

# Cuenta Pública 2019

CUENTA PÚBLICA 2019  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018  
(PESOS)  
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Ente Público: Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Concepto	2019	2018
<b>Resultado Neto</b>	<b>1,010,379,910</b>	<b>1,573,613,237</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo</b>		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	686,009,703	-162,830,301
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	13,001,233	12,987,136
Amortizaciones de activos intangibles	0	0
Provisiones	-95,966,893	-22,059,404
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	733,340,113	377,988,203
Participaciones en el resultado de subsidiarios no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-46,191,690	-5,175,573
Operaciones discontinuadas	0	0
	<b>2,300,572,376</b>	<b>1,774,523,298</b>
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en cuentas de margen	0	0
Cambio en inversiones en valores	-11,122,418,116	-10,516,921,427
Cambio en deudores por reporto	-1,575,983,842	588,231,544
Cambio en préstamos de valores (activo)	0	0
Cambio en derivados (activo)	15,723,332	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	2,364,876,452	-4,789,747,728
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	0
Cambios en beneficios por recibir en operaciones de burzatilización	-188,534	985,865
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-60,078,242	-33,777,666
Cambio en otros activos operativos (neto)	-936,188,880	2,031,447,161
Cambio en captación tradicional	697,288,251	-225,754,394
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	-4,186,247,253	1,392,056,446
Cambio en acreedores por reporto	0	0
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	0	0
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	13,155,484,065	11,563,212,724
Cambio en derivados (pasivo)	0	-264,526,783
Cambio en obligaciones en operaciones de burzatilización	0	0
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	-840,965,066	-1,912,605,922
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
Cobro de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>-2,488,697,833</b>	<b>-2,167,400,180</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-157,067	-378,348
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos en control conjunto	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	-39,504,793
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
Cobros asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Pagos asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>-157,067</b>	<b>-39,883,141</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	0	0
Pagos por reembolsos de capital social	0	0
Pagos de dividendos en efectivo	0	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento o disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>-188,282,524</b>	<b>-432,760,023</b>
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>2,949,025,795</b>	<b>3,381,785,818</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>2,760,743,271</b>	<b>2,949,025,795</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD

Elaboró: CP. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD