

Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(PESOS)

FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Ente Público:

Concepto	2018	2017
Resultado Neto	816,492,199	1,539,458,525
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reinversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	0
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Amortizaciones de activos intangibles	0	0
Provisiones	351,009,419	157,777,069
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	396,293	10,695,096
Operaciones discontinuadas	0	0
Efecto cambiario por valorización	0	0
Prima por descuento o sobreprecio	0	0
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	17,001,972	958,933
Productos pendientes de cobro	0	0
Otros	0	0
	368,407,684	169,431,098
	1,184,899,883	1,708,889,623
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen	0	0
Cambio en inversiones en valores	-4,400,813,786	3,101,666,925
Cambio en deudores por reporte	7,049,768,714	-5,222,140,095
Cambio en derivados (activo)	62,960,000	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	828,423,407	717,565,372
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	9,871,452	65,008,681
Cambio en bienes adjudicados (neto)	75,611,584	4,194,147
Cambio en otros activos operativos (neto)	125,048,615	141,938,843
Cambio en captación tradicional	0	0
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	0	0
Cambio en colaterales vendidos	0	0
Cambio en derivados (pasivo)	0	0
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	117,980,706	-465,872,215
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
Otros	0	0
	3,868,850,692	-1,657,638,342
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	5,053,750,575	51,251,281
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-1,902,492	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Otros	0	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-1,902,492	0
Actividades de financiamiento		
Cobros de aportaciones del Gobierno Federal	-5,000,000,000	0
Otros	0	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-5,000,000,000	0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	51,848,083	51,251,281
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes al inicio del período	329,959,449	278,708,168
Efectivo y equivalentes al final del período	381,807,532	329,959,449

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DE FOVI

Elaboró: CP. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DE FOVI