDIENTE DE DICTAMEN
104	10/14-VI/12	LABORAL	PEREZ DIAZ JOSE ARTURO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,191,405.68	LAUDO ABSOLUTORIO FIRME
105	10/149-XI/2012	LABORAL	RAMIREZ HERRERA OSCAR EDUARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,603,437.37	PENDIENTE DE DICTAMEN
106	10/81-XI/2014	LABORAL	RAMOS RODRÍGUEZ JOSÉ NATIVIDAD Y OTROS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 16,796,930.30	DESAHOGO DE PRUEBAS
107	10/11-VI/2017	LABORAL	RECIO GONZALEZ JORGE	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 863,220.60	DESAHOGO DE PRUEBAS
108	10/06-II/2017	LABORAL	REYES MORAN MARIANA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 800,876.40	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS
109	10/45-V/2014	LABORAL	REYES RIVERA RAUL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ -	CONCLUIDO, PENDIENTE DE DAR DE BAJA
110	10/113-XII/11	LABORAL	ROMANO ROBLES FIDJI SOFIA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,395,094.26	LAUDO ABSOLUTORIO FIRME
111	10/22-II/2013	LABORAL	RUIZ CENTENO JOSE	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,885,158.49	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
112	10/12-VI/2015	LABORAL	SAENZ HERNANDEZ ISRAEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 461,050.98	DESAHOGO DE PRUEBAS
113	10/27-III/2013	LABORAL	SALGADO ARROYO JESUS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,044,500.84	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
114	10/70-IX/2011	LABORAL	SANCHEZ ALBARRAN CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,226,230.52	DESAHOGO DE PRUEBAS
115	10/114-XII/11	LABORAL	SANCHEZ MIRANDA EDUARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,181,886.45	PENDIENTE DE DICTAMEN

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

116	10/29-III/2013	LABORAL	SANDOVAL HERNANDEZ CESAR Y OTRO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,625,700.48	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
117	10/02-I/12	LABORAL	SARMIENTO HERNANDEZ LUCIO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 535,756.71	DESAHOGO DE PRUEBAS
118	01/07-III/12	LABORAL	SEPTIEN FLORES FELIPE DE JESUS Y OTROS (2)	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 18,430,509.99	DESAHOGO DE PRUEBAS
119	01/29-XI/2015	LABORAL	SILVEIRA DE LA TORRE SERGIO Y OTROS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 4,122,269.00	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
120	10/111-XII/11	LABORAL	SILVESTRE REYES JONATHAN RICARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,131,886.45	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
121	10/22-III/12	LABORAL	SOLIS PEREZ VICTOR HUGO Y OTRO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,979,323.55	DESAHOGO DE PRUEBAS
122	10/07-XII/09	LABORAL	SOLORZANO HERNANDEZ JESUS MARIO Y OTROS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 6,273,437.50	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
123	10/09-I/2013	LABORAL	SOSA LOPEZ YOLANDA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,877,401.33	DESAHOGO DE PRUEBAS
124	10/11-VI/2011	LABORAL	STEVENSON VALDES JOSE LUIS Y OTRO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,382,624.33	PENDIENTE DE DICTAMEN
125	10/16-II/2013	LABORAL	TEGO CHAHARA RICARDO LUIS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,719,535.63	PENDIENTE DE DICTAMEN
126	10/110-IX/2012	LABORAL	TESTORI GARCIA ALEJANDRO PIETRO BENITO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 4,126,894.94	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
127	10/65-XII/2012	LABORAL	URBAN RICARDEZ CARLO ARNULFO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,544,098.82	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
128	10/38-XII/2016	LABORAL	VALDEZ ÁLVAREZ JAVIER	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 798,544.58	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
129	10/50-V/12	LABORAL	VARGAS SERRANO EDGAR ERICK	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,386,174.36	PENDIENTE DE DICTAMEN
130	10/94-XII/11	LABORAL	VASQUEZ VELASQUEZ RAYMUNDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,565,683.55	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
131	10/109-XII/2011	LABORAL	VAZQUEZ DIAZ CARLOS JAVIER	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,852,784.49	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
132	10/43-V/2012	LABORAL	VIDAL RESENDIZ BERENICE MARGARITA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,027,542.44	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
133	10/10-VI/2011	LABORAL	ZACARIAS GARCIA ERNESTO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,282,147.17	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN
134	10/13-VII/2017	LABORAL	RIOS ORTUÑO ROSA GABRIELA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,519,980.96	OFRECIMIENTO Y ADMISION DE PRUEBAS

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

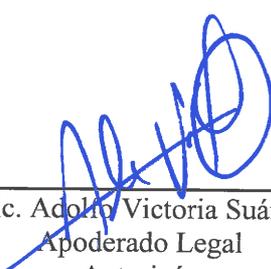
135	11/28-VIII/2017	LABORAL	VARGAS ARRIAGA RICARDO Y CONDE JIMÉNEZ OSIRIS TOMÁS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 601,782.85	DESAHOGO DE PRUEBAS
136	10/17-VIII/2017	LABORAL	FLORES SANCHEZ KARLA BERENICE ALMONACI NUÑZ ROBERTO AURELIANO CABRERA ALCANTARA JUAN JOSE CRUZ ROBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,043,757.17	INCIDENTE DE NULIDAD
137	10/21-VIII/2017	LABORAL	VALENCIA VILLANUEVA LUIS RODRIGUEZ REYES JUAN CARLOS ROSAS GUERRERO CARLOS ROSAS PEREZ CARLOS VALERIO JIMENEZ IHZAR	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,914,671.97	OFRECIMIENTO Y ADMISION DE PRUEBAS
138	10/25-VIII/2017	LABORAL	GALICIA LOZANO VICTOR MANUEL GARCIA CRUZ LUIS GERARDO GARCIA PUGA MARCOS JOSE HERNANDEZ PAREDES RAYMUNDO MACIEL CARRILLO JUAN CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 5,385,805.11	INCOMPETENCIA AL TFCA
139	10/24-VIII/2017	LABORAL	GONZALEZ GONZALEZ MARTIN RAMIREZ ANDRADE ABRAHAM	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 2,108,645.86	INCIDENTE DE COMPETENCIA
140	10/19-VIII/2017	LABORAL	PEREZ SOTO JUAN CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 464,774.76	INCOMPETENCIA AL TFCA
141	10/27-VIII/2017	LABORAL	FUENTES PEÑA LUIS ENRIQUE	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 771,262.15	INCIDENTE DE COMPETENCIA
142	10/22-VIII/2017	LABORAL	CRUZ HERNANDEZ CARLOS ALBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 656,658.60	INCIDENTE DE COMPETENCIA
143	10/28-VIII/2017	LABORAL	NARANJO CALZADA SALVADOR PALIZADA HERNANDEZ JORGE FRANCISCO	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 1,813,488.04	INCIDENTE DE COMPETENCIA
144	10/20-VIII/2017	LABORAL	LARA REYES JUAN CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 685,915.99	DEMANDA Y EXCEPCIONES
145	10/26-VIII/2017	LABORAL	MARCIAL PACHECO DENELON	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 10,799,921.05	INCIDENTE DE COMPETENCIA

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

146	10/23-VIII/2017	LABORAL	LOPEZ ELIZONDO JOSE MANUEL	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 662,992.51	INCIDENTE DE COMPETENCIA
147	10/18-VIII/2017	LABORAL	PEREZ AYUNGUA MARCO ANTONIO,PASCUAL LÓPEZ ONESIMO PEÑA OLIVARES MIGUEL ROBOLLO GUTIERREZ IVAN REBOLLO BARRETO SILVESTRE ESTEBAN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 3,061,632.28	INCIDENTAL DE SUSTITUCIÓN PROCESAL
148	10/30-X/2017	LABORAL	LOPEZ TAMBITO ADELMI	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 162,375.96	INCIDENTE DE COMPETENCIA
149	10/31-XI/2017	LABORAL	BECERRIL ESCOBAR HECTOR	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 444,985.60	INCIDENTE DE COMPETENCIA
150	10/06-III/2018	LABORAL	VILLAREAL FUENTES JORGE ABRAHAM	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 477,650.96	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
151	10/04-III/2018	LABORAL	MANUEL RUIZ MARTINEZ	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 838,238.01	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME
152	10/05-III/2018	LABORAL	ALVAREZ GUZMAN JUAN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 516,385.02	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME
153	10/09-VI/2018	LABORAL	RADILLA SANCHEZ JOSÉ CARLOS	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 2,796,324.37	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
154	10/11-VI/2018	LABORAL	ORTIZ GARZA MARTHA MINERVA	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 516,482.56	DESAHOGO DE PRUEBAS
155	10/10-VI/2018	LABORAL	DIAZ GARCIA ARTURO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 170,047.14	INCIDENTE DE COMPETENCIA
156	10/16-X/2018	LABORAL	LUNA MARTINEZ VICENTE QUINTIN	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 389,910.60	INCIDENTE DE COMPETENCIA
157	10/15-X/2018	LABORAL	RIVERO HERRERA RICARDO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 932,261.76	DEMANDA Y EXCEPCIONES
158	10/01-III/2019	LABORAL	GARCIA CASTRO OSCAR	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 513,326.00	INCIDENTE DE COMPETENCIA
159	10/02-V/2019	LABORAL	ORTIZ FLORES ENRIQUE	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 1,051,718.90	CONCILIACION, DEMANDA Y EXCEPCIONES
160	10/09-II/12	LABORAL	SALAZAR HERNANDEZ ROBERTO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 47,702,310.89	CONCILIACIÓN, DEMANDA, EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS.
161	10/03-V/2019	LABORAL	GONZÁLEZ MENDEZ JUAN ANTONIO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 206,453.88	CONCILIACIÓN, DEMANDA Y EXCEPCIONES
162	10/05-VII/2019	LABORAL	SOLANO BALTAZAR JOSÉ HILARIO	FONATUR CONSTRUCTORA , S.A. DE C.V.	\$ 240,250.14	CONCILIACIÓN, DEMANDA Y EXCEPCIONES

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

163	11/2018-VIII/2019	LABORAL	CASTRO DE LA CRUZ ISRAEL	FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 84,968.51	CONCILIACIÓN, DEMANDA Y EXCEPCIONES
				Total	\$ 476,561,488.90	



---

Lic. Adolfo Victoria Suárez  
Apoderado Legal  
Autorizó

## Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Cifras expresadas en pesos, excepto número de acciones)

### A. NOTAS DE DESGLOSE

#### I. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

##### ACTIVO

##### 1. Efectivo y equivalentes

	2019	2018
Efectivo	\$ 5,000	\$ 5,000
Bancos/ tesorería	2,489,812	2,489,810
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	-	-
	<u>\$ 2,494,812</u>	<u>\$ 2,494,810</u>

##### 2. Derechos a recibir efectivo o equivalentes

Se integra como sigue:

Concepto	2019	2018
<b>Clientes:</b>		
Fondo Nacional de Fomento al Turismo	\$ 18,432	\$ 18,432
Instituto Nacional de Medicina Genómica	32,477,036	32,477,036
Gobierno del Estado de Jalisco	25,735,335	25,735,335
Secretaría de Gobernación	1,309,178	1,309,178
Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales	4,580,014	4,580,014
Comisión Nacional del Agua	1,690,321	1,690,321
Varios	15,323,010	15,323,010
	<u>81,133,326</u>	<u>81,133,326</u>
<b>Cuentas por cobrar estimadas pendientes de facturar:</b>		
Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales	\$ 318,994,470	\$ 318,994,470
I.M.S.S.	41,579,927	41,579,927
Secretaría de Turismo y Cultura	12,931,035	12,931,035
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu)	9,460	9,460
<b>Total cuentas por cobrar pendientes de facturar</b>	<u>373,514,892</u>	<u>373,514,892</u>
<b>Total de Cuentas por Cobrar a corto plazo</b>	<u>\$ 454,648,218</u>	<u>\$ 454,648,218</u>

Asimismo, las cuentas por cobrar vencidas se integra en los siguientes plazos de vencimiento:

Rango de vencimiento (días)	2019	2018
1 – 90	\$ -	\$ 5,048,377
91 – 180	-	-
181 – 365	-	-
366 – más	454,648,218	449,599,841
<b>Total</b>	<b>\$ 454,648,218</b>	<b>\$ 454,648,218</b>

Al 31 de diciembre de 2019 el Despacho Jurídico de la Entidad ha emprendido diversas demandas mercantiles y civiles para la recuperación de sus cuentas por cobrar de las cuales a la fecha no han tenido resolución.

### 3. Deudores diversos por cobrar a corto plazo

Se compone de la siguiente manera:

Concepto	2019	2018
Iva pendiente de acreditar - Neto	\$ 21,827,747	\$ 21,761,431
Deudores diversos empleados	633,868	657,961
Deudores diversos terceros	23,119	293,119
Responsabilidades	110,499	110,499
Varios	1,967	1,967
<b>Total de Deudores Diversos por Cobrar a corto plazo</b>	<b>\$ 22,597,200</b>	<b>\$ 22,824,977</b>

### Derechos a Recibir Bienes o Servicios

Concepto	2019	2018
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$ 21,248	\$ 21,248
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	291,002	291,002
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	51,370	51,370
<b>Total de Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>	<b>\$ 363,620</b>	<b>\$ 363,620</b>

### 4. Almacenes

Se integra como sigue:

Concepto	2019	2018
Almacén de artículos para consumo propio	\$ 55,274	\$ 229,315
<b>Total Almacén de Materiales</b>	<b>\$ 55,274</b>	<b>\$ 229,315</b>

Los inventarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se valúan al costo o valor neto de realización, el menor. El costo de los inventarios incluye todos los gastos directamente atribuibles a su adquisición. La fórmula de asignación para determinar el costo unitario de los inventarios es primeras entradas primeras salidas. El inventario se integra de materiales de consumo propio.

**5. Estimación por pérdida o deterioro de Activos circulantes**

Concepto	2019	2018
<b>Reserva de cuentas incobrables de cuentas por cobrar facturadas:</b>		
Instituto Nacional de Medicina Genómica	\$ 32,477,036	\$ 32,477,036
Gobierno del Estado de Jalisco	25,735,335	25,735,335
Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales	4,580,014	4,580,014
Varios	13,292,564	13,292,564
<b>Total de reserva de cuentas por cobrar facturadas</b>	<b>76,084,949</b>	<b>76,084,949</b>
<b>Reserva de cuentas por cobrar estimadas pendientes de facturar</b>		
Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales	\$ 318,994,471	\$ 318,994,471
I.M.S.S.	41,579,927	41,579,927
Secretaria de Turismo y Cultura	12,931,034	12,931,034
Secretaria de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano	9,460	9,460
<b>Total de reserva de cuentas por cobrar estimadas</b>	<b>373,514,892</b>	<b>373,514,892</b>
<b>Reserva de cuentas incobrables de deudores diversos</b>		
Deudores diversos	\$ -	\$ -
<b>Total de reserva de otras cuentas incobrables</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total de Reserva</b>	<b>\$ 449,599,841</b>	<b>\$ 449,599,841</b>

Anualmente se analizan las cuentas por cobrar y se identifican y relacionan aquellas con características de incobrabilidad, con el fin de actualizar el saldo y mostrar el riesgo de incobrabilidad, dentro del rubro de "Estimación por pérdida o deterioro de Activos circulantes".

**6. Inversiones Financieras a Largo Plazo**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 las Inversiones Financieras a Largo Plazo ascienden a \$2,194 y \$2,194, se integran por inversiones a plazos fijos.

**7. Bienes Muebles, Inmuebles e intangibles**

Su composición es como sigue:

Concepto	2019	2018
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso:</b>		
Terrenos	\$ 7,778,914	\$ 7,778,914
Edificios no habitacionales	16,015,246	16,015,246
<b>Total de Bienes Inmuebles</b>	<b>23,794,160</b>	23,794,160
Depreciación acumulada de bienes inmuebles	(13,410,487)	(12,973,864)
<b>Bienes Inmuebles – Neto</b>	<b>\$ 10,383,673</b>	<b>\$ 10,820,296</b>
 <b>Bienes Muebles:</b>		
Mobiliario y equipo de administración	\$ 12,265,068	\$ 12,265,068
Vehículos y equipo de transporte	51,975,355	51,975,355
Maquinaria, otros equipos y herramientas	57,822,273	57,822,273
<b>Total de Bienes muebles</b>	<b>122,062,696</b>	122,062,696
Depreciación acumulada de bienes muebles	(121,947,502)	(121,850,700)
<b>Bienes Muebles – Neto</b>	<b>\$ 115,194</b>	<b>\$ 211,996</b>

Durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, la depreciación del ejercicio ascendió a \$605,105 y \$1,918,315 respectivamente.

**8. Activos Intangibles**

Conforme a la Segunda Sesión ordinaria 2017 del H. Comité Técnico de FONATUR, celebrada el 20 de junio de ese mismo año, se acordó realizar una capitalización de recursos propios de Fonatur a Fonatur Constructora para proceder a liquidar a todo su personal.

El acuerdo referente a la liquidación del personal fue modificado en el Consejo de Administración de FONATUR Constructora del 20 de Octubre de 2017 Ac/SO-02-17/012, para que ésta permanezca con una estructura de personal máxima, integrada por 13 personas, necesaria para realizar las actividades que normativamente está obligada a continuar atendiendo bajo su esquema actual y por su naturaleza como Entidad de la Administración Pública Federal, dicha estructura quedo sujeta a un calendario de liquidaciones futuras.

Debido a estos acuerdos dentro del rubro se presentan los Activos del Plan por el reconocimiento de las obligaciones laborales no fondeadas, con un saldo de \$ 2,860,340 de acuerdo con la norma “NIFGG SP05 Obligaciones Laborales” y a lo señalado en la guía contabilizadora número 33 del mismo nombre aplicable para 2017.

Con base en la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal 01 (NIFGG SP 01) “Control presupuestario de los ingresos y de los gastos”, al cierre del ejercicio 2018 se cancelaron todos los registros contables y presupuestarios de gastos no pagados y se registraron como activos diferidos por un monto de \$ 4,920,664.

Así también se incluye la licencia del sistema de contabilidad y de nómina que se utiliza para la operación de la entidad.

<b>Concepto</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Licencias de software	\$ 3,196,667	\$ 3,196,667
Amortización acumulada	(3,196,667)	(3,196,667)
<b>Activos intangibles – Neto</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>

### 9. Activos Diferidos

Se integra como Sigue:

<b>Concepto</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Obras en bienes concesionados	\$ 2,448,465	\$ 2,448,465
Amortización acumulada de obras en bienes concesionados	(2,097,040)	(2,025,361)
	<b>351,425</b>	423,104
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	4,497,560	4,497,560
<b>Activos diferidos – Neto</b>	<b>\$ 4,848,985</b>	<b>\$ 4,920,664</b>

## PASIVO

### 1. Cuentas por Pagar a Corto Plazo

El indicador de endeudamiento señala que al 31 de diciembre de 2019, se utilizaron \$ 15.52 de recursos de acreedores por cada peso del activo total, por otro lado se tiene un grado de liquidez de \$ 0.04 cantidad de pesos que tiene para cubrir cada peso que se endeuda a corto plazo, cantidad que mantiene a la Entidad en el supuesto de disolución anticipada según lo que establece el artículo 229 fracción V de la Ley General de Sociedades Mercantiles:

<b>Partes relacionadas.-</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fondo Nacional de Fomento al Turismo	\$ 131,805,114	\$ 131,672,176
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.	812,599	812,599
	<b>132,617,713</b>	<b>132,484,775</b>
<b>Proveedores.-</b>		
Teletec de México, S. A. de C. V.	19,484,706	19,484,706
Sindicato Nacional de Trabajadores de la Construcción	440,632	440,632
Sindicato Nacional de Trabajadores del Transporte	8,393,856	8,393,856
Vía Contracting, S.A. de C.V.	7,674,451	7,674,451
Grupo Audioelectrónico y Sistemas S. A. de C. V	10,419,117	10,419,117
Edemtec, S.A. de C.V.	11,231,043	11,231,043
Enrique Morales Manrique	6,626,837	6,626,837

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**

42

Ayesa México, S.A. de C.V.	6,369,281	6,369,281
Construcciones y Estructuras Lemon, S.A. de C.V.	2,474,121	2,474,121
Grupo Misova, S.A. de C.V.	5,325,218	5,325,218
Diversos	81,495,222	81,133,885
<b>Total</b>	<b>\$ 292,552,197</b>	<b>\$ 292,057,922</b>

Asimismo, proveedores muestran los siguientes plazos de vencimiento:

Rango de vencimiento (días)	2019	2018
1 - 90	\$ -	\$ 629,722
91 - 180	-	-
181 - 365	-	-
366 - más	292,552,197	291,428,200
<b>Total</b>	<b>\$ 292,552,197</b>	<b>\$ 292,057,922</b>

## 2. Pasivos diferidos a Corto Plazo

La cuenta de pasivos diferidos a corto plazo se integra de los ingresos cobrados por adelantado, y representan anticipos de clientes, los anticipos son importes que se recibieron de los clientes al iniciar los trabajos y que se debieron amortizar con el avance de obra con las facturas que se hubieran emitan.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 existen saldos de anticipos no amortizados, los cuales se encuentran en conciliación con las dependencias.

El saldo de los ingresos cobrados por adelantado, se integran como sigue:

	2019	2018
I.M.S.S.	\$ 155,292,406	\$ 155,292,406
Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales	125,576,663	125,576,663
Gobierno del Estado de Jalisco	364,646	364,646
H. Ayuntamiento del Municipio de Durango	348,907	348,907
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano	9,726,922	9,726,922
Secretaría de Turismo y Cultura	11,668,554	11,668,554
Varios	84,740	84,740
	<b>\$ 303,062,838</b>	<b>\$ 303,062,838</b>

Hasta el ejercicio 2016, la Entidad realizó trabajos de conciliación con la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales (Parque Bicentenario), así como el Gobierno del Estado de Jalisco (CODE JALISCO), con el propósito de que ambas partes reconozcan los trabajos ejecutados a través de las estimaciones generadas y en función de este reconocimiento de trabajos estar en condiciones de justificar la forma en que se ejercieron de los recursos transferidos como anticipos por esas instancias.

Cabe señalar que a pesar del interés existente por parte de la Entidad en el proceso de negociación, consolidación y validación de los trabajos ejecutados en cada una de las obras, estos se han visto interrumpidos por diversos factores externos que son ajenos a los programas de trabajo que se han establecido; sin embargo, a pesar de esta situación se continúa con la dinámica de concluir las conciliaciones para estar en condiciones de realizar los registros contables que proceden resultando de lo anterior.

En el caso de los anticipos realizados a la Entidad por parte del Instituto Mexicano del Seguro Social, se está llevando a cabo, la revisión de la documentación que soporta los trabajos ejecutados y de igual forma se están atendiendo a través de la Dirección Jurídica de FONATUR, diversas demandas que interpuso el Instituto de contra de FONATUR Constructora, S.A. DE C.V., por diversos contratados asociados a Clínicas y Hospitales del Instituto Mexicano del Seguro Social en distintas Entidades Federativas, por tal motivo, se dará debido seguimiento al proceso judicial de cada uno de los casos, para de igual forma se registre contablemente lo procedente de conformidad con la resolución que se emita por parte de la autoridad competente.

En virtud de que no se llegó a un acuerdo mediante las negociaciones de cobranza normal realizadas en los ejercicios 2018, y parte de 2019, la Administración Jurídica de FONATUR en ayuda a su subsidiaria, actualmente se encuentra realizando las gestiones necesarias para recuperar las cuentas de manera legal, sin embargo a la fecha del presente informe no se ha logrado resolución alguna, por lo que existe incertidumbre de su exigibilidad.

### 3. Provisiones a Corto Plazo

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se tiene una provisión por demandas mercantiles de **\$70,382,405** y \$74,879,965 respectivamente, las cuales se han provisionado en su totalidad dentro del rubro "Otras Provisiones a Corto Plazo", a la fecha no se ha resuelto ninguna por parte de la autoridad. Así mismo se incluye la provisión para demandas laborales por un monto de \$41,807,604; ambas provisiones se integran de la siguiente manera:

Concepto	2019	2018
<b>Demandas mercantiles:</b>		
Constructora de Desarrollo Técnico, S.A de C.V.	\$ 24,332,819	\$ 24,332,819
Grupo SSMC, S. de R.L. de C.V.	8,483,603	8,483,603
Espacio Consultores, S.C.	7,879,884	7,879,884
Diversos	6,600,281	6,600,281
Ecoterra Servicios Ambientales, S.A. de C.V.	823,000	823,000
Corona y Nuñez Consultores, S.A. de C.V.	2,268,282	2,268,282
Teletec de México, S. A. de C. V.	10,099,351	10,099,351
Varios	9,895,185	14,392,745
Total de demandas mercantiles	<b>70,382,405</b>	74,879,965
Demandas Laborales	<b>41,807,604</b>	41,807,604
Total de provisión por demandas mercantiles y laborales	<b>\$ 112,190,008</b>	\$ 116,687,569

La disminución en la cuenta de demandas mercantiles se dio por la reclasificación de \$4,497,560, registrada en varios (Participación de los Trabajadores en las utilidades), a la cuenta de **Pasivos Diferidos a Largo Plazo**.

#### **4. Documentos por Pagar a Corto y Largo Plazo**

En ejercicios anteriores la Entidad celebró convenios para cancelar pasivos con los proveedores que se encontraban en juicio mercantil a través de dación en pago con terrenos propiedad de FONATUR, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, dichos pasivos ascienden a \$52,128,774, a la fecha se encuentran pendientes de liquidar a FONATUR. Así mismo con base en las condiciones de pago establecidas con Fonatur a la firma de cada convenio se realizó la reclasificación de la parte de los adeudos que corresponden a dación en pago a corto plazo, se integran como sigue:

<b>Concepto</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$ 47,674,927	\$ 47,674,927
Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,453,847	4,453,847
	<b>\$ 52,128,774</b>	<b>\$ 52,128,774</b>

Mediante acuerdo de fecha 29 de julio de 2016, debido a que el objeto de rescate de Fonatur Constructora no se ha podido materializar, derivado de la situación financiera en que se encuentra, el Comité Técnico de FONATUR autorizó, que FONATUR deje de ser fiador de las obligaciones a cargo de Fonatur Constructora, ya que el otorgamiento y la transmisión de inmuebles propiedad de FONATUR ha mermado su patrimonio.

#### **Pasivos Diferidos a Largo Plazo**

##### **5. Provisión para pensiones a largo plazo**

La Entidad tiene un plan que cubre las obligaciones de beneficios a empleados por primas de antigüedad, que consisten en un pago único de 12 días por cada año de trabajo con base al último sueldo, limitado al doble de salario mínimo establecido en la ley. Este plan cubre también las obligaciones por indemnizaciones que consisten en pagos equivalentes a 20 días por cada año de servicio más un pago adicional de 90 días. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el saldo de la provisión para pensiones a largo plazo asciende a \$2,860,340. Actualmente la Entidad no cuenta con empleados.

##### **6. Participación de los Trabajadores en las Utilidades.**

Con base en la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal 01 (NIFGG SP 01) "Control presupuestario de los ingresos y de los gastos", al cierre del ejercicio 2018 se cancelaron todos los registros contables y presupuestarios de gastos no pagados y se registraron como pasivos diferidos por un monto de \$4,497,560, por concepto de Participación de los Trabajadores en las Utilidades.

## II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

### Ingresos de gestión

Los ingresos propios netos se redujeron en 100% respecto al mismo periodo del año anterior, la reducción corresponde principalmente al acuerdo Ac/SO-02-17/012, adoptado en la Segunda Sesión Ordinaria del Comité de FONATUR de fecha 20 de junio de 2017, en donde se aprobó la terminación anticipada de los contratos de obra y mantenimiento a más tardar el 15 de septiembre de 2017 y a la no formalización de obras y/o servicios posteriores a esa fecha.

### Participación, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones

Sin información que revelar.

### Otros ingresos y beneficios

El movimiento de la cuenta fue de \$11 pesos.

### Gastos y otras pérdidas

Los gastos de operación y el costo de ventas reflejan una disminución del 67% y 100% respectivamente, relacionado principalmente a que no se formalizó ningún contrato para el ejercicio 2019, lo que ocasionó la reducción en el rubro de sueldos, prestaciones, materiales y suministros.

## III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

El capital social a valor nominal al 31 de diciembre de 2019, se integra como sigue:

	Número de acciones	Importe
Capital fijo	5,000 \$	5,000
Capital variable	324,389,525	324,389,525
Actualización de capital		98,001,735
Reserva legal		237,097
Superávit donado		302,808
Aportaciones del Gobierno Federal		25,264,279
Aportaciones pendientes de formalizar		273,839
<b>Total</b>		<b>\$ 448,474,283</b>

El capital social está integrado por acciones comunes nominativas con valor nominal de \$1.00. El capital fijo está representado por 5,000 acciones sin derecho a retiro, y 324,389,525 acciones en su parte variable. El capital variable es ilimitado. La actualización del capital fijo y variable asciende a \$13,103,695 y \$84,898,040 respectivamente y actualización de la Reserva Legal \$178,616. Las aportaciones del Gobierno Federal son recursos fiscales para inversión, hechos a la Entidad por el Gobierno Federal que no se han convertido en acciones.

Durante el ejercicio de 2005 se tuvieron aportaciones del Gobierno Federal por \$2,587,805, los cuales se sometieron a proceso de capitalización, así como las utilidades por \$9,389,725 obtenidas en el ejercicio 2005 derivadas de las actividades realizadas en los segmentos de negocio de las Administraciones Portuarias Integrales, Contratos con FONATUR y Contratos con Terceros, y después de restar de éstas el subsidio autorizado para la conservación y mantenimiento de los Centros Integralmente Planeados por FONATUR por 62.4 millones fue superior al importe del resultado antes de subsidios del Gobierno Federal.

Para el ejercicio de 2006 se obtuvo una utilidad de \$17,322,914, los cuales se sometieron a proceso de capitalización en los términos antes mencionados.

En el ejercicio de 2007 se obtuvo una utilidad de \$ 998,226, los cuales también se sometieron a proceso de capitalización.

Como parte del proceso de liquidación del personal que llevó a cabo la Entidad los días 11 y 20 de junio de 2017 se realizó el registro de dos capitalizaciones, por aportaciones con recursos propios de FONATUR por la cantidad de \$273,839, conforme al acuerdo del Comité Técnico de Fonatur en su segunda sesión ordinaria de 2017.

De los ejercicios de 2005, 2007 y 2017 de acuerdo con el Acta de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas con fecha de 3 de septiembre de 2012, se autoriza la capitalización de aportaciones del Gobierno Federal por la cantidad de \$25,538,119, como se muestra a continuación:

**Aportaciones realizadas por el Gobierno Federal:**

<b>Fecha</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Descripción</b>
2005 a 2015	\$ 13,591,148	De acuerdo con el Acta de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de septiembre de 2012, en la cual se autoriza la capitalización de aportaciones del Gobierno Federal
2005 a 2007	(3,737,430)	Cancelación de la Actualización de las Aportaciones del Gobierno Federal de los años 2005, 2006 y 2007.
<b>Capitalización de FONATUR, para liquidación de empleados de FONATUR Constructora, S.A. de C.V.</b>		
20/06/2017	273,839	Con el proceso de liquidación del personal con fecha 11 y 20 de junio se realizó el registro de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR por una cantidad total de 273,839 conforme al Acuerdo del Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.
29/06/2017	1,308,985	Con Fecha 29 de junio de 2017 se registró una primera capitalización de recursos propios de FONATUR a FONATUR Constructora, por una cantidad de \$ 1'308,985 para que se lleve a cabo la liquidación de su personal conforme al Acuerdo de Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.

27/07/2017	5,334,897	Con fecha 4 y 27 de julio de 2017 se realizó el registro de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR a FONATUR Constructora, por una cantidad de \$ 5'334,897 que da seguimiento a la liquidación de su personal conforme al Acuerdo de Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.
29/08/2017	6,620,038	Con fecha de 3 de agosto y 29 de agosto de 2017 se realizó el registro de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR a FONATUR Constructora, por una cantidad de \$6'620,038 la cual sigue siendo parte de la liquidación de su personal conforme al Acuerdo de Comité Técnico en su segunda sesión ordinaria de 2017
26/09/2017	2,464,083	Toda vez que es claro que FONATUR Constructora está llevando a cabo la liquidación de su personal conforme al Acuerdo del Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017, en el mes de septiembre se realizaron capitalizaciones con fecha 5, 13, y 26 de septiembre de 2017 con recursos propios de FONATUR por una cantidad de \$ 2'464,083.
31/10/2017	(1,180,720)	Durante el mes de octubre de 2017 se realizó una <b>devolución</b> a FONATUR por \$ 1'180,720 derivado de que no se utilizó para liquidaciones que no procedieron en su momento por indicación de la filial.
28/12/2017	863,279	Con el propósito de dar seguimiento a la liquidación del personal con fecha 26 y 28 de diciembre de 2017, se realizó el registro de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR por una cantidad total de \$ 863,279 conforme al Acuerdo del Comité Técnico de FOANTUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.

**Suma:                   \$ 25,538,119   Aportaciones del Gobierno Federal**

Con fecha 10 de julio de 2013 en Asamblea General Extraordinaria de Accionistas se aprobó la capitalización de FONATUR en su calidad de accionista mayoritario a Fonatur Constructora, S.A. de C.V., por \$ 164,400,000, representada por 164,400,000 acciones. Con fecha 30 de junio de 2014, ante la Notaria 214 quedó protocolizado el aumento de capital en la parte variable en el Libro 1289, Instrumento 36,449 en México D.F., quedando inscrito en el Libro de Registro de Variaciones de Capital Social de conformidad con lo previsto en el artículo 219 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

Con fecha 29 de junio de 2017 se registró una primera capitalización con recursos propios de FONATUR a Fonatur Constructora, por una cantidad de \$1,308,985 para que se lleve a cabo la liquidación de su personal conforme al Acuerdo de Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.

Con fecha 4 y 27 de julio de 2017 se realizó el registro de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR a Fonatur Constructora, por una cantidad de \$ 5,334,897 que da seguimiento a la liquidación de su personal conforme al Acuerdo de Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.

Con fecha de 3 de agosto y 29 de agosto de 2017 se realizó el registro de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR a Fonatur Constructora, por una cantidad de \$ 6,620,038 la cual sigue siendo parte de la liquidación de su personal conforme al Acuerdo de Comité Técnico en su segunda sesión ordinaria de 2017.

Toda vez que es claro que Fonatur Constructora está llevando a cabo la liquidación de su personal conforme al Acuerdo del Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017, en el mes de septiembre se realizaron capitalizaciones con fecha 5, 13 y 26 de septiembre de 2017 con recursos propios de FONATUR por una cantidad de \$2,464,083.

Durante el mes de octubre de 2017, se realizó una devolución a Fonatur por \$1,180,720 derivado de que no se utilizó para liquidaciones que no procedieron en su momento por indicación de la filial.

Con el propósito de dar seguimiento a la liquidación del personal con fecha 26 y 28 de diciembre de 2017, se realizó el registró de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR por una cantidad total de \$863,279 conforme al Acuerdo del Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.

En el ejercicio 2017 y continuando con el proceso de liquidación del personal con fecha 11 y 20 de junio se realizó el registró de dos capitalizaciones con recursos propios de FONATUR por una cantidad total de \$273,839 conforme al Acuerdo del Comité Técnico de FONATUR en su segunda sesión ordinaria de 2017.

#### IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

##### Efectivo y equivalentes

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bancos/ tesorería	\$ 2,494,812	\$ 2,494,810
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	-	-
	<u>\$ 2,494,812</u>	<u>\$ 2,494,810</u>

Durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 no se realizaron adquisiciones de bienes muebles e inmuebles.

La conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operaciones se presenta a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ahorro/Desahorro antes de rubros extraordinarios	\$	\$ (11,147,743)
Gastos contables no presupuestales	9	46,965,429
Gastos presupuestarios no contables		(1,705,762)
Ingresos presupuestarios no contables		6,613,178
Ingresos contables no presupuestarios	(11)	(43,626,067)
	<u>\$ (2)</u>	<u>\$ (2,900,968)</u>

**V. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ  
COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES**

<b>1.- Ingresos presupuestarios</b>	<b>\$</b>	<b>(11)</b>
<b>2.- Más Ingresos contables no presupuestarios</b>		<b>-</b>
<b>3.- Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		<b>-</b>
<b>4.- Ingresos contables ( 4 = 1 + 2 - 3 )</b>	<b>\$</b>	<b>(11)</b>
<b>1.- Total de gastos (presupuestarios)</b>	<b>\$</b>	<b>255,646</b>
<b>2.- Menos gastos presupuestarios no contables</b>		<b>-</b>
<b>3.- Más gastos contables no presupuestales</b>		<b>1,921,194</b>
Gastos no pagados en 2019	1,142,049	
Disminución de inventarios	174,041	
Depreciaciones y amortizaciones	605,104	
<b>4.- Total de gasto contable ( 4 = 1 - 2 + 3 )</b>		<b>2,176,840</b>
<b>Resultado Neto :</b>	<b>\$</b>	<b>2,176,829</b>

**B. NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)**

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de las cuentas de orden asciende a \$748,559,683 que corresponden a demandas por juicios mercantiles y laborales, con grado de incertidumbre de probable, posible y remoto, aún no registradas como pasivo.

A partir de la publicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, Fonatur Constructora, S.A de C.V., ha llevado a cabo las acciones correspondientes a efecto de dar cumplimiento a las disposiciones normativas, en específico, las referentes a las cuentas de orden presupuestarias. En tal sentido durante el ejercicio 2015, Fonatur Constructora, S.A. de C.V., comenzó con los trabajos de armonización contable presupuestal en el sistema presupuestal en el sistema institucional SI@CON, los cuales contemplan la creación de cuentas de orden presupuestales, estas cuentas no han podido verse reflejadas en dicho sistema debido a la inversión económica que se requiere para dicha implementación.

## **C. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**

### **1. Introducción**

Los estados financieros proveen de información financiera a los principales usuarios de estos.

El objeto del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para su mejor comprensión.

De esta manera, se informa y explica las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión, además de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

La operación de Fonatur Constructora, S.A de C.V. estuvo sustentada principalmente en la generación de recursos propios, resultado de los servicios de mantenimiento que prestó a diversas dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, así como al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, Secretario de Desarrollo Social (Ahora secretaria de Bienestar), entre otros.

### **2. Panorama Económico y Financiero**

FONATUR Constructora S.A. de C.V. prestó servicios de construcción de obra y de mantenimiento hasta el mes de septiembre de 2017. A la fecha actual el proceso de liquidación ya se ha realizado, dejando únicamente al personal esencial que pueda continuar con la operación que aún mantiene la filial. La operación de Fonatur Constructora, S.A. de C.V., durante el ejercicio 2018 está sustentada principalmente en la generación de recursos propios, resultado de los servicios de mantenimiento que prestó a diversas Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal, así como al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, Secretaria de Desarrollo Social, entre otros. Durante el ejercicio de 2019 la Entidad no tuvo operación.

Es importante señalar, y toda vez que es claro que el objeto de rescate de la Filial no se ha podido materializar derivado de la endeble situación financiera en la que se encuentra y en el entendido de que no genera ingresos suficientes para cubrir sus compromisos con terceros, es de precisar que actualmente Fonatur Constructora, S.A. de C.V. no cuenta con el personal eventual ni de estructura, para el desarrollo de los trabajos, que actualmente se deban de realizar, para el cumplimiento de las obligaciones ante las dependencias.

### **3. Autorización e historia**

#### **a) Fecha de creación del ente**

Fonatur Constructora, S. A. de C.V., (Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR) se constituyó en el año de 1976 con el nombre de Baja Mantenimiento y Operación, S. A. de C. V., con el objeto principal de prestar servicios de conservación y mantenimiento de muebles e inmuebles en los Centros Integralmente Planeados de FONATUR, siendo su actividad principal conservar y mantener la infraestructura urbana, la operación de sistemas de agua potable, viveros, alumbrado público, servicios de vigilancia, así como la operación de plantas de tratamiento de aguas negras, drenaje pluvial, entre otros.

#### **b) Principales cambios en su estructura**

Posteriormente, con el fin de tener identidad y representación institucional el 11 de diciembre de 2002 cambió su denominación por FONATUR BMO, S. A. de C. V., y cuyo objeto principal fue prestar los servicios de mantenimiento, limpieza, operación, vigilancia, supervisión de instalaciones, realización de obra pública y privada, así como la Administración Portuaria Integral de los recintos portuarios de Huatulco, Oaxaca y de San José del Cabo, B. C. S.

Durante 2007, inició un proceso de modernización de la Entidad para hacerla más competitiva a efecto de contar con entidades financieramente estables, logrando con ello la subsistencia y el cumplimiento de sus metas. Derivado de dicho proceso el Comité Técnico de FONATUR, en su sesión ordinaria 186 del 27 de marzo de 2008, así como la Asamblea General de Accionistas de FONATUR BMO, S. A. de C. V., celebrada el 30 de abril de 2008; aprobaron la propuesta de reestructura teniendo como principales puntos el cambio de denominación social a Fonatur Constructora, S. A. de C. V., y la modificación de su objeto social quedando como principal objetivo la realización de obra tanto pública como privada, la construcción, edificación y demolición de instalaciones e infraestructura.

### **4. Organización y objeto social**

#### **a) Objeto social**

Fonatur Constructora, S.A. de C.V., (la Entidad) es una empresa cuyo objeto social incluye entre otros; la prestación de todo tipo de servicios relativos a la construcción, edificación y demolición de instalaciones e infraestructura, así como de bienes muebles e inmuebles, que requieran organizaciones, dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal y demás Poderes de la Unión, empresas de toda índole y personas físicas o morales.

#### **b) Principal actividad**

Actualmente, la Entidad no realiza operaciones.

**Entidad en Funcionamiento** - Los estados financieros adjuntos han sido preparados bajo el supuesto de que la Entidad está en funcionamiento, no obstante, como se muestra en los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, la Entidad ha perdido más de las dos terceras partes de su capital social.

Asimismo, en tanto no se impulse el proceso de desincorporación ante la Comisión Intersecretarial de Gasto Público, Financiamiento y Desincorporación, se deberá continuar como una entidad en funcionamiento.

**Planes de la Administración de la Entidad para su desincorporación** - Derivado del Acuerdo en la Quinta Sesión Extraordinaria de 2013 ante el Comité Técnico del Fondo Nacional de Fomento al Turismo, se autoriza que FONATUR se constituya como fiador de las obligaciones de pago de Fonatur Constructora, S.A. de C.V., exigibles en la vía judicial de adeudos generados hasta el 30 de noviembre de 2012 y mediante convenio judicial se efectuará la dación en pago de inmuebles de la propiedad de FONATUR a favor de cada acreedor hasta por el importe exigible.

La Entidad ha llevado a cabo diversas gestiones con el propósito de atender oportunamente las directrices que en su momento emitió el Consejo de Administración, resulta pertinente señalar que en su oportunidad se remitió el Estudio de la Situación financiera, Legal, Fiscal y Administrativa que elaboró el Despacho Dinámica Integral Ejecutiva, S.C., contratado por instrucciones del Consejo de Administración de esta Entidad, al Oficial Mayor de la Secretaría de Turismo, para que a través de su conducto recabe la opinión de quien fungía como Titular de la Coordinadora Sectorial respecto a la viabilidad de proponer a la S.H.C.P. la desincorporación, disolución o liquidación de Fonatur Constructora, S.A. de C.V. En ese mismo orden de ideas la Dirección General de esta Filial, solicitó al Director Ejecutivo de Liquidación de Empresas del SAE, la elaboración de una propuesta técnica y económica para la liquidación de Fonatur Constructora, S.A. de C.V., a fin de que la Coordinadora Sectorial se hiciera de mayores elementos para su opinión. Derivado de lo anterior, el Director Ejecutivo de Liquidación de Empresas del SAE, remitió a esta Entidad la propuesta técnica y económica, para la liquidación de la Entidad, lo que deriva en que dicha propuesta fuere entregada al Oficial Mayor de SECTUR, a fin de que esa Coordinadora Sectorial pudiera robustecer su opinión, respecto a la viabilidad de la desincorporación y liquidación de esta Entidad. La Secretaría de Turismo, en su calidad de Coordinadora Sectorial, solicitó al Secretario Ejecutivo de la Comisión Intersecretarial de Gasto Público, Financiamiento y Desincorporación, la dictaminación de la propuesta de desincorporación mediante disolución y liquidación de Fonatur Constructora, S.A. de C.V., proceso que se encuentra paralizado.

Cabe señalar que con fecha 20 de junio de 2017 en Acuerdo de Comité Técnico de FONATUR en la segunda sesión ordinaria, con fundamento en el artículo 58 fracción II, de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales en relación con el artículo 44 fracción VII, de la Ley General de Turismo, y basado en el resultado del dictamen efectuado por la Dirección Jurídica de FONATUR, se autorizó a la Administración de FONATUR realizar una capitalización con recursos propios a Fonatur Constructora hasta por la cantidad de \$22,549,483.55 (veintidós millones quinientos cuarenta y nueve mil cuatrocientos ochenta y tres pesos 55/100 moneda nacional), para que esta proceda a liquidar a todo su personal en los términos de la Ley Federal del Trabajo y demás disposiciones administrativas en materia; del monto anteriormente mencionado solo se ha capitalizado a Fonatur Constructora por parte de FONATUR al 31 de diciembre de 2018 la cantidad de \$15,684,400.23 (quince millones seiscientos ochenta y cuatro mil cuatrocientos pesos 23/100 moneda nacional), el monto pendiente por capitalizar correspondía al personal que aun continuaba laborando en la Entidad al 31 de diciembre de 2018. Actualmente la Entidad ya no tiene personal, únicamente cuenta con un Apoderado Legal.

#### **c) Ejercicio Fiscal**

El periodo que se informa es del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019.

#### **d) Régimen Jurídico**

FONATUR Constructora, S.A. de C.V., es una empresa de participación estatal mayoritaria en los términos de los artículos 3º fracción II y 46 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal.

En consecuencia se encuentra dentro de la Relación de Entidades Paraestatales de la Administración Pública Federal sujetas a la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y su Reglamento, publicada dentro del Diario Oficial de la Federación de fecha 15 de agosto de 2016.

Al estar constituida como una Sociedad Anónima de Capital Variable también se rige por lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles.

**e) Consideraciones fiscales del Ente**

**i. Impuesto Sobre la Renta**

De acuerdo con la legislación fiscal vigente Fonatur Constructora, S.A. de C.V., es causante del Impuesto sobre la Renta (ISR), el cual se registra en el resultado del año en que se causa. Así mismo tiene la obligación de retener y enterar este impuesto por pagos de honorarios y arrendamientos; en los términos de la ley del Impuesto sobre la Renta (ISR),

Es retenedor de ISR sobre los siguientes conceptos:

- ISR retenido por pagos de sueldos y salarios y trabajadores asimilados a salarios
- ISR retenido por pagos de rentas de bienes inmuebles.
- ISR retenido por pagos de servicios profesionales

En cuanto a contribuciones locales está sujeta al pago del impuesto por la prestación de un servicio personal subordinado y demás prestaciones que deriven de una relación laboral.

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, la (pérdida) utilidad fiscal de \$(3,321,934) y \$45,066,535 respectivamente, la cual difiere de la pérdida de cada año, principalmente por los siguientes conceptos:

	2019	2018
Pérdida antes de impuestos a la utilidad	<u>\$ (2,716,829)</u>	<u>\$ (11,527,958)</u>
<b>Partidas temporales</b>		
Anticipo de clientes		(9,736,057)
Depreciación fiscal sobre contable	(605,105)	902,819
Reservas de Juicios Mercantiles		
Otras partidas		177,250
<b>Partidas permanentes</b>		
Ajuste anual por inflación		19,290,461
Gastos no deducibles		47,460,020
Cancelación de reservas		
Dación en Pago		(1,500,000)
Efecto neto	<u>(605,105)</u>	<u>56,594,493</u>
<b>Utilidad fiscal</b>	<u>\$ (3,321,934)</u>	<u>\$ 45,066,535</u>

Conforme a la ley de ISR vigente la tasa para 2019, 2018 y años posteriores es del 30%.

**Impuesto sobre la renta diferido**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el activo por el efecto acumulado de ISR diferido está formado como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Exceso de valor contable sobre valor fiscal de activos y pasivos, neto	\$ 857,013,338	\$ 862,008,754
Más – Pérdidas fiscales por amortizar	<u>963,993,397</u>	<u>937,689,959</u>
	<b>1,821,006,735</b>	<b>1,799,698,713</b>
Tasa de ISR	<u>30%</u>	<u>30%</u>
	\$ 546,302,021	\$ 539,909,614
Menos – reserva para valuación	<u>546,302,021</u>	<u>539,909,614</u>
ISR diferido activo	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

El activo neto de ISR diferido se origina por las pérdidas fiscales por amortizar, reservas de cuentas incobrables, reserva por pasivos laborales, otras provisiones, anticipos de clientes y activos fijos; sin embargo, en virtud de que la Administración de la Entidad estima que no generará utilidades fiscales suficientes para recuperar este activo durante el plazo que tiene disponible de existencia, por lo que ha decidido reservarlo.

ii. Pérdidas Fiscales

Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad tiene pérdidas por amortizar actualizadas a esa fecha como sigue:

<u>Año en que se generó</u>	<u>Saldo actualizado</u>	<u>Vencimiento</u>
2010	\$ 14,713,615	2020
2011	309,220,269	2021
2012	122,165,999	2022
2013	98,276,202	2023
2014	272,360,849	2024
2016	142,183,801	2026
2017	1,678,973	2027
2019	<u>3,393,688</u>	2029
	<u>\$ 963,993,397</u>	

iii. Impuesto al Valor Agregado

Asimismo, la Entidad es sujeta del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y de efectuar las retenciones por pagos de honorarios, arrendamientos y fletes; en los términos de Ley del Impuesto al Valor Agregado (IVA).

iv. Cuotas y Contribuciones al Seguro Social e Instituto Nacional del Fondo de Vivienda

En materia de seguridad social, la Entidad está obligada a calcular, enterar y liquidar las cuotas y aportaciones al Instituto Mexicano del Seguro Social y liquidar las aportaciones al Instituto Nacional del Fondo de Vivienda para los Trabajadores.

v. Contribuciones locales

En cuanto a contribuciones locales está sujeta al pago del Impuesto por la prestación de un servicio personal subordinado y demás prestaciones que deriven de una relación laboral. Debido a que a la fecha ya no realiza operaciones no tiene personal por el cual esté sujeta a esta contribución.

**f) Estructura Organizacional Básica**

Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad no tiene estructura básica, únicamente cuenta con un apoderado legal.

**g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario**

Sin información que revelar.

**5. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

**a) Formulación de los estados financieros con base al CONAC y disposiciones legales aplicables**

Los estados financieros adjuntos fueron preparados cumpliendo con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, en las Normas Generales y Específicas de Información Financiera Gubernamental para el Sector Paraestatal emitidas por la Unidad de Contabilidad Gubernamental (UCG) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) que le han sido autorizadas a la Entidad y Normas de Información Financiera autorizadas.

**b) Normatividad aplicada**

La Entidad realiza el registro de sus operaciones contables y presupuestarias, considerando las mejores prácticas contables de acuerdo con lo señalado en la Ley General de Contabilidad Gubernamental. La contabilización de las transacciones de gasto se hará conforme a la fecha de su realización, independientemente de la de su pago, y la del ingreso se registrará cuando exista jurídicamente el derecho de cobro.

**c) Postulados básicos**

Son los elementos fundamentales que configuran el Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG), teniendo incidencia en la identificación, el análisis, la interpretación, la captación, el procesamiento y el reconocimiento de las transformaciones, transacciones y otros eventos que afectan el ente público. Los postulados sustentan de manera técnica el registro de las operaciones, la elaboración y presentación de estados financieros; basados en su razonamiento, eficiencia demostrada, respaldo en legislación especializada y aplicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, con la finalidad de uniformar los métodos, procedimientos y prácticas contables.

**d) Normatividad Supletoria**

De acuerdo con lo señalado en el oficio 309-A-II-014/2014 de fecha 2 de enero de 2014 emitido por la Dirección General Adjunta de Normatividad Contable de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, la supletoriedad aplicable al Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental y la normatividad que de este se derive, a partir del ejercicio 2013 y las operaciones de ejercicios posteriores será de conformidad a:

- La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental;
- Las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público de la Federación Internacional de Contadores (International Public Sector Accounting Standards Board, International Federation of Accountants);
- Las Normas de Información Financiera del Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera (CINIF).

**6. Políticas de Contabilidad Significativas**

Las principales políticas contables de la Entidad seguidas en la preparación de estos estados financieros cumplen con las Normas de Información Financiera Gubernamentales (NIFG) para organismos públicos emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), su preparación requiere que la Administración de la Entidad efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos para valuar algunas de las partidas de los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren en los mismos. Sin embargo, los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. La Administración de la Entidad, aplicando el juicio profesional, considera que las estimaciones y supuestos utilizados, fueron los adecuados en las circunstancias.

Las principales políticas contables seguidas por la Entidad, se resume como sigue:

**a) Actualización**

**Reconocimiento de los efectos de la inflación.** De conformidad con la NIF B-10, la Entidad a partir de 2008 suspendió el reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera por operar en un entorno económico no inflacionario ya que la inflación acumulada de los tres años anteriores a la fecha de los estados financieros es menor del 26%.

La inflación anual de 2018, 2017 y 2016, fue del 4.8300%, 6.7730% y 3.3603%, respectivamente, por lo tanto, la inflación acumulada de los tres ejercicios anuales anteriores fue del 15.69%.

**b) Operaciones en el extranjero**

Los estados financieros y notas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 incluyen saldos y transacciones en pesos, no se tienen operaciones en el extranjero.

**c) Método de valuación de inversiones en acciones**

Sin información que revelar

**d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido**

Los inventarios en el almacén se valúan a su costo de adquisición o a su valor neto de realización, el que sea menor, aplicando la fórmula de primeras entradas primeras salidas y bajo el mismo método se efectúan los cargos al costo de ventas.

**e) Beneficios a los empleados**

El registro de las obligaciones laborales se realiza de acuerdo con la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal NIFGGSP05 "Obligaciones Laborales" y el costo neto del periodo se registra en el rubro Activos del Plan que corresponde a los pasivos no fondeados.

Durante 2015 el CINIF emitió una serie de modificaciones a la norma, las cuales entraron en vigor el 1º. de enero de 2016.

Los cambios más destacados son los siguientes:

- Modificación en la clasificación de los beneficios, para quedar de la siguiente manera:
  - 1) Beneficios directos a corto plazo
  - 2) Beneficios directos a largo plazo
  - 3) Beneficios por terminación
  - 4) Beneficios post-empleo (antes beneficios al retiro)
- Los beneficios de Prima de Antigüedad y la indemnización por despido por terminación de la relación laboral, se consideran como beneficios post empleo, ya sin separación de beneficios al retiro y terminación.
- Para el efecto del reconocimiento contable de los beneficios post-empleo, se deberá reconocer el déficit o superávit derivado del pasivo contraído con respecto a los activos que se tengan constituidos en respaldo de las obligaciones , a través del concepto denominado Pasivo /(Activo) Neto por Beneficios Definidos.

- Se introduce el concepto de Remediciones que sustituye a lo que anteriormente correspondía a las pérdidas y/o ganancias del ejercicio; estas remediciones se conocerán en la cuenta de capital denominada Otro Resultado Integral (ORI) y se reciclarán en el resultado del ejercicio siguiente con base en la Vida Laboral Remanente Promedio (VLRP) sin considerar la banda de fluctuación que se utilizaba anteriormente.
- Derivado de la incorporación de los conceptos señalados en los párrafos anteriores, se modifica la conformación del costo del año.
- Por lo que respecta a la tasa de descuento para determinar el monto del pasivo, la norma establece que se tome como referencia la tasa de mercado de los bonos corporativos de alta calidad. La tasa de rendimiento esperada de los activos será la misma que la tasa de descuento.
- Se incorporan los conceptos de Techo de los Activos del Plan y de Obligación Máxima (OM), esta última es la suma de la obligación por beneficios definidos más el valor presente de los beneficios correspondiente a los servicios futuros.

La Obligación Máxima se considera como el techo de los Activos del Plan y si hay un excedente se debe considerar como una inversión restringida y no se debe incorporar en la determinación del Activo Neto por Beneficios Definidos.

#### **f) Provisiones**

La Entidad reconoce provisiones cuando por eventos pasados se genera una obligación que probablemente resultará en la utilización de recursos económicos, siempre que se pueda estimar razonablemente el monto de la obligación. Dichas provisiones se registran a su valor presente neto, cuando el efecto de descuento es significativo.

#### **g) Reservas**

Tratándose de servidores públicos se incrementará la reserva para cuentas incobrables cuando este ya no labore en la Entidad y su liquidación o finiquito no cubra el importe que adeuda, sin menoscabo del financiamiento de responsabilidades que procedan.

#### **h) Cambios en políticas contables y corrección de errores**

La Entidad al 31 de diciembre de 2019 no ha tenido modificaciones en sus procedimientos contables, conforme al instructivo de manejo de cuentas y la guía contabilizadora, identificando en subcuentas cada uno de los contratos.

#### **Derechos a recibir efectivo o equivalentes -**

Prestación de Servicios:

La Entidad reconoce los ingresos por servicios conforme éstos se prestan con base en los acuerdos contractuales celebrados con sus clientes y/o partes relacionadas. En los contratos de construcción a largo plazo, los ingresos se reconocen con base en el método de "porcentaje de avance" por el que se identifica el ingreso en proporción a los costos incurridos para alcanzar la etapa de avance para la terminación del proyecto.

**i) Reclasificaciones**

La reclasificación para presentación en los estados financieros se realizó entre cuentas de activo y pasivo, se cargó anticipo de clientes y se abonó a clientes por \$9,153,000 ya que es el mismo cliente. Dicha reclasificación se deberá realizaren registros contables.

**j) Depuración y cancelación de saldos**

Sin información que revelar

**7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**

La Entidad no realiza operaciones en moneda extranjera, por lo que no existe información que revelar.

**8. Reporte Analítico del Activo**

La depreciación se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles de los activos, estimada por la Entidad, aplicando a los valores actualizados, las siguientes tasas anuales:

	<u>%</u>
Edificios	5
Maquinaria y equipo	10
Equipo de transporte	25
Equipo de oficina	10
Equipo de cómputo	30

**Medidas de desempeño financiero, metas y alcance** - La operación de Fonatur Constructora, S.A. de C.V., durante el ejercicio 2017, se restringió en función de que en la Segunda Sesión Ordinaria de su Consejo de Administración se celebró un acuerdo que tuvo como objetivo el llevar a cabo la liquidación del personal de la Entidad y la terminación anticipada de los contratos de obra y mantenimiento que tenía vigente durante dicho ejercicio fiscal, en virtud de lo anterior, se diseñó un programa de trabajo administrativo que permita dar inicio al cierre administrativo de la Entidad, y como prioridad darle seguimiento a todos aquellos programas normativos que coordinan distintas Globalizadoras, atender todos los aspectos normativos que como Entidad está obligada a cumplir y realizar las gestiones administrativas necesarias para mantener la reducida plantilla de personal, así como aquellos requerimientos administrativos que resultan indispensables.

**9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

Sin información que revelar.

**10. Reporte de la Recaudación**

Sin información que revelar.

**11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda**

El estado analítico de la Deuda y Otros Pasivos solo muestra las variaciones de los otros pasivos diferidos, debido a las operaciones generadas en el ultimo mes del ejercicio.

**12. Calificaciones otorgadas**

Sin información que revelar.

**13. Proceso de Mejora**

Sin información que revelar.

**14. Información por segmentos**

Sin información que revelar.

**15. Eventos Posteriores al Cierre**

A la fecha de nuestro informe la Administración de la Entidad no ha realizado acciones que le permitan realizar su proceso de desincorporación para su posterior liquidación.

**16. Partes Relacionadas**

Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones fueron como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>a) Cuenta por cobrar:</b>		
Controladora:		
Fondo Nacional de Fomento al Turismo	\$ 18,432	\$ 18,432
	<u>18,432</u>	<u>18,432</u>
<b>b) Cuenta por pagar:</b>		
Controladora:		
Fondo Nacional de Fomento al Turismo	183,933,888	183,800,950
Afiliadas:		
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. (antes Fonatur		
Operadora Portuaria, S.A. de C.V.)	812,600	1,822,927
Saldo neto por pagar entre filiales	<u>\$ 184,746,488</u>	<u>\$ 185,623,877</u>

El estado de actividades incluye las siguientes operaciones más importantes con partes relacionada, en 2018 son:

	Controladora FONATUR	Afiliadas Fonatur Infraestructura	Totales
Compras:			
Por la prestación de servicios	\$ -	\$ -	\$ -
Dación en pago	1,047,347	-	1,047,347
Ventas:			
Ingresos por obras y servicios	\$ -	\$ 153,778	\$ 153,778

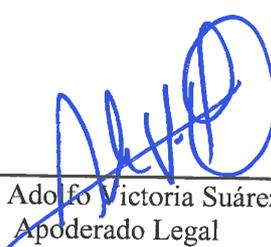
En la primera Sesión Extraordinaria del Consejo de Administración celebrada el 30 de enero de 2012, se autorizó la celebración de un contrato de prestación de servicios con FONATUR quien, por cuenta y orden de Fonatur Constructora, S.A. de C.V., proporcionará servicios de administración y finanzas, de promoción y publicidad, así como de carácter legal, a través de su propio personal, la misma estuvo vigente hasta el 31 de diciembre de 2017.

En la cuarta Sesión Ordinaria 2017 del Comité Técnico del Fondo Nacional de Fomento al Turismo, celebrada el 30 de noviembre de 2017, se acordó prestar a Fonatur Constructora, S.A. de C.V., a partir del ejercicio 2018 únicamente los servicios jurídicos, dejando de prestar los servicios administrativos y financieros.

#### **17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable**

Los estados financieros fueron autorizados para su emisión el 06 de marzo de 2020, por el Lic. Adolfo Victoria Suárez de Fonatur Constructora, S.A. de C.V., y están sujetos a la aprobación de la Asamblea de Accionistas.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Adolfo Victoria Suárez  
Apoderado Legal  
Autorizó



Salles Sainz

**Grant Thornton**

Dictamen Presupuestal

FONATUR Constructora, S.A. de C.V.

(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)

Por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

# Contenido

	<b>Página</b>
Informe del auditor independiente	1
Estado analítico de ingresos	4
Ingresos de flujo de efectivo	5
Egresos de flujo de efectivo	6
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación administrativa	7
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación económica y por objeto del gasto	8
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación funcional programática	9
Gastos por categoría programática	11
Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables	12
Conciliación entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	13
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación administrativa (armonizado)	14
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación económica (armonizado)	15
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación por objeto del gasto (armonizado)	16
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación funcional (armonizado)	17
Gastos por categoría programática (armonizado)	18
Notas a los estados financieros presupuestales	19

## Informe del auditor independiente

A la Secretaría de la Función Pública  
Al Consejo de Administración y Accionistas de  
FONATUR Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.

### Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados e información financiera presupuestaria de **FONATUR Constructora, S.A. de C.V. (Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo) (la Entidad)**, correspondientes al ejercicio presupuestario comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, que comprenden el estado analítico de ingresos; de ingresos de flujo de efectivo; de egresos de flujo de efectivo; analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación administrativa; analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación económica y por objeto del gasto; analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación programática, los gastos por categoría programática, así como las notas explicativas a los estados e información financiera presupuestaria que incluyen un resumen de las políticas presupuestarias significativas.

En nuestra opinión, **excepto por los posibles efectos del asunto descrito en la sección de Fundamento de la opinión con salvedades**, los estados e información financiera presupuestaria adjuntos de **FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**, mencionados en el párrafo anterior, están preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

### Fundamento de la opinión con salvedades

En las bases de preparación de la información contable presupuestal para reportar a la Cuenta Pública 2019, la Entidad omitió desglosar las operaciones ajenas por cuenta de terceros por un monto de \$14,565 en los Estados de Egresos de Flujo de efectivo y demás Estados que requieren su desglose.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas, se describen con más detalle en la sección “Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados e información financiera presupuestaria” de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética Profesional emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de estados financieros presupuestarios en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

### **Párrafo de énfasis base de preparación contable y utilización de este informe**

Los estados e información financiera presupuestaria adjuntos, fueron preparados para cumplir con los requerimientos normativos gubernamentales a que está sujeta la Entidad y para ser integrados en el Reporte de la Cuenta de Pública Federal, los cuales están presentados en los formatos que para tal efecto fueron establecidos por la Unidad de Contabilidad Gubernamental de la Secretaría de Hacienda; consecuentemente, éstos pueden no ser apropiados para otra finalidad. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión.

### **Otra cuestión**

La Administración de **FONATUR Constructora, S.A. de C.V.** utiliza de manera supletoria la NIF D-7 “Contratos de construcción y de fabricación de ciertos bienes de capital”, los ingresos se reconocen con base en el método de “porcentajes de avance” el cual permite identificar al ingreso con los costos incurridos para alcanzar la etapa de avance para la terminación del proyecto, resultando en el registro ingresos, costos y ganancia o pérdida, los cuales deben ser atribuidos a la proporción del trabajo terminado al cierre de cada periodo, de esta manera se reconoce una cuenta por cobrar estimada con base al porcentaje de avance de cada uno de los contratos, posteriormente, bajo autorización del avance por parte del cliente se genera la factura correspondiente cancelando la cuenta por cobrar estimada. De acuerdo con lo descrito anteriormente los ingresos no se encuentran registrados conforme a la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

La Administración de **FONATUR Constructora, S.A. de C.V.** ha preparado un juego de estados financieros al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera que están establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, sobre los cuales emitimos una opinión calificada, con fecha 06 de marzo de 2020, conforme a las Normas Internacionales de Auditoría.

### **Responsabilidades de la Administración y de los encargados del Gobierno de la Entidad sobre los estados e información financiera presupuestaria**

La Administración es responsable de la preparación de los estados e información financiera presupuestaria adjuntos de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento, y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de los estados e información financiera presupuestaria libre de incorrección material debida a fraude o error.

Los encargados del gobierno de la Entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera presupuestal de la Entidad.

### **Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados e información financiera presupuestaria**

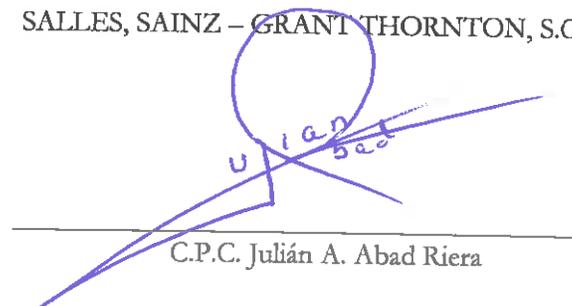
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre de que los estados financieros presupuestarios, en su conjunto, se encuentran libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía, de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si individualmente, o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios hacen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros presupuestarios, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos los procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtener evidencia de auditoría suficiente y apropiada para obtener una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, manifestaciones intencionalmente erróneas, omisiones intencionales o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno importante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que consideramos adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Entidad.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de FONATUR Constructora, S.A. de C.V. en relación, entre otras cuestiones, con el alcance planeado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos importantes de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

SALLES, SAINZ – GRANT THORNTON, S.C.



C.P.C. Julián A. Abad Riera

Ciudad de México  
6 de marzo de 2020

CUENTA PUBLICA 2019  
ESTADO ANALITICO DE INGRESOS  
W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
(PESOS)

DESCRIPCION DE INGRESOS POR FONTO Y FINANCIAMIENTO	INGRESOS				DIFERENCIA
	ESTIMADO	MODIFICACIONES Y RECORRECCIONES	REALIZADOS	DIFERENCIA	
	(11)	(11 - 1 - 3)	(11)	(11 - 3 - 1)	
IMPUESTOS	0	0	0	0	
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0	0	0	0	
DERECHOS	0	0	0	0	
PRODUCTOS	0	0	0	0	
CORRIENTE	0	0	0	0	
CAPITAL	0	0	0	0	
APROVECHAMIENTOS	0	0	0	0	
CORRIENTE	0	0	0	0	
CAPITAL	0	0	0	0	
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	0	0	0	0	
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	25,263,203	0	25,263,203	11	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0	0	0	0	
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	0	0	0	0	
<b>TOTAL<sup>1/</sup></b>	<b>25,263,203</b>	<b>0</b>	<b>25,263,203</b>	<b>11</b>	
				<b>INGRESOS EXCEDENTES</b>	
				<b>25,263,192</b>	

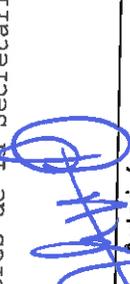
DESCRIPCION DE INGRESOS POR FONTO Y FINANCIAMIENTO	INGRESOS				DIFERENCIA
	ESTIMADO	MODIFICACIONES Y RECORRECCIONES	REALIZADOS	DIFERENCIA	
	(11)	(11 - 1 - 3)	(11)	(11 - 3 - 1)	
<b>INGRESOS DEL GOBIERNO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
IMPUESTOS	0	0	0	0	
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0	0	0	0	
DERECHOS	0	0	0	0	
PRODUCTOS	0	0	0	0	
CORRIENTE	0	0	0	0	
CAPITAL	0	0	0	0	
APROVECHAMIENTOS	0	0	0	0	
CORRIENTE	0	0	0	0	
CAPITAL	0	0	0	0	
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0	0	0	0	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0	0	0	0	
<b>INGRESOS DE ORGANISMOS Y EMPRESAS</b>	<b>25,263,203</b>	<b>0</b>	<b>25,263,203</b>	<b>11</b>	
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	25,263,203	0	25,263,203	11	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0	0	0	0	
<b>INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	0	0	0	0	
<b>TOTAL<sup>1/</sup></b>	<b>25,263,203</b>	<b>0</b>	<b>25,263,203</b>	<b>11</b>	
				<b>INGRESOS EXCEDENTES</b>	
				<b>25,263,192</b>	

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.  
Fuente: El ente público.

  
Autoriza  
**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
APODERADO LEGAL

Categoría	ESTIMADO	MODIFICADO	RECAUDADO
<b>TOTAL DE RECURSOS<sup>1/</sup></b>	<b>30,658,981</b>	<b>30,658,981</b>	<b>2,494,811</b>
DISPONIBILIDAD INICIAL			
CORRIENTES Y DE CAPITAL	5,395,778	5,395,778	2,494,811
VENTA DE BIENES	25,263,203	25,263,203	0
INTERNAS	25,263,203	25,263,203	0
EXTERNAS	0	0	0
VENTA DE SERVICIOS	0	0	0
INTERNAS	0	0	0
EXTERNAS	0	0	0
INGRESOS DIVERSOS	0	0	0
INGRESOS DE FIDEICOMISOS PÚBLICOS	0	0	0
PRODUCTOS FINANCIEROS	0	0	0
OTROS	0	0	0
VENTA DE INVERSIONES	0	0	0
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FÍSICOS	0	0	0
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0
<b>INGRESOS POR OPERACIONES AJENAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
POR CUENTA DE TERCEROS	0	0	0
POR EROGACIONES RECUPERABLES	0	0	0
<b>SUBSIDIOS Y APOYOS FISCALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
SUBSIDIOS	0	0	0
CORRIENTES	0	0	0
DE CAPITAL	0	0	0
APOYOS FISCALES	0	0	0
CORRIENTES	0	0	0
SERVICIOS PERSONALES	0	0	0
OTROS	0	0	0
INVERSIÓN FÍSICA	0	0	0
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0
INVERSIÓN FINANCIERA	0	0	0
AMORTIZACIÓN DE PASIVOS	0	0	0
<b>SUMA DE INGRESOS DEL AÑO</b>	<b>25,263,203</b>	<b>25,263,203</b>	<b>0</b>
<b>ENDEUDAMIENTO (O DESENDERAMIENTO) NETO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
INTERNO	0	0	0
EXTERNO	0	0	0

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.  
Fuente: Estimado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; Recaudado, el ente público.

  
Autorizó  
**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
APODERADO LEGAL

CUENTA PÚBLICA 2019  
 EGRESOS DE FLUJO DE EFECTIVO  
 PRODUCTORAS DE BIENES Y SERVICIOS  
 21 TURISMO  
 W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
 (PESOS)

Concepto	APROBADO	MODIFICADO	PAGADO
<b>TOTAL DE RECURSOS<sup>1/</sup></b>	<b>30,658,981</b>	<b>30,658,981</b>	<b>2,494,811</b>
GASTO CORRIENTE	24,044,523	24,044,523	255,646
SERVICIOS PERSONALES	15,606,350	15,606,350	252,646
DE OPERACIÓN	8,438,173	8,438,173	3,000
SUBSIDIOS	0	0	0
OTRAS EROGACIONES	0	0	0
PENSIONES Y JUBILACIONES	0	0	0
INVERSIÓN FÍSICA	0	0	0
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	0	0	0
OBRA PÚBLICA	0	0	0
SUBSIDIOS	0	0	0
OTRAS EROGACIONES	0	0	0
INVERSIÓN FINANCIERA	0	0	0
COSTO FINANCIERO	0	0	0
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS	0	0	0
INTERNOS	0	0	0
EXTERNOS	0	0	0
EGRESOS POR OPERACIONES AJENAS	0	0	0
POR CUENTA DE TERCEROS	0	0	0
EROGACIONES RECUPERABLES	0	0	0
SUMA DE EGRESOS DEL AÑO	24,044,523	24,044,523	255,646
ENTEROS A TESORERÍA DE LA	0	0	0
ORDINARIOS	0	0	0
EXTRAORDINARIOS	0	0	0
DISPONIBILIDAD FINAL	6,614,458	6,614,458	0
DIFERENCIAS CAMBIARIAS, AJUSTES	0	0	0
CONTABLES Y OPERACIONES EN TRÁNSITO	0	0	2,239,165

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.  
 Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; Presupuesto Pagado, el ente público.

  
 Autorizó  
 ADOLFO VICTORIA SUAREZ  
 APODERADO LEGAL

CUENTA PÚBLICA 2019  
 ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA 1/  
 21 TURISMO  
 W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
 (PESOS)

DESIGNACIÓN	APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	RECONCILIAS
TOTAL	24,044,523	24,044,523	255,646	255,646	23,788,877

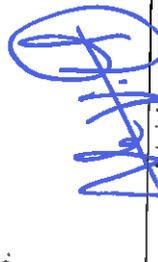
1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.  
 Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
 Autorizo  
 ADOLFO VICTORIA SUAREZ  
 APODERADO LEGAL

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y POR OBJETO DEL GASTO/  
 21 TURISMO  
 W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
 (PESOS)

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA GRUPO DEL GASTO	APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	ECONÓMICO
<b>TOTAL</b>	24,044,523	24,044,523	255,646	255,646	23,788,877
<b>Gasto Corriente</b>	24,044,523	24,044,523	255,646	255,646	23,788,877
<b>Servicios Personales</b>	15,606,350	15,606,350	252,646	252,646	15,353,704
1000 <b>Servicios personales</b>	15,606,350	15,606,350	252,646	252,646	15,353,704
1100 Remuneraciones al personal de carácter permanente	3,332,965	3,332,965	47,626	47,626	3,285,339
1200 Remuneraciones al personal de carácter transitorio	0	0	0	0	0
1300 Remuneraciones adicionales y especiales	610,494	610,494	2,867	2,867	607,627
1400 Seguridad social	2,660,581	2,660,581	0	0	2,660,581
1500 Otras prestaciones sociales y económicas	8,482,132	8,482,132	202,153	202,153	8,279,979
1600 Previsiones	520,178	520,178	0	0	520,178
<b>Gasto De Operación</b>	8,438,173	8,438,173	3,000	3,000	8,435,173
<b>2000 Materiales y suministros</b>	481,984	481,984	0	0	481,984
2100 Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	181,620	181,620	0	0	181,620
2200 Alimentos y utensilios	26,772	26,772	0	0	26,772
2400 Materiales y artículos de construcción y de reparación	55,142	55,142	0	0	55,142
2500 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	81,467	81,467	0	0	81,467
2600 Combustibles, lubricantes y aditivos	115,984	115,984	0	0	115,984
2900 Herramientas, refacciones y accesorios menores	20,999	20,999	0	0	20,999
<b>3000 Servicios generales</b>	7,956,189	7,956,189	3,000	3,000	7,953,189
3100 Servicios básicos	374,718	374,718	0	0	374,718
3200 Servicios de arrendamiento	1,779,261	1,779,261	0	0	1,779,261
3300 Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	1,113,176	1,113,176	0	0	1,113,176
3400 Servicios financieros, bancarios y comerciales	1,912,104	1,912,104	3,000	3,000	1,909,104
3500 Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	909,983	909,983	0	0	909,983
3700 Servicios de traslado y viáticos	638,019	638,019	0	0	638,019
3900 Otros servicios generales	1,228,928	1,228,928	0	0	1,228,928
<b>Pensiones y Jubilaciones</b>					
<b>Gasto De Inversión</b>					

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.  
 Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.  
 Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
 Autorizó  
**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
 APODERADO LEGAL

CUENTA PÚBLICA 2019  
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN FUNCIONAL-PROGRAMÁTICA ✓  
21 TURISMO  
W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
(PESOS)

