

I.I.I. SERVICIOS, S.A. DE C.V.

CUENTA PÚBLICA 2014

I.I.I. Servicios, S.A. de C.V.

INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES

AL 31 DE DICIEMBRE 2014

La Compañía tiene celebrado un contrato de arrendamiento del local donde se ubican sus oficinas con su compañía tenedora. El contrato de arrendamiento tiene una vigencia de un año el cual se renueva anualmente. Los gastos por renta por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2014 y 2013 fueron de 2,123,790.0 y 2,123,790.0 respectivamente.

Por escrito de fecha 26 de septiembre de 2013, Mantenimiento y Construcción Stelpitts, S. A. de C. V. interpuso demanda civil en contra de la Compañía, del conocimiento del Juzgado Décimo Tercero de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal, bajo el número de expediente 206/2013.

En dicha demanda se reclaman de la Compañía, las prestaciones consistentes en: autorización y pago de estimaciones, gastos financieros, ajuste al costo indirecto, utilidad cesante, finiquito del contrato, que suman aproximadamente 60,000,000.0

La Compañía no es parte en el contrato de obra pública sobre la base de precios unitarios No. III-EST-COP-041-11.

La Compañía contestó en tiempo y forma la demanda, negando la existencia de una relación contractual con la actora, y el estatus actual del juicio es "desahogo de pruebas".

La determinación de los precios de servicios inmobiliarios, levantamientos topográficos, mantenimientos y obra pública prestados a PEMEX, se realizan a través de negociaciones por conducto de la Gerencia de Administración Inmobiliaria y la Gerencia de Obras y Servicios con las áreas correspondientes en PEMEX, que comprende la recuperación de gastos directos, 10% por gastos indirectos y 10% como utilidad. Lo anterior es de acuerdo a la autorización del H. Consejo de Administración en su sesión de fecha 12 de junio de 1998.

Autorizó: Lic. Vicente J. Espindola Flores
Gerente de Administración y Finanzas

Elaboró: L.C. Eduardo Cruz Sánchez
Subgerente de Contabilidad y Presupuesto
