

# Cuenta Pública 2019

CUENTA PÚBLICA 2019  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018  
(PESOS)

Ente Público:

Estudios Churubusco Azteca, S.A.

| Concepto                                                      | 2019                 | 2018                 | Concepto                                                                            | 2019                 | 2018                 |
|---------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                 |                      |                      | <b>PASIVO</b>                                                                       |                      |                      |
| <b>Activo Circulante</b>                                      |                      |                      | <b>Pasivo Circulante</b>                                                            |                      |                      |
| Efectivo y Equivalentes                                       | 42,131,008           | 44,142,903           | Cuentas por Pagar a Corto Plazo                                                     | 8,130,640            | 5,208,737            |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    | 16,445,815           | 5,051,567            | Documentos por Pagar a Corto Plazo                                                  | 0                    | 0                    |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | 254,846              | 254,846              | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                             | 0                    | 0                    |
| Inventarios                                                   | 0                    | 0                    | Títulos y Valores a Corto Plazo                                                     | 0                    | 0                    |
| Almacenes                                                     | 9,874,038            | 9,794,100            | Pasivos Diferidos a Corto Plazo                                                     | 0                    | 0                    |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     | 0                    | 0                    | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo            | 0                    | 0                    |
| Otros Activos Circulantes                                     | 394,779              | 9,682,846            | Provisiones a Corto Plazo                                                           | 0                    | 0                    |
| <b>Total de Activos Circulantes</b>                           | <b>69,100,486</b>    | <b>68,926,262</b>    | Otros Pasivos a Corto Plazo                                                         | 7,550,614            | 2,086,321            |
| <b>Activo No Circulante</b>                                   |                      |                      | <b>Total de Pasivos Circulantes</b>                                                 | <b>15,681,254</b>    | <b>7,295,058</b>     |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         | 0                    | 0                    | <b>Pasivo No Circulante</b>                                                         |                      |                      |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      | 0                    | 0                    | Cuentas por Pagar a Largo Plazo                                                     | 0                    | 0                    |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 733,973,242          | 733,973,242          | Documentos por Pagar a Largo Plazo                                                  | 0                    | 0                    |
| Bienes Muebles                                                | 172,470,517          | 172,470,517          | Deuda Pública a Largo Plazo                                                         | 0                    | 0                    |
| Activos Intangibles                                           | 9,136,471            | 9,136,471            | Pasivos Diferidos a Largo Plazo                                                     | 0                    | 0                    |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | -265,293,162         | -257,305,670         | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo         | 0                    | 0                    |
| Activos Diferidos                                             | 0                    | 0                    | Provisiones a Largo Plazo                                                           | 28,868,291           | 28,638,715           |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes  | 0                    | 0                    | <b>Total de Pasivos No Circulantes</b>                                              | <b>28,868,291</b>    | <b>28,638,715</b>    |
| Otros Activos no Circulantes                                  | 372,695,903          | 372,529,514          | <b>Total del Pasivo</b>                                                             | <b>44,549,545</b>    | <b>35,933,773</b>    |
| <b>Total de Activos No Circulantes</b>                        | <b>1,022,982,971</b> | <b>1,030,804,074</b> | <b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>                                                 |                      |                      |
| <b>Total del Activo</b>                                       | <b>1,092,083,457</b> | <b>1,099,730,336</b> | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>                                      | <b>875,564,496</b>   | <b>875,564,496</b>   |
|                                                               |                      |                      | Aportaciones                                                                        | 875,333,995          | 875,333,995          |
|                                                               |                      |                      | Donaciones de Capital                                                               | 230,501              | 230,501              |
|                                                               |                      |                      | Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio                                   | 0                    | 0                    |
|                                                               |                      |                      | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>                                         | <b>171,969,416</b>   | <b>188,232,067</b>   |
|                                                               |                      |                      | Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)                                         | -16,262,651          | -20,403,851          |
|                                                               |                      |                      | Resultados de Ejercicios Anteriores                                                 | 188,780,822          | 209,184,673          |
|                                                               |                      |                      | Revalúos                                                                            | 0                    | 0                    |
|                                                               |                      |                      | Reservas                                                                            | 0                    | 0                    |
|                                                               |                      |                      | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | -548,755             | -548,755             |
|                                                               |                      |                      | <b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b> | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|                                                               |                      |                      | Resultado por Posición Monetaria                                                    | 0                    | 0                    |
|                                                               |                      |                      | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     | 0                    | 0                    |
|                                                               |                      |                      | <b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>                                           | <b>1,047,533,912</b> | <b>1,063,796,563</b> |
|                                                               |                      |                      | <b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>                               | <b>1,092,083,457</b> | <b>1,099,730,336</b> |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó: LORENZA MANRIQUE MANSOUR  
DIRECTORA GENERAL

Elaboró: GUILLERMO GERARDO CORTES OSEGUERA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS