

# CUENTA PÚBLICA 2016

CUENTA PÚBLICA 2016  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015  
(PESOS)

FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Ente Público:

CONCEPTO	2016	2015
<b>Resultado Neto</b>	<b>5,185,714,100</b>	<b>-919,773,399</b>
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reinversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-2,971,628,422	873,030,713
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Amortizaciones de activos intangibles	0	0
Provisiones	-888,385,978	988,090,382
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	0	0
Operaciones discontinuadas	6,717,297	11,291,195
Efecto cambiario por valorización	0	0
Prima por descuento o sobreprecio	0	0
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	0	0
Productos pendientes de cobro	0	0
Otros	0	0
	-3,853,297,103	1,872,412,290
	1,332,416,997	952,638,891
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en cuentas de margen	0	0
Cambio en inversiones en valores	-2,235,251,078	-2,528,663,019
Cambio en deudores por reporte	0	0
Cambio en derivados (activo)	0	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	1,147,241,485	1,585,320,038
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	120,858,175	121,032,611
Cambio en bienes adjudicados (neto)	99,010,416	26,777,081
Cambio en otros activos operativos (neto)	-772,474,884	241,447,459
Cambio en captación tradicional	-5,293,629	0
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	0	0
Cambio en colaterales vendidos	0	0
Cambio en derivados (pasivo)	14,370,460	0
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	444,035,405	-599,431,194
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
Otros	0	0
	-1,187,503,650	-1,153,517,024
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	144,913,347	-200,878,133
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	0	0
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Otros	0	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	0	0
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros de aportaciones del Gobierno Federal	0	0
Otros	0	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0	0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	144,913,347	-200,878,133
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
<b>Efectivo y equivalentes al inicio del período</b>	<b>133,794,821</b>	<b>334,672,954</b>
<b>Efectivo y equivalentes al final del período</b>	<b>278,708,168</b>	<b>133,794,821</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: Lic. Edith Álvarez Mercado  
Directora de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.  
Fiduciario de FOVI

Elaboró: C.P. Enrique Pérez Olvera  
Subdirector de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal,  
S.N.C. Fiduciario de FOVI