

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

CUENTA PÚBLICA 2014
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(PESOS)

FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

Ente Público: _____

CONCEPTO	2014	2013
Actividades de operación		
Resultado Neto	-1,298,434,614	166,390,000
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos:		
Resultados por valuación a valor razonable	1,833,432,000	-82,830,000
Estimación preventiva para riesgos crediticios	649,025,000	3,166,251,000
Depreciación y amortización	0	0
Provisiones para obligaciones diversas	-212,075,000	0
Estimación preventiva para riesgos crediticios por operaciones contingentes y avales	0	0
Estimación por pérdidas de valor de bienes adjudicados	552,433,000	616,261,000
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	0	0
Otros	0	0
	2,822,815,000	3,699,682,000
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación:		
Disminución o aumento en la captación	0	0
Disminución o aumento de cartera de créditos	1,755,815,000	1,349,220,000
Disminución o aumento por operaciones de tesorería	0	0
Disminución o aumento por operaciones con instrumentos financieros derivados	0	0
Préstamos bancarios y de otros organismos	0	0
Amortización de préstamos bancarios y de otros organismos	0	0
Aumento o disminución de otras cuentas por cobrar	-605,140,463	-457,191,000
Aumento o disminución de otras cuentas por pagar	470,524,000	-1,812,238,969
Otros	-2,720,627,000	2,729,297,000
Recursos generados o utilizados por la operación	-1,099,428,463	1,809,087,031
Actividades de Financiamiento		
Aumento o reembolso de aportaciones	0	0
Disminución o aumento en otras cuentas por pagar	0	0
Otros	-127,039,000	-5,333,547,000
Recursos generados o utilizados en actividades de financiamiento	-127,039,000	-5,333,547,000
Actividades de inversión		
Adquisiciones o ventas de activo fijo y de inversiones permanentes en acciones	-182,043,000	12,413,000
Disminución o aumento en cargos y créditos diferidos	0	0
Disminución o aumento en otras cuentas por cobrar	0	0
Otros	-70,046,000	-206,413,000
Recursos generados o utilizados en actividades de inversión	-252,089,000	-194,000,000
Disminución o aumento de efectivo y equivalentes	45,823,923	147,612,031
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	288,849,031	141,237,000
Efectivo y equivalentes al final del periodo	334,672,954	288,849,031

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Autorizó: Edith Álvarez Mercado
Directora de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI

Elaboró: Enrique Pérez Olvera
Subdirector de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal,
S.N.C. Fiduciario de FOVI