

Cuenta Pública 2019

CUENTA PÚBLICA 2019
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:

Concepto	2019	2018
Primas		
Emitidas	462,623,252	500,401,869
Cedidas	-74,152,198	-84,447,837
De Retención	388,471,054	415,954,032
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	-30,849,009	-151,977,730
Primas de Retención Devengadas	357,622,045	263,976,302
Costo Neto de Adquisición	19,664,829	22,646,528
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	19,664,829	22,646,528
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales	-147,434,595	-70,557,634
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	-147,434,595	-70,557,634
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) Técnica	229,852,279	216,065,196
Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	21,775,553	21,305,110
Reserva para Riesgos Catastróficos	21,775,553	21,305,110
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
Utilidad o (Pérdida) Bruta	251,627,832	237,370,306
Gastos de Operación Netos	-165,281,300	-209,758,698
Gastos Administrativos y Operativos	-165,281,300	-209,758,698
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) de la Operación	86,346,532	27,611,608
Resultado Integral de Financiamiento	431,478,189	284,446,799
De inversiones	334,099,931	332,626,737
Por venta de inversiones	9,849,454	-27,628,189
Por valuación de inversiones	87,167,638	-18,773,533
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	361,166	-1,778,216
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad	517,824,721	312,058,407
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	-132,209,406	-51,463,624
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas	385,615,315	260,594,783
Operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	385,615,315	260,594,783

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.