CUENTA PÚBLICA 2019

COMISION NACIONAL DE VIVIENDA INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES

Contingencias

La CONAVI enfrenta veinticinco juicios laborales, la cuantificación de la contingencia de estos juicios, no es susceptible de ser determinada con exactitud, y en el supuesto de que en alguno de los juicios el resultado sea desfavorable para la CONAVI, los pagos que se originen en exceso se cargarán al resultado del ejercicio en que sucedan.

De acuerdo al oficio No. QCW.30.1/010/2020 de fecha 17 de enero de 2020, girado por el Director de Normatividad y Transparencia de la CONAVI, los pasivos contingentes al 31 de diciembre de 2019 se encuentran en el siguiente status:

No.	Actor	Órgano Jurisdiccional	Expediente	Estatus Juicio breve	Contingencia Estimada
1	Omar Campos González	Junta Especial Número 14 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	551/2014	Desahogo de Pruebas	951,319
2	Francisco Javier Oñate Mendía	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	48/2016	Etapa de Audiencia y Desahogo de Pruebas	1,385,820
3	Claudia Campos Hernández	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	274/2016	Desahogo de Pruebas	9,000,402
4	Elizabeth Suárez Arenas	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	301/2016	Desahogo de Pruebas	971,415
5	Juan Morales Hernández	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	56/2017	Pendiente a petición del actor la fecha y hora para que tenga lugar la reinstalación, en cumplimiento del laudo dictado en el juicio laboral y en la ejecución del mismo	1,131,699
6	Juana Morales Vázquez	Junta Especial Número 18 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	921/2017	Desahogo de Pruebas	1,459,582
7	Claudia Erika López Baca	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	179/2017	Desahogo de Pruebas	2,549,789

CUENTA PÚBLICA 2019

No.	Actor	Órgano Jurisdiccional	Expediente	Estatus Juicio breve	Contingencia Estimada
8	Xicoténcatl Alejo Avilés.	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	247/2017	La junta tuvo por celebrada la audiencia, por ofrecidas las pruebas de las partes, reservandose acordar lo relativo a la admisión de las probanzas; acuerdo de admisión que será notificada a las partes por conducto del C. Actuario adscrito a la Junta Federal	17,614
9	Bernardette Macouzet Martín del Campo	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	265/2017	Desahogo de Pruebas	1,218,883
10	Luis Ricardo Hernández Romero	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	253/2018	En fecha 26 de septiembre del año en curso tuvo verificativo la continuación del a audiencia en su etapa de ofrecimiento y admisión de pruebas, en consecuencia, la junta reservo el auto en que se provea respecto a la admisión de las pruebas, en que se notificará de forma personal	963,120
11	Elizabeth Suárez Arenas	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	269/2018	En fecha 26 de noviembre del año en curso, se llevo acabo la audiencia en el incidente de acumulación planteado, reservandose la junta el acuerdo de la procedencia o improcedencia del referido incidente, en que se hara saber a las partes de manera personal	892,217
12	Christian Roberto Ceja Rangel	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	P.P.5/2018	Notificación al actor	111,420

CUENTA PÚBLICA 2019

No.	Actor	Órgano Jurisdiccional	Expediente	Estatus Juicio breve	Contingencia Estimada
13	Coral Santiago Rodriguez	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	52/2019	Desahogo de Pruebas	538,075
14	Jennifer Monserrat Uco Marrón	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	53/2019	Desahogo de Pruebas	687,451
15	Rafael Antonio José Pirez San Sebastián	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	56/2019	Desahogo de la Pericial	2,596,569
16	Francisco José Luis Huerta Medina	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	62/2019	Desahogo de Pruebas	366,166
17	José Fernando Trejo Bermúdez	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	119/2019	Desahogo de Pruebas	2,315,879
18	Tomas Gutierrez Vargas	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	26/2019	La junta señala a las 10:30 del 27 de enero de 2020, audiencia de ofrecimiento y admisión de pruebas.	432,897
19	Cynthia Itzel Márquez Medina	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	13/2019	La junta señala a las 10:00 del 06 de enero de 2020, audiencia de ofrecimiento y admisión de pruebas.	697,503
20	Eduardo Bernal Carrillo	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	362/2019	En Audiencia del 01 de octubre de 2019, se agrego en autos escrito del actor por el que se desiste de todas y cada una de las acciones ejercidas en contra de la CONAVI.	434,587
21	Víctor Manuel Santillan Meneses	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	87/2019	La junta señala a las 09:30 del 20 de febrero de 2020, para la audiencia de conciliación, demanda y excepciones.	10,754,918
22	Alfredo Martinez Martinez	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	341/2019	La junta señala a las 09:30 horas del 10 de febrero de 2020, audiencia de ofrecimiento y admisión de pruebas.	445,315

CUENTA PÚBLICA 2019

No.	Actor	Organo Jurisdiccional	Expediente	Estatus Juicio breve	Contingencia Estimada
23	Guzmán Perez Martha Edith	Junta Especial Número 11 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	465/2019	La junta señala a las 13:00 horas del 08 de enero de 2020, audiencia de ofrecimiento y admisión de pruebas.	532,352
24	Rosado Delgado Rosalba Eugenia	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	535/2019	La junta señala las 11:30 horas del 24 de enero de 2020, audiencia de conciliación, demanda y excepciones	478,285
25	Maria Elena García y Nieto	Junta Especial Número 6 de la Federal de Conciliación y Arbitraje	159/2019	Desahogo de Pruebas	4,951,377
Total					45,884,654

No.	Actor	Órgano Jurisdiccional	Expediente	Origen	Estatus Juicio	Total
1	EL MUNDO ES TUYO S.A. DE C.V.	Juzgado 10 de distrito en materia civil en la Ciudad de México	637/2014-B	Demanda en la vía ordinaria civil en contra de la Comisión Nacional de Vivienda por incumplimiento en el pago de la prestación de servicios de organización de eventos y de boletos de avión; sustentando la acción en el Contrato Abierto de Prestación de Servicios número LPN/SG/HDB.30/007/2012 de fecha 01 de marzo de 2017 y su Convenio Modificatorio.	En ejecución de sentencia. Está pendiente que se resuelvan los recursos de apelación interpuestos por las partes en contra de la sentencia interlocutoria de fecha 04 de junio de 2019, que resolvió el incidente de Gastos y Costas y Gastos Financieros.	93,897
2	CONSA GARCIA S.A. DE C.V	Juzgado 21 civil de proceso oral en la Ciudad de México	334/2019	Se emplazó a juicio a la Comisión Nacional de Vivienda, en la vía oral mercantil por falta de pago en el suministro y entrega de diversos materiales de construcción y equipos para oficinas; sustentando su acción en diversas órdenes de trabajo, selladas y firmadas de recibido por entonces personal de esta Comisión.	Se tuvo por contestada la demanda en tiempo y forma, por opuestas las excepciones y defensas, y por planteada la improcedencia de la vía opuesta por la Comisión Nacional de Vivienda al momento de dar contestación a la demanda, por lo que se encuentra pendiente la celebración de la Audiencia Preliminar.	459,177
3	CORPOMEX MC, S.C; MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MM S.A. DE C.V. Y SERVICIOS IRA S.A. DE C.V.	Decima sala regional metropolitana del Tribunal Federal de Justicia Administrativa	25069/18-17-10-18	Demandó el incumplimiento de pago de la Comisión Nacional de Vivienda con motivo del Contrato Abierto de Prestación de Servicios LPN/E42/SP/QCW.10.P/021/2016 de fecha 21 de abril de 2016 y relativo a 17,986 acciones auditadas.	La Décima sala regional metropolitana remitió los autos originales del juicio de nulidad 25069/18-17-10-8, al diverso juicio de nulidad 8819/18-17-10-9, derivado de la acumulación planteada. En consecuencia, quedamos al pendiente de la resolución que le recaiga al incidente de Acumulación planteado por la autoridad demandada, así	35,090,480

CUENTA PÚBLICA 2019

					como, que se levante la suspensión del procedimiento.	
Total						35,643,554
GRAN TOTAL						81,528,208

El presente informe sobre pasivos contingentes se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad establecidos en el Manual de Contabilidad Gubernamental, aplicado de manera consistente encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, los cuales se registraron con apego a las disposiciones legales y administrativas aplicables

Maestro Alonso Cacho Silva
Coordinador General de Administración

Lic. Francisco Javier Gordillo Paniagua
Director de Programación y Presupuesto