

# CUENTA PÚBLICA 2016

CUENTA PÚBLICA 2016  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015  
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Ente Público:

CONCEPTO	Año 2016	Año 2015
<b>Primas</b>		
Emitidas	483,480,586	462,753,591
Cedidas	-38,476,658	-36,127,854
<b>De Retención</b>	<b>445,003,928</b>	<b>426,625,737</b>
Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	2,074,849	336,588
<b>Primas de Retención Devengadas</b>	<b>447,078,777</b>	<b>426,962,325</b>
<b>Costo Neto de Adquisición</b>	<b>9,742,007</b>	<b>9,408,835</b>
Comisiones a Agentes	0	0
Compensaciones Adicionales a Agentes	0	0
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0	0
Comisiones por Reaseguro Cedido	9,742,007	9,408,835
Cobertura de Exceso de Pérdida	0	0
Otros	0	0
<b>Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales</b>	<b>21,799,836</b>	<b>-428,040,480</b>
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	21,799,836	-428,040,480
Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0	0
Reclamaciones	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) Técnica</b>	<b>478,620,620</b>	<b>8,330,680</b>
<b>Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas</b>	<b>-185,688,635</b>	<b>-57,178,056</b>
Reserva para Riesgos Catastróficos	-185,688,635	-57,178,056
Reserva de Previsión	0	0
Reserva de Contingencia	0	0
Otras Reservas	0	0
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	0	0
<b>Utilidad o (Pérdida) Bruta</b>	<b>292,931,985</b>	<b>-48,847,376</b>
<b>Gastos de Operación Netos</b>	<b>-153,284,594</b>	<b>-145,840,684</b>
Gastos Administrativos y Operativos	-153,284,594	-145,840,684
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0	0
Depreciaciones y Amortizaciones	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) de la Operación</b>	<b>139,647,391</b>	<b>-194,688,060</b>
<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>	<b>181,977,695</b>	<b>61,735,893</b>
De inversiones	172,507,452	110,796,944
Por venta de inversiones	-10,557,512	-13,546,760
Por valuación de inversiones	20,027,755	-35,514,291
Por Recargo sobre primas	0	0
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0	0
Por Reaseguro Financiero	0	0
Otros	0	0
Resultado Cambiario	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>321,625,086</b>	<b>-132,952,167</b>
Provisión para el pago del impuesto a la Utilidad	-66,286,368	-7,735,204
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas</b>	<b>255,338,718</b>	<b>-140,687,371</b>
Operaciones discontinuadas	0	0
<b>Utilidad (Pérdida) del ejercicio</b>	<b>255,338,718</b>	<b>-140,687,371</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: Lic. Edith Álvarez Mercado  
Directora de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Elaboró: C.P. Enrique Pérez Olvera  
Subdirector de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal,  
S.N.C.