

# SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

CUENTA PÚBLICA 2014  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013  
(PESOS)

ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA  
ENTE PÚBLICO: SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

CONCEPTO	2014	2013
<b>Resultado Neto</b>	<b>-829,083,571</b>	<b>-2,481,797,590</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo</b>		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-272,749,172	398,023,611
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	38,298,575	67,385,392
Amortizaciones de activos intangibles	0	0
Provisiones	-697,969,045	-723,424,622
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	251,162,494	-1,377,598,606
Participaciones en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	585,925,357	-34,306,961
Operaciones discontinuadas	0	0
Otros	2,141,368,403	6,357,965,089
	<b>1,216,953,041</b>	<b>2,206,246,313</b>
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en partidas relacionadas con la operación		
Cambio en cuentas de margen	-1,314,824,336	634,909,721
Cambio en inversiones en valores	-7,299,934,411	2,305,311,677
Cambio en deudores por reporte	-264,619,422	339,954,461
Cambio en préstamos de valores (activo)	0	0
Cambio en derivados (activo)	-4,552,650,976	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	0	-9,331,244,874
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	0
Cambios en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-30,534,881	0
Cambio en bienes adjudicados (neto)	0	-275,707,800
Cambio en otros activos operativos (neto)	-63,889,095	307,818,373
Cambio en captación tradicional	9,386,980,425	2,654,777,878
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	-22,600,672	1,479,641,755
Cambio en acreedores por reporte	0	0
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	0	0
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	0	0
Cambio en derivados (pasivo)	191,337,447	-45,740,769
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	195,986,027	-20,753,815
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
Cobro de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
Otros	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>-3,774,749,894</b>	<b>-1,951,033,393</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	-7,452,471	-1,575,599
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	8,603,723	14,581,058
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros de dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
Cobros asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Pagos asociados e instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
Otros	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>1,151,252</b>	<b>13,005,459</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	500,000,000	0
Pagos por reembolsos de capital social	0	0
Pagos de dividendos en efectivo	0	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital	0	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>500,000,000</b>	<b>0</b>
<b>Incremento o disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>-2,056,645,601</b>	<b>268,218,379</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>5,977,166,369</b>	<b>5,708,947,989</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>3,920,520,768</b>	<b>5,977,166,368</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.