

CUENTA PÚBLICA 2017

CUENTA PÚBLICA 2017 BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016 (PESOS) FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda							
Ente Público:	Concepto	2017	2016	Concepto	2017	2016	
ACTIVO				PASIVO Y PATRIMONIO			
DISPONIBILIDADES		329,959,449	278,708,168	CAPTACIÓN TRADICIONAL			
CUENTAS DE MARGEN		0	0	Depósitos del Gobierno Federal			0
INVERSIONES EN VALORES				Títulos de Crédito emitidos			0
Títulos para negociar		5,055,808,734	8,195,210,895	0			0
Títulos disponibles para la venta		0	0	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
Títulos conservados a vencimiento		0	0	De corto plazo			0
5,055,808,734		8,195,210,895		De largo plazo			0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		8,448,486,075	3,226,345,980	0			0
DERIVADOS				COLATERALES VENDIDOS			
Con fines de negociación		831,387,487	2,762,679,734	Reportos (saldo acreedor)			0
Con fines de cobertura		0	0	Derivados			0
831,387,487		2,762,679,734		Otros colaterales vendidos			0
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		0	0	DERIVADOS			
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE				Con fines de negociación			302,848,870
Créditos comerciales				Con fines de cobertura			0
Actividad empresarial o comercial		0	0	302,848,870			2,165,608,041
Entidades financieras		2,311,579,485	2,290,218,508	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS			
Entidades gubernamentales		0	0	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN			0
2,311,579,485		2,290,218,508		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Créditos de consumo				Proveedores			0
Créditos a la vivienda		4,121,945,263	5,050,490,644	Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio pendientes de formalizar del Gobierno Federal			
Media y residencial		128,412,715	591,910,702	Acreeedores por liquidación de operaciones			41,356,369
De interés social		3,993,532,548	4,458,579,942	Acreeedores por cuentas de margen			0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		6,433,524,748	7,340,709,152	Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo			0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA				Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar			526,575,082
Créditos comerciales				526,575,082			806,052,712
Actividad empresarial o comercial		1,726,436,312	1,787,811,371	567,931,451			856,093,712
Entidades financieras		1,960,905,660	1,960,905,660	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			40,084,509
Entidades gubernamentales		0	0	TOTAL PASIVO			910,864,830
3,687,341,972		3,748,717,031		PATRIMONIO CONTABLE			3,045,145,800
Créditos de consumo		1,003,519	1,003,519	PATRIMONIO CONTRIBUIDO			
Créditos a la vivienda		2,995,018,745	4,020,362,335	Aportaciones del Gobierno Federal			0
Media y residencial		199,364,432	206,777,849	Aportaciones provenientes del Gobierno Federal			8,369,913,067
De interés social		2,795,654,313	3,813,584,486	Aportaciones provenientes del PEF para la operación de programas			0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		6,683,364,236	7,770,082,885	Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio acordadas por el Gobierno Federal			0
CARTERA DE CRÉDITO		13,116,888,984	15,110,792,037	8,369,913,067			8,369,913,067
(-) MENOS				PATRIMONIO GANADO			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		-9,780,471,343	-11,127,855,981	Reservas de patrimonio			0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		3,336,417,641	3,982,936,056	Resultado de Ejercicios Anteriores			9,525,576,052
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		144,613,627	209,622,308	Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta			0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1,983,540,164	2,063,630,254	Resultados por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo			0
INVENTARIOS DE TERRENOS		97,315,238	0	Efecto acumulado por conversión			0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		0	92,522,394	Resultado por Tenencia de activos no monetarios			0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		0	0	RESULTADO NETO			1,539,458,525
INVERSIONES PERMANENTES		118,280,771	128,975,849	TOTAL PATRIMONIO CONTABLE			19,434,947,644
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	0	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO CONTABLE			20,345,812,474
OTROS ACTIVOS				20,345,812,474			20,940,634,926
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		3,288	3,288				
Otros activos a corto y largo plazo		0	0				
3,288		3,288					
TOTAL ACTIVO		20,345,812,474	20,940,634,926				
CUENTAS DE ORDEN							
Avalos otorgados		3,185,993,377	4,492,667,180				
Activos y pasivos contingentes		0	0				
Compromisos crediticios		868,424,866	1,024,632,247				
Bienes en administración		730,334	682,273				
Colaterales recibidos por la entidad		7,659,876,201	2,608,495,135				
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad		0	0				
Int. deveng. no cobrados deriv. de cartera de crédito vencida		2,478,015,251	2,532,742,209				
Control de presupuestos		0	0				
Otras cuentas de registro		35,838,542,155	36,766,535,745				

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.