

Cuenta Pública 2018

PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA SECRETARÍA DE TURISMO (PESOS 2018)

Clave de Cartera del proyecto	Nombre del proyecto	Descripción del proyecto	Entidad Federativa	Etapas del Proyecto	Monto total erogado para la preparación del proyecto (pesos) /1	Fecha de autorización	Fecha de firma de contrato	Plazo del Contrato	Nombre del supervisor del proyecto APP		Valor total del contrato de APP / 2	Plazo de ejecución del proyecto (Programado o contratado)			
									Ejecución	Operación		Construcción		Operación y mantenimiento	
												Inicio	Término	Inicio	Término
17212100001	Nuevo Acuario de Mazatlán Sinaloa	El Nuevo Acuario Mazatlán está concebido como un producto de impacto a nivel nacional e internacional, con una área de construcción de 12,384 m2 en la zona denominada Parque Central, contigua a las instalaciones del actual acuario.	Sinaloa	Ejecución	\$21,757,515	25/06/2018	30/10/2018	30 años	Currie & Brown Mexico S.A. de C.V.	N/A	\$1,328,927,831	30/01/2019	30/07/2020	01/11/2020	01/11/2048

/1 Estudios de viabilidad APP, servicios de estructuración de licitación.

/2 El monto total de inversión máxima establecida en la oferta económica ganadora del desarrollador KINGU MEXICANA, S.A.P.I de C.V. fue de: 1'287,830,119 con IVA a precios de 2018. Monto de inversión que incorporando los gastos de financiamiento por los siguientes conceptos: Intereses durante la construcción, Comisiones de crédito Senior y IVA de Comisiones de crédito Senior:

Concepto	Importe
Intereses durante la construcción	36'457,712
Comisiones crédito Senior	4'000,000
IVA de Comisiones crédito Senior	640,000
Total inversión inicial oferta económica (con IVA)	1'287,830,119
TOTAL	1'328,927,831

Como comentario adicional el proyecto registrado en la Comisión Intersecretarial de Gasto y Desincorporación fue de 987'158,720 con IVA que corresponde al monto de inversión del proyecto en su forma reducida. El monto mínimo de inversión establecido

por el Gobierno de Sinaloa en la licitación es de 1'188,714,421 con IVA y el monto máximo de inversión de la oferta económica ganadora y el contrato APP es de 1'287,830,119.

Por lo que el monto total máximo de inversión sin terreno que incluye los componentes de la inversión inicial más los gastos de financiamiento es de: **1'328,927,831 a precios de 2018.**

/3 La inversión mínima establecida en el contrato APP es de 597,059,076

/4 El monto máximo de Apoyo No Recuperable autorizado por FONADIN es de 185,000,000

/5 Monto de avalúo del terreno aportado por el Municipio de Mazatlán

Cuenta Pública 2018

PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA
SECRETARÍA DE TURISMO
(PESOS 2018)

Clave de Cartera del proyecto	Monto de inversión original (pesos)							Monto de inversión modificada (pesos)							Calendario de inversión programada (pesos)				
	Total	Fuentes de financiamiento de la inversión						Total	Fuentes de financiamiento de la inversión						Acumulado años anteriores	2018	2019	2020	Resto de los años
		Privada /3	Recursos públicos federales				Estatal /5		Privada	Recursos públicos federales				Estatal					
			Total	Fiscales	Propios	No presupuestarios /4				Total	Fiscales	Propios	No presupuestarios						
17212100001	\$1'031,937,268	\$373,073,435	\$658,863,832	\$400,790,000	0	\$143,073,832	\$115'000,000	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	\$0	\$138,634,849	\$504,724,141	\$388,578,278	\$0

Cuenta Pública 2018

PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA
SECRETARÍA DE TURISMO
(PESOS 2018)

Clave de Cartera del proyecto	Calendario de Inversión Anual Realizada (pesos)					Avance físico (%)				Niveles de servicios suministrados								Pago anual comprometido (pesos)				
	Acumulado años anteriores	2018	2019	2020	Resto de los años	Acumulado en años anteriores	Programado en 2018	Real en 2018	Total	Operación				Mantenimiento				Total 3/	Por disponibilidad	Por servicios suministrados	Otros pagos	
										Descripción	Unidad	Cantidad		Descripción	Unidad	Cantidad						
												Programado	Observado			Programado	Observado					
17212100001	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	0.00%	13.43%	0.00%	0.00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Cuenta Pública 2018

PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA
SECRETARÍA DE TURISMO
(PESOS 2018)

Clave de Cartera del proyecto	Pago anual realizado (pesos)									Ingresos por terceros fuentes programadas y recibidas en el ejercicio que se informa		Observaciones generales
	Total	Por disponibilidad	Por servicios suministrados	Otros pagos	Por fuente de recursos					Programadas	Realizadas	
					Recursos públicos federales				Fuentes distintas a recursos públicos federales			
					Total	Fiscales	Propios	No Presupuestarios				
17212100001	\$0	N/A	N/A	N/A	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	N/A	N/A	Se firmó el acta de entrega recepción del polígono de intervención entre el Ayuntamiento de Mazatlán y el Desarrollador el día 1 de Febrero del 2019. Se llevo a cabo el evento de la colocación de la Primera Piedra el día 1 de Febrero del 2019.