

**FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(FIFONAFE)**

INFORME DE AUDITORÍA SOBRE SUS ESTADOS FINANCIEROS

DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

INFORME DE AUDITORÍA SOBRE SUS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

CONTENIDO

Informe de Auditoría Independiente.

Estado de Actividades.

Estado de Situación Financiera.

Estado de Cambios en la Situación Financiera.

Estado de Variación en la Hacienda Pública.

Estado Analítico del Activo.

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos.

Estado de Flujos de Efectivo.

Patrimonio Neto del Ente Público del Sector Paraestatal.

Informe de Pasivos Contingentes.

Notas a los Estados Financieros.

Conciliación Contable- Presupuestaria

OPINIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Secretaría de la Función Pública
Al H. Comité Técnico y de Inversión del
Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE)**

Opinión

Hemos auditado los estados financieros del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE o la entidad), que comprenden los estados de situación financiera, los estados analíticos del activo y los estados analíticos de la deuda y otros pasivos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y los estados de actividades, los estados de variaciones en el patrimonio, los estados de flujos de efectivo y los estados de cambios en la situación financiera, correspondientes a los años terminados en dichas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, que se describen en el párrafo anterior, están preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera que se indican en la nota 5 del apartado c) Notas de Gestión Administrativa, a los estados financieros que se acompañan y que están establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades, de acuerdo con estas normas, se describen con más detalle en la sección "Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes sobre la entidad de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. (IMCP), junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafos de énfasis:

a) base de preparación contable y utilización de este informe

Llamamos la atención sobre la nota 5 del apartado c) Notas de Gestión Administrativa, de dichos a los estados financieros adjuntos en la que se describen las bases contables utilizadas para la preparación de los mismos. Dichos estados financieros fueron preparados para cumplir con los requerimientos normativos gubernamentales a que está sujeta la entidad y para ser integrados en el Reporte de la Cuenta Pública Federal, los cuales están presentados en los formatos que para tal efecto fueron establecidos por la Unidad de Contabilidad Gubernamental de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; consecuentemente, éstos pueden no ser apropiados para otra finalidad. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión.

b) Sistema integral para el registro financiero y presupuestal de las operaciones de la entidad

FIFONAFE está en proceso de modificar e implementar, mediante las adecuaciones a sus sistemas informáticos, un sistema integral que le permita generar el registro mensual, automático y por única vez, de sus operaciones en los momentos contables correspondientes y generar en línea y tiempo real los estados financieros y presupuestarios, base para la emisión de informes periódicos y para la formulación de la Cuenta Pública anual, tal y como se establece en los artículos 16, 38, 40 y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Responsabilidades de la administración y de los encargados del gobierno de la entidad sobre los estados financieros

La administración es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental que se describen en la nota 5 y 6 del apartado c) Notas de Gestión Administrativa, de dichos estados financieros, y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar operando como una entidad en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relativas a la entidad en funcionamiento y utilizando las bases contables aplicables a una entidad en funcionamiento, a menos que la administración tenga la intención de liquidar la entidad o cesar sus operaciones, o bien no exista una alternativa realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la entidad.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

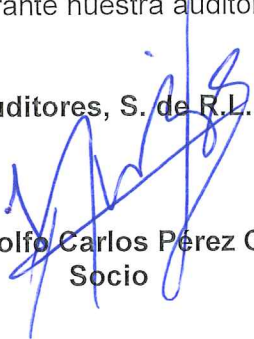
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre de que los estados financieros, en su conjunto, se encuentran libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía, de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si individualmente, o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios hacen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos los procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtener evidencia de auditoría suficiente y apropiada para obtener una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, manifestaciones intencionalmente erróneas, omisiones intencionales o la anulación del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno importante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que consideramos adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables, así como las revelaciones hechas por la administración de la entidad.
- Concluimos sobre lo apropiado del uso de la administración de las bases contables aplicables a una entidad en funcionamiento y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con eventos o con condiciones que pueden originar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se nos requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dicha revelación es insuficiente, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la entidad deje de ser una entidad en funcionamiento.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación, entre otras cuestiones, con el alcance planeado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos importantes de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Mazars Auditores, S. de R.L. de C.V.


CPC Rodolfo Carlos Pérez Garrido
Socio

15 de marzo de 2019
Ciudad de México, México

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(PESOS)

Ente Público:	Concepto	2018	2017	Concepto	2018	2017
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS						
Ingresos de la Gestión						
	Impuestos	47,671,243	39,681,180	Gastos de Funcionamiento	93,724,178	91,772,955
	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Servicios Personales	66,405,800	66,109,747
	Contribuciones de Mejoras	0	0	Materiales y Suministros	3,223,759	3,027,444
	Derechos	0	0	Servicios Generales	24,094,619	22,635,764
	Productos de Tipo Corriente	0	0	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
	Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
	Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de	0	0	Subsidios y Subvenciones	0	0
	Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes	47,671,243	39,681,180	Ayudas Sociales	0	0
	de Liquidación o Pago	0	0	Pensiones y Jubilaciones	0	0
	Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones,	41,813,607	37,470,445	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
	Subsidios y Otras Ayudas	18,324,860	37,323,939	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
	Participaciones y Aportaciones	23,488,747	146,506	Donativos	0	0
	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	8,000,944	8,600,555	Transferencias al Exterior	0	0
	Otros Ingresos y Beneficios	7,117,818	7,603,150	Participaciones y Aportaciones	0	0
	Ingresos Financieros	0	0	Participaciones	0	0
	Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Aportaciones	0	0
	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro	0	0	Convenios	0	0
	u Obsolescencia	0	0	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
	Disminución del Exceso de Provisiones	883,126	997,405	Intereses de la Deuda Pública	0	0
	Otros Ingresos y Beneficios Varios	97,485,794	85,752,180	Comisiones de la Deuda Pública	0	0
	Total de Ingresos y Otros Beneficios			Gastos de la Deuda Pública	0	0
				Costo por Coberturas	0	0
				Apoyos Financieros	0	0
				Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	6,091,516	3,809,476
				Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y	246,055	215,669
				Amortizaciones	0	0
				Provisiones	0	0
				Disminución de Inventarios	0	0
				Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o	0	0
				Deterioro y Obsolescencia	0	0
				Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
				Otros gastos	5,845,461	3,593,807
				Inversión Pública	0	0
				Inversión Pública no Capitalizable	0	0
				Total de Gastos y Otras Pérdidas	99,815,694	95,582,431
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-2,329,900	-9,830,251

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados financieros y sus Notas son realmente correctos y Responsabilidad del emisor.

Alcaldesa, Susana Roca
E.O. de la Dirección General

Alcaldesa, Susana Roca
E.O. de la Dirección General de Contabilidad

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(PESOS)

Ente Público:	Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal		Concepto	2018	2017
ACTIVO	Concepto	2018	2017	Concepto	2017
Activo Circulante				PASIVO	
Efectivo y Equivalentes	780,981,715	774,100,867		Pasivo Circulante	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	23,457,229	19,962,034		Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,760,523
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0		Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Inventarios	306,394,997	515,217,246		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0
Almacenes	0	0		Títulos y Valores a Corto Plazo	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	2,429,000
Otros Activos Circulantes	0	0		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	744,912,860
Total de Activos Circulantes	1,110,833,941	1,309,280,147		Provisiones a Corto Plazo	0
				Otros Pasivos a Corto Plazo	0
Activo No Circulante				Total de Pasivos Circulantes	750,102,383
Inversiones Financieras a Largo Plazo	56,984,843	56,984,843			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0		Pasivo No Circulante	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,637,647	27,637,647		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Bienes Muebles	21,915,349	24,774,575		Documentos por Pagar a Largo Plazo	0
Activos Intangibles	0	0		Deuda Pública a Largo Plazo	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-39,653,023	-36,743,411		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
Activos Diferidos	0	0		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	56,984,843
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-8,854,297	-8,854,297		Provisiones a Largo Plazo	9,512,322
Otros Activos no Circulantes	0	0		Total de Pasivos No Circulantes	68,234,719
Total de Activos No Circulantes	58,030,519	63,799,357		Total del Pasivo	803,980,481
Total del Activo	1,168,864,460	1,373,079,504		HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	
				Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	
				Aportaciones	829,551,146
				Donaciones de Capital	0
				Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	829,551,146
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-260,452,123
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-9,830,251
				Resultados de Ejercicios Anteriores	-324,035,984
				Revalúos	73,583,860
				Reservas	0
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0
				Resultado por Posición Monetaria	0
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0
				Total Hacienda Pública/ Patrimonio	569,099,023
				Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,373,079,504

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Autorizó: Samuel Peña Cárdena
E.D. de la Dirección General

Autorizó: María del Mar Ochoa
E.D. de la Dirección General de Contabilidad

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(PESOS)

Ente Público: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	214,591,087	10,376,043	PASIVO	16,058,903	3,439,836
Activo Circulante	208,822,249	10,376,043	Activo Circulante	16,058,903	1,702,282
Efectivo y Equivalentes	0	6,880,848	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	1,685,192
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	3,495,195	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	208,822,249	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	17,090
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	16,058,903	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante	5,768,838	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante	0	1,737,554
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	2,859,226	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	2,909,612	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	1,737,554
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	7,500,351	224,334,462
Otros Activos no Circulantes	0	0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	208,822,047
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	208,822,047
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	7,500,351	15,512,415
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	7,500,351	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	0	9,830,252
			Revalúos	0	5,682,163
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Autoritz: Samuel Ríos-Corzo
E.D. de la Dirección General

Elaboró: Moisés Morales Orta
Jefe del Departamento de Contabilidad

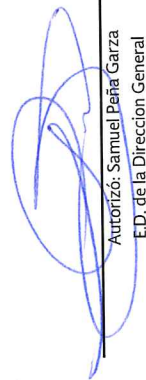
Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(PESOS)

Ente Público: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2017	829,551,146				829,551,146
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	829,551,146				829,551,146
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2017					-260,452,123
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-250,621,872	-9,830,251		-9,830,251
Resultados de Ejercicios Anteriores		-324,205,732	-9,830,251		-9,830,251
Revalúos		73,583,860			-324,205,732
Reservas		0			73,583,860
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto de 2017				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2017	829,551,146				569,099,023
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2018	-208,822,047				-208,822,047
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	-208,822,047				-208,822,047
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Neto de 2018					-8,012,064
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-9,830,252	1,818,188		-8,012,064
Resultados de Ejercicios Anteriores		-9,830,252	-2,329,900		-2,329,900
Revalúos			9,830,251		-1
Reservas			-5,682,163		-5,682,163
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0		0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto de 2018				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2018	620,729,099	-260,452,124	-8,012,063	0	352,264,912

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


Autorizó: Samuel Peña Garza
ED. de la Dirección General


Elaboró: Moises Morales Orea
Jefe del Departamento de Contabilidad

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(PESOS)

Ente Público: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	1,373,079,504	1,166,323,585	1,370,538,629	1,168,864,460	-204,215,044
Activo Circulante	1,309,280,147	1,163,124,692	1,361,570,898	1,110,833,941	-198,446,206
Efectivo y Equivalentes	774,100,867	1,097,142,235	1,090,261,387	780,981,715	6,880,848
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	19,962,034	33,202,439	29,707,244	23,457,229	3,495,195
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	515,217,246	32,780,018	241,602,267	306,394,997	-208,822,249
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	63,799,357	3,198,893	8,967,731	58,030,519	-5,768,838
Inversiones Financieras a Largo Plazo	56,984,843	0	0	56,984,843	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,637,647	0	0	27,637,647	0
Bienes Muebles	24,774,575	162,701	3,021,927	21,915,349	-2,859,226
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-36,743,411	3,036,192	5,945,804	-39,653,023	-2,909,612
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-8,854,297	0	0	-8,854,297	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


Autorizó: Samuel Peña Garza
E.D. de la Dirección General


Elaboró: Moises Morales Orea
Jefe del Departamento de Contabilidad

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(PESOS)

Ente Público: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal

Concepto	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo			0	0
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal Corto Plazo			0	0
Largo Plazo			0	0
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos			0	0
Total Deuda y Otros Pasivos			803,980,481	816,599,548
			803,980,481	816,599,548

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


Autorizó: Samuel Peña Garza
E.D. de la Dirección General


Elaboró: Moises Morales Orea
Jefe del Departamento de Contabilidad

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(PESOS)

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal

Ente Público:	Concepto	2018	2017	Concepto	2018	2017
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación						
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión						
Origen	Origen	85,752,180	5,768,835	Origen	5,768,835	464,289
Impuestos	0	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	Bienes Muebles	5,768,835	464,289
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	Otros Orígenes de Inversión	0	0
Derechos	0	0	0	Aplicación	214,504,210	30,103,745
Productos de Tipo Corriente	0	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	0	Bienes Muebles	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	83,488,597	49,752,180	214,504,210	Otras Aplicaciones de Inversión	214,504,210	30,103,745
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de	0	0	-208,735,375	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-208,735,375	-29,639,456
Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0				
Participaciones y Aportaciones	0	0		Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	13,997,197	36,000,000	224,881,152	Origen	224,881,152	102,477,967
Otros Orígenes de Operación	0	0	0	Endeudamiento Neto	0	0
Aplicación	99,815,694	95,582,431	0	Interno	0	0
Servicios Personales	66,405,800	66,109,747	0	Externo	0	0
Materiales y Suministros	3,223,759	3,027,444	224,881,152	Otros Orígenes de Financiamiento	224,881,152	102,477,967
Servicios Generales	24,094,619	22,635,764	6,935,029	Aplicación	6,935,029	147,690,543
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	Interno	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	Externo	0	0
Ayudas Sociales	0	0	6,935,029	Otras Aplicaciones de Financiamiento	6,935,029	147,690,543
Pensiones y Jubilaciones	0	0	217,946,123	Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	217,946,123	-45,212,576
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	6,880,848	Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6,880,848	-84,682,283
Transferencias a la Seguridad Social	0	0				
Donativos	0	0		Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	774,100,867	858,783,150
Transferencias al Exterior	0	0		Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	780,981,715	774,100,867
Participaciones	0	0				
Aportaciones	0	0				
Convenios	0	0				
Otras Aplicaciones de Operación	6,091,516	3,809,476				
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-2,329,900	-9,830,251				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Autorizó: Samuel Peña Garza
E.D. de la Dirección General

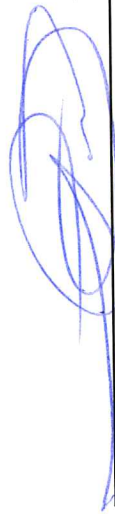
Elaboró: Moisés Morales Orta
Jefe del Departamento de Contabilidad

Cuenta Pública 2018

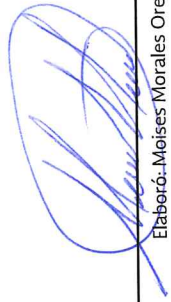
CUENTA PÚBLICA 2018
PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO DEL SECTOR PARAESTATAL
(PESOS)

Ente Público: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal	
Concepto	Monto
Total de Patrimonio del ente público	352,264,912
% del Patrimonio del Ente Público que es propiedad del Poder Ejecutivo	100.00
Patrimonio del ente público que es propiedad del Poder Ejecutivo	352,264,912

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.



Autorizó: Samuel Peña Garza
E.D. de la Dirección General



Elaboró: Moises Morales Orea
Jefe del Departamento de Contabilidad

CUENTA PÚBLICA 2018

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre de 2018 se encuentran en litigio 10 Juicios Laborales en Proceso, los cuales ascienden a un monto de 15,639,886 (Quince millones seiscientos treinta y nueve mil ochocientos ochenta y seis pesos 00/100 M.N.), correspondientes a las demandas laborales por parte de ex-empleados y empleados activos del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal.

ESTADO PROCESAL DE LOS JUICIOS LABORALES					
NO.	EXP.	JUNTA/TRIBUNAL	ACTOR	PRESTACIÓN	ESTADO PROCESAL ACTUAL
1	732/08	Junta Especial número 11	IRMA RUTH LARA GALLEGOS	Despido injustificado.	Pendiente de ejecución del laudo
2	6498/2011	Quinta Sala del Tribunal Federal de Conciliación y Arbitraje.	JUAN ANTONIO LÓPEZ CRUZ	Despido injustificado.	Desahogo de pruebas
3	1055/2017	Junta Especial N° 14 de la Federal de Conciliación y arbitraje.	BLANCA ISABEL DIAZ SEVILLA	Despido Injustificado	Pendiente de ejecución del laudo
4	6500/2011- M 2.	7ª Sala del Tribunal Federal de Conciliación y Arbitraje.	ALMA IVONNE ORTIZ SANDOVAL	Despido Injustificado	Pendiente de emplazamiento del TFCA
5	633/2016	Junta Especial N° 14 de la Federal de Conciliación y arbitraje	ISAIAS ACOSTA CASTILLO	Despido Injustificado	Proyecto de laudo
6	525/2016	Junta Especial N° 14 de la Federal de Conciliación y arbitraje.	ERIKA BOLAÑOS HERNANDEZ	Despido Injustificado	Desahogo de pruebas
7	724/2016	Junta Especial N° 14 de la Federal de Conciliación y arbitraje.	MAURA MARTINEZ ENCISO	Despido Injustificado	Desahogo de pruebas
8	1031/2016	Junta Especial N° 14 de la Federal de Conciliación y arbitraje.	DULCE PAULINA NARANJO ISLAS	Despido Injustificado	Desahogo de pruebas
9	644/2016	Junta Especial N° 14 de la Federal de Conciliación y arbitraje.	MARIA DE LOS ANGELES ORRANTE ZENDEJAS	Reclamo al SINATFIFONAFE y al FIFONAFE, el pago de las prestaciones contractuales de carácter colectivo que le fueron suspendidas, con motivo de la suspensión de que objeto por parte del SINATFIFONFE	Incidente de incompetencia
10	3296/2015	TRIBUNAL FEDERAL 2DA SALA	ARISBETH PEREZ RAMIREZ	PRESTACIONES DE LEY SEGÚN ART 50 DE LA LFT	Desahogo de pruebas

Autorizó: Samuel Peña Garza
Cargo: E.D. de la Dirección General

Elaboró: Carmen Elvia Sampayo Malfavon
Cargo: E.D. de la Dirección Jurídica

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

= Cifras expresadas en pesos =

I) NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL presenta notas a los estados financieros cuyos rubros así lo requieran teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad, que la información sea de mayor utilidad para los usuarios.

A continuación, se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los estados, a saber:

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

1. Efectivo y Equivalentes

Recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor

El efectivo en caja, bancos e inversiones se integra de la siguiente manera:

CUENTA PÚBLICA 2018

Concepto	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
<u>Corto Plazo</u>		
Efectivo	0	15,155
Bancos / Tesorería	642,763	755,011
Inversiones Temporales	34,163,867	43,178,013
Total	34,806,630	43,948,179
<u>Largo Plazo</u>		
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	746,175,085	730,152,688
Total	<u>780,981,715</u>	<u>774,100,867</u>

Efectivo

Se integra por los fondos fijos Revolventes de Caja, autorizados y asignados a las Direcciones de área de acuerdo con los lineamientos establecidos de recursos financieros

Bancos /Tesorería

Comprende las disponibilidades que existen en la cuenta de cheques de la institución bancaria Santander México S. A, que están destinadas al cumplimiento de obligaciones de pasivos devengados que no han sido pagados, adeudos de contratos, retenciones y contribuciones, el cual se integra como sigue:

Concepto	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
65-50253927-8 Gasto Corriente	246,987	248,486
65-50255598-4 Venta de Terrenos	20,699	89,364
*65-50255603-0 Prestamos al Personal	112,020	107,426
*65-50260705-9 Aguinaldo Personal de Base	3	5
*65-50260717-0 Aguinaldo Personal de Confianza	4	5
*65-50461472-6 Prestamos Personal de Confianza Operativo	71,210	110,224
*65-50461483-4 Prestamos Personal de Mando Medio y Superior	191,780	199,460
*65-50461480-3 Fondo de Pensiones	61	41

CUENTA PÚBLICA 2018

Total	642,763	755,011
-------	---------	---------

(*) Estas cuentas de préstamos al personal son logros sindicales que están establecidos en el contrato colectivo de trabajo en la cláusula 70, el comportamiento de estos préstamos es dinámico y no hay riesgo de incobrabilidad debido a que se descuentan vía nómina y cuando el personal se retira del fideicomiso se le descuenta en su finiquito correspondiente.

Inversiones Temporales

Las Inversiones en valores de inmediata realización corresponden a las contratadas con el Grupo Financiero Santander México S.A. de C.V. proporcionando rendimientos mensuales.

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
65-50253927-8 Gasto Corriente	29,803,777	32,036,294
65-50260705-91 Aguinaldo Base	826,284	736,350
65-50260717-0 Aguinaldo Confianza	44,367	33,988
65-50461480-3 Fondo de Pensiones y Jubilaciones.	3,489,439	10,371,382
Total	34,163,867	43,178,013

Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
65502572824 Fondos Comunes Santander	1,262,225	25,922,669
00009009810 Fondos Comunes NAFIN	744,912,860	704,230,020
Total	746,175,085	730,152,688

Los depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración por un monto de \$746.175,085, (730.152,688 en 2017), son depósitos efectuados por los promoventes a favor de núcleos agrarios y/o beneficiarios personas físicas para administrarlos y entregarlos cuando lo soliciten junto con los intereses ganados por el tiempo que hayan permanecido en el fideicomiso.

2. Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes

Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público, de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos, bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses.

CUENTA PÚBLICA 2018

Se integran como a continuación se indica:

Cuentas por cobrar a corto plazo

Su saldo representa el total de las obligaciones financieras a favor del FIFONAFE que, por la naturaleza de las operaciones que le dieron origen, fueron contraídas por personas físicas y/o morales como resultado del otorgamiento de financiamientos de programas de desarrollo rural, operaciones de compraventa de inmuebles y por el otorgamiento de préstamos de consumo personal. Las subcuentas que la integran se detallan a continuación.

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	23,440,719	19,862,959
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	16,510	99,075
Total	23,457,229	19,962,034

Cuentas por Cobrar a Corto Plazo

Se integran como a continuación se indican:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Cuentas por Cobrar por Venta de Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles	21,906,965	18,428,028
Otras Cuentas por Cobrar	1,533,754	1,434,931
Total	23,440,719	19,862,959

Cuentas por Cobrar por Venta de Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles

Representa el monto de los derechos de cobro a favor del ente público, que serán exigibles en los plazos establecidos de acuerdo con los lineamientos internos del Organismo se integran como a continuación se indica:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
90 días	2,683,731	320
180 días	27,086	19,807
365 días	5,613,855	4,920,235

CUENTA PÚBLICA 2018

Mayor a 365 Días	13,582,294	13,487,666
Total	<u>21,906,965</u>	<u>18,428,028</u>

*En los plazos establecidos mayor a 365 días el FIFONAFE tiene 2 juicios reivindicatorios por la vía civil que aún están en proceso de resolución, con un importe de \$8,557,752, como a continuación se indica:

José Ma. Jaime, L., Juan P. y Liliana Ma. Garza Tapia y José L. Garza

Con relación al interpuesto en contra del número de expediente: 14/2009, se cuenta con sentencia favorable para FIFONAFE,

Centro S.C.T. Baja California Norte

En el caso Centro S.C.T. Baja California Norte "Hermosillo Rancho 40" El pago del adeudo se realizará al momento de la firma de la escritura, según lo establecido en la cláusula tercera del contrato de compraventa con reserva de dominio celebrado. Para la conclusión de la escrituración del terreno, permanece en espera de que concluya el proceso de deslinde de terreno por parte de INDABIN.

Se tienen cuentas por cobrar por la venta de inmuebles en diferentes estados de la república, siendo las más representativas en los estados de baja california sur y Tamaulipas, las cuales se encuentran en proceso de cobro de acuerdo con los plazos de vencimiento establecidos con los contratantes.

Otras Cuentas por Cobrar

Se integra como a continuación se indica

Concepto	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Préstamos al Personal de Base	883,261	878,762
Préstamos al Personal de Confianza	399,550	347,591
Préstamos al Personal de Mando	250,943	208,578
Total	<u>1,533,754</u>	<u>1,434,931</u>

De acuerdo con su antigüedad de pago este se clasifica como sigue:

Concepto	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
----------	------------------	------------------

CUENTA PÚBLICA 2018

365 días	250,943	208,578
Mayor a 365 Días	1,282,811	1,226,353
Total	1,533,754	1,434,931

Son los préstamos documentados otorgados a empleados operativos, de confianza y mandos del Fideicomiso, por créditos autorizados por el Comité de Préstamos, pendientes de pago al 31 de diciembre de 2018, de conformidad con el Contrato Colectivo de Trabajo.

Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo

Comprende los anticipos para Viáticos, Gastos a Comprobar para Transportación, ayuda para compra de lentes entre otros, otorgados a empleados operativos y de mandos medios y superiores del Fideicomiso, autorizados de acuerdo con los lineamientos establecidos en el manual de recursos financieros de acuerdo con lo siguiente y estos adeudos y su vencimiento **no es mayor a 90 días**.

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Deudores por Ministración de Fondos –Personal de Estructura	16,442	83,805
Deudores por Ministración de Fondos –Personal de Honorarios	0	7,225
Gastos a Comprobar por Prestaciones Contractuales	68	4,823
Otros Deudores	0	3,222
Total	16,510	99,075

Deudores por Ministración de Fondos Personal de Estructura

El monto por \$16,442 (83,805, en 2017) representa el importe de los gastos por comprobar de empleados y funcionarios, por comisiones encomendadas y erogaciones para gastos de operación a los representantes foráneos

Deudores por Ministración de Fondos Personal de Honorarios

El importe por \$0 (7,225 en 2017) representa los gastos por comprobar de prestadores de servicios, por comisiones encomendadas y tramitadas a través de la Subdirección Administrativa, el saldo que se tiene en el presente ejercicio será liquidado en efectivo o por descuento vía nomina en el ejercicio.

Gastos a Comprobar por Prestaciones Contractuales y otros

CUENTA PÚBLICA 2018

El importe de \$68 (4,823 en 2017) se conforma de los gastos por comprobar por ayuda para compra de lentes, tramitadas a través de la oficina sindical y/o de la Subdirección Administrativa, el saldo que se tiene en el presente ejercicio será comprobado o liquidado en efectivo o por descuento vía nómina.

Otros Deudores

El importe por \$0 (3,222 en 2017) son adeudos por pagos indebidos a funcionarios, y que, en el mes de enero de 2018, fueron reintegrados al fideicomiso.

3. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo se integra como sigue:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Inventario de Terrenos a Valor Histórico	303,125,508	511,947,543
Inventario de Terrenos Revaluado	3,269,489	3,269,703
Total	306,394,997	515,217,246

Se refiere a la propiedad de predios en varios estados de la República Mexicana, cuyo valor consta en escrituras públicas y decretos expropiatorios, que se encuentran disponibles para su venta y cuyo precio de realización toma en consideración el importe que arroje el avalúo practicado en su caso, o el que se determine a través de una actualización mediante el ajuste del Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), informando que el método de evaluación aplicado a estos inventarios, corresponde a los avalúos practicados a cada uno de estos terrenos.

Las áreas de Contabilidad y Subdirección Inmobiliaria concilian mensualmente con el Reporte y Control del Patrimonio Inmobiliario (RECOPI). El 96 % del inventario se encuentra concentrado en los estados de Baja California Sur, Ciudad de México, Tamaulipas, Estado de México, Coahuila, Puebla, Michoacán, Chiapas, Chihuahua y Nuevo León.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, este rubro se integra por Estado como sigue:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Baja California	1,965,085	4,707,960
Baja California Sur	87,706,192	85,323,040

CUENTA PÚBLICA 2018

Coahuila	18,127,969	25,420,159
Chiapas	6,147,179	6,122,171
Chihuahua	5,926,090	0
Distrito Federal	67,549,244	67,549,244
Durango	1,503,412	1,503,517
Guanajuato	422,646	422,646
Guerrero	1,349,669	1,349,669
Estado de México	34,022,161	21,326,932
Michoacán	7,155,000	225,108,431
Morelos	3,297	3,369
Nayarit	88,000	898,509
Nuevo León	4,984,000	4,535,383
Puebla	9,700,000	8,863,095
Sonora	24,171	24,171
Tabasco	500,697	500,697
Tamaulipas	51,863,246	54,143,030
Veracruz	3,995,488	4,053,558
Yucatán	91,962	91,962
Revaluación	3,269,489	3,269,703
Total	306,394,997	515,217,246

El inventario de terrenos tuvo una disminución en su totalidad de 68%, el cual fue afectado principalmente por la baja de un predio en Michoacán denominado Lázaro Cárdenas del Río, en el municipio de la Huacana, con una superficie de 1,778-60-32.00 Hectáreas, con un valor de inventario de \$217,981,988.00, (Doscientos diez y siete millones novecientos ochenta y ocho pesos 00/100 M.M.) de acuerdo a lo siguiente: Por Decreto Presidencial publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 18 de diciembre de 2003, el Ejecutivo Federal expropió por causa de utilidad pública al ejido "Lázaro Cárdenas del Río", Municipio La Huacana, Estado de Michoacán, una superficie de 1,778-60-32.00 hectáreas, a favor de General Motors de México, S. de R.L. de C.V.,

El 25 de julio de 2011, personal de General Motors de México, manifestó su deseo y voluntad de poner a disposición del FIFONAFE la superficie expropiada, ya que, no obstante, de haberse cumplido con el Decreto Expropiatorio las condiciones de inseguridad hacían imposible la continuación de dichos fines

CUENTA PÚBLICA 2018

En tal virtud el 25 de agosto de 2011 se suscribió un Convenio Administrativo entre el FIFONAFE y General Motors de México, a efecto de transferir el inmueble al FIFONAFE para ser incorporado a su patrimonio, en términos del artículo 97 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural

El inmueble no representó al organismo ningún costo, toda vez que fue voluntariamente aportado por la General Motors de México al FIFONAFE, en términos del artículo 97 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural.

Así mismo las Normas y Bases de Operación inmobiliaria del FIFONAFE en su numeral 49, prevén que podrán donarse, previa autorización del Comité Técnico aquellas superficies que, por su condición topográfica, no generen productos, rentas ni son susceptibles de usufructo, están fuera del comercio inmobiliario, tiene alto costo fiscal o de mantenimiento.

Con fecha 3 de octubre de 2018, en su sesión extraordinaria N° 546 el Comité Técnico del FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL autorizo la donación del predio denominado Lázaro Cárdenas, en el acuerdo 1212/2018 que "Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1º, 2º, 40 y 58 fracción V y 59 fracciones IV y XII de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales, artículos 116, párrafos segundo y tercero de la Ley General de Bienes Nacionales y numerales 49 y 50 de las Normas y Bases de Operación Inmobiliaria del FIFONAFE, el Comité técnico y de Inversión de Fondos del FIFONAFE se autoriza la donación del inmueble denominado "Lázaro Cárdenas del Río" Municipio La Huacana, Estado de Michoacán con superficie de 1,778-60-32.00 Hectáreas a favor del Gobierno del Estado de Michoacán, y se instruye al Director General a concluir el proceso de donación conforme a la normatividad aplicable, correspondiendo a la donataria cubrir los gastos, aranceles, derechos e impuestos que llegaran a generarse", previa aportación de la cantidad de \$15,000,000.00 (QUINCE MILLONES DE PESOS 00/100), el cual fue cubierto en 6 parcialidades en el mes de noviembre del 2018.

4. Inversiones Financieras a Largo Plazo

Se integra como a continuación se indica:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Campo de Golf 30-75-44.82 has.	15,932,821	15,932,821
Proceso de Comercialización 4-68-11.09 has.	2,425,119	2,425,119
Pendiente de Comercialización 74-55-99.55 has.	38,626,903	38,626,903
Total	56,984,843	56,984,843

La cuenta del Fideicomiso 483 Puerto Los Cabos – Ejido, corresponde al esquema de compensación autorizado en el Acuerdo N.º 2 de la sesión IV del Comité Técnico del Fideicomiso 193 Puerto Los Cabos – FIFONAFE celebrada el 9 de abril del 2003, respecto de las donaciones que habrían de realizar al Municipio de Los Cabos, los fideicomisos FIFONAFE 193, FONATUR 192 y FIFONAFE 283.

CUENTA PÚBLICA 2018

5. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los saldos se integran como sigue:

Concepto	Costo Histórico	Actualización	Total	31-dic-18	31-dic-17
<u>Bienes Inmuebles</u>					
Terrenos (1)	3,763,080	5,522,537	9,285,617		9,285,617
Edificios	6,072,165	12,279,865	18,352,030		18,352,030
Total, Inversión	9,835,245	17,802,402	27,637,647		27,637,647
Depreciación Acumulada	(5,991,124)	(12,247,397)	(18,238,521)		(14,724,121)
Importe neto	3,844,121	5,555,005	9,399,126		12,913,526

<u>Bienes Muebles</u>					
Equipo de Oficina	1,839,225	11,964,130	13,803,355		14,466,154
Equipo de cómputo	2,775,774	2,073,332	4,849,106		6,457,120
Mobiliario y equipo educacional y recreativo:	28,258	76	28,334		30,377
Equipo de transporte	2,223,505	509,940	2,733,445		3,478,803
Maquinaria, Otros equipos y herramientas	330,417	2,112	332,529		169,828
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	168,543	37	168,580		172,293
Total, Inversión	7,365,722	14,549,627	21,915,349		24,774,575
Depreciación Acumulada	(6,864,873)	(14,549,629)	(21,414,502)		(22,019,290)
Importe neto	4,344,970	5,555,003	9,899,973		15,668,811

(1) Este tipo de activo por su naturaleza no es objeto de ser depreciable.

Depreciación

La depreciación se calcula aplicando el método de línea recta siendo las tasas de depreciación las mismas para efectos fiscales y contables, a continuación, se detallan las tasas de depreciación que aplica la empresa por tipo de bien, y se muestra de manera informativa las tasas de referencia establecidas por el CONAC.:

	Tasas
Edificios	5%
Equipo de Oficina	10%
Equipo de Cómputo	30%
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	10%
Equipo de Transporte	25%
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	10%
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10%

El criterio aplicado para la depreciación general de los bienes muebles es el método de ajuste por cambios en el nivel general de precios, tomando en cuenta el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC). Las estimaciones para la depreciación se calculan por medio de cargos periódicos a los resultados sobre la base de la vida útil estimada.

El estado general en que se encuentran los activos es considerado bueno, no obstante que la mayoría de ellos, sobre todo en el caso del Mobiliario y Equipo de Oficina tienen una antigüedad promedio de 10 años.

