

CUENTA PÚBLICA 2017

CUENTA PÚBLICA 2017
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público: _____

Concepto	Año 2017	Año 2016
Primas		
Emitidas	482,673,605	483,480,586
Cedidas	-70,906,082	-38,476,658
De Retención	411,767,523	445,003,928
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	-16,790,176	2,074,849
Primas de Retención Devengadas	394,977,347	447,078,777
Costo Neto de Adquisición	18,437,765	9,742,007
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	18,437,765	9,742,007
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales	-174,818,889	21,799,836
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	-174,818,889	21,799,836
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) Técnica	238,596,223	478,620,620
Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	-8,617,830	-185,688,635
Reserva para Riesgos Catastróficos	-8,617,830	-185,688,635
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
Utilidad o (Pérdida) Bruta	229,978,393	292,931,985
Gastos de Operación Netos	-186,063,605	-153,284,594
Gastos Administrativos y Operativos	-186,063,605	-153,284,594
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
Utilidad (Pérdida) de la Operación	43,914,788	139,647,391
Resultado Integral de Financiamiento	259,004,949	181,977,695
De inversiones	309,946,204	172,507,452
Por venta de inversiones	-29,278,071	-10,557,512
Por valuación de inversiones	-19,512,315	20,027,755
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	-2,150,869	0
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad	302,919,737	321,625,086
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	-36,743,682	-66,286,368
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas	266,176,055	255,338,718
Operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	266,176,055	255,338,718

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.