CATEGORÍAS PROGRAMÁTICAS			ESTADO OBLIGADO				ESTADO DE EJECUCIÓN				TOTAL		
FI	FF	OP	REVENIDOS PROPORCIONALES	CANTO DE OPERACIÓN	SUBSÍDIOS	OPERA DE CONTRATO	FINAN	RENTAS Y UTILIDADES	INVERSIÓN FÍSICA	OTRO DE INVERSIÓN	FINAN	OPERA DE CONTRATO	INVERSIÓN FÍSICA
			TOTAL APROBADO	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
			TOTAL MODIFICADO	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
			TOTAL DEVENGADO	3,000			255,646				255,646		100.0
			TOTAL PAGADO	3,000			255,646				255,646		100.0
			Porcentaje Pag/Aprob	0.0			1.1				1.1		
			Porcentaje Pac/Modif	0.0			1.1				1.1		
3			Desarrollo Económico										
3			Aprobado	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
3			Modificado	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
3			Devengado	3,000			255,646				255,646		100.0
3			Pagado	3,000			255,646				255,646		100.0
3			Porcentaje Pag/Aprob	0.0			1.1				1.1		
3			Porcentaje Pac/Modif	0.0			1.1				1.1		
3	7		Turismo										
3	7		Aprobado	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
3	7		Modificado	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
3	7		Devengado	3,000			255,646				255,646		100.0
3	7		Pagado	3,000			255,646				255,646		100.0
3	7		Porcentaje Pag/Aprob	0.0			1.1				1.1		
3	7		Porcentaje Pac/Modif	0.0			1.1				1.1		
3	7	01	Turismo										
3	7	01	Aprobado	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
3	7	01	Modificado	8,438,173			24,044,523				24,044,523		100.0
3	7	01	Devengado	3,000			255,646				255,646		100.0
3	7	01	Pagado	3,000			255,646				255,646		100.0
3	7	01	Porcentaje Pag/Aprob	0.0			1.1				1.1		
3	7	01	Porcentaje Pac/Modif	0.0			1.1				1.1		
3	7	01 002	Servicios de apoyo administrativo										
3	7	01 002	Aprobado	8,164,581			18,695,068				18,695,068		100.0
3	7	01 002	Modificado	8,164,581			18,695,068				18,695,068		100.0
3	7	01 002	Devengado	3,000			255,646				255,646		100.0
3	7	01 002	Pagado	3,000			255,646				255,646		100.0
3	7	01 002	Porcentaje Pag/Aprob	0.0			1.4				1.4		
3	7	01 002	Porcentaje Pac/Modif	0.0			1.4				1.4		

CATEGORÍA DE PROGRAMACIÓN		SUBCATEGORÍA		DESCRIPCIÓN		APORTE GOBIERNO		APORTE INVERSIÓN		APORTE INVERSIÓN		TOTAL	
ET	PT	ST	ST	ST	ST	ST	ST	ST	ST	ST	ST	ST	ST
3	7	01	002	M00	Actividades de apoyo administrativo	10,530,487	8,164,581						
3	7	01	002	M00	Aprobado	10,530,487	8,164,581						
3	7	01	002	M00	Modificado	252,646	3,000						
3	7	01	002	M00	Devengado	252,646	3,000						
3	7	01	002	M00	Pagado	252,646	3,000						
3	7	01	002	M00	Porcentaje Pag/Aprob	2.4	0.0						
3	7	01	002	M00	Porcentaje Pag/Modif	2.4	0.0						
3	7	01	002	M00	FONATUR								
3	7	01	002	M00	W3H Constructora, S.A. de C.V.								
3	7	01	002	M00	W3H Aprobado	10,530,487	8,164,581						
3	7	01	002	M00	W3H Modificado	10,530,487	8,164,581						
3	7	01	002	M00	W3H Devengado	252,646	3,000						
3	7	01	002	M00	W3H Pagado	252,646	3,000						
3	7	01	002	M00	Porcentaje Pag/Aprob	2.4	0.0						
3	7	01	002	M00	Porcentaje Pag/Modif	2.4	0.0						
3	7	01	004	E00	Turismo con sello propio de calidad hospitalidad y seguridad	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Aprobado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Modificado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Devengado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Pagado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Aprob	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Modif	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	FONATUR								
3	7	01	004	E00	W3H Constructora, S.A. de C.V.								
3	7	01	004	E00	W3H Aprobado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	W3H Modificado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	W3H Devengado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	W3H Pagado	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Aprob	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Modif	5,075,863	273,592						
3	7	01	004	E00	Conservación y mantenimiento de infraestructura básica distinta a la de FONATUR								
3	7	01	004	E00	Aprobado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	Modificado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	Devengado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	Pagado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Aprob	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Modif	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	FONATUR								
3	7	01	004	E00	W3H Constructora, S.A. de C.V.								
3	7	01	004	E00	W3H Aprobado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	W3H Modificado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	W3H Devengado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	W3H Pagado	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Aprob	5,349,455	5,349,455						
3	7	01	004	E00	Porcentaje Pag/Modif	5,349,455	5,349,455						

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo. El símbolo -0- corresponde a porcentajes menores a 0.05% o mayores a 500%.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

ADOLEF VICTORIA SUAREZ  
 PODERADO LEGAL

PROGRAMA PRESUPUESTAL	UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD DE GASTO	DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS	SERVICIOS PRESTADOS	CANTIDAD DE SERVICIOS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	COMPROBANTE	IMPORTE DE INVERSIÓN	ESTADO DE INVERSIÓN	SEMA	TOTAL	EFECTIVIDAD FINANCIERA (%)	EFECTIVIDAD FÍSICA (%)
			Programas generales											
			TOTAL APROBADO	15,606,350	8,438,173		24,044,523					24,044,523	100.0	100.0
			TOTAL MODIFICADO	15,606,350	8,438,173		24,044,523					24,044,523	100.0	100.0
			TOTAL DEVENGADO	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
			TOTAL PAGADO	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
			Porcentaje Pag/Aprob	1.6	-0-		1.1					1.1	100.0	100.0
			Porcentaje Pag/Modif	1.6	-0-		1.1					1.1	100.0	100.0
1	2		Desempeño de las funciones											
1	2		Aprobado	5,075,863	273,592		5,349,455					5,349,455	100.0	100.0
1	2		Modificado	5,075,863	273,592		5,349,455					5,349,455	100.0	100.0
1	2		Devengado											
1	2		Pagado											
1	2		Porcentaje Pag/Aprob											
1	2		Porcentaje Pag/Modif											
1	2	B	Prestación de Servicios Públicos											
1	2	E	Aprobado	5,075,863	273,592		5,349,455					5,349,455	100.0	100.0
1	2	E	Modificado	5,075,863	273,592		5,349,455					5,349,455	100.0	100.0
1	2	E	Devengado											
1	2	E	Pagado											
1	2	E	Porcentaje Pag/Aprob											
1	2	E	Porcentaje Pag/Modif											
1	2	E	Conservación y mantenimiento de infraestructura básica distinta a la de FONATUR											
1	2	E	Aprobado	5,075,863	273,592		5,349,455					5,349,455	100.0	100.0
1	2	E	Modificado	5,075,863	273,592		5,349,455					5,349,455	100.0	100.0
1	2	E	Devengado											
1	2	E	Pagado											
1	2	E	Porcentaje Pag/Aprob											
1	2	E	Porcentaje Pag/Modif											
1	3		Administrativos y de Apoyo											
1	3		Aprobado	10,530,487	8,164,581		18,695,068					18,695,068	100.0	100.0
1	3		Modificado	10,530,487	8,164,581		18,695,068					18,695,068	100.0	100.0
1	3		Devengado	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
1	3		Pagado	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
1	3		Porcentaje Pag/Aprob	2.4	-0-		1.4					1.4	100.0	100.0
1	3		Porcentaje Pag/Modif	2.4	-0-		1.4					1.4	100.0	100.0
1	3	M	Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional											
1	3	M	Aprobado	10,530,487	8,164,581		18,695,068					18,695,068	100.0	100.0
1	3	M	Modificado	10,530,487	8,164,581		18,695,068					18,695,068	100.0	100.0
1	3	M	Devengado	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
1	3	M	Pagado	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
1	3	M	Porcentaje Pag/Aprob	2.4	-0-		1.4					1.4	100.0	100.0
1	3	M	Porcentaje Pag/Modif	2.4	-0-		1.4					1.4	100.0	100.0
1	3	M	Actividades de apoyo administrativo											
1	3	M	Aprobado	10,530,487	8,164,581		18,695,068					18,695,068	100.0	100.0
1	3	M	Modificado	10,530,487	8,164,581		18,695,068					18,695,068	100.0	100.0
1	3	M	Devengado	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
1	3	M	Pagado	252,646	3,000		255,646					255,646	100.0	100.0
1	3	M	Porcentaje Pag/Aprob	2.4	-0-		1.4					1.4	100.0	100.0
1	3	M	Porcentaje Pag/Modif	2.4	-0-		1.4					1.4	100.0	100.0

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo. El símbolo -0- corresponde a porcentajes menores a 0.05% o mayores a 500%.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
 ADOLF VICTORIA SUAREZ  
 APODERADO LEGAL

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Conciliación Contable - Presupuestaria**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019**  
**(Pesos)**

<b>1.- Ingresos presupuestarios</b>	<b>11</b>
<b>2.- Más Ingresos contables no presupuestarios</b>	<b>0</b>
<b>3.- Menos ingresos presupuestarios no contables</b>	<b>0</b>
<b>4.- Ingresos contables ( 4 = 1 + 2 - 3 )</b>	<b>-11</b>

  
\_\_\_\_\_  
Autorizó

**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
**APODERADO LEGAL**

**FONATUR Constructora, S.A. de C.V.**  
**(Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo)**  
**Conciliación entre los egresos presupuestarios y los gastos contables**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019**  
**(Pesos)**

<b>1.- Total de gastos (presupuestarios)</b>		<b>255,646</b>
<b>2.- Menos gastos presupuestarios no contables</b>		<b>0</b>
<b>3.- Más gastos contables no presupuestales</b>		<b>1,921,183</b>
Gastos no pagados en 2019	1,142,038	
Disminución de inventarios	174,041	
Depreciaciones y amortizaciones	605,104	
<b>4.- Total de gasto contable ( 4 = 1 - 2 + 3 )</b>		<b>2,176,829</b>
<b>Resultado Neto :</b>		<b>2,176,829</b>

  
\_\_\_\_\_  
Autorizó  
**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
APODERADO LEGAL

CUENTA PÚBLICA 2019  
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA (ARMONIZADO)<sup>1/</sup>  
21 TURISMO  
W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
(PESOS)

CONCEPTO	1	2 = (3-1)	MODIFICADO	LEVANTADO	PAGADO	SUBTOTAL EJERCICIO
			3	4	5	6 = (3-4)
FONATUR Constructora, S.A. de C.V.	24,044,523		24,044,523	255,646	255,646	23,788,877
<b>Total del Gasto</b>	<b>24,044,523</b>		<b>24,044,523</b>	<b>255,646</b>	<b>255,646</b>	<b>23,788,877</b>

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.  
Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.  
Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
 Autorizo  
**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
 APODERADO LEGAL

CUENTA PÚBLICA 2019  
 ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (ARMONIZADO)<sup>1/</sup>  
 21 TURISMO  
 W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
 (PESOS)

CONCEPTO	1 APROBADO	2 = (3-1) AMPLIACIONES / (REDUCCIONES)	3 MODIFICADO	4 DEVENGADO	5 PAGADO	6 = (3-4) EJERCICIO
Gasto Corriente	24,044,523		24,044,523	255,646	255,646	23,788,877
<b>Total del Gasto</b>	<b>24,044,523</b>		<b>24,044,523</b>	<b>255,646</b>	<b>255,646</b>	<b>23,788,877</b>

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.  
 Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
 Autorizó  
 ADOLFO VICTORIA SUAREZ  
 APODERADO LEGAL

CUENTA PÚBLICA 2019  
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (ARMONIZADO)<sup>1/</sup>  
21 TURISMO  
W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
(PESOS)

CONCEPTO	3. APROBADO	2 = (3-1) ADICIONALES / (REDUCCIONES)	4. MODIFICADO	5. EJERCICADO	6. PAGADO	7 = (6-4) ANULACIONES
<b>Servicios personales</b>	15,606,350	0	15,606,350	252,646	252,646	15,353,704
Remuneraciones al personal de carácter permanente	3,332,965	0	3,332,965	47,626	47,626	3,285,339
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones adicionales y especiales	610,494	0	610,494	2,867	2,867	607,627
Seguridad social	2,660,581	0	2,660,581	0	0	2,660,581
Otras prestaciones sociales y económicas	8,482,132	0	8,482,132	202,153	202,153	8,279,979
Previsiones	520,178	0	520,178	0	0	520,178
<b>Materiales y suministros</b>	481,984	0	481,984	0	0	481,984
Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	181,620	0	181,620	0	0	181,620
Alimentos y utensilios	26,772	0	26,772	0	0	26,772
Materiales y artículos de construcción y de reparación	55,142	0	55,142	0	0	55,142
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	81,467	0	81,467	0	0	81,467
Combustibles, lubricantes y aditivos	115,984	0	115,984	0	0	115,984
Herramientas, refacciones y accesorios menores	20,999	0	20,999	0	0	20,999
<b>Servicios generales</b>	7,956,189	0	7,956,189	3,000	3,000	7,953,189
Servicios básicos	374,718	0	374,718	0	0	374,718
Servicios de arrendamiento	1,779,261	0	1,779,261	0	0	1,779,261
Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	1,113,176	0	1,113,176	0	0	1,113,176
Servicios financieros, bancarios y comerciales	1,912,104	0	1,912,104	3,000	3,000	1,909,104
Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	909,983	0	909,983	0	0	909,983
Servicios de traslado y viáticos	638,019	0	638,019	0	0	638,019
Otros servicios generales	1,228,928	0	1,228,928	0	0	1,228,928
<b>Total del Gasto</b>	<b>24,044,523</b>		<b>24,044,523</b>	<b>255,646</b>	<b>255,646</b>	<b>23,788,877</b>

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
Autorizó  
**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
APODERADO LEGAL

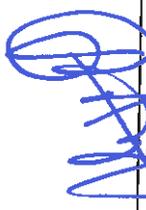
CUENTA PÚBLICA 2019  
 ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (ARMONIZADO) 1/  
 21 TURISMO  
 W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
 (PESOS)

CONCEPTO	1. APROBADO	AMPLIACIONES / (REDUCCIONES) 2 = (3-1)	3. MODIFICADO	4. DEVENGADO	5. PAGADO	SUB EJERCICIO 2/ 6 = (3-4)
Desarrollo Económico	24,044,523		24,044,523	255,646	255,646	23,788,877
Turismo	24,044,523		24,044,523	255,646	255,646	23,788,877
<b>Total del Gasto</b>	<b>24,044,523</b>		<b>24,044,523</b>	<b>255,646</b>	<b>255,646</b>	<b>23,788,877</b>

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.

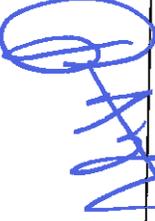
Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.  
 Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
 Autorizó  
 ADOLFO VICTORIA SUAREZ  
 APODERADO LEGAL

CUENTA PÚBLICA 2019  
 GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA (ARMONIZADO)/  
 21 TURISMO  
 W3H FONATUR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.  
 (PESOS)

CONCEPTO	3 APROBADO	2 = (3-1) ANULACIONES / (REDUCCIONES)	3 MODIFICADO	4 DEVENGADO	5 PAGADO	6 = (3-4) SOLERA EJECUCIÓN
<b>Programas Federales</b>						
Desempeño de Las Funciones	24,044,523		24,044,523	255,646	255,646	23,788,877
Prestación de Servicios Públicos	5,349,455		5,349,455			5,349,455
Administrativos y de Apoyo	5,349,455		5,349,455			5,349,455
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia Institucional	18,695,068		18,695,068	255,646	255,646	18,439,422
	18,695,068		18,695,068	255,646	255,646	18,439,422
<b>Total del Gasto</b>	<b>24,044,523</b>		<b>24,044,523</b>	<b>255,646</b>	<b>255,646</b>	<b>23,788,877</b>

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.  
 2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.  
 Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

  
 Autorizó  
**ADOLFO VICTORIA SUAREZ**  
 APODERADO LEGAL

## Notas a los Estados Presupuestales

Por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

(Cifras expresadas en pesos)

### NOTA 1 – CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA ENTIDAD

FONATUR Constructora, S. A. de C. V. (Subsidiaria del Fondo Nacional de Fomento al Turismo) (FONATUR) (la Entidad y/o FONATUR Constructora) se constituyó en el año de 1976 con el nombre de Baja Mantenimiento y Operación, S. A. de C. V., con el objetivo principal de prestar servicios de conservación y mantenimiento de muebles e inmuebles en los Centros Integralmente Planeados (CIP's) del FONATUR, siendo su actividad imperante conservar y mantener la infraestructura urbana, la operación de sistemas de agua potable, viveros, alumbrado público, servicios de vigilancia, así como la operación de plantas de tratamiento de aguas negras, drenaje pluvial, entre otros.

Posteriormente, con el fin de tener identidad y representación institucional, el 11 de diciembre de 2002 cambió su denominación por FONATUR-BMO, S. A. de C. V., y cuyo objeto social principal fue prestar los servicios de mantenimiento, limpieza, operación, vigilancia, supervisión de instalaciones, realización de obra pública y privada principalmente al FONATUR, así como las Administraciones Portuarias Integrales de los Recintos Portuarios de Huatulco, Oaxaca y de San José del Cabo, B. C. S.

Durante el año 2007, inició un proceso de modernización de la Entidad para hacerla más competitiva a efecto de contar con entidades financieramente estables, logrando con ello su subsistencia y el cumplimiento de sus metas. Derivado de dicho proceso, el Comité Técnico del FONATUR, en su sesión ordinaria 186 del 27 de marzo de 2008, así como la Asamblea General de Accionistas de FONATUR-BMO, S. A. de C. V., celebrada el 30 de abril de 2008, aprobaron la propuesta de reestructura teniendo como principales puntos el cambio de denominación social a FONATUR Constructora, S. A. de C. V., y la modificación de su objeto social quedando como principal objetivo la realización de obra tanto pública como privada, la construcción, edificación y demolición de instalaciones e infraestructura a organizaciones, dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal, Municipal, Poderes de la Unión, entidad de toda índole y personas físicas o morales.

Derivado del proceso de reestructuración del FONATUR y sus Filiales, a partir del 1 de octubre de 2008 la operación de conservación y mantenimiento pasó a la Filial FONATUR Infraestructura, S. A. de C. V. (antes FONATUR Mantenimiento Turístico, S. A. de C. V.)

Asimismo, a partir del 1 de noviembre de 2008, la operación de las Administraciones Portuarias Integrales (API's) de Cabo San Lucas, Baja California Sur y de Bahías de Huatulco, Oaxaca, pasó a la Filial FONATUR Tren Maya, S. A. de C. V. (antes FONATUR Operadora Portuaria, S. A. de C. V.), y el 2 de noviembre de 2008, se firmó un contrato con esta Entidad con la finalidad de que le cubra el remanente de las inversiones que la Entidad realizó en las instalaciones de dichas API's durante el tiempo en que fungió como administrador portuario.

## **NOTA 2 – NORMATIVIDAD GUBERNAMENTAL**

A continuación se relacionan las principales normas y disposiciones gubernamentales que le son aplicables a FONATUR Constructora, S.A. de C.V., para operar como Ente de la Administración Pública Federal Paraestatal y para reunir, clasificar, registrar y reportar la información presupuestal que incluye el estado de ingresos y egresos sobre la base de flujo de efectivo:

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- Ley Orgánica de la Administración Pública Federal.
- Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos.
- Ley Federal de las Entidades Paraestatales y su Reglamento.
- Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.
- Ley General de Deuda Pública.
- Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.
- Ley de Servicio de Tesorería de la Federación y su Reglamento.
- Ley del Impuesto Sobre la Renta y su Reglamento.
- Ley del Impuesto al Valor Agregado y su Reglamento.
- Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas y su Reglamento.
- Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento.
- Código Fiscal de la Federación y su Reglamento.
- Código de Comercio.
- Código Civil Federal.
- Decreto del Presupuesto de Egresos de la Federación para el ejercicio fiscal 2019.
- Otras disposiciones y oficios circulares en materia presupuestal.
- Ley de Ingresos de la Federación de cada ejercicio fiscal.

### **Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG)**

El 31 de diciembre de 2008 se publicó en el Diario Oficial de la Federación (DOF), la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), que entró en vigor el 1° de enero de 2009, y es de observancia obligatoria para los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación, los Estados y el Distrito Federal (ahora Ciudad de México); los Ayuntamientos de los Municipios; los órganos Político-Administrativos de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal; las Entidades de la Administración Pública Paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales y los Órganos Autónomos Federales y Estatales.

La Ley tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr su adecuada armonización, para facilitar a los entes públicos el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos y, en general, contribuir a medir la eficacia, economía y eficiencia del gasto e ingresos públicos.

El órgano de coordinación encargado de llevar a cabo las tareas para la armonización de la Contabilidad Gubernamental es el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual tiene por objeto emitir las normas contables y lineamientos para la generación de información financiera para su respectiva aplicación en los entes públicos, las cuales fueron previamente formuladas y propuestas por el Secretario Técnico.

El artículo tercero transitorio de la Ley General de Contabilidad Gubernamental establece los plazos en que el CONAC debe emitir los clasificadores presupuestarios armonizados. En cumplimiento de lo anterior, el 9 de diciembre de 2009 fue publicado en el DOF el “Acuerdo por el que se emite el Clasificador por Objeto del Gasto”, que tiene como objeto establecer los primeros dos niveles de su clasificación reservando la partida genérica para el análisis y armonización posterior.

El 27 de diciembre de 2011 fue publicado en el DOF el “Acuerdo por el que se emite el Clasificador por Objeto de Gasto” (Acuerdo) integrado por tres niveles de desagregación: Capítulo, Concepto y Partida Genérica. Considerando que el Acuerdo establece que: las unidades administrativas o instancias competentes en materia de contabilidad gubernamental y presupuesto de cada orden de gobierno, generará con base a sus necesidades, el nivel de desagregación de la partida específica (cuarto nivel) conservando su apertura básica (capítulo, concepto, partida genérica) a fin de mantener la armonización con el Plan de Cuentas; asimismo, los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación, las entidades y los órganos autónomos deberán adoptar e implementar el Acuerdo a más tardar el 31 de diciembre de 2010, a efecto de construir con los elementos técnicos y normativos que emitió el CONAC en 2009, la matriz de conversión para estar en posibilidad de cumplir con lo establecido en el artículo cuarto transitorio de la Ley de Contabilidad en relación a la emisión de información contable y presupuestaria en forma periódica bajo las clasificaciones administrativa, económica, funcional y programática.

Aunado a lo anterior y a fin de dar cumplimiento en tiempo y forma a las disposiciones señaladas del Acuerdo, la Unidad de Política y Control Presupuestario (UPCP) en coordinación con la Unidad de Contabilidad Gubernamental e Informes de la Gestión Pública (UCGIGP) realizaron ajustes en el Clasificador por Objeto de Gasto Vigente (Clasificador Vigente) con la finalidad de elaborar la matriz de conversión, la cual fue el mecanismo que permitió una adecuada alineación entre el aspecto contable y presupuestario. Este documento, incluido en el Manual de Programación y Presupuesto para el ejercicio fiscal 2018, fue el insumo para llevar a cabo la Integración del Proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación para el ejercicio 2019.

Para estos efectos, en el Módulo de Integración del PEF se incorporó la información del Proyecto de PEF 2019 que considera el clasificador por objeto del gasto armonizado a cinco posiciones, a partir de la cual las dependencias y Entidades realizarían las reducciones y ampliaciones que correspondan para llegar al PEF 2019.

Asimismo, mediante oficio No. 307-A.-2551 de fecha 17 de octubre de 2019, de la Unidad de Política y Control Presupuestario, adscrita a la Subsecretaría Egresos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, emitió los “Lineamientos para la Integración del Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2019” (PEF), elaboración y autorización de sus calendarios de presupuesto, carga de los calendarios de los anexos transversales y modificaciones de sus metas.

Mediante oficio No. 309-A.-006/2020 de fecha 6 de febrero de 2020 se dieron a conocer los "Lineamientos para la Integración de la cuenta Pública 2019" por la Unidad de Contabilidad Gubernamental de la Subsecretaría de Egresos. Con el objeto de definir los mecanismos de comunicación y coordinación para integrar la Cuenta Pública 2019, así como establecer fechas de entrega y las características de integración y presentación de la información contable, presupuestaria, programática, de bienes muebles e inmuebles y anexo, así como para presentar los avances en el cumplimiento de programas federales.

Por lo anterior, los egresos presupuestales se presentan agrupados de conformidad con el clasificador por objeto del gasto vigente emitido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

**NOTA 3 – CUMPLIMIENTO GLOBAL DE METAS POR PROGRAMA (Información no auditada)**

**Ejercicio presupuestal por programas presupuestarios**

En el cuadro siguiente se resumen los programas presupuestarios vigentes para el año 2019, así como los importes autorizados por la SHCP para su aplicación en ese ejercicio:

Actividad institucional	Programa presupuestario	Descripción	Presupuesto modificado	Presupuesto ejercido	Variación
002	M001	Actividades de Apoyo administrativo	\$18,695,068	\$252,779	\$(18,442,289)
004	E009	Conservación y mantenimiento de infraestructura básica con otros entes públicos y privados	5,349,455	2,867	(5,346,588)

Total \$24,044,523      \$255,646      \$(23,788,877)

a) Actividades institucionales.

**Actividad Institucional 002.- Servicio de Apoyo Administrativo**

Programa Presupuestario: M001 Actividades de Apoyo Administrativo

El presupuesto autorizado para esta actividad fue de \$18,695,068, ejerciéndose el 1.34% con \$252,779. Esta actividad presenta subejercicios en el Capítulo 1000 Servicios Personales, debido principalmente a la reducción de plazas de personal en la Entidad.

El ejercicio del gasto por capítulo se realizó como sigue:

Importe			
Concepto	Modificado	Ejercido	Variación
Gasto corriente:			
Servicios personales	\$10,530,487	\$249,779	\$(10,280,708)
Materiales y suministros	208,392	0	(208,392)
Servicios generales	7,956,189	3,000	(7,953,189)
<b>Total</b>	<u>\$18,695,068</u>	<u>\$252,779</u>	<u>\$(18,442,289)</u>

**Actividad Institucional 004.- Turismo con sello propio de calidad hospitalidad y seguridad**

Programa Presupuestario: E009 Conservación y mantenimiento de infraestructura básica con otros entes públicos y privados.

El presupuesto para esta actividad fue de \$5,349,455 ejerciéndose el 0.05% con \$2,867, presentando una variación de \$5,346,588. Esta actividad también presenta sobre ejercicio en el Capítulo 1000 Servicios Personales, debido a que la autorización con oficio No.307-A.-4887 de fecha 31 de diciembre de 2018, por parte de la Subsecretaria de Egresos Unidad de Política y Control Presupuestario de la SHCP, con el cual se autorizó el traspaso de recursos del capítulo 3000 al 1000.

Es importante señalar que del traspaso anteriormente mencionado, se solicitó una adecuación presupuestaria con el MAPE DE FONATUR CONSTRUCTORA CON FOLIO 2018-21-W3H-8; mismo que fue rechazado por la DGPYP de la SHCP; Con fundamento en los artículos 65, Apartados A, fracción II y B del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y 99 del Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria (RLFPRH), SECTUR notifica a la Entidad que se devuelve la solicitud de adecuación presupuestaria, dado que el planteamiento se presenta con carácter de extemporáneo, toda vez que conforme a lo señalado en el artículo 99 del RLFPRH, los movimientos que se tramiten ante esta SHCP con cargo a recursos propios se gestionarán dentro del período comprendido entre el primer día hábil de enero al 20 de diciembre del mismo año.

El ejercicio del gasto por capítulo se realizó como sigue:

Importe			
Concepto	Modificado	Ejercido	Variación
Gasto corriente:			
Servicios personales	\$5,075,863	\$2,867	\$(5,072,996)
Materiales y suministros	273,592	0	(273,592)
Servicios generales	0	0	0
<b>Total</b>	<u>\$5,349,455</u>	<u>\$2,867</u>	<u>\$(5,346,588)</u>

**Avance de las Metas de los Indicadores de la Matriz de Indicadores para Resultados**

Para efectos de este inciso, el alcance de las metas se realizó sobre las metas autorizadas y/o modificadas en el presupuesto original.

**E-009 Conservación y mantenimiento de infraestructura básica distinta a la de FONATUR**

**Meta Nacional del Plan Nacional de Desarrollo (PND): 4. México Próspero**

**Objetivo del Eje de Política Pública del PND: 11. Aprovechar el potencial turístico de México para generar una mayor derrama económica en el país.**

**Objetivos:** Contribuir a facilitar el financiamiento y la inversión público-privada en proyectos con potencial turístico mediante el fortalecimiento de la infraestructura turística en los Centros Integralmente Planeados y servicios a terceros.

**Indicador de Desempeño:** Índice de Inversión Directa en sectores económicos con actividad turística pública y privada (IDT)

Nivel:	Fin
Definición	Mide el incremento en inversión canalizada en actividades turísticas utilizando la Formación Bruta de Capital Fijo (FBKF) que reporta INEGI, mediante la Cuenta Satélite del Turismo de México base 2008. La metodología es aprobada por la Organización Mundial de Turismo y la mayoría de los organismos internacionales. El indicador se compone de la sumatoria de los fondos invertidos por los gobiernos federal, estatal y municipal así como inversiones privadas, nacionales y extranjeras. El indicador compara el crecimiento de la inversión anual en turismo para el sector del año que se mide con respecto al año base y se expresa en porcentaje. El valor deseable es positivo, es decir que la inversión aumente a través del tiempo.
Método de cálculo:	Este indicador resulta de la relación: $IDT_t = (FBKF_t / FBKF_{2011}) * 100$ Dónde: IDT <sub>t</sub> : Índice de inversión pública y privada en sectores económicos con actividad turística en el año t FBKF <sub>t</sub> : Formación bruta de capital fijo en el año t. FBKF <sub>2011</sub> : Formación bruta de capital fijo en el año base.
Unidad de medida:	Porcentaje
Tipo del indicador:	Estratégico
Dimensión a medir:	Eficacia

Valor de la meta	Absoluta	Porcentual	Porcentaje de cumplimiento Alc/Orig.	de	Porcentaje de cumplimiento Alc/Mod.	de
Original:		ND	ND		ND	
Modificada:		0%				
Alcanzada:		ND				

No se reporta el avance de este indicador ya que por ser un indicador Sectorial, dicho avance se registra por la Unidad de Evaluación del Desempeño, con base en la información que las Dependencias y Entidades a cargo de los Programas derivados del Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 reporten a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

**Efectos socioeconómicos del alcance de metas del indicador: ND**

**Objetivos:** Los Centros Integralmente Planeados (CIP's) de FONATUR y otras entidades de la Administración Pública Federal y Estatal cuentan con obras y servicios de infraestructura.

**Indicador de Desempeño:** Porcentaje de ingresos de obra y/o servicios

Nivel:	Propósito					
Definición	Muestra el porcentaje que representan los ingresos reales de contratos de obra y/o servicios, respecto al ingreso proyectado de FONATUR Constructora S.A. de C.V.					
Método de cálculo:	((Monto de los ingresos provenientes de contratos de obra y/o servicios en el periodo T/ Monto proyectado de ingresos de obra y/o servicios en el periodo T) X 100)					
Unidad de medida:	Porcentaje					
Tipo del indicador:	Estratégico					
Dimensión a medir:	Eficacia					
Valor de la meta	Absoluta	Porcentual	Porcentaje de cumplimiento Alc/Orig.	de	Porcentaje de cumplimiento Alc/Mod.	de
Original:		100%	0%		0%	

Modificada:		0%		
Alcanzada:		0%		

Derivado del acuerdo tomado por el Comité Técnico de FONATUR de fecha 20 de junio de 2017, consistente en liquidar a todo el personal activo de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., a más tardar al día 15 de septiembre de 2017, situación que obliga a no suscribir más contratos, por tal motivo no se formalizo ningún contrato y no hay metas y Avances de Gestión que reportar.

**Efecto:** No hay metas que reportar.

**Objetivos:** Los Centros Integralmente Planeados (CIP) de FONATUR y otras entidades de la Administración Pública Federal y Estatal cuentan con obras y servicios de infraestructura.

**Indicador de Desempeño:** Porcentaje de obras y/o servicios terminados y entregados

Nivel:	Propósito			
Definición	Mide el cumplimiento de obras y/o servicios terminados en el periodo, una vez cumplidas las obligaciones pactadas por parte de FONATUR Constructora, S.A. de C.V.			
Método de cálculo:	$(\text{Total de obras y/o servicios terminados y entregados} / \text{Total de obras y/o servicios terminados y entregados Programados}) * 100$			
Unidad de medida:	Porcentaje			
Tipo del indicador:	Estratégico			
Dimensión a medir:	Eficacia			
Valor de la meta	Absoluta	Porcentual	Porcentaje de cumplimiento Alc/Orig.	Porcentaje de cumplimiento Alc/Mod.
Original:		100%	0%	0%
Modificada:		0%		
Alcanzada:		0%		

Derivado del acuerdo tomado por el Comité Técnico de FONATUR de fecha 20 de junio de 2017, consistente en liquidar a todo el personal activo de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., a más tardar al día 15 de septiembre de 2017, situación que obliga a no suscribir más contratos, por tal motivo no se formalizo ningún contrato y no hay metas y Avances de Gestión que reportar.

**Efecto:** No hay metas que reportar.

**Objetivos:** Obras y/o servicios son proporcionados con calidad.

**Indicador de Desempeño:** Porcentaje de visitas de promoción a clientes.

Nivel:	Componente			
Definición	Porcentaje de visitas de promoción a clientes.			
Método de cálculo:	(Total de visitas realizadas de promoción a clientes realizadas / Total de visitas realizadas de promoción a clientes programadas)*100			
Unidad medida:	Porcentaje			
Tipo del indicador:	Gestión			
Dimensión a medir:	Eficacia			
Valor de la meta	Absoluta	Porcentual	Porcentaje cumplimiento Alc/Orig.	de Porcentaje de cumplimiento Alc/Mod.
Original:		100%	0%	0%
Modificada:		0%		
Alcanzada:		0%		

Derivado del acuerdo tomado por el Comité Técnico de FONATUR de fecha 20 de junio de 2017, consistente en liquidar a todo el personal activo de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., a más tardar al día 15 de septiembre de 2017, situación que obliga a no suscribir más contratos, por tal motivo no se formalizo ningún contrato y no hay metas y Avances de Gestión que reportar.

**Efecto:** No hay metas que reportar.

**Objetivos:** Promoción de los servicios de FONATUR Constructora S.A. de C.V. en los Centros Integralmente Planeados y con terceros.

**Indicador de Desempeño:** Porcentaje de clientes satisfechos.

Nivel:	Actividad			
Definición	Porcentaje de obra y servicios adjudicados.			
Método de cálculo:	(Obras y/o servicios adjudicados / obras y/o servicios programados) x 100			
Unidad medida:	Porcentaje			
Tipo del indicador:	Gestión			
Dimensión medir:	Eficacia			
Valor de la meta	Absoluta	Porcentual	Porcentaje de cumplimiento Alc/Orig.	Porcentaje de cumplimiento Alc/Mod.
Original:		100%	0%	0%
Modificada:		0%		
Alcanzada:		0%		

Derivado del acuerdo tomado por el Comité Técnico de FONATUR de fecha 20 de junio de 2017, consistente en liquidar a todo el personal activo de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., a más tardar al día 15 de septiembre de 2017, situación que obliga a no suscribir más contratos, por tal motivo no se formalizo ningún contrato y no hay metas y Avances de Gestión que reportar.

**Efecto:** No hay metas que reportar.

**Objetivos:** Adjudicación de obras.

**Indicador de Desempeño:** Porcentaje de obra y servicios adjudicados.

Nivel:	Actividad			
Definición	Mide el porcentaje de obras (hoteles, terracerías, introducción de electricidad, entre otros) y / o servicios relacionados (mantenimiento correctivo, remodelaciones, ampliaciones entre otros) adjudicados a FONATUR Constructora, S.A. de C.V. a través de la suscripción de contratos.			
Método de cálculo:	$(\text{Obras y/o servicios adjudicados} / \text{obras y/o servicios programados}) \times 100$			
Unidad de medida:	Porcentaje			
Tipo del indicador:	Gestión			
Dimensión a medir:	Eficacia			
Valor de la meta	Absoluta	Porcentual	Porcentaje de cumplimiento Alc/Orig.	Porcentaje de cumplimiento Alc/Mod.
Original:		100%	0%	0%
Modificada:		0%		
Alcanzada:		0%		

Derivado del acuerdo tomado por el Comité Técnico de FONATUR de fecha 20 de junio de 2017, consistente en liquidar a todo el personal activo de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., a más tardar al día 15 de septiembre de 2017, situación que obliga a no suscribir más contratos, por tal motivo no se formalizo ningún contrato y no hay metas y Avances de Gestión que reportar.

**Efecto:** No hay metas que reportar.

**Objetivos:** Supervisión del proceso de construcción de obra y servicios.

**Indicador de Desempeño:** Porcentaje de avance físico-financiero de las obras y/o servicios.

Nivel:	Actividad			
Definición	Mide el porcentaje de supervisión de avance físico-financiero de las obras y servicios contratados (volumen ejecutado por precios), conforme al programa de trabajo establecido (monto total contratado).			
Método cálculo:	de	$(\text{Volumen ejecutado por precios}) / (\text{monto total contratado}) \times 100$		
Unidad medida:	de	Porcentaje		
Tipo indicador:	del	Gestión		
Dimensión medir:	a	Eficacia		
Valor de la meta	Absoluta	Porcentual	Porcentaje cumplimiento Alc/Orig.	de Porcentaje de cumplimiento Alc/Mod.
Original:		100%	0%	0%
Modificada:		0%		
Alcanzada:		0%		

Derivado del acuerdo tomado por el Comité Técnico de FONATUR de fecha 20 de junio de 2017, consistente en liquidar a todo el personal activo de FONATUR Constructora, S.A. de C.V., a más tardar al día 15 de septiembre de 2017, situación que obliga a no suscribir más contratos, por tal motivo no se formalizo ningún contrato y no hay metas y Avances de Gestión que reportar.

**Efecto:** No hay metas que reportar.

**NOTA 4 – VARIACIONES EN EL EJERCICIO PRESUPUESTAL**

**Consideraciones para la preparación de los estados presupuestales**

**a) Modificaciones presupuestales**

Las modificaciones al presupuesto autorizadas por la SHCP del ejercicio fiscal de 2019 se realizaron tomando en consideración los requerimientos de reducciones presupuestales establecidas en el Decreto de Presupuestos de Egresos de la Federación, así como a los cambios de las prioridades de la Entidad, para el mejor cumplimiento de sus funciones, programas y metas.

Como resultado de las modificaciones aludidas, la Entidad recibió durante el año 2019 las autorizaciones de la SHCP, a través del portal aplicativo en las fechas siguientes:

**Presupuesto original**

<u>Oficio</u>	<u>Fecha</u>
Sin número	Sin fecha

**b) Autorización de la Cuenta de la Hacienda Pública Federal**

La elaboración de la Cuenta de la Hacienda Pública Federal correspondiente al ejercicio 2019 se elaborará y realizará la carga correspondiente al Módulo de la Cuenta de la Hacienda Pública Federal 2019 mediante el Sistema Aplicativo que se determine de conformidad a los Lineamientos Generales para la Integración de la Cuenta de la Hacienda Pública Federal 2019, que son emitidos por la Unidad de Contabilidad Gubernamental (UCG) de la SHCP. El presupuesto Devengado mostrado en la Cuenta Pública contempla los recursos pagados durante el ejercicio y aquellos pendientes de pago.

**a) Estado de ingresos presupuestales sobre la base de flujo de efectivo**

El estado de ingresos presupuestales sobre la base de flujo de efectivo alcanzó la cifra de \$11 no incluye los ingresos pendientes de obtener, en virtud de que solamente se están presentando flujos de efectivo.

Cabe mencionar que se cuenta con venta de servicios externos en el presupuesto autorizado original.

Los ingresos presupuestales al 31 de diciembre de 2019 se integran como se muestra a continuación:

Ingresos	Presupuesto 2019			Variación	
	Original	Modificado	Obtenido	Absoluta	Porcentual
<b>DISPONIBILIDAD INICIAL</b>	\$ 5,395,778	\$ 5,395,778	\$ 2,494,800	\$ 2,900,978	0%
<b>VENTA DE SERVICIOS</b>					
INTERNAS	25,263,203	25,263,203	11	(25,263,192)	0.00004%
EXTERNAS	0	0	0	0	
<b>INGRESOS DIVERSOS</b>					
INGRESOS DE FIDEICOMISOS PÚBLICOS	0	0	0	0	
PRODUCTOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
<b>Total de ingresos</b>	<b>\$30,658,981</b>	<b>\$30,658,981</b>	<b>\$2,494,811</b>	<b>\$(22,362,214)</b>	<b>0.00004%</b>

### Ingresos por venta de servicios

El avance en la obtención de ingresos por venta de servicios fue menor en un 0.00004%, debido a que solo se está realizando la recuperación de adeudos de ejercicios anteriores, esto fue derivado principalmente a que no se permitió a la Constructora contratar para el ejercicio 2019.

### Otros Productos

No se obtuvieron productos financieros.

### b) Estado de egresos presupuestales sobre la base de flujo de efectivo

El estado de egresos presupuestales sobre la base de flujo de efectivo, por el año que terminó el 31 de diciembre de 2019, no incluye los gastos devengados no pagados en el ejercicio de conformidad con la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su reglamento emitido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

Los gastos presupuestales al 31 de diciembre de 2019, se integran como se muestra a continuación:

Egresos	Presupuesto 2018			Variación	
	Original	Modificado	Pagado	Absoluta	Porcentual
<b>Gasto corriente:</b>					
Servicios personales	\$ 15,606,350	\$ 15,606,350	\$ 252,646	\$ 15,353,704	99.90%
Materiales y suministros	481,984	481,984	0	481,984	100.00%
Servicios generales	7,956,189	7,956,189	3,000	7,953,189	99.99%
Egresos por Operaciones Ajenas	0	0	14,565	14,565	100.00%
<b>Total Gasto Corriente:</b>	<b>\$24,044,523</b>	<b>\$24,044,523</b>	<b>\$270,211</b>	<b>\$23,774,312</b>	<b>98.87%</b>
Disponibilidad final	6,614,458	6,614,458	2,494,812	(2,900,968)	62.28%
<b>Total de egresos del año</b>	<b>\$30,658,981</b>	<b>\$30,658,981</b>	<b>\$2,765,023</b>	<b>\$27,893,958</b>	<b>90.98%</b>

De conformidad con el numeral 42 del Manual de Programación y Presupuesto 2019, emitido por la SHCP, incluido en los “Lineamientos Específicos a observar durante la Elaboración de los Anteproyectos y la integración del Proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación”, se establece que: “En el caso de operaciones ajenas por cuenta de terceros, no se deberán reflejar cifras en ingresos ni en egresos, toda vez que se trata de recursos que no forman parte del patrimonio de la Entidad y para su aplicación quedan sujetos a la programación de entradas y salidas de recursos financieros que se acuerden con los terceros”.

Por lo anterior, no se contempló presupuesto en este rubro, sin embargo derivado de las operaciones generadas por la Entidad, se obtuvo un saldo por \$14,565, debido principalmente a las retenciones tales como el Instituto Mexicano del Seguro Social retenido a empleados, Impuesto Sobre la Renta por salarios, Impuesto sobre Nómina, entre otros. Es importante mencionar que en el reporte de “Estado Analítico del Ejercicio de Presupuesto de Egresos en Clasificación Funcional-Programática” las operaciones ajenas se muestran en el programa presupuestario W001 “Erogaciones por Cuenta de Terceros”

#### **NOTA 5 – DISPOSICIONES DE RACIONALIDAD Y AUSTERIDAD PRESUPUESTARIA**

##### **Disposiciones de racionalidad y austeridad presupuestaria 2019**

En cumplimiento a lo establecido en el Título Tercero, Capítulo II “De las disposiciones de austeridad, ajuste de gasto corriente, mejora y modernización de la gestión pública” del Decreto de Presupuesto de Egresos de la Federación 2019, publicado en el Diario Oficial de la Federación (DOF), el 28 de diciembre 2018, al DECRETO que establece las medidas para el uso eficiente, transparente y eficaz de los recursos públicos, y las acciones de disciplina presupuestaria en el ejercicio del gasto público, así como para la modernización de la Administración Pública Federal, publicado en DOF el 10 de diciembre de 2012; así como los “LINEAMIENTOS para la aplicación y seguimiento de las medidas para el uso eficiente, transparente y eficaz de los recursos públicos, y las acciones de disciplina presupuestaria en el ejercicio del gasto público, así como para la modernización de la Administración Pública Federal”, publicados en DOF el 30 de enero de 2013; así como a los Lineamientos por los que se establecen medidas de austeridad en el gasto de operación en las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal publicados en el DOF el 22 de febrero de 2016, así como observar medidas específicas para reducir gastos de operación, que se integran en los capítulos “Materiales y suministros” y “Servicios generales”. Estos puntos fueron aprobados por el Consejo de Administración de Fonatur Constructora S.A. de C.V.

#### **NOTA 6–NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

##### **Efectivo y equivalentes**

<b>Descripción</b>	<b>2019</b>
Bancos / tesorería	2,494,812
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	0
<b>Totales</b>	<b>2,494,812</b>

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no se realizaron adquisiciones de bienes muebles e inmuebles.

**NOTA 7-CONCILIACIÓN GLOBAL ENTRE LAS CIFRAS FINANCIERAS Y PRESUPUESTALES (ANEXOS I Y II)**

La conciliación entre las cifras de los estados presupuestales que se acompañan en las cifras de los estados financieros dictaminados, en los anexos I y II, es elaborada por la Administración del Fonatur Constructora, S.A. de C.V. de conformidad con el ACUERDO por el que se estime el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables, aprobado por el Consejo Nacional de Armonización Contable con fundamento en los artículos 6, 7 y 9 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

**NOTA 8 – SISTEMA INTEGRAL DE INFORMACIÓN**

En lo referente al Sistema Integral de Información presentada ante la SHCP por el período comprendido de enero a diciembre de 2019, la Entidad cumplió en tiempo y forma en todos los periodos.

**NOTA 9 – TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN**

Al 31 de diciembre de 2019 Fonatur Constructora, S. A. de C. V., no presentó ningún reintegro a la Tesorería de la Federación (TESOFE).

**NOTA 10 – ESTADOS PRESUPUESTARIOS**

Mediante Oficio No. 309-A.-006/2020 de fecha 6 de febrero de 2020, la Unidad de Contabilidad Gubernamental de la SHCP emitió los Lineamientos para la integración de la cuenta pública 2019, en los que se establecieron las fechas de entrega y las características que debe reunir la información contable, presupuestaria, programática y complementaria que deben proporcionar a través del Sistema de Integración de la Cuenta Pública, para conformar el reporte relativo a la Cuenta Pública Federal del año 2019.

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados presupuestales.

  
\_\_\_\_\_  
Adolfo Victoria Suarez  
Apoderado Legal  
Autorizó