CUENTA PÚBLICA 2017

CUENTA PÚBLICA 2017
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:	Concepto	Año 2017	Año 2016	Concepto	Año 2017	Año 2016
	ACTIVO			PASIVO		
	Inversiones	3,899,293,069	3,609,257,644	Reservas Técnicas	1,484,668,981	1,550,823,650
	Valores y Operaciones con Productos Derivados	3,786,647,992	3,309,081,228	De Riesgos en Curso	699,101	-6,495,570
	Valores	3,786,647,992	3,309,081,228	Vida	0	0
	Gubernamentales	3,682,108,317	3,309,081,228	Accidentes y Enfermedades	0	0
	Empresas Privadas	88,612,307	0	Daños	699,101	-6,495,570
	Tasa Conocida	88,612,307	0	Fianzas en Vigor	0	0
	Renta Variable	0	0	De Obligaciones Contractuales	1,128,915,852	1,210,883,022
	Extranjeros	0	0	Por Sinistros y Vencimientos	1,065,857,011	1,148,556,502
	Valuación Neta	0	0	Por Sinistros Ocurridos y no Reportados	63,058,841	62,326,520
	Deudores por Intereses	0	0	Por Dividendos sobre Polizas	0	0
	Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0	0	Fondos de Seguros en Administración	0	0
	(-) Deterioro de Valores	0	0	Por Primas en depósito	0	0
	Valores Restringidos	15,927,368	0	De Previsión	355,054,028	346,436,198
	Inversiones en Valores dados en Préstamo	0	0	Previsión	0	0
	Valores Restringidos	15,927,368	0	Riesgos Catastróficos	355,054,028	346,436,198
	Operaciones con Productos Derivados	0	0	Contingencia	0	0
	Reporto	112,645,077	300,176,416	Especiales	0	0
	Préstamos	0	0	Reserva para Obligaciones Laborales	0	0
	Sobre Polizas	0	0	Acreedores	20,444,881	4,009,504
	Con Garantía	0	0	Agentes y Ajustadores	0	0
	Quirografarios	0	0	Fondos en Administración de Pérdidas	0	0
	Contratos de Reaseguro Financiero	0	0	Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	0	0
	Descuentos y Redescuentos	0	0	Diversos	20,444,881	4,009,504
	Cartera Vencida	0	0	Resequeguradores y Reafianzadores	7,637,534	2,727,231
	Deudores por Intereses	0	0	Instituciones de Seguros y Fianzas	7,637,534	2,727,231
	(-) Estimación para Castigos	0	0	Depósitos Retenidos	0	0
	Inmobiliarias	0	0	Otras Participaciones	0	0
	Inmuebles	0	0	Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	0
	Valuación Neta	0	0	Operaciones con Productos Derivados	0	0
	(-Depreciación)	0	0	Financiamientos Obtenidos	0	0
	Inversiones para Obligaciones Laborales	0	0	Emisión de deuda	0	0
	Disponibilidad	309,630	478,966	Por Obligaciones Subordinadas no Susceptibles de convertirse en Acciones	0	0
	Caja y Bancos	309,630	478,966	Otros Títulos de Crédito	0	0
	Deudores	1,393,060	3,132,272	Contratos de Reaseguro Financiero	0	0
	Por Primas	1,279,844	2,987,686	Otros Pasivos	75,314,896	62,309,479
	Agentes y Ajustadores	0	0	Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	0	0
	Documentos por Cobrar	0	0	Provisiones para el pago de Impuestos	0	0
	Préstamos al Personal	0	0	Otras Obligaciones	60,265,866	45,546,657
	Otros	113,216	144,586	Créditos Diferidos	15,049,030	16,762,822
	(-) Estimación para Castigos	0	0	Suma del Pasivo	1,588,066,292	1,619,869,864
	Resequeguradores y Reafianzadores	56,543,278	68,860,307	Capital		
	Instituciones de Seguros y Fianzas	0	0	Capital o Fondo social Pagado	1,980,000,000	1,980,000,000
	Depósitos Retenidos	0	0	Capital o Fondo no Suscrito	1,980,000,000	1,980,000,000
	Participaciones de Resequeguradores por Sinistros Pendientes	28,138,491	31,689,038	Capital o Fondo no Exhibido	0	0
	Participaciones de Resequeguradores por Riesgo en Curso	30,555,656	37,174,269	Acciones Propias Recompradas	0	0
	Otras Participaciones	0	0	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0	0
	Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	0	Reservas	38,769,435	38,769,435
	Participación de Reafianzadores en la Rva de Fianzas en Vigor	0	0	Legal	38,769,435	38,769,435
	(-) Estimación para Castigos	-2,150,869	0	Para adquisición de Acciones Propias	0	0
	Inversiones Permanentes	0	0	Otras	0	0
	Subsidiarias	0	0	Superávit por Valuación	34,966,879	32,880,956
	Asociadas	0	0	Inversiones Permanentes	0	0
	Otras Inversiones Permanentes	0	0	Resultados de Ejercicios Anteriores	205,042,918	-50,295,800
	Otros activos a corto y largo plazo	155,482,542	194,833,984	Resultado del Ejercicio	266,176,055	255,338,718
	Mobiliario y Equipo	0	0	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
	Activos Adjudicados	0	0	Suma de Capital	2,524,955,287	2,256,693,309
	Diversos	155,482,542	194,833,984	Suma del Pasivo y Capital	4,113,021,579	3,876,563,173
	Gastos Amortizables	0	0			
	Amortización	0	0			
	Activos Intangibles	0	0			
	Productos Derivados	0	0			
	Suma del Activo	4,113,021,579	3,876,563,173			
	Cuentas de Orden					
	Valores en Depósito	0	0			
	Fondos en Administración	0	0			
	Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0	0			
	Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0	0			
	Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0	0			
	Reclamaciones Contingentes	0	0			
	Reclamaciones Pagadas	0	0			
	Reclamaciones Canceladas	0	0			
	Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0	0			
	Pérdida Fiscal por Amortizar	0	0			
	Reserva por Constituir p/ Obligaciones Laborales	0	0			
	Cuentas de Registro	24,108,922,778	24,051,977,443			
	Operaciones de Productos Derivados	0	0			
	Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0	0			
	Garantías Recibidas por Derivados	0	0			
	Garantías Recibidas por Reporto	112,659,155	300,304,378			

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD HIPOTECARIA

Elaboró: C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD EN SOCIEDAD