Integración de los bienes muebles

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Mobiliario y Equipo de Administración	4,614,999	5,589,144
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	28,258	30,291
Vehículos y Equipo de Transporte	2,223,505	2,829,812
Maquinaria Otros Equipos y herramientas	498,960	339,867
Suma Bienes Muebles	7,365,722	8,789,114

Como resultado de la conciliación contable-física no se encontraron diferencias, por lo que los bienes muebles se encuentran conciliados al 100% al 31 de diciembre de 2018

Registro Contable	Valor de la Relación de bienes muebles	Conciliación
	21,915,349	7,365,722
		14,549,627

Integración de los Bienes Inmuebles

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Terrenos	3,763,080	3,763,080
Edificios No Habitacionales	6,072,165	6,072,165
Subtotal de Bienes Inmuebles	9,835,245	9,835,245
Infraestructura	0	0
Subtotal de Infraestructura	0	0
Construcciones en Procesos en Bienes Propios		
Subtotal de Construcciones en Proceso	0	0
Suma de Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso	9,835,245	9,835,245

Como resultado de la conciliación contable-física no se encontraron diferencias, por lo que los bienes inmuebles se encuentran conciliados al 100% al 31 de diciembre de 2018

Registro Contable	Valor de la Relación de bienes Inmuebles	Conciliación
27,637,647	9,835,245	17,802,402

6. Estimación y deterioros

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo se integra como sigue:

Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	8,854,297	8,854,297

Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo

CUENTA PÚBLICA 2018

El criterio utilizado en este rubro se determinó con base a la morosidad que tienen los financiamientos a más de 180 días (incluyendo su capital por vencer)

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Reserva para Rescisión de Contratos de Venta de Terrenos	8,854,297	8,854,297

La reserva para rescisión de contratos fue establecida para cubrir las pérdidas estimadas derivadas de la posible rescisión de contratos de Venta de Terrenos, en los casos de que el comprador haya incurrido en alguna de las causales de rescisión de dichos contratos. La mayor parte fue creada para operaciones relativas a inmuebles en Altamira, Tamaulipas, cuya rescisión fue demandada por el FIFONAFE, ante el incumplimiento de la parte compradora.

7. Activos Diferidos

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, no se tienen saldos en este rubro

Pasivo

Pasivo Circulante

8. Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Estos pasivos se encuentran integrados por prestaciones sociales de los trabajadores, así como impuestos retenidos de sueldos, honorarios, arrendamientos y prestadores de servicio entre otros y se integran como sigue:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	1,051,947	952,946
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	385,573	1,459,930
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,323,003	2,032,839
Total	2,760,523	4,445,715

CUENTA PÚBLICA 2018

Servicios Personales

Se integra como a continuación se Indica:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Pensiones Alimenticias	0	0
Fonacot	22,700	19,827
Infonavit	649,058	666,111
Fondo de Seguro de Separación Individualizado (Aportación del Trabajador)	203,459	180,705
Intereses por Inversión de Aguinaldos	113,682	86,303
Otras Obligaciones Pendientes de Pagar	63,048	0
Total	1,051,947	952,946

En atención a su naturaleza y su vencimiento que es menor a 90 días, se clasifican de acuerdo con las operaciones en ellas registradas. En cuanto a la factibilidad del pago de estos pasivos cabe comentar que es alta, puesto que se integran en su totalidad de retenciones y aportaciones con plazos de 1 o 2 meses como máximo.

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Proveedores por Pagar	385,573	1,459,930

Al cierre del presente ejercicio fiscal se registraron pasivos por pagar a proveedores y prestadores de servicios que serán liquidados en el siguiente ejercicio en un plazo no mayor a 90 días.

Se integran como a continuación se indican:

Nombre	31-dic-18	31-dic-17
Abelardo Figueroa Garcés	500	5,692
Alejandra Flores Meléndez		1,236
Alejandro Arias Ávila		9,649
Alestra		142,174

CUENTA PÚBLICA 2018

Ana María Díaz Guerrero	2,436	
Axtel S.A.B. de C.V.	11,499	
Banco Santander México		3,000
Comisión del Agua	23,550	10,866
Comisión Federal de Electricidad	26,889	33,609
Compañía Operadora de Estacionamientos Mexicanos	52,648	25,000
Consorcio Gasolinero Plus, S.A. de C.V.	11,748	
Corporación mexicana de Diagnostico Empresarial	6,283	
Cristina Carolina Villeda Lomas	43,995	50,000
Edgar Daniel Gómez Sánchez		3,500
Electropura	336	78,683
Emilia Escobar Acosta		1,615
Empack de México		296,148
Endenred de México		5,000
Estafeta Mexicana	892	49,414
Grupo Profesional en Equipo de Computo	53,126	200,000
Intertour Uquime		26,124
Juan Manuel Santillán Portuguez		12,123
Luis Francisco Contreras Ireta		107,734
Lumo Financiera del Centro		1,844
Mario Alberto Batista Flores		44,994
Mazars Auditores S. de R.L. de C.V.		54,120
Olac Corporación de Seguridad Privada	54,120	90,000
Protektnet Consulting services	86,280	7,000
Radiomovil Dipsa	11,271	6,486
Recordari		79,431
Sergio Ivan González Bautista		4,500
Servipro de México		1,000
Sky		103,268
Tesorería del D.F.		

CUENTA PÚBLICA 2018

Zaira Denisse Estrada Tirado	5,720
	<u>385,573</u>
	<u>1,459,930</u>

Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo

El FIFONAFE se encuentra clasificado dentro del Título III como no contribuyentes de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, el cual regula a las personas morales con fines no lucrativos, por lo que sólo tiene obligaciones con relación a retenciones que debe llevar a cabo y que entera normalmente. Así mismo contempla los Importes por declarar por concepto del Impuesto al Valor Agregado retenido a prestadores de servicios profesionales y arrendamientos.

Concepto	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
ISR retenido por pago de salarios	476,983	975,635
ISR retenido por pago de honorarios profesionales	0	33,555
Impuesto Sobre Nominas	124,167	224,867
SAR	131,758	134,837
Cuotas IMSS	309,005	343,393
IMSS Cesantía en edad avanzada	280,927	286,500
IVA Traslado Retenido	163	34,052
Total	<u>1,323,003</u>	<u>2,032,839</u>

Se integra por retenciones efectuadas a los Funcionarios y Empleados del organismo, que se encuentran establecidas en las condiciones generales de trabajo como prestaciones sociales y retenciones de impuestos establecidos en la Ley del Impuesto sobre la Renta. Estos pasivos serán pagados en un plazo no mayor a 90 días.

9. Pasivos Diferidos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el saldo se integra como sigue

Ingresos Cobrados por Adelantado	<u>31-dic-17</u>
Concepto	<u>31-dic-18</u>
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	2,429,000
	2,446,090

Se integra como sigue:

CUENTA PÚBLICA 2018

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Polígono "C" la Pedrera	0	17,090
Asociación Civil Rey Izcoatl, AC	2,429,000	2,429,000
Total	2,429,000	2,446,090

Se refiere a depósitos bancarios principalmente por enajenación de terrenos, que se encuentran pendientes de documentar, el monto más importante es de \$2, 429,000, efectuado por la Asociación Civil Rey Itzcoatl, A.C., dicho importe debe ser reembolsado ya que fue depositado en exceso

Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo

10. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Fondos en Administración a Corto Plazo	744,912,860	728,853,957

La integración de este rubro muestra las cuentas en donde se registran los pasivos a favor de terceros que serán cubiertos a corto y/o largo plazo

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Capital de Fondos Comunes	378,973,268	369,029,938
Intereses de Fondos Comunes	365,939,592	335,200,081
Fondos Comunes Depósitos Directos	0	24,623,938
Total	744,912,860	728,853,957

a) Fondos Comunes Capital

Corresponden a depósitos en Nacional Financiera, S.N.C., los cuales conciernen a fondos distribuidos en cada uno de los estados de la República Mexicana y que ascienden en total a \$378.973,268 (\$369.029,938 en 2017).

b) Fondos Comunes Intereses

CUENTA PÚBLICA 2018

Representa los intereses generados en la Institución Fiduciaria por la inversión de los Fondos Comunes de Capital, importe al que se le han deducido las aplicaciones autorizadas por el H. Comité Técnico y de Inversión de Fondos, así como las aplicables de acuerdo con la Ley del I.S.R., y que ascienden a \$365,939,592 (\$335,200,081 en 2017) integrados por intereses de Núcleos Agrarios cuentahabientes segregado a cinco niveles (Estado, Municipio, Ejido, Ejidatario y Origen de Fondo).

c) Fondos Comunes Depósitos Directos

Por \$0 en 2018 (\$24,623,938 en 2017), se refiere a los depósitos de Fondos Comunes que efectúan los ejidos o entidades promovedores en las oficinas del Fideicomiso o en el Banco directamente, concentrándose posteriormente en la cuenta de inversión de Nacional Financiera, S.N.C.

Por las características de su objetivo, el FIFONAFE recibe de ejidatarios y comuneros, fondos provenientes de aprovechamientos de recursos naturales; así mismo, recibe de las entidades promovedores de expropiaciones de tierras los recursos que le son asignados para el pago de indemnizaciones decretadas. El Fideicomiso se compromete a administrar estos fondos comunes y a asesorar a los núcleos agrarios para obtener el mejor beneficio de dichos recursos, recuperando parte de los gastos con el 7.7% de interés generado por las inversiones que realiza en Nacional Financiera, S.N.C., a favor de los núcleos agrarios.

11. Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo

Se integra como a continuación se indica:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Campo de Golf 30-75-44.82 has.	15,932,821	15,932,821
Proceso de Comercialización 4-68-11.09 has.	2,425,119	2,425,119
Pendiente de Comercialización 74-55-99.55 has.	38,626,903	38,626,903
Total	56,984,843	56,984,843

Los conceptos antes mencionados forman parte del Fideicomiso 193 Puerto los Cabos, el cual fue constituido el 9 de junio de 1994, mediante la escritura de su contrato de fideicomiso traslativo de dominio, celebrada ante la fe del notario 147 de la Ciudad de México por las siguientes partes:

- a) Fideicomitentes y Fideicomisarios: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (entidad no apoyada), Puerto los Cabos que es una sociedad anónima de capital variable (particular)

CUENTA PÚBLICA 2018

b) Fiduciario: Banco Invex.

Derivado de la aportación original, durante el presente ejercicio de 2018, el Fideicomiso 193, Puerto los Cabos, ha depositado a favor del FIFONAFE la cantidad de \$526,582 pesos por concepto del 5% de la renta del Green Fees del campo del golf, así mismo de igual forma se obtuvieron ingresos por \$3.801,081 pesos por concepto del 11% de participación de las ventas de terrenos del fideicomiso en comento.

12. Provisiones a Largo Plazo

Otras Provisiones a Largo Plazo

Concepto	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Otras Provisiones a Largo Plazo	9,512,322	11,249,876

La cuenta Otras Provisiones a Largo Plazo por \$9.512,322 (\$11.249,876 en 2017), son montos que se registran con cargos al resultado en el Estado de Actividades como gastos no presupuestales mediante un estudio actuarial y se respalda con la Cuenta de Inversión 65-50461480-3, apertura en Banco Santander de México S.A., para cubrir indemnizaciones por, Jubilaciones y Primas de Antigüedad, invirtiéndose los recursos de las obligaciones contractuales que se tiene con el personal del Fideicomiso.

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

13) Ingresos de Gestión

Ingresos	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Concepto	47,671,243	39,681,180
Venta de Inmuebles	4,129,704	3,015,051
Venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados	4,327,663	1,323,939
Participaciones	13,997,197	36,000,000
Aportaciones	23,488,747	146,506
Convenios	2,988,114	4,588,099
Intereses Ganados de Valores, Créditos, Bonos y Otros	883,126	997,405
Otros Ingresos y Beneficios Varios	97,485,794	85,752,180
Total		

CUENTA PÚBLICA 2018

<u>Venta de Inmuebles</u>	
<u>Concepto</u>	<u>31-dic-18</u> <u>31-dic-17</u>
Ventas a Crédito	21,968,025 22,977,762
Ventas a Contado	24,595,278 16,492,850
Intereses Devengados en la Venta de Terrenos	989,640 164,584
Intereses Moratorios en la Venta de Terrenos	118,300 45,984
Total	47,671,243 39,681,180
<u>Ventas de Crédito y Contado</u>	

En el periodo que se analiza se tiene un incremento en las ventas de bienes inmuebles en relación con el periodo del ejercicio próximo pasado, como consecuencia de las acciones emprendidas regularización o venta de los predios que se tienen en el patrimonio del fideicomiso.

Intereses Devengados y Moratorios en la Venta de Terrenos

Comprende los intereses calculados cuando se efectúan ventas a crédito, y que el cliente debe pagar junto con el principal, el cual de igual forma corre la suerte del principal.

Por venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados

<u>Concepto</u>	<u>31-dic-18</u> <u>31-dic-17</u>
Participación del 7.7% por Fondos Comunes	4,129,704 3,015,051

Participación del 7.7% por Fondos Comunes

En esta cuenta se registra la participación del 7.7% que el FIFONAFE recibe de los productos financieros generados por la inversión de los recursos de Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración (Fondos Comunes).

Participaciones

<u>Concepto</u>	<u>31-dic-18</u> <u>31-dic-17</u>
-----------------	-----------------------------------

CUENTA PÚBLICA 2018

Participación del 5% sobre Ingresos de Green Fees Puerto los Cabos 193	526,582	519,701
Participación del 11% sobre Ventas de Lotes Hoteleros	3,801,081	804,238
Fideicomiso 193 Puerto los Cabos	4,327,663	1,323,939
Total		

Las participaciones cuyo importe asciende a \$4,327,663 (\$1,323,939 en 2017), se integra por el Fideicomiso 193 Puerto Los Cabos por la participación del 5% Sobre Ingresos de Green Fees por la renta del campo de golf localizado dentro del predio que abarca el Fideicomiso 193 Puerto Los Cabos.

Aportaciones		
Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Aportaciones SEDATU	13,997,197	36,000,000
Total	13,997,197	36,000,000

Se tuvieron apoyos por parte de la SEDATU, ya que por su operación misma (venta de terrenos y administración de fondos) no le fue posible generar recursos suficientes para sufragar los gastos operativos y administrativos.

Convenios		
Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Convenio de no reversión C.I. Santa Fe de la Laguna Gob. de Michoacán, Quiroga, Michoacán	0	146,506
Dirección general de aeronáutica civil de la SCT - juicio de reversión 221-1999 tua 6º distrito - 1-37-51.667 has.	12,840,487	0
Convenio de NCPA la Fortuna, Mpio. la Huerta, Edo de Jalisco.	10,398,260	0
Convenio Conciliatorio ej. Sta. ma Tequequexpan, Tlaquepaque, Jal	250,000	0
Total	23,488,747	146,506

CUENTA PÚBLICA 2018

Se refiere a convenios suscritos entre el FIFONAFE con diferentes instancias con el objeto de no Proceder a la reversión de decretos que por derecho le corresponden

<u>Intereses Ganados de Valores, créditos, Bonos y Otros</u>			
Concepto	31-dic-18	31-dic-17	
Cuenta 6550253927-8 Fondos Patrimoniales	1,752,174	1,730,338	
Cuenta 6550257282-4 Fondos Comunes Santander México, S.A.	698,683	2,151,395	
Cuenta 5504614803 Fondo de Pensiones y Jubilaciones	537,257	706,366	
Total	2,988,114	4,588,099	

Este importe es la suma de los intereses ganados por las diversas Cuentas Bancarias Tradicionales y Contratos de Inversión.

Otros Ingresos y Beneficios Varios

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Ingresos Varios	501,555	694,123
Ingresos no Presupuestales	381,571	303,283
Total	883,126	997,405

Son ingresos que no se encuentran comprendidos en los rubros anteriores de ingresos, y corresponden a depósitos diversos, así como registros que representan ingresos por pasivos creados en años anteriores y que no se llevó a cabo su objeto se integran como a continuación se indica

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Depósitos Diversos en Efectivo	427,156	472,587
Otros (depuraciones de ctas. contables)	54,940	113,740
Cesión de Derechos	43,707	
Ingresos por Descuentos Varios	9,947	
Intereses por Préstamos Personales	130,067	52,313
Donación de Bienes Muebles	83,522	339,071
Cancelación Pasivos de Proveedores de 2017-2016	133,786	19,694

CUENTA PÚBLICA 2018

Total	883,126	997,405
-------	---------	---------

14) Gastos y Otras Perdidas

Gastos de Funcionamiento	31-dic-18	31-dic-17
Concepto		
Servicios Personales	66,405,800	66,109,747
Materiales y Suministros	3,223,759	3,027,444
Servicios Generales	<u>24,094,619</u>	<u>22,635,764</u>
Suma	93,724,178	91,772,955
Otros Gastos	5,845,461	3,593,807
Depreciaciones de Bienes Muebles e Inmuebles	<u>246,055</u>	<u>215,669</u>
suma	6,091,516	3,809,476
Total	<u>99,815,694</u>	<u>95,582,431</u>

El 71% del gasto total erogado por el FIFONAFE corresponde a los sueldos y salarios y las prestaciones de carácter permanente establecidas en las leyes laborales y en el contrato colectivo de los trabajadores, Con respecto al ejercicio anterior este se vio incrementado en un 4% en sueldos y prestaciones, y por lo que se refiere a Materiales y Suministros y Servicios Generales se observa un incremento de un 29% en Gastos adicionales por la operación misma del fideicomiso.

Otros Gastos

Son registros contables que no tienen una erogación económica y que no se encuentran comprendidos en los rubros presupuestales, como depuraciones de cuentas y otros diversos, siendo el más representativo el ajuste por la actualización del pasivo del boletín D-3 de pasivos laborales, y se integra como a continuación se indica.

