

# CUENTA PÚBLICA 2016

## ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE PUERTO VALLARTA, S.A. DE C.V. INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES

En la relación a la práctica de auditoría de estados financieros de la Entidad al 31 de diciembre de 2016, se proporciona directamente cualquier dato relativo a los siguientes puntos:

Relación de demandas o juicios pendientes o en proceso de los que la Entidad tenga conocimiento y que involucren posibles daños o pérdidas, que pudieran generar una afectación importante, así como una estimación de las obligaciones que se generarían con ese motivo al 31 de diciembre de 2016.

- Expediente: 307/2013.- Juicio de Nulidad ante la Tercera Sala Unitaria del Tribunal de lo Administrativo del Estado de Jalisco. Actor: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. de C.V., Autoridad que emitió la resolución impugnada: el Presidente Municipal de Puerto Vallarta, Jalisco, el Subdirector de Catastro Municipal del H. Ayuntamiento de Puerto Vallarta, Jalisco, y el Subdirector de Catastro Municipal del H. Ayuntamiento de Puerto Vallarta. Este juicio deriva del cobro del impuesto predial sobre bienes nacionales.- Etapa Procesal.- Pendiente de dictar sentencia.
- Expediente: 17052/15-17-06-5.- Juicio de Nulidad ante la Sexta Sala Regional Metropolitana del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, S.A. de C.V., Autoridad demandada: Gerente de Administración y Finanzas de la Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. de C.V., Instituto de Administración de Avalúos y Bienes Nacionales (INDAABIN); Secretario de la Función Pública; Este juicio deriva del cobro de la contraprestación de un Contrato de Cesión Parcial de Derechos conforme a un avalúo emitido por el INDAABIN. Etapa procesal.- Pendiente de dictar sentencia.
- Expediente: 2515/2013.- Juicio de Amparo Indirecto ante el Juzgado Tercero de Distrito en Materia Administrativa y del Trabajo del Estado de Jalisco, Quejoso: Desarrollos Turísticos, Recreaciones Panamericanos, S.A. de C.V., Autoridad responsable: Titular de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, Delegado de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes en el Estado de Jalisco. Tercero interesado: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. de C.V., Este juicio deriva de la negativa de prórroga de Concesión por parte de la Dirección General de Puertos.- Etapa Procesal: Probatoria.- Diferimiento de audiencia constitucional.
- Expediente: 384/2013.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Tercero de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Luis Fernando González Corona y/o Fernando González Corona, Demandado: Impulsora Turística de Vallarta, S.A. de C.V., Tercero Interesado: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. de C.V. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la demandada I.T.V., Etapa Procesal.- Amparo Directo 741/2016.- Pendiente de dictar sentencia.

## CUENTA PÚBLICA 2016

---

- Expediente: 440/2014.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Primero de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Juan Nicolás Gil Olvera o Juan Gil Olvera, Demandado: Impulsora Turística de Vallarta, S.A. de C.V. y Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. de C.V. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la demandada I.T.V., Etapa procesal: Pendiente de dictar sentencia.
- Expediente: 550/2014.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, Demandado: Felipe Pablo Martínez; Tercero interesado: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S. A. de C.V., Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Resolución Incidente acumulación de autos.
- Expediente: 89/2015.- Juzgado Mercantil Ordinario ante el Juzgado Primero de Distrito en Materia civil en Puerto Vallarta, Jalisco. Actor: Felipe Pablo Martínez Treviño; Demandado: Impulsora Turística de Vallarta, S.A. de C.V., Tercero Interesado: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. de C.V. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la demandada I.T.V.; Etapa Procesal: Se resuelve incidente.
- Expediente: 614/2015.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Primero de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, Demandado: Carlos Lozano Gallegos y Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S. A. de C.V., Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Resolución Incidente acumulación de autos.
- Expediente: 390/2015.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Cuarto de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, Demandado: Andrés Puentes Urtuzastegui y Taitiana Palacio Chapa y Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. DE C.V. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Instrucción.
- Expediente: 314/2015.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Cuarto de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, Demandado: Álvaro López Okhuysen y Transportes Turísticos Marinos S.A. de C.V., Tercero Interesada: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. DE C.V. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Instrucción.
- Expediente: 392/2015.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, Demandado: Jaime Ramírez Peralta, Jaime Ramírez Cornejo y Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Instrucción.
- Expediente: 396/2015.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Sexto de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, Demandado: Jerry Stanley Kilarr y James Kennenth Menasco; Tercero Interesado: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Instrucción.
- Expediente: 364/2016.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Cuarto de Distrito en Materia Civil del Estado de Jalisco, Actor: Impulsora Turística de Vallarta, Demandado: Manuel Alberto Brenner Castellon; Tercero Interesado: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Instrucción.
- Expediente: 1062/2014.- Juicio Mercantil Ordinario ante el Juzgado Primero de lo Civil del Vigésimo Séptimo Partido Judicial, Puerto Vallarta, Actor: Aarón Radamés Hernandez Peña. Demandado: Impulsora Turística de Vallarta, S.A. de C.V., Tercero Interesada: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. DE C.V. Este juicio deriva del desconocimiento de contratos celebrados por la actora; Etapa Procesal: Apelación en contra de sentencia interlocutoria.

## CUENTA PÚBLICA 2016

---

- Expediente: 6134/16-07-01-9.- Juicio de Nulidad ante la Primera Sala Regional de Occidente del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, Actor: Administración Portuaria Integral Puerto Vallarta, S.A. de C.V., Autoridad demandada: Director Jurídico de la Delegación Federal del Trabajo en Jalisco; Este juicio deriva de la imposición de 2 multas a ésta Entidad, por supuestas infracciones a la Ley Federal de Trabajo, mismas que derivan de una visita de inspección. Etapa procesal.- Se otorgó suspensión definitiva en el incidente, pendiente de dictar sentencia.

Al 31 de diciembre de 2016 no existe relación alguna de clientes morosos cuyas cuentas sean consideradas como incobrables.

---

Lic. David Aarón Covarrubias Luke  
Gerente de Procedimientos Legales

---

Lic. Ana Guadalupe López Hernández  
Coordinadora Jurídico