

## Cuenta Pública 2018

CUENTA PÚBLICA 2018  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
(PESOS)

FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Ente Público: \_\_\_\_\_

Concepto	2018	2017
Ingresos por intereses	1,871,143,704	1,869,294,043
Venta de inventario de terrenos (neto)	0	0
Gastos por intereses	0	0
Costo de venta de inventario de terrenos	0	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>1,871,143,704</b>	<b>1,869,294,043</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-504,036,809	-402,631,272
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>1,367,106,895</b>	<b>1,466,662,771</b>
Comisiones y tarifas cobradas	317,632,496	323,208,199
Comisiones y tarifas pagadas	-482,241,696	-294,321,550
Resultado por intermediación	10,644,990	-100,516,116
Otros ingresos (egresos) de la operación	7,087,396	482,687,036
Subsidios	0	0
Gastos de administración y promoción	-403,341,590	-327,566,719
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>816,888,491</b>	<b>1,550,153,621</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-396,292	-10,695,096
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>816,492,199</b>	<b>1,539,458,525</b>
Operaciones discontinuadas	0	0
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>816,492,199</b>	<b>1,539,458,525</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA  
FEDERAL, S.N.C FIDUCIARIO DE FOVI

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD  
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C FIDUCIARIO DE FOVI