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Baja de Activos Fijos	3,532	6,641
Depuración de Cuentas	18,796	298,576
Ajuste por Actualización D-3	5,681,625	3,288,590
Gastos no Presupuestados	141,508	

CUENTA PÚBLICA 2018

Total	5,845,461	3,593,807
-------	-----------	-----------

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PUBLICA

15) Hacienda Pública/Patrimonio

Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Patrimonio o Capital Social	620,729,099	829,551,146
Revaluación de Bienes Inmuebles (Superávit por Revaluación)	67,901,697	67,749,500
Revaluación de Bienes Muebles (Superávit por Revaluación)	0	5,834,360
Resultado de Ejercicios Anteriores (Incluye Déficit del Ejercicio)	(334,035,984)	(324,205,732)
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	(2,329,900)	(9,830,251)
Total	352,264,912	569,099,023

Aportaciones

El patrimonio se encuentra integrado como sigue:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Inventario de terrenos conciliado vs patrimonio	303,125,508	511,947,543
Registros contables por Auditorías Externas	(48,793,257)	(48,793,257)
Bienes muebles donados	1,146,223	1,146,225
Intereses ganados	4,352,465	4,352,465
Ingresos por no reversión de tierras	167,496,356	167,496,356
Ingresos por reversión de tierras	60,550,517	60,550,517
Utilidades por convenios de participación	17,422,448	17,422,448
Remanentes por depuración de fondos comunes	8,197,637	8,197,637
Remanentes por ejidos finiquitados	7,140,470	7,140,470
Fondos para préstamos del personal	85,085	85,085
Garantía por avales otorgados	143,654	143,654

CUENTA PÚBLICA 2018

Incremento a patrimonio por acuerdo del comité técnico	25,712,655	25,712,655
Fondo revolviente de contingencias	3,000,000	3,000,000
Ejidos revertidos a favor del FIFONAFE	32,149,337	32,149,347
Aportación de la Secretaría de la Reforma Agraria	39,000,000	39,000,000
Total	620,729,099	829,551,146

El patrimonio aportado al FIFONAFE se encuentra integrado por diversos conceptos, siendo el monto más importante el de Terrenos revertidos a su favor para su venta que representa el 62% del total del Patrimonio aportado.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

16. Efectivo y equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Depósitos de fondos de terceros y otros	746,175,085	730,152,688
Efectivo en Bancos –Tesorería	642,763	770,166
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	34,163,867	43,178,013
Total, de Efectivo y Equivalentes	780,981,715	774,100,867

De la lectura que se da al comportamiento de las cifras con el ejercicio anterior se tiene un incremento en los depósitos de terceros “Fondos Comunes” y por otra parte una sustancial disminución en el patrimonio del FIFONAFE en su cuenta de inversión ya a estas fechas en el ejercicio anterior el FIFONAFE había recibido por parte de la SEDATU 36.0 miles como apoyo mientras que en el presente ejercicio solamente recibió 13.9 miles.

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
----------	-----------	-----------

CUENTA PÚBLICA 2018

Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios	(2,329,900)	(9,830,251)
Movimientos de Partidas (o Rubros) que no Afectan al Efectivo.	208,822,249	28,941,072
Depreciación	246,055	215,669
Incremento en las Provisiones	(3,422,744)	1,548,465
Incremento en Inversiones Producido por Revaluación	(214,504,210)	(29,064,379)
Ganancia/Pérdida en Venta de Propiedad, Planta y Equipo	5,522,780	(418,819)
Incremento en Cuentas por Cobrar	12,546,618	(76,074,040)
Incremento (Disminución) Neta en el Ejercicio del Efectivo y Equivalentes de Efectivo	<u>6,880,848</u>	<u>(84,682,283)</u>

Considerando que los flujos netos de las actividades de operación y la cuenta de ahorro /desahorro resulta de comparar los saldos finales del ejercicio anterior y los del presente ejercicio, el comportamiento que presentan sus diferentes rubros, son una combinación de entradas y salidas en las cuentas del estado financiero en el cual participan tanto partidas monetarias como no monetarias, dando como resultado un incremento en el presente ejercicio contra una disminución del ejercicio anterior.

V) Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
Conciliación entre los Ingresos Presupuestales y Contables
Correspondiente del 1° de Enero al 31 de diciembre de 2018
(Cifras en Pesos)

1. Ingresos Presupuestarios		93,615,505
2. Mas Ingresos Contables no Presupuestarios		22,851,151
Disminución del Exceso de provisiones	883,126	
Otros ingresos y beneficios varios (Ventas a Crédito)	21,968,025	

CUENTA PÚBLICA 2018

3. Menos: Presupuestales no Contables	18,980,862
Productos de Capital	
Aprovechamientos capital	
Ingresos derivados de Financiamientos (Cobranza)	18,980,862
Otros ingresos Presupuestales no contables	
4. Ingresos Contables (4 = 1 - 2 - 3)	97,485,794

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal Conciliación entre los Egresos Presupuestales y los Gastos Contables Correspondiente del 1° de Enero al 31 de diciembre de 2018 (Cifras en Pesos)

1. Total de Egresos Presupuestales	93,659,736
2. Menos Egresos Presupuestarios no contables	0
Otros Egresos presupuestales no contables	
3. Mas: Gastos contables no presupuestales	6,155,958
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	246,055
Provisiones	5,845,461
Otros Gastos Contables No Presupuestales	64,442
4. Total de Gastos Contables (4 = 1 - 2 - 3)	99,815,694

b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

17. Cuentas de Orden

Al 31 de diciembre de 2018, se consideraron en las cuentas de orden los siguientes rubros:

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Demanda Judicial en Proceso de Resolución	15,639,886	9,632,361

Se integran a como a continuación se indican

Nombre	31-dic-18	31-dic-17
Lara Gallegos Irma Ruth	5,366,641	5,101,914
López Cruz Juan Antonio	2,046,175	1,761,700
Ortiz Sánchez Alma Ivonne	2,939,210	156,221
Acosta Castillo Isaías	1,083,365	790,326
Bolaños Hernandez Erika	170,171	170,171
Martínez Enciso Maura	757,960	664,267
Naranjo Islas Dulce Paulina	687,689	411,172
Francisco Orrante Zendejas	0	9,500
Blanca Isabel Diaz Sevilla	906,751	567,090
Arisbeth Pérez Ramírez	1,681,924	0
Total	15,639,886	9,632,361

1.- Exp. 732/2008 (Lara Gallegos Irma Ruth, demandó la reinstalación). En este asunto existe Laudo firme dictado el 18 de abril de 2017; se condenó al FIFONAFE al pago de \$6,434.37, por concepto de pago de prima vacacional y aguinaldo y al pago de las aportaciones al Sistema de Ahorro o para el Retiro del periodo del 17 de octubre de 2007 al 01 de abril de 2008. El asunto está pendiente de ejecución.

CUENTA PÚBLICA 2018

- 2.- Exp. 6498/2011 (López Cruz Juan Antonio, demandó la reinstalación). El juicio sigue en etapa de desahogo de pruebas.
- 3.- Exp. 6500/2011 (Ortiz Sánchez Alma Ivonne, demandó la reinstalación). En el presente asunto existe laudo firme e inmodificable, emitido el 18 de mayo de 2016, en el cual se condenó al FIFONAFE pagar a la extrabajadora después de 6 años de juicio, únicamente la cantidad de \$156,221.13. Pendiente de ejecución del laudo.
- 4.- Exp. 633/2016 (Acosta Castillo Isaías, demandó la reinstalación). En este asunto prosperó la excepción de incompetencia planteada por el FIFONAFE; motivo por el cual el asunto se remitió al TFCA a efecto de que éste conozca y resuelva el presente asunto. En esperar de emplazamiento por parte del TFCA.
- 5.- Exp. 525/2016 (Bolaños Hernández Erika, demandó su finiquito con base en las cláusulas 36 y 36 bis del C.C.T.). El día 2 de abril de 2018, se turnó para proyecto de resolución; a la fecha no se ha dictado el laudo definitivo. Nota. - El 13 de febrero de 2017, la extrabajadora recibió la cantidad de \$64,996.99 que el FIFONAFE le pagó en cumplimiento de la cláusula 36 del Contrato Colectivo señalado.
- 6.- Exp. 724/2016 (Martínez Enciso Maura, demanda la reinstalación). El presente asunto se encuentra en la etapa de desahogo de pruebas.
- 7.- Exp. 1031/2016 (Naranjo Islas Dulce Paulina, demandó la reinstalación). El asunto se encuentra en la etapa de desahogo de pruebas.
- 8.- Exp. 644/2016.- (C. María de los Ángeles Orrantes Zendejas) Este asunto se encuentra en la etapa de desahogo de pruebas.
- 9.- Exp. 1055/2017 (Blanca Isabel Díaz Sevilla, demandó la reinstalación). Pendiente de que se resuelva el incidente de incompetencia hecho valer por el FIFONAFE.
- 10.- Exp. 3296/2015 (Arisbeth Pérez Ramírez, demandó la reinstalación). Se encuentra en la etapa de desahogo de pruebas.

Cuentas de Orden Presupuestales

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Presupuesto de Ingresos Autorizado	-123,980,081	-117,558,502
Presupuesto de Ingresos por Recibir	30,364,576	26,129,297
Presupuesto de ingresos Cobrado	93,615,505	91,429,205
Total	0	0

Presupuesto de Egresos

Concepto	31-dic-18	31-dic-17
Presupuesto de Egresos Aprobado	-106,932,229	-98,954,028
Presupuesto de Egresos por Ejercer	13,272,493	7,181,072
Presupuesto de Egresos Devengado	93,659,736	91,772,956

Total	0	0
-------	---	---

c) Notas de Gestión Administrativa

1) Introducción

Constitución y Objeto del Fideicomiso

El Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE) se constituyó en primera instancia por la creación del Fondo Nacional de Fomento Ejidal, por disposición “Reglamento para la Planeación, Control y Vigilancia de las Inversiones de los Fondos Comunes Ejidales”, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 1959 y, posteriormente, mediante el contrato de fideicomiso celebrado el 25 de octubre de 1960 entre el Gobierno Federal representado por la extinta Secretaría de Programación y Presupuesto como fideicomitente y el entonces Departamento de Asuntos Agrarios y Colonización designándose como fiduciaria al Banco Nacional de Crédito Ejidal y como tesorera a Nacional Financiera.

El 16 de abril de 1971 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley de la Reforma Agraria, que establece en el artículo 170, como institución fiduciaria para el FIFONAFE a Nacional Financiera, fijando a su vez las Reglas de Operación para el Comité Técnico y de Inversión de Fondos, Órgano de Gobierno del FIFONAFE. Derivado de las diversas disposiciones a las que se sujeta el FIFONAFE y de las modificaciones que ha sufrido la Ley Agraria, se informó el 7 de agosto de 1995, un convenio modificatorio, en el que participan: como fideicomitente único de la Administración Pública Centralizada, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

2) Panorama Económico y Financiero

El Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento ejidal, ha solventado todos sus gastos en el presente trimestre con los ingresos que ha generado, sin embargo, requiere de apoyos para el pago de sueldos y prestaciones ya que su operación no es suficiente para cubrir su gasto operacional y administrativo.

3) Autorización e Historia

El FIFONAFE opera bajo las normas y disposiciones gubernamentales que le son aplicables a los organismos públicos descentralizados con recursos propios

4) Organización y Objeto Social

Las actividades del FIFONAFE están encaminadas a cumplir, en primera instancia, con los objetivos especificados en el contrato del fideicomiso que le dio origen, adicionalmente el FIFONAFE ha recibido diversos mandatos para realizar programas específicos.

CUENTA PÚBLICA 2018

Por lo que se refiere a las actividades que le son propias de acuerdo con el contrato de fideicomiso original y sus modificaciones.

Los principales objetivos del FIFONAFE son los siguientes:

- 1) Administrar los fondos comunes de los ejidos y comunidades recibidas en depósito en el Banco Santander (México) S.A. Dichos fondos comunes de acuerdo con la Ley Agraria (artículos 11, 94 y 95), deben constituirse en cada ejido o comunidad con los recursos que se obtengan por los conceptos que se mencionan a continuación:
 - Indemnizaciones que correspondan al núcleo por expropiación de terrenos ejidales.
 - Explotación por cuenta de la comunidad ejidal de los montes, bosques, pastos y otros recursos del ejido.
 - Prestaciones derivadas de contratos celebrados por el núcleo de población de acuerdo con lo establecido en la Ley.
 - Cuotas o reservas acordadas por la Asamblea General de Ejidatarios, para obras de mejoramiento colectivo.
 - Fondos que se obtengan por venta o arrendamiento de solares en la zona de urbanización.
 - Importe de las sanciones económicas que impongan los ejidatarios.
 - Ingresos que no correspondan a los ejidatarios en particular.
- 2) Ejercitar, en su caso, las acciones necesarias para reclamar la reversión parcial o total de los bienes expropiados y operar la incorporación de éstos a su patrimonio, de los terrenos revertidos o de las cantidades de dinero que en su caso determine el Órgano de Gobierno con motivo de la celebración de convenios judiciales o extrajudiciales derivadas de este concepto.
- 3) Previa autorización del comité Técnico y de Inversión de Fondos, ejercitar los derechos adquiridos por el FIFONAFE por cualquier otro concepto, derivados de la aplicación de la legislación agraria.
- 4) Promover la captación de los bienes y recursos que integrarán al patrimonio del Fideicomiso, los que se destinarán para coadyuvar a la promoción del desarrollo del sector rural a través de fomentar las actividades productivas, para lograr el mejoramiento de las condiciones de producción y para mejorar las acciones sociales en beneficio de los campesinos, en los términos y las modalidades que se señalen en las Reglas de Operación del FIFONAFE.
- 5) Brindar asesoría gratuita a los ejidos y comunidades, así como a los campesinos en general que así lo soliciten, para coadyuvar a la protección de la vida en comunidad propiciando su desarrollo y mejorando sus posibilidades de atender y satisfacer las demandas de sus integrantes, en los términos y con las modalidades que se señalen en las Reglas de Operación del FIFONAFE.
- 6) Apoyar financieramente las actividades industriales de los niveles agrarios, ejidales y comunales en los términos y modalidades que señala la legislación agraria, las Reglas de Operación del FIFONAFE y demás disposiciones que se deriven en la propia legislación.

5) Bases de preparación de los Estados Financieros

1) Las políticas contables más significativas utilizadas en la preparación de los estados financieros del FIFONAFE están de acuerdo con las Normas de Información Financiera aplicables en México y son las siguientes:

- Normatividad aplicable del CONAC
- El FIFONAFE ha adoptado las normas establecidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), para la preparación de sus estados financieros y sus notas se encuentran redactadas en el orden cronológico que fue establecido por el CONAC, así mismo su catálogo de cuentas se encuentra alineado a nivel de cuentas de mayor.

6) Políticas de Contabilidad Significativas

- a) Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera
- El Organismo reconoce los efectos de la inflación en la información financiera de conformidad con lo establecido en los lineamientos de la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal para el Reconocimiento de los Efectos de la inflación (NIFGG SP 04), emitida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. De acuerdo con dicha disposición, el activo fijo y su depreciación acumulada quedan expresados en pesos de poder adquisitivo del cierre del ejercicio y la depreciación del ejercicio queda registrada a pesos de poder adquisitivo promedio del ejercicio. La re-expresión de las cifras se realiza mediante la aplicación de factores derivados del Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

En cumplimiento a la citada NIFGG SP 04, debido a que la inflación acumulada de los tres últimos ejercicios anuales anteriores es menor que el 26% (promedio anual 8%), el Organismo emitió sus estados financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en un entorno no inflacionario, llevando a cabo la desconexión de la contabilidad inflacionaria, en consecuencia la última re-expresión fue reconocida en los estados financieros con cifras al 31 de diciembre de 2007; ya que el porcentaje de inflación de los periodos 2018, 2017, y 2016 fue de 4.83%, 6.77% y 3.36% respectivamente y el porcentaje de inflación acumulada de los tres ejercicios anteriores fue de 14.96%.

7) Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal no efectuó operaciones en moneda extranjera en el presente ejercicio.

8) Reporte Analítico del Activo

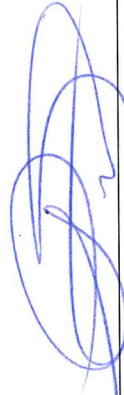
- a) Vida útil o Porcentajes de Depreciación
 - Inversión
 - El activo fijo se registra a su valor histórico de adquisición en base a tasas establecidas en la Ley del Impuesto sobre la Renta, el incremento o disminución puede ser por compra, donación o enajenación.
 - Depreciación
 - La depreciación se calcula aplicando el método de línea recta en función a la vida útil de los bienes, de acuerdo con las tasas anuales que se muestran a continuación:

	tasas
• Edificios	5%
• Mobiliario y equipo de oficina	10%
• Equipo de transporte	25%
• Equipo de cómputo	30%
• Otros equipos	10%

- El importe histórico obtenido se actualiza mediante la aplicación de factores derivados del INPC, desde la fecha de adquisición de los activos, hasta el promedio del año que se reporta.

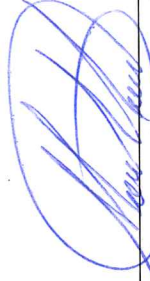
9) Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de los Estados Financieros

Bajo protesta de decir verdad se declara que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Autorizó: Samuel Peña Garza

Cargo: E.D. de la Dirección
General



Elaboró: Moisés Morales Orea:

Cargo: jefe del Depto. Contabilidad

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
CONCILIACIÓN CONTABLE - PRESUPUESTARIA
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(PESOS)

Ente Público: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal

Concepto	2018
Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables	
1. Ingresos presupuestarios	93,615,505
2. Más ingresos contables no presupuestarios	22,851,151
Incremento por variación de inventarios	0
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
Disminución del exceso de provisiones	0
Otros ingresos y beneficios varios	0
Otros ingresos contables no presupuestarios	22,851,151
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	18,980,862
Productos de capital	0
Aprovechamientos capital	0
Ingresos derivados de financiamientos	18,980,862
Otros ingresos presupuestarios no contables	0
4. Ingresos contables (4 = 1 + 2 - 3)	97,485,794
Conciliación entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	
1. Total de egresos presupuestarios	93,659,736
2. Menos egresos presupuestarios no contables	0
Mobiliario y equipo de administración	0
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	0
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	0
Vehículos y equipo de transporte	0
Equipo de defensa y seguridad	0
Maquinaria, otros equipos y herramientas	0
Activos biológicos	0
Bienes inmuebles	0
Activos intangibles	0
Obra pública en bienes propios	0
Acciones y participaciones de capital	0
Compra de títulos y valores	0
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	0
Amortización de la deuda pública	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	0

Cuenta Pública 2018

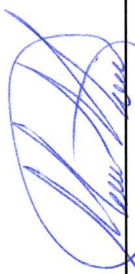
CUENTA PÚBLICA 2018
 CONCILIACIÓN CONTABLE - PRESUPUESTARIA
 DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (PESOS)

Ente Público: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal		2018
Concepto		
Otros egresos presupuestarios no contables		0
3. Más gastos contables no presupuestarios		6,155,958
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones		0
Provisiones		0
Disminución de inventarios		0
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		0
Aumento por insuficiencia de provisiones		0
Otros gastos		0
Otros gastos contables no presupuestarios		6,155,958
4. Total de gasto contable (4 = 1 - 2 + 3)		99,815,694

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.



Autorizó: Samuel Peña Garza
 E.D. de la Dirección General



Elaboró: Moises Morales Orea
 Jefe del Departamento de Contabilidad

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
Conciliación entre los Ingresos Presupuestales y Contables
Correspondiente del 1° de Enero al 31 de diciembre de 2018
(Cifras en Pesos)

1. Ingresos Presupuestarios		93,615,505
2. Mas Ingresos Contables no Presupuestarios		22,851,151
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de estimaciones por pérdidas o deterioro u obsolescencia		
Disminución del Exceso de provisiones	883,126	
Otros ingresos y beneficios varios (Ventas a Crédito)	21,968,025	
Otros ingresos contables no presupuestarios		
3. Menos: Presupuestales no Contables		18,980,862
Productos de Capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de Financiamientos (Cobranza)	18,980,862	
Otros ingresos Presupuestales no contables		
4. Ingresos Contables (4 = 1- 2 - 3)		97,485,794

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL ÁREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA ALEJANDRA PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería y E.D. de la Subdirección Financiera

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
Conciliación entre los Egresos Presupuestales y los Gastos Contables
Correspondiente del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2018
(Cifras en Pesos)

1. Total de Egresos Presupuestales		93,659,736
2. Menos Egresos Presupuestarios no contables		0
Otros Egresos presupuestales no contables		
3. Mas: Gastos contables no presupuestales		6,155,958
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	246,055	
Provisiones	5,845,461	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	64,442	
4. Total de Gastos Contables (4 = 1- 2 - 3)		99,815,694

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA

E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL ÁREA DE PRESUPUESTO

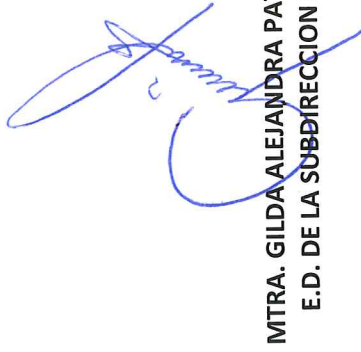


MTRA. GILDA ALEJANDRA RATIÑO SERRANO

Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería y E.D. de la Subdirección Financiera

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
Otros Gastos Contables No Presupuestales
del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2018
(Cifras en Pesos)

Fecha	Poliza	Concepto	Cargo
28/02/2018	E0000370	SPEI. INTERTOUR UQUIME (DARMSG-1640/2017 PROVISION 2017) PAGO DE UN VTP OTORGADO AL C. SERGIO MARTINEZ MENDEZ DE CONFORMIDAD CON LA CLAUSULA 64 DEL C.C.T.V. Y FACT. IUQ-80	39,555
28/02/2018	D0000087	REGISTRO DE PROVISION 2018 SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA	24,888
		DIFERENCIA POR CIERRE DE CIFRAS	-1
	5599-1-000-000-000	GASTOS NO PRESUPUESTALES	<u>64,442</u>


MTRA. GILDA ALEJANDRA PATIÑO SERRANO
E.D. DE LA SUBDIRECCION FINANCIERA


C.P. MOISES MORALES OREA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

**FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(FIFONAFE)**

**ESTADOS FINANCIEROS
PRESUPUESTARIOS
DICTAMINADOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

**FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(FIFONAFE)**

**ESTADOS FINANCIEROS PRESUPUESTARIOS DICTAMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

CONTENIDO

Opinión de los Auditores Independientes.

Analítico de Claves de Entidades Paraestatales (ACEP)

Analítico de Ingresos.

Ingresos de Flujo de Efectivo.

Egresos de Flujo de Efectivo.

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en Clasificación Administrativa

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en Clasificación Administrativa (Armonizado)

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en Clasificación Económica y por Objeto del Gasto.

Memoria del Cálculo en Clasificación Económica y por Objeto del Gasto

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en Clasificación Económica. (Armonizado)

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en clasificación por Objeto del Gasto (Armonizado).

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en Clasificación Funcional Programática.

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en Clasificación Funcional (Armonizado).

Memoria del Cálculo para el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos en Clasificación Funcional.

Análisis del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Gasto por Categoría Programática

Gasto por Categoría Programática (Armonizado)

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables.

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Otros Gastos Contables No Presupuestales

Notas a los Estados Presupuestales.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Secretaría de la Función Pública
Al H Comité Técnico y de Inversión
Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
(FIFONAFE)**

Opinión

Hemos auditado los estados e información financiera presupuestaria del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE) correspondientes al ejercicio presupuestario comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018, que comprenden los estados analítico de ingresos; de ingresos de flujo de efectivo; de egresos de flujo de efectivo; analítico del presupuesto de egresos en clasificación administrativa; analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación económica y por objeto del gasto; analítico del ejercicio del presupuesto de egresos en clasificación funcional programática, así como las notas explicativas a los estados e información financiera presupuestaria que incluyen un resumen de las políticas presupuestarias significativas.

En nuestra opinión, los estados e información presupuestaria adjuntos del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal, mencionados en el párrafo anterior, están preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades, de acuerdo con estas normas, se describen con más detalle en la sección "Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados e información financiera presupuestaria" de nuestro informe. Somos independientes de la entidad de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. (IMCP), junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros presupuestarios en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafos de énfasis:

a) Base de preparación y utilización de este informe

Los estados e información financiera presupuestaria adjuntos, fueron preparados para cumplir con los requerimientos normativos gubernamentales a que está sujeta la entidad y para ser integrados en el Reporte de la Cuenta Pública Federal, los cuales están presentados en los formatos que para tal efecto fueron establecidos por la Unidad de Contabilidad Gubernamental de la Secretaría de Hacienda; consecuentemente, éstos pueden no ser apropiados para otra finalidad. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión.

b) Sistema integral para el registro financiero y presupuestal de las operaciones de la entidad

FIFONAFE está en proceso de modificar e implementar, mediante las adecuaciones a sus sistemas informáticos, un sistema integral que le permita generar el registro mensual, automático y por única vez, de sus operaciones en los momentos contables correspondientes y generar en línea y tiempo real los estados financieros y presupuestarios, base para la emisión de informes periódicos y para la formulación de la Cuenta Pública anual, tal y como se establece en los artículos 16, 38, 40 y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión.

Otra cuestión

La administración de FIFONAFE ha preparado un juego de estados financieros al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera que están establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, sobre los cuales emitimos una opinión no modificada (favorable), con fecha 15 de marzo de 2019, conforme a las Normas Internacionales de Auditoría.

Responsabilidades de la administración y de los encargados del gobierno de la entidad sobre los estados e información financiera presupuestaria

La administración es responsable de la preparación de los estados e información financiera presupuestaria adjuntos de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento, y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de los estados e información financiera presupuestaria libre de incorrección material debida a fraude o error.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la entidad.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados e información financiera presupuestaria

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre de que los estados financieros, en su conjunto, se encuentran libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía, de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si individualmente, o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios hacen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos los procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtener evidencia de auditoría suficiente y apropiada para obtener una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, manifestaciones intencionalmente erróneas, omisiones intencionales o la anulación del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno importante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que consideramos adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables, así como las revelaciones hechas por la administración de la entidad.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación, entre otras cuestiones, con el alcance planeado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos importantes de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Mazars Auditores, S. de R.L. de C.V.

CPC Rodolfo Carlos Pérez Garrido
Socio

15 de marzo de 2019
Ciudad de México, México.

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ANALÍTICO DE CLAVES DE ENTIDADES PARAESTATALES (ACEP)
ByS
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

Concepto	Estimado/Aprobado	Modificado	Devengado	Recaudado/Pagado
TOTAL DE RECURSOS	124,982,884	128,980,081		136,966,672
DISPONIBILIDAD INICIAL	5,000,000	5,000,000		43,351,167
CORRIENTES Y DE CAPITAL	119,982,884	119,982,884		93,615,505
VENTA DE BIENES	80,182,884	80,182,884		28,386,298
INTERNAS	80,182,884	80,182,884		28,386,298
EXTERNAS	0	0		0
VENTA DE SERVICIOS	0	0		0
INTERNAS	0	0		0
EXTERNAS	0	0		0
INGRESOS DIVERSOS	39,800,000	39,800,000		65,229,207
INGRESOS DE FIDEICOMISOS PÚBLICOS	0	0		0
PRODUCTOS FINANCIEROS	4,800,000	4,800,000		7,117,217
OTROS	35,000,000	35,000,000		58,111,990
VENTA DE INVERSIONES	0	0		0
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FÍSICOS	0	0		0
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0		0
INGRESOS POR OPERACIONES AJENAS	0	0		0
POR CUENTA DE TERCEROS	0	0		0
POR CUENTA DE TERCEROS (BRUTO)	0	0		0
POR EROGACIONES RECUPERABLES	0	0		0
POR EROGACIONES RECUPERABLES (BRUTO)	0	0		0
SUBSIDIOS Y APOYOS FISCALES	0	3,997,197		0
SUBSIDIOS	0	0		0
CORRIENTES	0	0		0
DE CAPITAL	0	0		0
APOYOS FISCALES	0	3,997,197		0
CORRIENTES	0	3,997,197		0
SERVICIOS PERSONALES	0	3,997,197		0
OTROS	0	0		0
INVERSIÓN FÍSICA	0	0		0
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA	0	0		0
INVERSIÓN FINANCIERA	0	0		0
AMORTIZACIÓN DE PASIVOS	0	0		0
SUMA DE INGRESOS DEL AÑO	119,982,884	123,980,081		93,615,505

Cuenta Pública 2018

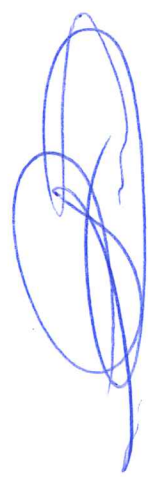
CUENTA PÚBLICA 2018
ANALÍTICO DE CLAVES DE ENTIDADES PARAESTATALES (ACEP)
ByS
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

Concepto	Estimado/Aprobado	Modificado	Devengado	Recaudado/Pagado
ENDEUDAMIENTO (O DESENUDEAMIENTO) NETO	0	0		0
INTERNO	0	0		0
EXTERNO	0	0		0
TOTAL DE RECURSOS	124,982,884	128,980,081	93,659,736	136,966,672
GASTO PROGRAMABLE	109,431,378	106,932,229	93,659,736	93,659,736
GASTO CORRIENTE	109,431,378	106,932,229	93,659,736	93,659,736
SERVICIOS PERSONALES	76,363,517	73,864,368	66,366,245	66,366,245
DE OPERACIÓN	33,067,861	33,067,861	27,293,491	27,293,491
SUBSIDIOS	0	0	0	0
OTRAS EROGACIONES	0	0	0	0
PENSIONES Y JUBILACIONES	0	0	0	0
INVERSIÓN FÍSICA	0	0	0	0
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	0	0	0	0
OBRA PÚBLICA	0	0	0	0
SUBSIDIOS	0	0	0	0
OTRAS EROGACIONES	0	0	0	0
INVERSIÓN FINANCIERA	0	0	0	0
COSTO FINANCIERO	0	0	0	0
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0
INTERNOS	0	0	0	0
EXTERNOS	0	0	0	0
EGRESOS POR OPERACIONES AJENAS	0	0	0	0
POR CUENTA DE TERCEROS	0	0	0	0
POR CUENTA DE TERCEROS (BRUTO)	0	0	0	0
EROGACIONES RECUPERABLES	0	0	0	0
EROGACIONES RECUPERABLES (BRUTO)	0	0	0	0
SUMA DE EGRESOS DEL AÑO	109,431,378	106,932,229	93,659,736	93,659,736
ENTEROS A TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN	0	0	0	0
ORDINARIOS	0	0	0	0
EXTRAORDINARIOS	0	0	0	0
RETIRO DEL PATRIMONIO INVERTIDO DE LA NACIÓN	0	0	0	0
DISPONIBILIDAD FINAL PREVIA	15,551,506	22,047,852		43,306,936
DISPONIBILIDAD FINAL	15,551,506	22,047,852		43,306,936
DIFERENCIAS CAMBIARIAS, AJUSTES CONTABLES Y OPERACIONES EN TRÁNSITO				0

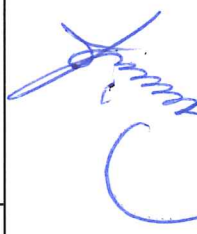
Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
 ANALÍTICO DE CLAVES DE ENTIDADES PARAESTATALES (ACEP)
 ByS
 15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
 QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

Concepto	Estimado/Aprobado	Modificado	Devengado	Recaudado/Pagado
DIFERENCIAS CAMBIARIAS				0
AJUSTES CONTABLES				0
OPERACIONES EN TRÁNSITO				0
DISPONIBILIDAD FINAL CALCULADA	10,551,506	17,047,852		43,306,936
VARIACIÓN EN DISPONIBILIDADES	10,551,506	13,050,655		44,231
BALANCE DE OPERACIÓN	10,551,506	17,047,852		-44,231
BALANCE PRIMARIO	10,551,506	17,047,852		-44,231
BALANCE FINANCIERO				44,231
FINANCIAMIENTO NETO TOTAL				44,231



TITULAR DEL FIFONAFE
 MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
 E.D. de la Dirección General



RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO
 MTRA. GILDA ALEJANDRA PATIÑO SERRANO
 Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
 y E.D. de la Subdirección Financiera

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(PESOS)

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO				RECAUDADO	DIFERENCIA
	ESTIMADO (1)	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES (2)	MODIFICADO (3 = 1 + 2)	DEVENGADO (4)		(6 = 5 - 1)
IMPUESTOS	0	0	0	0	0	0
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	0	0
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0	0	0	0	0	0
DERECHOS	0	0	0	0	0	0
PRODUCTOS	4,800,000	0	4,800,000	7,117,217	7,117,217	2,317,217
CORRIENTE	0	0	0	0	0	0
CAPITAL	4,800,000	0	4,800,000	7,117,217	7,117,217	2,317,217
APROVECHAMIENTOS	0	0	0	0	0	0
CORRIENTE	0	0	0	0	0	0
CAPITAL	0	0	0	0	0	0
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	115,182,884	0	115,182,884	82,501,091	82,501,091	-32,681,793
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0	0	0	0	0	0
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0	3,997,197	3,997,197	3,997,197	3,997,197	3,997,197
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	0	0	0	0	0	0
TOTAL^{1/}	119,982,884	3,997,197	123,980,081	93,615,505	93,615,505	-26,367,379
				INGRESOS EXCEDENTES		

ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO	INGRESO				RECAUDADO	DIFERENCIA
	ESTIMADO (1)	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES (2)	MODIFICADO (3 = 1 + 2)	DEVENGADO (4)		(6 = 5 - 1)
INGRESOS DEL GOBIERNO	4,800,000	0	4,800,000	7,117,217	7,117,217	2,317,217
IMPUESTOS	0	0	0	0	0	0
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0	0	0	0	0	0
DERECHOS	0	0	0	0	0	0
PRODUCTOS	4,800,000	0	4,800,000	7,117,217	7,117,217	2,317,217
CORRIENTE	0	0	0	0	0	0
CAPITAL	4,800,000	0	4,800,000	7,117,217	7,117,217	2,317,217
APROVECHAMIENTOS	0	0	0	0	0	0
CORRIENTE	0	0	0	0	0	0
CAPITAL	0	0	0	0	0	0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0	0	0	0	0	0
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0	3,997,197	3,997,197	3,997,197	3,997,197	3,997,197
INGRESOS DE ORGANISMOS Y EMPRESAS	115,182,884	0	115,182,884	82,501,091	82,501,091	-32,681,793
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	0	0
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	115,182,884	0	115,182,884	82,501,091	82,501,091	-32,681,793
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0	3,997,197	3,997,197	3,997,197	3,997,197	3,997,197
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO	0	0	0	0	0	0
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	0	0	0	0	0	0
TOTAL^{1/}	119,982,884	3,997,197	123,980,081	93,615,505	93,615,505	-26,367,379
				INGRESOS EXCEDENTES		

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.
Fuente: El ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE

MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO
MTRA. GILDA ALEJANDRA PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018
INGRESOS DE FLUJO DE EFECTIVO
PRODUCTORAS DE BIENES Y SERVICIOS
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(PESOS)

Concepto	ESTIMADO	MODIFICADO	RECAUDADO
TOTAL DE RECURSOS ^{1/}	124,982,884	128,980,081	136,966,672
DISPONIBILIDAD INICIAL	5,000,000	5,000,000	43,351,167
CORRIENTES Y DE CAPITAL	119,982,884	119,982,884	93,615,505
VENTA DE BIENES	80,182,884	80,182,884	28,386,298
INTERNAS	80,182,884	80,182,884	28,386,298
EXTERNAS	0	0	0
VENTA DE SERVICIOS	0	0	0
INTERNAS	0	0	0
EXTERNAS	0	0	0
INGRESOS DIVERSOS	39,800,000	39,800,000	65,229,207
INGRESOS DE FIDEICOMISOS PÚBLICOS	0	0	0
PRODUCTOS FINANCIEROS	4,800,000	4,800,000	7,117,217
OTROS	35,000,000	35,000,000	58,111,990
VENTA DE INVERSIONES	0	0	0
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FÍSICOS	0	0	0
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0
INGRESOS POR OPERACIONES AJENAS	0	0	0
POR CUENTA DE TERCEROS	0	0	0
POR EROGACIONES RECUPERABLES	0	0	0
SUBSIDIOS Y APOYOS FISCALES	0	0	0
SUBSIDIOS	0	3,997,197	0
CORRIENTES	0	0	0
DE CAPITAL	0	0	0
APOYOS FISCALES	0	0	0
CORRIENTES	0	3,997,197	0
SERVICIOS PERSONALES	0	3,997,197	0
OTROS	0	0	0
INVERSIÓN FÍSICA	0	0	0
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0
INVERSIÓN FINANCIERA	0	0	0
AMORTIZACIÓN DE PASIVOS	0	0	0
SUMA DE INGRESOS DEL AÑO	119,982,884	123,980,081	93,615,505
ENDEUDAMIENTO (O DESENDERAMIENTO) NETO	0	0	0
INTERNO	0	0	0
EXTERNO	0	0	0

^{1/} Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.
Fuente: Estimado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; Recaudado, el ente público.

TITULAR DEL EFONAFE

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO

MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

MTRA. GILDA A. PATINO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018
EGRESOS DE FLUJO DE EFECTIVO
PRODUCTORAS DE BIENES Y SERVICIOS
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(PESOS)

Concepto	APROBADO	MODIFICADO	PAGADO
TOTAL DE RECURSOS^{1/}	124,982,884	128,980,081	136,966,672
GASTO CORRIENTE	109,431,378	106,932,229	93,659,736
SERVICIOS PERSONALES	76,363,517	73,864,368	66,366,245
DE OPERACIÓN	33,067,861	33,067,861	27,293,491
SUBSIDIOS	0	0	0
OTRAS EROGACIONES	0	0	0
PENSIONES Y JUBILACIONES	0	0	0
INVERSIÓN FÍSICA	0	0	0
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	0	0	0
OBRA PÚBLICA	0	0	0
SUBSIDIOS	0	0	0
OTRAS EROGACIONES	0	0	0
INVERSIÓN FINANCIERA	0	0	0
COSTO FINANCIERO	0	0	0
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0
INTERNOS	0	0	0
EXTERNOS	0	0	0
EGRESOS POR OPERACIONES AJENAS	0	0	0
POR CUENTA DE TERCEROS	0	0	0
EROGACIONES RECUPERABLES	0	0	0
SUMA DE EGRESOS DEL AÑO	109,431,378	106,932,229	93,659,736
ENTEROS A TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN	0	0	0
ORDINARIOS	0	0	0
EXTRAORDINARIOS	0	0	0
DISPONIBILIDAD FINAL	15,551,506	22,047,852	43,306,936
DIFERENCIAS CAMBIARIAS, AJUSTES CONTABLES Y OPERACIONES EN TRÁNSITO	0	0	0

^{1/} Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.
Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; Presupuesto Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO

MTO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA^{1/}

15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

(PESOS)

DENOMINACIÓN	APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	ECONOMÍAS
TOTAL	109,431,378	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493

^{1/} Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.
Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA (ARMONIZADO)^{1/}

15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

(PESOS)

CONCEPTO	APROBADO 1	AMPLIACIONES / (REDUCCIONES) 2 = (3-1)	MODIFICADO 3	DEVENGADO 4	PAGADO 5	SUB EJERCICIO ^{2/} 6 = (3-4)
Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493
Total del Gasto	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PENA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATINO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y POR OBJETO DEL GASTO/
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
GEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

(PESOS)

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA OBJETO DEL GASTO DENOMINACIÓN	APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	ECONOMÍAS
TOTAL	109,431,378	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493
Gasto Corriente	109,431,378	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493
Servicios Personales	76,363,517	73,864,368	66,366,245	66,366,245	7,498,123
1000 Servicios personales	76,363,517	73,864,368	66,366,245	66,366,245	7,498,123
1100 Remuneraciones al personal de carácter permanente	27,235,464	22,976,268	21,727,090	21,727,090	1,249,178
1300 Remuneraciones adicionales y especiales	6,127,961	9,462,617	7,507,931	7,507,931	1,954,686
1400 Seguridad social	16,074,427	15,071,175	10,749,891	10,749,891	4,321,284
1500 Otras prestaciones sociales y económicas	25,620,762	25,049,405	26,381,333	26,381,333	-1,331,928
1600 Provisiones	1,304,903	1,304,903			1,304,903
Gasto De Operación	33,067,861	33,067,861	27,293,491	27,293,491	5,774,370
2000 Materiales y suministros	4,427,766	4,427,766	3,223,760	3,223,760	1,204,006
2100 Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	1,250,400	1,250,400	691,534	691,534	558,866
2200 Alimentos y utensilios	340,915	340,915	246,362	246,362	94,553
2400 Materiales y artículos de construcción y de reparación	219,025	219,025	275,131	275,131	-56,106
2500 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	42,856	42,856	1,817	1,817	41,039
2600 Combustibles, lubricantes y aditivos	1,950,000	1,950,000	1,428,508	1,428,508	521,492
2700 Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	60,316	60,316	110,742	110,742	-50,426
2900 Herramientas, refacciones y accesorios menores	564,254	564,254	489,666	489,666	94,588
3000 Servicios generales	28,640,095	28,640,095	24,069,731	24,069,731	4,570,364
3100 Servicios básicos	2,238,299	2,238,299	1,772,843	1,772,843	465,456
3200 Servicios de arrendamiento	3,794,232	3,794,232	3,472,010	3,472,010	322,222
3300 Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	9,129,477	9,129,477	9,394,112	9,394,112	-264,635
3400 Servicios financieros, bancarios y comerciales	1,533,009	1,533,009	1,190,131	1,190,131	342,878
3500 Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	2,739,202	2,739,202	1,882,922	1,882,922	856,280
3700 Servicios de traslado y viáticos	4,295,439	4,295,439	3,762,467	3,762,467	532,972
3800 Servicios oficiales	628,447	628,447	136,413	136,413	492,034
3900 Otros servicios generales	4,281,990	4,281,990	2,458,833	2,458,833	1,823,157

Otros De Corriente					
3000 Servicios generales					
3900 Otros servicios generales					
Pensiones Y Jubilaciones					
Gasto De Inversión					
Otros De Inversión					
3000 Servicios generales					
3900 Otros servicios generales					

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

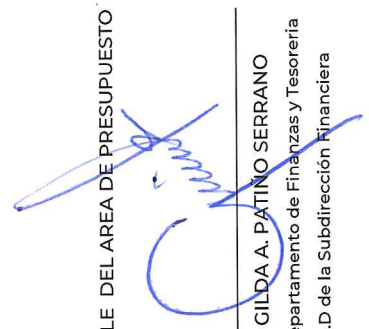
Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATINO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018
MEMORIA DE CÁLCULO EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA Y POR OBJETO DEL GASTO
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(PESOS)

Fecha: 15/03/2019 Hora: 11:08:04

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA OBJETO DEL GASTO DENOMINACIÓN	APROBADO	PAGADO	VARIACIÓN % PAG/APROB	PARTICIPACIÓN % RESPECTO AL TOTAL DEL PAGADO
TOTAL	109,431,378	93,659,736	-14.4	100.0
Gasto Corriente	109,431,378	93,659,736	-14.4	100.0
Servicios Personales	76,363,517	66,366,245	-13.1	70.9
1000 Servicios personales	76,363,517	66,366,245	-13.1	70.9
1100 Remuneraciones al personal de carácter permanente	27,235,464	21,727,090	-20.2	23.2
1300 Remuneraciones adicionales y especiales	6,127,961	7,507,931	22.5	8.0
1400 Seguridad social	16,074,427	10,749,891	-33.1	11.5
1500 Otras prestaciones sociales y económicas	25,620,762	26,381,333	3.0	28.2
1600 Provisiones	1,304,903	0	-100.0	0.0
Gasto De Operación	33,067,861	27,293,491	-17.5	29.1
2000 Materiales y suministros	4,427,766	3,223,760	-27.2	3.4
2100 Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	1,250,400	691,534	-44.7	0.7
2200 Alimentos y utensilios	340,915	246,362	-27.7	0.3
2400 Materiales y artículos de construcción y de reparación	219,025	275,131	25.6	0.3
2500 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	42,856	1,817	-95.8	0.0
2600 Combustibles, lubricantes y aditivos	1,950,000	1,428,508	-26.7	1.5
2700 Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	60,316	110,742	83.6	0.1
2900 Herramientas, refacciones y accesorios menores	564,254	469,666	-16.8	0.5
3000 Servicios generales	28,640,095	24,069,731	-16.0	25.7
3100 Servicios básicos	2,238,299	1,772,843	-20.8	1.9
3200 Servicios de arrendamiento	3,794,232	3,472,010	-8.5	3.7
3300 Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	9,129,477	9,394,112	2.9	10.0
3400 Servicios financieros, bancarios y comerciales	1,533,009	1,190,131	-22.4	1.3

3500	Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	2,739,202	1,882,922	-31.3	2.0
3700	Servicios de traslado y viáticos	4,295,439	3,762,467	-12.4	4.0
3800	Servicios oficiales	628,447	136,413	-78.3	0.1
3900	Otros servicios generales	4,281,990	2,458,833	-42.6	2.6
Otros De Corriente		0	0	0.0	0.0
3000	Servicios generales	0	0	0.0	0.0
3900	Otros servicios generales	0	0	0.0	0.0
Pensiones Y Jubilaciones		0	0	0.0	0.0
Gasto De Inversión		0	0	0.0	0.0
Otros De Inversión		0	0	0.0	0.0
3000	Servicios generales	0	0	0.0	0.0
3900	Otros servicios generales	0	0	0.0	0.0

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (ARMONIZADO)^{1/}

15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

(PESOS)

CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES / (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCICIO ^{2/}
	1	2 = (3-1)	3	4	5	6 = (3-4)
Gasto Corriente	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493
Gasto De Capital						
Total del Gasto	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (ARMONIZADO)^{1/}
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
QUE FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(PESOS)

CONCEPTO	APROBADO 1	AMPLIACIONES / (REDUCCIONES) 2 = (3-1)	MODIFICADO 3	DEVENGADO 4	PAGADO 5	SUB EJERCICIO ^{2/} 6 = (3-4)
Servicios personales	76,363,517	-2,499,149	73,864,368	66,366,245	66,366,245	7,498,123
Remuneraciones al personal de carácter permanente	27,235,464	-4,259,196	22,976,268	21,727,090	21,727,090	1,249,178
Remuneraciones adicionales y especiales	6,127,961	3,334,656	9,462,617	7,507,931	7,507,931	1,954,686
Seguridad social	16,074,427	-1,003,252	15,071,175	10,749,891	10,749,891	4,321,284
Otras prestaciones sociales y económicas	25,620,762	-571,357	25,049,405	26,381,333	26,381,333	-1,331,928
Provisiones	1,304,903		1,304,903			1,304,903
Materiales y suministros	4,427,766		4,427,766	3,223,760	3,223,760	1,204,006
Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	1,250,400		1,250,400	691,534	691,534	558,866
Alimentos y utensilios	340,915		340,915	246,362	246,362	94,553
Materiales y artículos de construcción y de reparación	219,025		219,025	275,131	275,131	-56,106
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	42,856		42,856	1,817	1,817	41,039
Combustibles, lubricantes y aditivos	1,950,000		1,950,000	1,428,508	1,428,508	521,492
Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	60,316		60,316	110,742	110,742	-50,426
Herramientas, refacciones y accesorios menores	564,254		564,254	489,666	489,666	94,588
Servicios generales	28,640,095		28,640,095	24,069,731	24,069,731	4,570,364
Servicios básicos	2,238,299		2,238,299	1,772,843	1,772,843	465,456
Servicios de arrendamiento	3,794,232		3,794,232	3,472,010	3,472,010	322,222
Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	9,129,477		9,129,477	9,394,112	9,394,112	-264,635
Servicios financieros, bancarios y comerciales	1,533,009		1,533,009	1,190,131	1,190,131	342,878
Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	2,739,202		2,739,202	1,882,922	1,882,922	856,280
Servicios de traslado y viáticos	4,295,439		4,295,439	3,762,467	3,762,467	532,972
Servicios oficiales	628,447		628,447	136,413	136,413	492,034
Otros servicios generales	4,281,990		4,281,990	2,458,833	2,458,833	1,823,157
Total del Gasto	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493

^{1/} Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.
^{2/} Corresponde a las Economías Presupuestarias.
Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018

PENSAHIBAN JUBILAN		(PEKUS)
SUMA		
109,431,378		
106,934,229		
93,659,736		
93,659,736		
656		
87.6		
6,351,651		
6,351,651		
5,164,526		
5,164,526		
81.3		
81.3		
6,351,651		
6,351,651		
5,164,526		
5,164,526		
81.3		
81.3		
6,351,651		
6,351,651		
5,164,526		
5,164,526		
81.3		
81.3		
6,351,651		
6,351,651		
5,164,526		
5,164,526		
81.3		
81.3		
103,079,727		
100,580,976		

CUENTA PÚBLICA 2018

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (ARMONIZADO)^{1/}

15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

(PESOS)

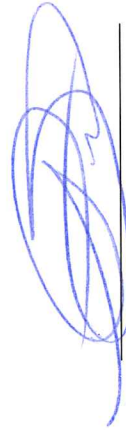
CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES / (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCICIO ^{2/}
	1	2 = (3-1)	3	4	5	6 = (3-4)
Gobierno	6,351,651		6,351,651	5,164,526	5,164,526	1,187,125
Coordinación de la Política de Gobierno	6,351,651		6,351,651	5,164,526	5,164,526	1,187,125
Desarrollo Económico	103,079,727	-2,499,149	100,580,578	88,495,210	88,495,210	12,085,368
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	103,079,727	-2,499,149	100,580,578	88,495,210	88,495,210	12,085,368
Total del Gasto	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

Cuenta Pública 2018

ANÁLISIS DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL

I. Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Clasificación Económica y por Objeto del Gasto

- En 2018 el presupuesto pagado del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE) fue de 93,659.7 miles de pesos, cifra inferior en 14.4% con relación al presupuesto aprobado. Este comportamiento se debió principalmente al menor ejercicio presupuestario en los rubros de Servicios Personales (13.1%) y en Gastos de Operación (17.5%).

Gasto Corriente

- El **Gasto Corriente** pagado fue menor al presupuesto aprobado en 14.4%. Su evolución por rubro de gasto se presenta a continuación:
 - ❖ En **Servicios Personales** se registró un menor gasto pagado de 13.1% respecto al presupuesto aprobado, que se explica principalmente por la autorización de la adecuación presupuestaria 2018-15-QEU-2 en atención al numeral 11 de las Disposiciones Específicas para el Cierre del Ejercicio Presupuestario 2018 comunicadas por la UPCP de la SHCP mediante el oficio 307-A.-1892 de fecha 29 de junio de 2018, se redujo el flujo de efectivo del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal por un monto global de 6,496.3 miles de pesos, correspondiente a la vacancia 2018 de la Entidad.
 - ❖ En el rubro de **Gasto de Operación** se registró un presupuesto pagado menor en 17.5%, en comparación con el presupuesto aprobado, el cual se explican por capítulo de gasto de la siguiente manera:
 - En **Materiales y Suministros** se registró un presupuesto pagado menor de 27.2%, en comparación con el presupuesto aprobado, debido principalmente a medidas de austeridad internas en las partidas de gasto de materiales y útiles de oficina y consumibles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos.
 - El presupuesto pagado en **Servicios Generales** fue inferior en 16.0% respecto al presupuesto aprobado, que se explica principalmente por las medidas de austeridad internas en las partidas de gasto de servicio de energía eléctrica y telefonía celular. Adicionalmente se ejerció menor recurso en la partida de otros impuestos y derechos debido a la desincorporación de predios del patrimonio de la Entidad por su venta lo que generó un menor pago de impuesto predial.
 - ❖ En **Subsidios** no se asignaron recursos en el presupuesto.
 - ❖ En **Otros de Corriente** no se asignaron recursos en el presupuesto.

Pensiones y Jubilaciones

- No se presupuestaron recursos.

Gasto de Inversión

- En *Gasto de Inversión* no se asignaron recursos en el presupuesto.
- ❖ En *Inversión Física* no se asignaron recursos en el presupuesto.
 - En Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles no se asignaron recursos en el presupuesto.
 - En Inversión Pública, no se presupuestaron recursos.
 - En Otros de Inversión Física, no se presupuestaron recursos.
- ❖ Los rubros de *Subsidios* y *Otros de Inversión* no tuvieron asignación de recursos.

II. Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Clasificación Funcional Programática¹

- Durante 2018 el FIFONAFE ejerció su presupuesto a través de dos **finalidades**: 1 Gobierno y 3 Desarrollo Económico. La primera comprende la **función** 3 Coordinación de la Política de Gobierno y la segunda considera la función 2 Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza.
- ❖ La **finalidad 3 Desarrollo Económico** concentró 94.5% del presupuesto pagado por un importe de 88,495.2 miles de pesos y registró un gasto pagado menor en 14.1% respecto del presupuesto aprobado. Lo anterior refleja el carácter prioritario en la asignación y ejercicio de los recursos para atender las actividades sustantivas del sector de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano como son la supervisión del cumplimiento de la causa de utilidad pública, demandas de reversión, captación y entrega de fondos comunes, entre otras.
 - A través de la **función 2 Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza** se erogó la totalidad de los recursos de esta finalidad.
 - Mediante la función Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza, se publicaron 24 decretos por los que se expropiaron 743.19 hectáreas, correspondientes a 22 núcleos agrarios, con un valor de 171.34 millones; quienes recibieron la indemnización dentro de la vigencia del avalúo, de los cuales 4 corresponden a decretos publicados en el 2018 y 20 a decretos publicados de 1993 a 2017, se realizaron 51 supervisiones, de las cuales, en 11 se dio cumplimiento a la causa de utilidad pública y representó una superficie supervisada de 311.86 hectáreas y en las 40 supervisiones restantes que integran una superficie de 1,421.51 hectáreas no se dio el cumplimiento con la causa de utilidad pública señalada en el Decreto Expropiatorio, otorgando certeza y seguridad jurídica en la tenencia de la tierra a los sujetos agrarios al reintegrar la superficie que en su momento les haya sido expropiada al régimen ejidal y, a su vez, generar oportunidades para lograr el desarrollo rural sustentable, así como la actualización de los documentos agrarios.
- ❖ La **finalidad 1 Gobierno** concentró 5.5% del presupuesto total por un importe de 5,164.5 miles de pesos y registró un gasto pagado 18.7% menor respecto del presupuesto aprobado.
 - A través de la **función 3 de Coordinación de la Política de Gobierno**, se erogó la totalidad de los recursos de la finalidad Gobierno.
 - Durante el ejercicio fiscal 2018, se realizaron 12 auditorías en las cuales se determinaron 25 observaciones, y se llevó a cabo el seguimiento a 8 observaciones pendientes de solventar del ejercicio 2017. Asimismo, se atendieron 14 denuncias en el Área de Quejas del Órgano Interno de Control, de las cuales se concluyeron 14. Se atendieron 5 Procedimientos Administrativos, se concluyeron 4, quedando pendiente de atender 1.

¹ La vinculación de los programas presupuestarios con las metas y objetivos de la planeación nacional, se presenta en el Anexo denominado Sistema de Evaluación del Desempeño.

III. Contrataciones por Honorarios

- En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 69, fracción IV, último párrafo de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, se informa que en el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal no se realizaron contrataciones por honorarios para el presente ejercicio fiscal.

IV. Tabulador de Sueldos y Salarios, y Remuneraciones

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 17, fracción IV, penúltimo párrafo del Decreto de Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2018, se incluye la siguiente información sobre sueldos, salarios y remuneraciones:

Tabulador de Sueldos y Salarios, y Remuneraciones Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal					
Grupo de Personal	Tabulador de Sueldos y Salarios		Remuneraciones		
	Mínimo	Máximo	Elementos Fijos Efectivo	Elementos Variables Efectivo	Especie
Mandos:					
Medios y Superiores	13,964,863.56	13,964,863.56	1,021,595.37	1,021,051.24	
Operativo:					
Base	16,857,235.82	16,857,235.82	7,479,884.07	5,961,012.33	
Confianza	6,214,368.00	6,214,368.00	4,392,947.79	3,500,912.01	

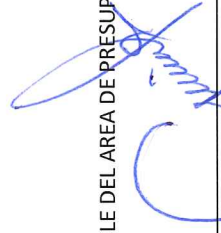
FUENTE: Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D de la Subdirección Financiera

MEMORIA DE CÁLCULO PARA EL ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN FUNCIONAL
 CUENTA PÚBLICA 2018
 15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
 QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
 (PESOS)

Fecha: 15/03/2019 Hora: 11:08:16

CATEGORÍA PROGRAMÁTICA		CONCEPTO	APROBADO	PAGADO	VARIACIÓN % PAG/APROB	PARTICIPACIÓN % RESPECTO AL TOTAL DEL PAGADO
FI	FN					
1		Gobierno	6,351,651	5,164,526	-18.7	5.5
	3	Coordinación de la Política de Gobierno	6,351,651	5,164,526	-18.7	5.5
3		Desarrollo Económico	103,079,727	88,495,210	-14.1	94.5
	2	Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	103,079,727	88,495,210	-14.1	94.5
		Total del Gasto	109,431,378	93,659,736	-14.4	100.0

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
 E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
 Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
 y E.D de la Subdirección Financiera

1	3	O	001	gobierno	4,591,811	1,769,840	6,351,651	6,351,651	100.0	
1	3	O	001	Aprobado	4,591,811	1,769,840	6,351,651	6,351,651	100.0	
1	3	O	001	Modificado	3,742,142	1,422,384	5,164,526	5,164,526	100.0	
1	3	O	001	Devengado	3,742,142	1,422,384	5,164,526	5,164,526	100.0	
1	3	O	001	Pagado	81.7	80.4	81.3	81.3		
1	3	O	001	Porcentaje Pag/Aprob	81.7	80.4	81.3	81.3		
1	3	O	001	Porcentaje Pag/Modif	81.7	80.4	81.3	81.3		
1	3	W	001	Operaciones ajenas						
1	3	W	001	Aprobado						
1	3	W	001	Modificado						
1	3	W	001	Devengado						
1	3	W	001	Pagado						
1	3	W	001	Porcentaje Pag/Aprob						
1	3	W	001	Porcentaje Pag/Modif						
1	3	W	001	Operaciones ajenas						
1	3	W	001	Aprobado						
1	3	W	001	Modificado						
1	3	W	001	Devengado						
1	3	W	001	Pagado						
1	3	W	001	Porcentaje Pag/Aprob						
1	3	W	001	Porcentaje Pag/Modif						

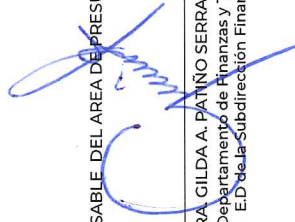
1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo. El símbolo -o- corresponde a porcentajes menores a 0.05% o mayores a 500%.
Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL AREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATINO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

CUENTA PÚBLICA 2018
GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA (ARMONIZADO)^{1/}
15 DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
QEU FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(PESOS)

CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES / (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCICIO ^{2/}
	1	2 = (3-1)	3	4	5	6 = (3-4)
Programas Federales	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493
Desempeño de las Funciones	100,672,297	-2,499,149	98,173,148	86,466,805	86,466,805	11,706,343
Prestación de Servicios Públicos	100,672,297	-2,499,149	98,173,148	86,466,805	86,466,805	11,706,343
Administrativos y de Apoyo	8,759,081		8,759,081	7,192,931	7,192,931	1,566,150
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	2,407,430		2,407,430	2,028,405	2,028,405	379,025
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	6,351,651		6,351,651	5,164,526	5,164,526	1,187,125
Operaciones ajenas						
Total del Gasto	109,431,378	-2,499,149	106,932,229	93,659,736	93,659,736	13,272,493

1/ Las sumas parciales y total pueden no coincidir debido al redondeo.

2/ Corresponde a las Economías Presupuestarias.

Fuente: Presupuesto Aprobado y Modificado, sistemas globalizadores de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Presupuesto Devengado y Pagado, el ente público.

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL ÁREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATINO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería
y E.D. de la Subdirección Financiera

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
Conciliación entre los Ingresos Presupuestales y Contables
Correspondiente del 1° de Enero al 31 de diciembre de 2018
(Cifras en Pesos)

1. Ingresos Presupuestarios		93,615,505
2. Mas Ingresos Contables no Presupuestarios		22,851,151
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de estimaciones por pérdidas o deterioro u obsolescencia		
Disminución del Exceso de provisiones	883,126	
Otros ingresos y beneficios varios (Ventas a Crédito)	21,968,025	
Otros ingresos contables no presupuestarios		
3. Menos: Presupuestales no Contables		18,980,862
Productos de Capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de Financiamientos (Cobranza)	18,980,862	
Otros ingresos Presupuestales no contables		
4. Ingresos Contables (4 = 1- 2 - 3)		97,485,794

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL ÁREA DE PRESUPUESTO

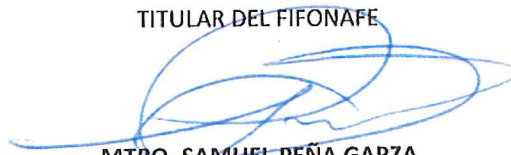


MTRA. GILDA ALEJANDRA PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería y E.D. de la Subdirección Financiera

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
Conciliación entre los Egresos Presupuestales y los Gastos Contables
Correspondiente del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2018
(Cifras en Pesos)

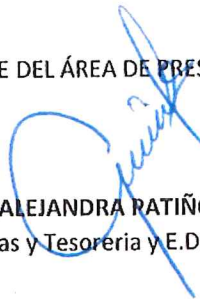
1. Total de Egresos Presupuestales		93,659,736
2. Menos Egresos Presupuestarios no contables		0
Otros Egresos presupuestales no contables		
3. Mas: Gastos contables no presupuestales		6,155,958
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	246,055	
Provisiones	5,845,461	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	64,442	
4. Total de Gastos Contables (4 = 1- 2 - 3)		99,815,694

TITULAR DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL ÁREA DE PRESUPUESTO



MTRA. GILDA ALEJANDRA RATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y Tesorería y E.D. de la Subdirección Financiera

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
 Otros Gastos Contables No Presupuestales
 del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2018
 (Cifras en Pesos)

Fecha	Poliza	Concepto	Cargo
28/02/2018	E0000370	SPEL. INTERTOUR UQUIME (DARMSG-1640/2017 PROVISION 2017) PAGO DE UN VTP OTORGADO AL C. SERGIO MARTINEZ MENDEZ DE CONFORMIDAD CON LA CLAUSULA 64 DEL C.C.T.V. Y FACT. IUQ-80	39,555
28/02/2018	D0000087	REGISTRO DE PROVISION 2018 SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA	24,888
		DIFERENCIA POR CIERRE DE CIFRAS	-1
		5599-1-000-000-000 GASTOS NO PRESUPUESTALES	64,442



MTRA. GILDA ALEJANDRA PATIÑO SERRANO
 E.D. DE LA SUBDIRECCION FINANCIERA



C.P. MOISES MORALES OREA
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL
(FIFONAFE)

NOTAS A LOS ESTADOS PRESUPUESTALES DEL EJERCICIO 2018.
(Cifras en miles de pesos)

1) CONSTITUCIÓN Y OBJETO DEL FIDEICOMISO.-

El Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE) se constituyó en primera instancia por la creación del Fondo Nacional de Fomento Ejidal, por disposición "Reglamento para la Planeación, Control y Vigilancia de las Inversiones de los Fondos Comunes Ejidales", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 1959 y, posteriormente, mediante el contrato de fideicomiso celebrado el 25 de octubre de 1960 entre el Gobierno Federal representado por la extinta Secretaría de Programación y Presupuesto como fideicomitente y el entonces Departamento de Asuntos Agrarios y Colonización designándose como fiduciaria al Banco Nacional de Crédito Ejidal y como tesorera a Nacional Financiera.

El 16 de abril de 1971, se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley de la Reforma Agraria, que establece en el artículo 170, como institución fiduciaria para el FIFONAFE a Nacional Financiera, fijando a su vez las Reglas de Operación para el Comité Técnico y de Inversión de Fondos, Órgano de Gobierno del FIFONAFE. Derivado de las diversas disposiciones a las que se sujeta el FIFONAFE y de las modificaciones que ha sufrido la Ley Agraria, se informó el 7 de agosto de 1995, un convenio modificatorio, en el que participan: como fideicomitente único de la Administración Pública Centralizada, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, y Nacional Financiera, S.N.C., como fiduciaria y tesorera.

Las actividades del FIFONAFE están encaminadas a cumplir, en primera instancia, con los objetivos especificados en el contrato del fideicomiso que le dio origen, adicionalmente el FIFONAFE ha recibido diversos mandatos para realizar programas específicos.

Por lo que se refiere a las actividades que le son propias de acuerdo con el contrato de fideicomiso original y sus modificaciones.

Los principales objetivos del FIFONAFE son los siguientes:

- a) Administrar los fondos comunes de los ejidos y comunidades recibidas en depósito por conducto del Banco Santander (México) S.A. Dichos fondos comunes de acuerdo con la Ley Agraria (artículos 11, 94 y 95), deben constituirse en cada ejido o comunidad con los recursos que se obtengan por los conceptos que se mencionan a continuación:

- Indemnizaciones que correspondan al núcleo por expropiación de terrenos ejidales.
 - Explotación por cuenta de la comunidad ejidal de los montes, bosques, pastos y otros recursos del ejido.
 - Prestaciones derivadas de contratos celebrados por el núcleo de población de acuerdo con lo establecido en la Ley.
 - Cuotas o reservas acordadas por la Asamblea General de Ejidatarios, para obras de mejoramiento colectivo.
 - Fondos que se obtengan por venta o arrendamiento de solares en la zona de urbanización.
 - Importe de las sanciones económicas que impongan los ejidatarios.
 - Ingresos que no correspondan a los ejidatarios en particular.
- b) Ejercitar, en su caso, las acciones necesarias para reclamar la reversión parcial o total de los bienes expropiados y operar la incorporación de éstos a su patrimonio, de los terrenos revertidos o de las cantidades de dinero que en su caso determine el Órgano de Gobierno con motivo de la celebración de convenios judiciales o extrajudiciales derivadas de este concepto.
- c) Previa autorización del Comité Técnico y de Inversión de Fondos, ejercitar los derechos adquiridos por el FIFONAFE por cualquier otro concepto, derivados de la aplicación de la legislación agraria.
- d) Promover la captación de los bienes y recursos que integrarán al patrimonio del Fideicomiso, los que se destinarán para coadyuvar a la promoción del desarrollo del sector rural a través de fomentar las actividades productivas, para lograr el mejoramiento de las condiciones de producción y para mejorar las acciones sociales en beneficio de los campesinos, en los términos y las modalidades que se señalen en las Reglas de Operación del FIFONAFE.
- e) Brindar asesoría gratuita a los ejidos y comunidades, así como a los campesinos en general que así lo soliciten, para coadyuvar a la protección de la vida en comunidad propiciando su desarrollo y mejorando sus posibilidades de atender y satisfacer las demandas de sus integrantes, en los términos y con las modalidades que se señalen en las Reglas de Operación del FIFONAFE.
- f) Apoyar financieramente las actividades industriales de los niveles agrarios, ejidales y comunales en los términos y modalidades que señala la legislación agraria, las Reglas de Operación del FIFONAFE y demás disposiciones que se deriven en la propia legislación.

2) NORMATIVIDAD GUBERNAMENTAL. -

El FIFONAFE opera bajo las normas y disposiciones gubernamentales siguientes:

Las principales normas y disposiciones gubernamentales que le son aplicables al Fideicomiso para reunir, clasificar, registrar y reportar la información presupuestal para el periodo del 1º de enero al 31 de diciembre de 2018 son las siguientes:

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- Plan Nacional de Desarrollo 2013-2018
- Ley Orgánica de la Administración Pública Federal
- Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio 2018
- Decreto del Presupuesto de Egresos de la Federación PEF para el ejercicio fiscal 2016
- Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento
- Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y su Reglamento
- Ley Federal de las Entidades Paraestatales y su Reglamento
- Ley del Servicio de la Tesorería de la Federación y su Reglamento
- Ley General de Bienes Nacionales
- Ley General de Deuda Pública
- Ley General de Contabilidad Gubernamental
- Ley Federal del Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento
- Oficios Circulares emitidos por la Subsecretaría de Egresos de la SHCP
- Disposiciones Administrativas emitidas por la Secretaría de la Función Pública
- Clasificador por objeto, económica, administrativa y funcional de gasto para la Administración Pública Federal, emitido por la SHCP
- Ley Agraria y su Reglamento
- Ley Federal de Responsabilidad Administrativas de los Servidores Públicos
- Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito
- Ley General de Instituciones de Crédito
- Ley Federal del Trabajo
- Ley del Seguro Social
- Ley del Impuesto sobre la Renta
- Código Fiscal de la Federación
- Reglas de Operación vigentes del Fideicomiso.
- Lineamientos de Recursos Financieros Vigentes del FIFONAFE.

3) CUMPLIMIENTO GLOBAL DE METAS POR PROGRAMA.-

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS POR CLASIFICACIÓN FUNCIONAL PROGRAMÁTICA

Durante 2018 el FIFONAFE ejerció su presupuesto a través de dos finalidades: Gobierno y Desarrollo Económico. La primera comprende la función Coordinación de la Política de Gobierno y la segunda considera la función Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza.

La finalidad Gobierno concentró el 5.5% del presupuesto total por un importe de 5,164.5 miles de pesos y registró un gasto pagado 18.7% menor respecto del presupuesto aprobado.

A través de la función 3 de Coordinación de la Política de Gobierno se erogó la totalidad de los recursos de la finalidad Gobierno.

Durante el ejercicio fiscal 2018, se realizaron 12 auditorías en las cuales se determinaron 25 observaciones, y se llevó a cabo el seguimiento a 8 observaciones pendientes de solventar del ejercicio 2017. Asimismo, se atendieron 14 denuncias en el Área de Quejas del Órgano Interno de Control, de las cuales se concluyeron 14. Se atendieron 5 Procedimientos Administrativos, se concluyeron 4, quedando pendiente de atender 1.

La finalidad 3 Desarrollo Económico concentró 94.5% del presupuesto pagado por un importe de 88,495.2 miles de pesos y registró un gasto pagado menor en 14.1% respecto del presupuesto aprobado. Lo anterior refleja el carácter prioritario en la asignación y ejercicio de los recursos para atender las actividades sustantivas del sector de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano como son la supervisión del cumplimiento de la causa de utilidad pública, demandas de reversión, captación y entrega de fondos comunes, entre otras.

A través de la función 2 Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza se erogó la totalidad de los recursos de esta finalidad.

Mediante la función Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza, se publicaron 24 decretos por los que se expropiaron 743.19 hectáreas, correspondientes a 22 núcleos agrarios, con un valor de 171.34 millones; quienes recibieron la indemnización dentro de la vigencia del avalúo, de los cuales 4 corresponden a decretos publicados en el 2018 y 20 a decretos publicados de 1993 a 2017, se realizaron 51 supervisiones, de las cuales, en 11 se dio cumplimiento a la causa de utilidad pública y representó una superficie supervisada de 311.86 hectáreas y en las 40 supervisiones restantes que integran una superficie de 1,421.51 hectáreas no se dio el cumplimiento con la causa de utilidad pública

señalada en el Decreto Expropiatorio, otorgando certeza y seguridad jurídica en la tenencia de la tierra a los sujetos agrarios al reintegrar la superficie que en su momento les haya sido expropiada al régimen ejidal y, a su vez, generar oportunidades para lograr el desarrollo rural sustentable, así como la actualización de los documentos agrarios.

4) PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Indicadores de gestión.-

- a) Porcentajes de las tierras ejidales y comunales expropiadas que se aplican al objeto de la expropiación.

Universo de atención – 1,026.29 has

Meta anual absoluta respecto del Universo de atención – 616.00 has.

Porcentaje programado como meta anual respecto del Universo de atención – 60.0%

Meta	Número absoluto al periodo	Porcentaje de avance respecto de la meta programada al periodo	Porcentaje de avance respecto de meta anual programada	Porcentaje de avance respecto del Universo de Atención
Programada	616.00 has	100%	100.0%	60.00%
Realizada	311.80	50.62 %	50.62 %	30.38 %

Derivado de 51 supervisiones realizadas en campo correspondientes al periodo enero – diciembre del 2018, se cumplió el objeto de la expropiación en 11 supervisiones, las cuales corresponden a una superficie de 311-86-62.89 hectáreas, que corresponden al 50.62% respecto de la meta anual programada. Lo anterior obedece a que el cumplimiento de este indicador depende de que las superficies expropiadas por las diferentes promoventes cumplan con el objeto de la expropiación, por lo cual el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal supervisa su cumplimiento, determinando el porcentaje de hectáreas en las cuales si se dio cumplimiento al objeto inicial de la expropiación. Es decir, el cumplimiento de la meta programada no depende directamente de la Entidad, sino de quien expropia las tierras ejidales y comunales y da cumplimiento o no al objeto de la expropiación.

- b) Porcentaje de expropiaciones publicadas con pago oportuno.

Universo de atención – 236

Meta anual absoluta respecto del Universo de atención – 31

Porcentaje programado como meta anual respecto del Universo de atención – 13%

Meta	Número absoluto al periodo	Porcentaje de avance respecto de la meta	Porcentaje de avance respecto de	Porcentaje de avance respecto
------	----------------------------	--	----------------------------------	-------------------------------

		programada al periodo	meta anual programada	del Universo de Atención
Programada	31	100%	100%	13%
Realizada	24	77.41%	77.41%	10.16%

Derivado de las acciones que realizó el Fideicomiso para que las promoventes de expropiación paguen la indemnización a los núcleos agrarios por la expropiación de sus tierras, solo acreditaron el pago indemnizatorio oportuno de 24 de 31 decretos, que corresponden al 77.41% de la meta anual programada, porque, 1) Las promoventes no cuentan con recursos económicos para cubrir las indemnizaciones. 2) Los decretos se publican cerca de la fecha en que se vence la vigencia del avalúo por lo que las promoventes requieren uno nuevo y cuando se los entregan no cuentan con recursos. 3) Las promoventes realizan el pago del monto indemnizatorio decretado fuera de la vigencia del avalúo. 4) Inconformidades por los afectados por las expropiaciones. 5) Cuando las promoventes realizan el pago de manera directa, por lo general lo hacen previo a la publicación del decreto y una vez que esté publicado, se observan diferencias en los nombres y superficies de los afectados, por lo cual el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal, solo da por acreditado el pago de manera parcial, ya que la obligación es pagar conforme al decreto.

c) Porcentaje de demandas de reversión concluidas por el FIFONAFE

Universo de atención – 130

Meta anual absoluta respecto del Universo de atención – 13

Porcentaje programado como meta anual respecto del Universo de atención

– 10%

Meta	Número absoluto al periodo	Porcentaje de avance respecto de la meta programada al periodo	Porcentaje de avance respecto de meta anual programada	Porcentaje de avance respecto del Universo de Atención
Programada	13	100%	100%	10%
Realizada	14	107.7 %	107.7 %	10.8 %

En el presente ejercicio del periodo enero – diciembre 2018 la meta fue superada en un 7.7%. Se concluyeron catorce (14) juicios de reversión de tierras de los cuales fueron de conformidad con el artículo 97 de la Ley Agraria. Se supera la meta programada en razón de que algunos Tribunales Unitarios Agrarios han resuelto juicios de manera oportuna.

d) Porcentaje de solicitudes de retiro de fondos comunes resueltas positivamente.

Universo de atención - 9,704

Meta anual absoluta respecto del Universo de atención - 195

Porcentaje programado como meta anual respecto del Universo de atención - 2%

Meta	Número absoluto al periodo	Porcentaje de avance respecto de la meta programada al periodo	Porcentaje de avance respecto de meta anual programada	Porcentaje de avance respecto del Universo de Atención
Programada	195	100%	100%	80%
Realizada	324	166.15%	166.15%	3.33%

En el presente ejercicio se recibieron 345 solicitudes de retiro de fondos comunes, de las que se resolvieron positivamente 324, superando la meta en un 1.33% con relación al universo de atención de 9704 cuentahabientes susceptibles de retirar sus recursos.

La meta programada de 195 solicitudes favorables fue mayor al resolverse 324 solicitudes de retiro de fondos, lo que representa un 166.15% de la meta anual programada; lo que se traduce en la entrega de \$215.02 mdp, es decir, mas de las que se tenían programadas, porque, 1) Se captaron \$249.19 mdp de fondos lo que conllevó a que los nuevos cuentahabientes realizaran sus solicitudes para hacerles entrega de sus recursos. 2) Los recursos captados fueron en su mayoría para integrantes de los núcleos agrarios en lo individual, lo que implica que se atiendan varias solicitudes de un mismo ejido o comunidad. 3) Se publicaron decretos expropiatorios que afectaron terrenos de uso individual, lo que trae como consecuencia que aumenten las solicitudes individuales.

e) Instauración de Demandas de reversión.

Meta anual absoluta respecto del Universo de atención - 34

Universo de Atención. - 100

Meta	Número absoluto al periodo	Porcentaje de avance respecto de la meta programada al periodo	Porcentaje de avance respecto de meta anual programada	Porcentaje de avance respecto del Universo de Atención
Programada	34	100%	100%	100%
Realizado	51	150 %	150 %	51 %

En el presente ejercicio, el Departamento de Reversiones registro un incremento en su materia de trabajo derivado del nuevo esquema de supervisión de decretos expropiatorios implementado, al revisar el universo histórico de decretos expropiatorios de 1959 a 2013, para atender el supuesto de variación a la causa de utilidad pública, superando en un 50% de la meta programada en el periodo de enero – diciembre del 2018.

Lo anterior, en razón a que el FIFONAFE con fundamento en los artículos 97 de la Ley Agraria en relación con los artículos 91 y 95 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, tiene la atribución de ejercitar la acción de reversión en los casos en que se haya dejado de cumplir con la causa de utilidad pública y/o variación de la misma, realizando cincuenta y un (51) demandas, de las treinta y cuatro (34) programadas en el periodo de enero –diciembre de 2018; lo anterior debido a que el Archivo General Agrario, regularizo su operación; por lo que fue posible que el Departamento de Servicios Topográficos recibiera la documentación correspondiente para estar en posibilidad de realizar sus informes de supervisión y enviarlos al Departamento de Reversiones, para que éste a su vez presentará las demandas de reversión superando la meta comprometida.

Aunado a lo anterior, se da cumplimiento a lo establecido en la Ley Agraria y en el Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, así como la atención a las solicitudes de las promoventes de las expropiaciones y de los sujetos agrarios afectados por la expropiación, ejercitando las acciones de reversión correspondientes.

f) Porcentaje de supervisiones a decretos expropiatorios

Universo de atención – 75

Meta anual absoluta respecto del Universo de atención - 68

Porcentaje programado como meta anual respecto del Universo de atención

- 91%

Meta	Número absoluto al periodo	Porcentaje de avance respecto de la meta programada al periodo	Porcentaje de avance respecto de meta anual programada	Porcentaje de avance respecto del Universo de Atención
Programada	68	100%	100%	90%
Realizada	51	75 %	75 %	68 %

En el presente ejercicio del periodo enero – diciembre 2018, el Departamento de Servicios Topográficos, llevó a cabo cincuenta y un (51) supervisiones físicas en campo del cumplimiento de la causa de utilidad pública de los decretos expropiatorios, de las cuales once (11) supervisiones cumplen con la causa de utilidad pública con una superficie de 311-86-62.89 hectáreas y en cuarenta (40) supervisiones se observó

el incumplimiento o la variación de la causa de utilidad pública con una superficie de 1,421-51-72.48 hectáreas, teniendo una superficie total supervisada de 1,733-38-35.37 hectáreas.

Lo anterior debido a la falta de documentación básica solicitada al Archivo General Agrario (Diario Oficial de la Federación, Plano Proyecto o Definitivo, Acta de Posesión y Deslinde y Memorias de Cálculo), emitidos por la Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano, documentación mínima indispensable para la realización de las supervisiones de decretos expropiatorios.

Estas metas dan cumplimiento a:

La atribución del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal, establecida en la Ley Agraria y el Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, en forma integral se refiere a la supervisión por incumplimiento en el término legal (5 años) o variación a la causa de utilidad (tiempo indeterminado).

Atender las solicitudes de las promoventes de las expropiaciones y de los sujetos agrarios afectados por la expropiación.

El Fideicomiso a través del Sistema para la Integración de la Cuenta Pública, informó a su Coordinadora de Sector (SEDATU), que, durante el mes de marzo del año en curso, se realizaron las cargas de los formatos de la Cuenta Pública 2018, en apego a los Lineamientos Específicos para las Empresas Productivas del Estado y Entidades que conforman el Sector Paraestatal Federal para la integración de la Cuenta Pública 2018, emitida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

5) VARIACIONES EN EL EJERCICIO PRESUPUESTAL.-

A. Presupuesto original – Modificado

El presupuesto autorizado fue comunicado oficialmente el día 13 de diciembre de 2017, por parte de la Coordinadora Sectorial (SEDATU) con el Oficio N° 307-A.-4930.

El monto de ingresos autorizados para el ejercicio 2018 ascendió a \$119,982.8 miles.

En atención al numeral 11 de las Disposiciones Específicas para el Cierre del Ejercicio Presupuestario 2018 comunicadas por la UCP de la SHCP mediante el oficio 307-A.-1892 de fecha 29 de junio de 2018, se redujo el flujo de efectivo del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal por un monto global de 6,496.3 miles de pesos, correspondiente a la vacancia 2018 de la Entidad.

B. Presupuesto Modificado – Ejercido.-

INGRESOS.-

Al 31 de diciembre los ingresos líquidos obtenidos ascendieron a \$93,615.5 miles, que representan el 78.02% con relación a los programados anuales originales por \$119,982.8 miles.

Se realizó la siguiente adecuación externa derivado de una ampliación líquida de recursos del Ramo 23 Provisiones Salariales y Económicas en el concepto de Situaciones Laborales Supervenientes a la partida 13202 Aguinaldo o Gratificación de Fin de Año por \$3,997,196.82 (Tres millones novecientos noventa y siete mil ciento noventa y seis 82/100 M.N.), con el propósito de contar con la disponibilidad de recursos necesarios para cubrir la obligación de pago de aguinaldo.

Flujo de Efectivo

Concepto		Miles
7.7% Rendimientos de Fondos Comunes	\$	4,130
Remanente de ejidos finiquitados		0.0
Fideicomisos en que FIFONAFE es parte (1)		20,203
Venta de inmuebles		28,386
Rendimientos de los Fondos Patrimoniales		2,987
Convenios (2)		23,538
Otros ingresos		373
Recursos SEDATU		10,000
Recursos Fiscales		3,998
Total	\$	93,615

(1) Fideicomiso 193 "Puerto los Cabos" y FIBAZI

(2) Incluye cualquier convenio judicial cuya celebración implique algún ingreso para FIFONAFE

C. Otros ingresos contables no presupuestarios y otros Ingresos presupuestarios no contables

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
 Conciliación entre los Ingresos Presupuestales y Contables
 Correspondiente del 1° de Enero al 31 de diciembre de 2018
 (Cifras en Pesos)

1. Ingresos Presupuestarios		93,615,505
2. Mas Ingresos Contables no Presupuestarios		22,851,151
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de estimaciones por pérdidas o deterioro u obsolescencia		
Disminución del Exceso de provisiones	883,126	
Otros ingresos y beneficios varios (Ventas a Crédito)	21,968,025	
Otros ingresos contables no presupuestarios		
3. Menos: Presupuestales no Contables		18,980,862
Productos de Capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de Financiamientos (Cobranza)	18,980,862	
Otros ingresos Presupuestales no contables		
4. Ingresos Contables (4 = 1- 2 - 3)		97,485,794

D. Otros egresos contables no presupuestarios y Otros egresos presupuestarios no contables

Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal
 Conciliación entre los Egresos Presupuestales y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2018
 (Cifras en Pesos)

1. Total de Egresos Presupuestales		93,659,736
2. Menos Egresos Presupuestarios no contables		0
Otros Egresos presupuestales no contables		
3. Mas: Gastos contables no presupuestales		6,155,958
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	246,055	
Provisiones	5,845,461	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	64,442	
4. Total de Gastos Contables (4 = 1- 2 - 3)		99,815,694

6) DISPOSICIONES DE RACIONALIDAD Y AUSTERIDAD PRESUPUESTARIA

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto de Presupuesto de Egresos de la Federación, con referencia a las medidas para el uso eficiente, transparente y eficaz de los recursos públicos, y las acciones de disciplina presupuestaria en el ejercicio del gasto público, el Fideicomiso tiene establecidas Políticas de ahorro en los conceptos de energía eléctrica y combustibles, siendo las siguientes:

Energía eléctrica.-

- a) Se configuró el equipo informático, para que tenga ahorros de energía cuando este en uso.
- b) Cambiar focos o lámparas que estén certificadas en duración y calidad.
- c) Llevar a cabo una campaña para fomentar el uso eficiente de energía eléctrica.
- d) Instalación de sensores en las áreas más transitadas para desactivar y apagar lámparas que no estén en uso.

Combustibles.-

- a) Fortalecer el control de bitácoras de consumo de combustibles.
- b) Programar rutas.
- c) Establecer Programa Anual de mantenimiento de vehículos.

7) SISTEMA INTEGRAL DE INFORMACIÓN.-

En lo que respecta a las disposiciones establecidas en el Art. 108 de la Ley Federal del Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y los Arts. 298 y 299 de su Reglamento, que se refieren al sistema integral de información de los ingresos y gasto público, el Fideicomiso cumplió en tiempo con los plazos de entrega de los formatos relativos al programa y ejercicio presupuestal, que tiene como obligación de enviar al Comité Técnico de Información. Cabe hacer mención que las cifras presentadas en los formatos 111 Flujo de Efectivo Original, 112 Flujo de Efectivo Ejercido, 1111 Flujo de Efectivo Modificado y 1112 Flujo de Efectivo Devengado del Sistema Integral de Información, acumuladas al 31 de diciembre de 2018, corresponden a las cifras presentadas en la Cuenta Pública; los principales formatos son los siguientes:

No. Formato	Descripción
111	Flujo de Efectivo Original
112	Flujo de Efectivo Observado
114	Flujo de Efectivo Ejercicios Anteriores
115	Explicaciones a las variaciones en el flujo de efectivo, del mes contra programa original
116	Explicaciones a las variaciones en el flujo de efectivo, del mes contra programa modificado
117	Explicaciones a las variaciones en el flujo de efectivo, del mes contra el año anterior
118	Explicaciones a las variaciones en el flujo de efectivo, acumulado al mes contra programa original
119	Explicaciones a las variaciones en el flujo de efectivo, acumulado al mes contra programa modificado
161	Detalle de los Ingresos del Sector Paraestatal no Financiero Original.
162	Detalle de los Ingresos del Sector Paraestatal no Financiero Recaudado.
163	Detalle de los Ingresos del Sector Paraestatal no Financiero Modificado.
164	Detalle de los Ingresos del Sector Paraestatal no Financiero Devengado.
221	Saldos en instituciones financieras de las disponibilidades y activos financieros - Paraestatales no Financieras.
222	Saldos contables de disponibilidades y activos financieros - Paraestatales No Financieras.
316	Análisis Programático Funcional, Pagado
318	Gasto comprometido del Sector Paraestatal no Financiero.
319	Gasto devengado del Sector Paraestatal no Financiero.
511	Personal ocupado y pago de sueldos y salarios en la Administración Pública Federal. Programa original
512	Personal ocupado y pago de sueldos y salarios en la Administración Pública Federal. Observado
513	Personal ocupado y pago de sueldos y salarios en la Administración Pública Federal. Programa modificado
911	Estado de situación financiera
912	Estado de resultados
913	Estado de origen y aplicación de recursos
1110	Explicaciones a las variaciones en el flujo de efectivo, acumulado al mes contra año anterior
1111	Flujo de Efectivo Modificado
1112	Flujo de Efectivo Devengado
1154	Programa Anual de Capacitación (PAC)

1155	Horas de Capacitación
1156	Seguimiento del Programa Anual de Capacitación (PAC)
1157	Explicaciones a las variaciones de las acciones y resultados de Capacitación
1158	Partidas específicas para capacitación
3110	Gasto comprometido del sector Paraestatal no financiero, inicial.
3111	Análisis Programático funcional del gasto del SPNF, pagado de ejercicios anteriores

8) TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN. -

No se tuvieron enteros efectuados por la entidad durante el ejercicio 2018 a la Tesorería de la Federación ya sea por rendimientos de valores provenientes de recursos fiscales y tampoco por presupuesto no ejercido.

Las notas explicativas anteriormente descritas, son parte integrante de la información contenida en los estados y anexos presupuestales por el ejercicio del 2018.

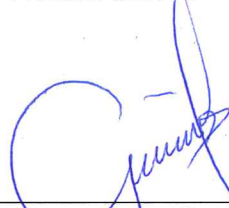
"Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los estados presupuestales y sus notas, son razonablemente correctas y son responsabilidad del emisor".

TITULA DEL FIFONAFE



MTRO. SAMUEL PEÑA GARZA
E.D. de la Dirección General

RESPONSABLE DEL ÁREA DE
PRESUPUESTO



MTRA. GILDA A. PATIÑO SERRANO
Jefa del Departamento de Finanzas y
Tesorería y E.D. de la Subdirección
Financiera