

# CUENTA PÚBLICA 2015

CUENTA PÚBLICA 2015  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014  
(PESOS)

FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
Ente Público: FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

CONCEPTO	2015	2014
Ingresos por intereses	1,170,054,078	1,426,071,962
Venta de inventario de terrenos (neto)	0	0
Gastos por intereses	(56,338)	(4,571,586)
Costo por venta de inventario de terrenos	0	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>1,169,997,740</b>	<b>1,421,500,376</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(1,239,109,898)	(649,025,476)
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>(69,112,158)</b>	<b>772,474,900</b>
Comisiones y tarifas cobradas	503,399,345	580,632,657
Comisiones y tarifas pagadas	(333,673,864)	(405,929,387)
Resultado por intermediación	(1,019,732,825)	(1,842,268,501)
Otros ingresos (egresos) de la operación	275,813,126	(14,230,038)
Subsidios	0	0
Gastos de administración y promoción	(265,175,828)	(247,536,061)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>(908,482,204)</b>	<b>(1,156,856,430)</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	(11,291,195)	(141,578,184)
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>(919,773,399)</b>	<b>(1,298,434,614)</b>
Operaciones discontinuadas	0	0
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>(919,773,399)</b>	<b>(1,298,434,614)</b>

"Los presentes balances generales, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Entidades de Fomento, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

La información financiera presentada en la Cuenta Pública 2014 y la correspondiente al año 2015 se presenta de conformidad con los formatos publicados en el Diario Oficial de la Federación el 1 de diciembre de 2014.

Autorizó:  
Lic. Edith Álvarez Mercado  
Directora de Contabilidad de  
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Elaboró:  
Lic. Enrique Pérez Olvera  
Subdirector de Contabilidad de  
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.