

# CUENTA PÚBLICA 2015

CUENTA PÚBLICA 2015  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014  
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
SEGUROS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA SHF, S.A. DE C.V.

Ente Público: \_\_\_\_\_

CONCEPTO	Año 2015	Año 2014	CONCEPTO	Año 2015	Año 2014
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
Inversiones	3,345,210,496	3,243,993,495	Reservas Técnicas	1,609,130,422	1,385,069,857
<b>Valores y Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>3,314,474,575</b>	<b>3,087,297,357</b>	De Riesgos en Curso	5,402,558	5,956,313
<b>Valores</b>	<b>3,314,474,575</b>	<b>3,087,297,357</b>	Vida	0	0
Gubernamentales	3,342,685,460	3,080,687,535	Accidentes y Enfermedades	0	0
Empresas Privadas	0	0	Daños	5,402,558	5,956,313
Tasa Conocida	0	0	Fianzas en Vigor	0	0
Renta Variable	0	0	De Obligaciones Contractuales	1,442,980,301	1,275,544,037
Extranjeros	0	0	Por Sinistros y Vencimientos	1,442,980,301	1,275,544,037
Valuación Neta	-36,165,834	-651,543	Por Sinistros Ocurridos y no Reportados	0	0
Deudores por Intereses	7,954,949	7,261,365	Por Dividendos sobre Pólizas	0	0
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0	0	Fondos de Seguros en Administración	0	0
(-) Deterioro de Valores	0	0	Por Primas en depósito	0	0
Valores Restringidos	0	0	De Previsión	160,747,563	103,569,507
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0	0	Previsión	0	0
Valores Restringidos	0	0	Riesgos Catastróficos	160,747,563	103,569,507
Operaciones con Productos Derivados	0	0	Contingencia	0	0
<b>Reporto</b>	<b>30,735,921</b>	<b>156,696,138</b>	Especiales	0	0
<b>Préstamos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Reserva para Obligaciones Laborales	0	0
Sobre Pólizas	0	0	<b>Acreedores</b>	<b>2,264,250</b>	<b>1,377,824</b>
Con Garantía	0	0	Agentes y Ajustadores	0	0
Quirografarios	0	0	Fondos en Administración de Pérdidas	0	0
Contratos de Reaseguro Financiero	0	0	Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	0	0
Descuentos y Redescuentos	0	0	Diversos	2,264,250	1,377,824
Cartera Vencida	0	0	<b>Reseguradores y Reafianzadores</b>	<b>2,011,663</b>	<b>1,445,935</b>
Deudores por Intereses	0	0	Instituciones de Seguros y Fianzas	2,011,663	1,445,935
(-) Estimación para Castigos	0	0	Depósitos Retenidos	0	0
<b>Inmobiliarias</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Otras Participaciones	0	0
Inmuebles	0	0	Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	0
Valuación Neta	0	0	Operaciones con Productos Derivados	0	0
(-Depreciación)	0	0	Financiamientos Obtenidos	0	0
<b>Inversiones para Obligaciones Laborales</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Emisión de deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Disponibilidad</b>	<b>864,384</b>	<b>526,305</b>	Por Obligaciones Subordinadas no Susceptibles de convertirse en Acciones	0	0
Caja y Bancos	864,384	526,305	Otros Títulos de Crédito	0	0
<b>Deudores</b>	<b>2,871,337</b>	<b>13,356,550</b>	Contratos de Reaseguro Financiero	0	0
Por Primas	2,726,751	290,512	<b>Otros Pasivos</b>	<b>43,519,875</b>	<b>46,546,103</b>
Agentes y Ajustadores	0	0	Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	0	0
Documentos por Cobrar	0	0	Provisiones para el pago de Impuestos	0	0
Préstamos al Personal	0	0	Otras Obligaciones	43,519,875	39,338,203
Otros	144,586	0	Créditos Diferidos	0	7,207,900
(-) Estimación para Castigos	0	13,066,038	<b>Suma del Pasivo</b>	<b>1,656,926,210</b>	<b>1,434,439,719</b>
<b>Reseguradores y Reafianzadores</b>	<b>17,873,402</b>	<b>12,331,903</b>	<b>Capital</b>		
Instituciones de Seguros y Fianzas	0	0	Capital o Fondo social Pagado	1,980,000,000	1,980,000,000
Depósitos Retenidos	0	0	Capital o Fondo no Suscrito	0	0
Participaciones de Reseguradores por Sinistros Pendientes	17,746,351	11,987,684	Capital o Fondo no Exhibido	0	0
Participaciones de Reseguradores por Riesgo en Curso	127,051	344,219	Acciones Propias Recompradas	0	0
Otras Participaciones	0	0	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0	0
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	0	<b>Reservas</b>	<b>38,769,435</b>	<b>38,769,435</b>
Participación de Reafianzadoras en la Rva de Fianzas en Vigor	0	0	Legal	38,769,435	38,769,435
(-) Estimación para Castigos	0	0	Para adquisición de Acciones Propias	0	0
<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Otras	0	0
Subsidiarias	0	0	Superávit por Valuación	0	0
Asociadas	0	0	<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otras Inversiones Permanentes	0	0	Resultados de Ejercicios Anteriores	90,391,571	-209,992,407
<b>Otros activos</b>	<b>258,580,226</b>	<b>273,392,472</b>	Resultado del Ejercicio	-140,687,371	300,383,978
Mobiliario y Equipo	0	0	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
Activos Adjudicados	0	0	<b>Suma de Capital</b>	<b>1,968,473,635</b>	<b>2,109,161,006</b>
Diversos	258,580,226	273,392,472	<b>Suma del Pasivo y Capital</b>	<b>3,625,399,845</b>	<b>3,543,600,725</b>
Gastos Amortizables	0	0			
Amortización	0	0			
Activos Intangibles	0	0			
Productos Derivados	0	0			
<b>Suma del Activo</b>	<b>3,625,399,845</b>	<b>3,543,600,725</b>			
<b>Cuentas de Orden</b>					
Valores en Depósito	0	0			
Fondos en Administración	0	0			
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0	0			
Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0	0			
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0	0			
Reclamaciones Contingentes	0	0			
Reclamaciones Pagadas	0	0			
Reclamaciones Canceladas	0	0			
Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0	0			
Pérdida Fiscal por Amortizar	0	0			
Reserva por Constituir p/ Obligaciones Laborales	0	0			
Cuentas de Registro	20,710,234,100	18,907,520,178			
Operaciones de Productos Derivados	0	0			
Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0	0			
Garantías Recibidas por Derivados	0	0			
Garantías Recibidas por Reporto	30,736,289	156,696,138			

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: Lic. Edith Álvarez Mercado  
Directora de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Elaboró: C.P. Enrique Pérez Olvera  
Subdirector de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal,