

# CUENTA PÚBLICA 2017

CUENTA PÚBLICA 2017  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

Ente Público: Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

| Concepto  | 2017                | 2016                |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>Resultado neto</b>   | <b>266,176,055</b>  | <b>255,338,718</b>  |
| <b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo</b>   | <b>325,683,056</b>  | <b>253,851,654</b>  |
| Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento                          | 19,512,315          | -20,027,755         |
| Estimación para castigo o difícil cobro   | 2,150,869           | 0                   |
| Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento | 0                   | 0                   |
| Depreciaciones y amortizaciones   | 0                   | 0                   |
| Ajuste o incremento a las reservas técnicas   | 200,226,895         | 161,813,950         |
| Provisiones   | 67,049,295          | 45,779,091          |
| Impuestos a la utilidad causados y diferidos  | 36,743,682          | 66,286,368          |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas   | 0                   | 0                   |
| Operaciones discontinuadas  | 0                   | 0                   |
|   | <b>591,859,111</b>  | <b>509,190,372</b>  |
| <b>Actividades de operación</b>   |                     |                     |
| Cambio en cuentas de margen   | 0                   | 0                   |
| Cambio en inversiones en valores  | -481,151,711        | 25,421,102          |
| Cambio en deudores por reporte  | 187,531,339         | -269,440,495        |
| Cambio en préstamos de valores (activo)   | 0                   | 0                   |
| Cambio en derivados (activo)  | 0                   | 0                   |
| Cambio en primas por cobrar   | 2,987,686           | 2,726,751           |
| Cambio en deudores  | 31,370              | 0                   |
| Cambio en reaseguradores y reafianzadores   | 6,795,059           | 0                   |
| Cambio en bienes adjudicados  | 0                   | 0                   |
| Cambio en otros activos operativos  | 0                   | 130,857             |
| Cambio en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad                                       | -262,757,802        | -226,146,495        |
| Cambio en derivados (pasivo)  | 0                   | 0                   |
| Cambio en otros pasivos operativos  | -45,464,388         | -42,267,510         |
| Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas relacionadas con actividades de operación)                       | 0                   | 0                   |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>   | <b>-592,028,447</b> | <b>-509,575,790</b> |
| <b>Actividades de inversión</b>   |                     |                     |
| Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo  | 0                   | 0                   |
| Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo   | 0                   | 0                   |
| Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas  | 0                   | 0                   |
| Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas   | 0                   | 0                   |
| Cobros por disposición de otras inversiones permanentes   | 0                   | 0                   |
| Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes  | 0                   | 0                   |
| Cobros de dividendos en efectivo  | 0                   | 0                   |
| Pagos por adquisición de activos intangibles  | 0                   | 0                   |
| Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta                                     | 0                   | 0                   |
| Cobros por disposición de otros activos de larga duración   | 0                   | 0                   |
| Pagos por adquisición de otros activos de larga duración  | 0                   | 0                   |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>            |
| <b>Actividades de financiamiento</b>  |                     |                     |
| Cobros por emisión de acciones  | 0                   | 0                   |
| Pagos por reembolsos de capital social  | 0                   | 0                   |
| Pagos de dividendos en efectivo   | 0                   | 0                   |
| Pagos asociados a la recompra de acciones propias   | 0                   | 0                   |
| Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital                                 | 0                   | 0                   |
| Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital  | 0                   | 0                   |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>  | <b>0</b>            | <b>0</b>            |
| <b>Incremento o disminución neta de efectivo</b>  | <b>-169,336</b>     | <b>-385,418</b>     |
| <b>Efectos por cambios en el valor del efectivo</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>            |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período</b>  | <b>478,966</b>      | <b>864,384</b>      |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período</b>   | <b>309,630</b>      | <b>478,966</b>      |

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD HIPOTECARIA  
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD  
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.