

CUENTA PÚBLICA 2016

CUENTA PÚBLICA 2016

PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA

(Pesos de 2016)

Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado

Clave de Cartera del proyecto	Nombre del proyecto	Descripción del proyecto	Entidad Federativa	Etapas del Proyecto	Monto total erogado para la preparación del proyecto (pesos)	Fechas de Ejecución del proyecto	
						Inicio	Termino
1151GYN0014	Construcción y operación del nuevo Hospital General Dr. Gonzalo Castañeda, D.F.	Demolición del actual edificio y construcción del nuevo hospital general Dr. Gonzalo Castañeda en el mismo predio de 3,311 m ² propiedad del Instituto ubicado en Tlatelolco, D.F. El proyecto incluye la operación y prestación de los servicios complementarios a los servicios de atención médica. El hospital contará con capacidad de 120 camas y 35 especialidades.	Ciudad de México	Rescisión	\$59,229,822 ^{1/}	17 de octubre de 2014 ^{3/}	05 de mayo de 2016 ^{3/}
1451GYN0001	Construcción de una nueva Clínica Hospital en Mérida, Yucatán.	Construcción de una unidad médica de segundo nivel de atención. El proyecto considera la operación y prestación de todos los servicios complementarios a los servicios de atención médica para las especialidades básicas de pediatría, gineco-obstetricia, medicina interna y cirugía general. La capacidad del hospital será de 66 camas. Los servicios médicos serán proporcionados por personal del ISSSTE.	Yucatán	Ejecución	\$15,191,989 ^{2/}	23 de septiembre de 2016 ^{3/}	26 de marzo de 2018 ^{3/}
1551GYN0001	Sustitución del Hospital General Dr. Daniel Gurría Urgell en Villahermosa Tabasco.	Construcción de un nuevo Hospital en sustitución del Hospital General "Dr. Daniel Gurría Urgell". El Proyecto consiste en la construcción y equipamiento de una unidad médica de segundo nivel con una edificación hospitalaria de 18,994 m ² , capacidad de 90 camas censables y 54 camas de tránsito, con 29 consultorios de especialidades. La prestación de los servicios médicos serán proporcionados por el personal del ISSSTE.	Tabasco	Preparación	\$13,541,144 ^{2/}	N/A ^{5/}	N/A ^{5/}

La información reportada contiene el Impuesto al Valor Agregado.

1/ Monto erogado por el servicio de consultoría especializada para la elaboración de los estudios técnicos, legales y financieros, así como para el acompañamiento en las gestiones de las autorizaciones financieras necesarias, preparación e integración de bases de licitación, evaluación de propuestas y dictamen para el fallo de adjudicación y contratación y la remoción del mural "La mujer y la medicina en la historia de México" de José Chávez Morado. Asimismo, se requirió considerar el costo del acompañamiento del INAH. El monto total fue erogado en los ejercicios 2013 y 2014.

2/ El monto reportado fue erogado por el ISSSTE para los siguientes trabajos: asesorías legal, financiera y técnica para la preparación y acompañamiento del proceso de contratación (licitación) y por la emisión del Dictamen de un Experto Independiente.

3/ Información conforme al contrato adjudicado.

5/ Derivado del procedimiento de preparación en curso, la información no está disponible.

CUENTA PÚBLICA 2016

Clave de Cartera del proyecto	Monto total de inversión Original pesos	Fuentes de financiamiento de la inversión (pesos)						Monto Total de Inversión Modificada pesos	Inversión modificada total por fuente de financiamiento (pesos)					
		Privada	Recursos Públicos Federales				Estatal		Privada	Recursos Públicos Federales				Estatal
			Total	Fiscales	Propios	No presupuestarios				Total	Fiscales	Propios	No presupuestarios	
1151GYN0014	\$1,171,131,773	\$1,171,131,773	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$1,507,100,000 ^{4/}	\$1,507,100,000 ^{4/}	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
1451GYN0001	\$602,600,000 ^{4/}	\$602,600,000 ^{4/}	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$847,041,181 ^{3/}	\$847,041,181 ^{3/}	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
1551GYN0001	\$701,400,000 ^{4/}	\$701,400,000 ^{4/}	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	N/A	N/A	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

^{4/} Información obtenida del Apéndice del Presupuesto de Egresos de la Federación para el ejercicio fiscal 2016.

CUENTA PÚBLICA 2016

Clave de Cartera del proyecto	Calendario de inversión (pesos)						Inversión anual realizada (pesos)				Avance físico (%)				Fechas de Operación del proyecto	
							2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014	2015	2016	Inversión por erogar
	1151GYN0014	\$9,700,000 ^{6/}	\$9,100,000 ^{6/}	\$492,600,000 ^{6/}	\$995,800,000 ^{6/}	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$1,507,100,000	0%	0%	0%	0%	6 de mayo de 2016 ^{3/}
1451GYN0001	\$0	\$0	\$53,196,496 ^{3/}	\$667,593,516 ^{3/}	\$126,251,169 ^{3/}	\$0	\$0	\$0	\$52,124,420 ^{6/}	\$794,916,761	0%	6.28% ^{7/}	6.15% ^{8/}	6.15%	27 de marzo de 2018 ^{3/}	27 de marzo de 2043 ^{3/}
1551GYN0001	\$0	\$0	\$168,300,000 ^{6/}	\$533,100,000 ^{6/}	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$701,400,000	0%	0%	0%	0%	N/A ^{5/}	N/A ^{5/}

6/ Información conforme al contrato adjudicado. Corresponde a la inversión realizada durante el 2016 e incluye las siguientes partidas y sus conceptos. Costos preliminares: Estudios preliminares, permisos y licencias, elaboración y coordinación de proyecto ejecutivo, terracerías en obra. Gastos relacionados a la inversión: certificación LEED, Recuperación de gastos de la Convocante, excavaciones del INAH, Seguros durante construcción. Garantías de cumplimiento, garantía de seriedad, gastos de oferta y Garantía de Aportación de Capital de Riesgo.

7/ Información conforme al contrato adjudicado. Corresponde al porcentaje de avance físico programado con base al monto total de inversión.

8/ Información conforme al contrato adjudicado. Corresponde al porcentaje de avance físico real con base al monto total de inversión.

CUENTA PÚBLICA 2016

Clave de Cartera del proyecto	Nivel de Servicios Suministrados	Valor total del contrato de APP pesos en valor presente del año en curso	Pago anual comprometido				Pago anual realizado			
			Total	por Disponibilidad	por Servicios Suministrados	Otros Pagos	Total	por Disponibilidad	por Servicios Suministrados	Otros Pagos
			pesos	pesos	pesos	pesos	pesos	pesos	pesos	pesos
1151GYN0014	N/A	\$3,558,252,661 ^{9/}	\$425,906,129 ^{3/}	\$425,906,129 ^{3/}	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
1451GYN0001	N/A	\$1,525,941,955 ^{9/}	\$203,413,201 ^{3/}	\$64,875,859 ^{3/}	\$113,422,549 ^{3/}	\$25,114,792 ^{3/ 10/}	\$0	\$0	\$0	\$0
1551GYN0001	N/A	N/A	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

9/ Corresponde al Valor Presente Neto de los pagos al Desarrollador a lo largo de la vigencia del contrato. No considera el efecto de la inflación.

10/ Corresponde a la tarifa que cubre los servicios complementarios a costo variable y que serán pagados al Desarrollador de manera unitaria.

CUENTA PÚBLICA 2016

Clave de Cartera del proyecto	Pago realizado en el año por fuente de recursos (pesos)					Ingresos por Terceras Fuentes		Nombre del Desarrollador	Nombre del supervisor del proyecto APP		Observaciones Generales
	Recursos públicos federales				Fuentes distintas a recursos públicos federales	Programados	Realizados		Ejecución	Operación	
	Total	Fiscales	Propios	No Presupuestarios							
1151GYN0014	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	PREITON S.A.P.I. de C.V.	N/A	N/A	Mediante resolución administrativa de fecha 6 de noviembre de 2015, el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado rescindió el contrato al Desarrollador por causas de incumplimiento imputables a éste, dicha resolución fue notificada al Desarrollador el 9 de noviembre siguiente, por conducto del representante legal de la Sociedad de Propósito Específico (PREITON S.A.P.I. de C.V., consorcio conformado por las empresas TRADECO-IGSA), mismas que promovieron juicio de nulidad, radicado ante la Cuarta Sala Regional Metropolitana. En efecto, mediante acuerdo de fecha 23 de noviembre de 2015, el magistrado instructor acordó por admitida la demanda e instruyó al Instituto, entre otras acciones, suspender provisionalmente la ejecución de la póliza de fianza de cumplimiento del contrato en comento. Paralelo, se llevó a cabo el procedimiento por el Órgano Interno de Control del ISSSTE en contra de Tradeco Infraestructura, S.A. de C.V., y Grupo Industrial IGSA, S.A. de C.V., en el cual la Titular de Responsabilidades del OIC en el ISSSTE, resolvió mediante resolución de fecha 22 de agosto del año en curso, el procedimiento administrativo de sanción a proveedores, licitantes y contratistas instaurado en contra de ambas Empresas, en el sentido de que, se comunicó a las Dependencias, Procuraduría General de la República y Entidades de la Administración Pública Federal, así como a las Entidades Federativas, que deberán abstenerse de aceptar propuestas o celebrar contratos con Tradeco Infraestructura, S.A. de C.V. por un plazo de 30 meses; y Grupo Industrial IGSA, S.A. de C.V. por 3 meses, contados a partir del siguiente día del comunicado a través del Diario Oficial de la Federación, el cual se realizó el día 5 de septiembre de 2016. A la fecha no hay ejecución de penas convencionales, ya que no se ha emitido resolución en el juicio de nulidad.
1451GYN0001	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	Desarrolladora y Operadora de Infraestructura de Yucatán, S.A.P.I. de C.V.	CURRIE & BROWN MÉXICO, S.A. DE C.V. ^{11/}	CURRIE & BROWN MÉXICO, S.A. DE C.V. ^{11/}	
1551GYN0001	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	N/A	N/A	N/A	

11/ De acuerdo con el Anexo 10 "Mecanismo de Supervisión" del Contrato APP, las funciones del Supervisor APP consisten en apoyar al ISSSTE y al Comité de Expertos en el seguimiento del cumplimiento de obligaciones del Contrato por parte del Desarrollador durante la Etapa de Actividades Previas (Ejecución) y Etapa de Prestación de Servicios (Operación). El Contrato con la empresa Curry & Brown, comprende un periodo de tres años del 22 de noviembre de 2016 al 22 de noviembre de 2019.