

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Ente Público: Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Concepto	Año 2018	Año 2017
Ingresos por intereses	19,078,581,424	16,954,763,871
Gastos por intereses	-14,621,887,840	-12,458,388,573
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	4,456,693,584	4,496,375,298
MARGEN FINANCIERO	4,456,693,584	4,496,375,298
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-1,410,007,356	-2,397,798,037
	3,046,686,228	2,098,577,261
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO PARA RIESGOS CREDITICIOS	3,046,686,228	2,098,577,261
Comisiones y tarifas cobradas	1,290,969,956	1,438,078,709
Comisiones y tarifas pagadas	-524,065,301	-569,129,249
Resultado por intermediación	-78,613,893	-900,073,413
Otros ingresos (egresos) de la operación	365,396,784	1,273,409,045
Subsidios	0	0
Gastos de administración y promoción	-2,153,947,907	-1,833,757,430
	-1,100,260,361	-591,472,338
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	1,946,425,867	1,507,104,923
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	5,175,573	-17,741,869
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,951,601,440	1,489,363,054
Impuestos a la utilidad causados	-450,369,649	-219,833,126
Impuesto a la utilidad diferidos (neto)	72,381,446	458,707,505
	-377,988,203	238,874,379
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	1,573,613,237	1,728,237,433
Operaciones discontinuadas	0	0
RESULTADO NETO	1,573,613,237	1,728,237,433

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD